

На основу члана 56. став 1. тачка 1. Статута Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 88/2008, 143/2016 и 18/2019), члана 72. став 1. Пословника о раду Градског већа Града Ниша („Службени лист Града Ниша“ број 1/2013, 95/2016, 98/2016, 124/2016, 144/2016, 117/2020 и 3/2025) и члана 8. став 2. Правилника о припреми, изради и достави материјала Градском већу Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 103/2024),

Градско веће Града Ниша, на седници од 04.06.2026. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

- I** Утврђује се Предлог одлуке о управљању пијацама.
- II** Предлог одлуке о управљању пијацама, доставља се председнику Скупштине Града Ниша ради увршћивања у дневни ред седнице Скупштине Града.
- III** За представнике предлагача по овом предлогу на седници Скупштине Града Ниша, одређују се Хранислав Ђорђевић, начелник Градске управе за комуналне делатности, послове инспекције и комуналне милиције, Тихомир Перић, Бобан Манчев, Никола Младеновић и Милан Џигумовић, помоћници Градоначелника Града Ниша.

Број: 692-1/2026-03
У Нишу, 04.06.2026. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

ПРЕДСЕДНИК

Драгослав Павловић

На основу члана 13. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, број 88/11, 104/16, 95/18 и 94/24) и члана 37. Статута Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 88/08, 143/16 и 18/19),

Скупштина Града Ниша на седници од _____ године, донела је,

О Д Л У К У О УПРАВЉАЊУ ПИЈАЦАМА

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом одлуком прописују се начин и услови обављања комуналне делатности управљања пијацама, општа и посебна права и обавезе вршиоца комуналне делатности и корисника услуга на својој територији, укључујући и начин плаћања цене комуналне услуге, начин вршења контроле коришћења комуналне услуге, као и други елементи од значаја за обављање наведене комуналне делатности на територији града Ниша.

Члан 2.

Комунална делатност управљање пијацама обухвата комунално опремање, одржавање и уређење простора намењених обављању пијачне делатности и објеката на пијацама (пијачног пословног простора, укључујући и киоске, тезге и остала пијачна продајна места на отвореном простору); давање у закуп продајних простора на пијацама (пословни простори, тезге, боксови, расхладне витрине, расхладне коморе, обележена продајна места); организацију делатности на затвореним и отвореним просторима који су намењени за обављање промета пољопривредно-прехранбених и других производа и пружање пратећих услуга; примену критеријума за давање у закуп продајних простора на пијацама под условима прописаним важећим прописима, као и вођење евиденције о корисницима комуналних услуга.

Комунално опремање, одржавање и уређење простора намењених обављању пијачне делатности, објеката и опреме на пијацама: пијачног пословног простора, укључујући и киоске, тезге и остала пијачна продајна места на пијачном простору (у даљем тексту: одржавање пијаца), у смислу ове одлуке, обухвата уређење, одржавање и опремање површина, инсталација, објеката, опреме и уређаја у функцији обављања комуналне делатности управљања пијацама, одржавање чистоће и реда на пијацама, као и друге послове који су у вези са обављањем комуналне делатности из става 1. ове Одлуке.

Члан 3.

Пијаца је посебна тржишна институција која се бави организовањем трговине путем уређивања, одржавања и издавања специјализованог простора за обављање пијачне продаје робе, као и пратећих услуга.

Пијаца је урбанистичким планом одређен и уређен простор, затворен или отворен, опремљен за промет пољопривредно - прехранбених и других производа, као и пружање других пијачних услуга.

Члан 4.

Комуналну делатност управљања пијацама на територији Града Ниша обавља Јавно комунално предузеће за пијачне услуге Тржница - Ниш (у даљем тексту: Предузеће).

Члан 5.

Делатност одржавања пијаца и пружања пијачних услуга је делатност од општег интереса.

Средства за обављање и развој комуналне делатности управљања пијацама обезбеђују се из прихода од цене услуге, прихода из буџета Града Ниша, као и из других извора у складу са законом.

Члан 6.

Одржавање пијаца обавља се према годишњем програму, који доноси Надзорно одбор Предузећа најкасније до 31. децембра текуће, а за наредну годину.

Годишњи програм одржавања садржи врсту, обим, начин, динамику радова, као и изворе и висину средстава предвиђених за наведене послове.

На програм из става 1. овог члана сагласност даје Градско веће града Ниша.

II ПОДЕЛА И УРЕЂЕЊЕ ПИЈАЦА

Члан 7.

Према намени и врсти робе чији се промет врши, организују се:

- 1) зелена пијаца;
- 2) робна пијаца;
- 3) мешовита пијаца;
- 4) кванташка пијаца (велетржница);
- 5) ауто пијаца;
- 6) сточна пијаца и
- 7) друге специјализоване пијаце.

За сваку врсту пијаце прописује се пијачни ред којим се регулише обављање промета робе и пружање услуга на пијацама, одређује начин пружања пијачних услуга и намена пијаца, врста производа односно робе која се може продавати сагласно овој Одлуци, радно време пијаце и други елементи од значаја за обављање комуналне делатности.

Пијачни ред доноси Надзорни одбор Предузећа, уз сагласност Градског већа града Ниша.

Члан 8.

О одржавању Пијачног реда старају се овлашћени радници Предузећа.

Овлашћени радник за време вршења послова обезбеђења реда на пијаци дужан је да носи службено одело са ознаком Предузећа.

Овлашћени радник Предузећа дужан је да упозори кориснике пијачног простора, објекта, односно опреме, као и остале грађане, на обавезу поштовања Пијачног реда, и по потреби обавестити надлежну инспекцију, комуналну милицију и одељење Министарства унутрашњих послова ради предузимања одговарајућих мера.

Члан 9.

Свака пијаца мора да има:

- 1) ограђен, уређен и по могућству покривен простор;
- 2) прилаз продајном објекту;
- 3) пијачни плато од чврстог материјала, ради лакшег чишћења, прања и дезинфекције;
- 4) уређена продајна места са типским тезгама;
- 5) просторије за Управу пијаце и инспекцијске службе;
- 6) електричну енергију са осветом;
- 7) хигијенски исправну воду за пиће прикључену на водоводну мрежу;
- 8) санитарни чвор прикључен на канализациону мрежу;
- 9) довољан број хидрантских прикључака за водоводну мрежу и довољан број сливника за одвођење отпадних вода, прикључених на водоводну и канализациону мрежу;
- 10) довољан број судова за одлагање комуналног отпада (канти и контејнера).

Члан 10.

Зелене пијаце, мешовите пијаце, кванташка пијаца и сточне пијаце поред елемената прописаних чланом 9., морају да имају још:

- 1) пратеће магацинске просторе;
- 2) контролна мерила (ваге);
- 3) провидне стаклене витрине за продају млечних производа.

Члан 11.

Свака пијаца има одређену комуналну инфраструктуру: пијачни простор, пијачне објекте и пијачну опрему.

Пијачни простор је простор на који се постављају и распоређују пијачни објекти и пијачна опрема.

Пијачни објекти (у даљем тексту: пословни простор) могу бити стални и привремени објекти.

Стални пијачни објекти се граде у складу са планским актима и прописима о изградњи објекта, а привремени пијачни објекти обухватају киоске, бараке и друге привремене објекте, као и обележена продајна места.

Пијачну опрему (у даљем тексту: продајна места) чине: тезге, витрине, пултови, боксеви, постолња, покривени штандови, кошеви и друго.

Пијачни објекти и пијачна опрема, морају бити изграђени и постављени у складу са прописима, којима се обезбеђују санитарно - технички и ветеринарско - санитарни услови промета робе и пружање услуга.

Члан 12.

Постављање и распоређивање пијачних објеката и пијачне опреме, врши се на основу унапред утврђеног Плана постављања пијачних објеката и пијачне опреме.

План постављања пијачних објеката и пијачне опреме мора бити истакнут на огласној табли пијаце, утврђује се одлуком директора Предузећа, а на основу предлога стручних служби у Предузећу.

Сваки пијачни објекат и пијачна опрема мора да буде нумерисан, са видном истакнутом нумерацијом, а према Плану постављања пијачних објеката и пијачне опреме.

Предузће је дужно да пијачне објекте и пијачну опрему постави и распореди на начин, којим се обезбеђује функционалност и естетски изглед пијаце и омогућује несметану купцима, односно продају робе.

Члан 13.

Предузеће је дужно да Пијачни ред истакне на огласној табли пијаце или на неки други начин упозна кориснике пијачних услуга са истим, а корисници су дужни да се придржавају Пијачног реда.

III НАМЕНА ПИЈАЦА

Члан 14.

На зеленим пијацама може се вршити промет робе на мало и то:

1) пољопривредно-прехранбених производа и то: свежег и сушеног воћа, поврћа, млека и млечних производа, меда и пчелињих производа, јаја, меса и месних прерађевина, заклане живине, рибе, житарица и производа од житарица, производа од теста и тестенине, кора за питу и гибаницу, шумских плодова, печурака и других прехранбених производа;

2) цвећа, украсног и лековитог биља, садног материјала, украсних јелки, омота за паковање намирница;

3) производа занатских радњи и домаће радиности, ако је за ту врсту производа урађен посебан простор на зеленој пијаци у складу са прописима о уређењу пијаце.

Члан 15.

На робној пијаци обавља се промет робе на мало и то:

1) непрехрамбених производа као што су: текстил, одећа, обућа, финални производи за личну употребу и употребу у домаћинству од порцелана, стакла, керамике, коже, текстила, гуме и пластике, метална и електротехничка роба за чији промет и употребу није прописано обезбеђење гарантног листа и техничког упутства, спортска опрема, хемијски производи (сапун, детерџент, козметички и тоалетни препарати), књиге и канцеларијски материјал;

2) половне робе (одећа, обућа, предмети за кућну употребу, ауто делови, електрични апарати и слично).

Члан 16.

На мешовитим пијацама врши се промет производа, који се продају на зеленим, робним и специјализованим пијацама.

Члан 17.

Кванташка пијаца је посебна тржишна институција која се бави организовањем трговине на велико, путем уређивања, одржавања и издавања специјализованог простора за излагање обавља се промет на велико пољопривредно-прехранбених производа (воћа, поврћа и јаја) и огревног дрвета и креча.

Продају врше трговци на пијачном платоу на посебно нумерисаним продајним местима намењеним за продају непосредно из моторног возила, односно монтажно демонтажног бокса, а у одговарајућој амбалажи (врећама, џаковима, сандуцима, гајбама и слично).

Члан 18.

На ауто пијаци обавља се промет нових и половних путничких и теретних возила, мотоцикла, приколица и прикључних возила, трактора, пољопривредних машина и половних делова, опреме и прибора.

Члан 19.

На сточној пијаци врши се промет крупне и ситне стоке и сточне хране (сено, слама, пшеница, кукуруз и слично), живине, кућних љубимаца, егзотичних птица, голубова, зечева, као и запрежна возила и производе домаће радиности.

Власници стоке и животиња морају да поседују прописно уверење о здравственом стању живе стоке и животиња, које допремају на пијаци ради продаје.

Члан 20.

На специјализованим пијацама може се организовати продаја воћног и лозног садног материјала, грађевинског материјала и елемената, резане грађе, финалних производа од дрвета, огревног дрвета и креча.

Члан 21.

На пијацама, као и на територији локалне самоуправе, могу се организовати сајамске манифестације, вашари и изложбе.

Ове манифестације Предузеће може да организује самостално или у сарадњи са градским или општинским управама.

IV ОРГАНИЗАЦИЈА ПРОМЕТА РОБЕ НА ПИЈАЦАМА

Члан 22.

Корисници пијачних услуга, у смислу ове Одлуке, су:

- 1) правна лица, предузетници и физичка лица, која користе пословни простор и продајна места, ради продаје (у даљем тексту: продавци) и
- 2) грађани који користе пијаце за снабдевањем производима (у даљем тексту: купци).

Члан 23.

Продају, односно трговину на пијаци обављају продавци, односно трговци.

Својство трговца имају правна лица и предузетници, који обављају трговину, као и физичка лица и то:

1. пољопривредници, регистровани у складу са прописима, којима се уређује област пољопривреде, у погледу пољопривредних производа, који су предмет регистрације,

2. лица која врше промет уловљене дивљачи, рибе, гљива, дивље флоре и фауне и осталих шумских плодова, у складу са посебним прописима о лову, рибљем фонду, ветерини, заштити природе и шума,

3. физичка лица која у виду занимања обављају делатност слободне професије уређену посебним прописима.

Пољопривредници и друга физичка лица смеју без регистрације продавати на пијацама искључиво воће, поврће и друге пољопривредне производе домаћег порекла, које су сами произвели, као и производе домаће радиности.

Воће, поврће и друге пољопривредне производе увозног порекла, као и робу широке потрошње могу продавати на пијацама искључиво регистровани трговци.

Члан 24.

Предузеће корисницима за пружене пијачне услуге наплаћује цену.

Наплату цене из става 1. овог члана, као и спровођење Пијачног реда, врше запослени у Предузећу фискалним касама, издавањем фискалних рачуна, наплатом блок признаница и другим видом наплате у складу са важећим законским и подзаконским актима.

Цену пијачне услуге одређује Надзорни одбор Предузећа, уз сагласност Градског већа Града Ниша.

Огранизација делатности и пружање пратећих услуга, као и примена критеријума за давање у закуп продајног простора, ближе се уређује актима које доноси Надзорни одбор Предузећа.

Члан 25.

Средства остварена од наплате пијачних услуга представљају приход Предузећа.

Члан 26.

Продавци могу улазити камионима и другим моторним прикључним возилима у пијачни простор, ради довоза робе, уз одобрење Предузећа.

Задржавање возила на пијачном простору за довоз и одвоз робе је најдуже 15 минута.

Задржавање возила на пијачном простору кванташке пијаце од стране купаца за утовар купљене робе је најдуже сат времена.

V РАДНО ВРЕМЕ ПИЈАЦА

Члан 27.

Радно време пијаца је једнократно и утврђује се Пијачним редом.

Члан 28.

Допрема робе на пијаци и припрема за продају, врши се у складу са Пијачним редом.

По завршетку радног времена пијаце, продавци су дужни да са својом робом и амбалажом напусте пијачни простор.

Члан 29.

Корисници пословног простора или продајног места на пијаци дужни су да своје радно време ускладе са радним временом пијаце.

Члан 30.

Радно време пијаце у време одржавања сајамских манифестација, вашара и изложби одређује се посебним одлукама Предузећа.

VI ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ПРЕДУЗЕЋА И КОРИСНИКА, МЕРЕ ЗА ОДРЖАВАЊЕ РЕДА НА ПИЈАЦАМА

Члан 31.

Корисник пијачних услуга је дужан:

- 1) да на видном месту истакне фирму под којом послује у складу са Законом, уколико се ради о правном лицу или предузетнику;
- 2) да пословни простор или продајно место користи у складу са радним временом пијаце;
- 3) да одржава пословни простор и продајно место у исправном стању, као и хигијену око продајног простора;
- 4) да на продајни производ истакне малопродајну цену;
- 5) да врши продају на продајним местима и тезгама; изузетно бостан, паприка, купус и кромпир се могу продавати на подметачима издигнутим 30 см од пијачног платоа;
- 6) да за продају млека и млечних производа морају користити санитарно исправни прибор: беле мантиле, кецеље, рукавице, као и кашику, нож, хваталке и друго.

Члан 32.

Уколико корисник пословног простора или продајног места поступи супротно одредбама ове Одлуке, Предузеће може ускратити даље коришћење пословног простора или продајног места на одређени период, а што се ближе уређује пијачним редом за одређену врсту пијаце.

У поступку контроле коришћења комуналне услуге, за случај коришћења комуналне услуге на начин који је у супротности са важећим прописима, предузеће може наплатити посебну цену према ценовнику предузећа.

Члан 33.

Учесници промета на пијацама (продавци, купци, превозници робе и друго), дужни су да одржавају ред на пијацама.

Ради одржавања реда на пијацама забрањено је:

- 1) неовлашћено постављање и распоређивање пословног простора и продајних места;
- 2) обављање делатности, односно продају робе, чији промет није дозвољен овом Одлуком или Пијачним редом;
- 3) одлагање и продају робе ван пословног простора или ван продајног места за ту врсту робе;
- 4) продају животних намирница у нехигијенским и оштећеним посудама;

- 5) бацање отпада и покварене робе ван судова постављених за сакупљање отпада;
- 6) продају млечних производа без одговарајуће опреме;
- 7) ометање, вређање и омаловажавање запослених у спровођењу ове Одлуке;
- 8) злоупотреба евакуационог и противпожарног пута;
- 9) прање продајног простора и опреме водом, која није употребљива за пиће или освежење пољопривредно - прехранбених производа;
- 10) да корисник пословног простора или продајног места у целини или део истог, уступи другом кориснику;
- 11) промена намене пословног простора или продајног места од стране корисника без промене елемената из Уговора закљученог са Предузећем;
- 12) неовлашћена преправка електричне и водоводне инсталације;
- 13) ложење ватре на отвореном пијачном простору;
- 14) увођење паса и других животиња у затворени пијачни простор;
- 15) конзумирање алкохолних пића изван за то намењеног простора;
- 16) по завршетку радног времена пијаце, остављати робу и амбалажу на пијачном простору и задржавати се на пијаци;
- 17) вршење сваке радње, којом се нарушава Пијачни ред и хигијена на пијаци.

Члан 34.

Предузеће је дужно да:

- 1) одржава у уредном и исправном стању објекте и опрему комуналне инфраструктуре (јавне чесме, јавни тоалет, хидрантне инсталације водоводне и канализационе мреже, пијачни плато и др.);
- 2) обезбеди чишћење пијачног простора сваког дана по истеку радног времена пијаце;
- 3) обезбеди прање пијачног простора;
- 4) обезбеди дезинфекцију продајних места на којима се врши продаја пољопривредно - прехранбених производа, као и јавног тоалета, одржава хигијену јавних чесама и обезбеди довољан број посуда за одлагање комуналног отпада;
- 5) обезбеди санитарно исправне расхладне витрине, за продају млека и млечних производа;
- 6) обезбеди и постави контролно мерило (вагу) и видно означи где се иста налази;
- 7) води евиденцију корисника.

Члан 35.

Предузеће је дужно да обезбеди: трајно и несметано обављање комуналне делатности управљања пијацама, прописани обим и квалитет комуналне делатности управљања пијацама, развој и унапређење квалитета комуналне делатности управљања пијацама.

Члан 36.

Предузеће је дужно да најмање једном годишње спроведе поступак изјашњавања корисника о квалитету пружања комуналних услуга, у трајању од најмање 15 дана.

Позив за изјашњавање из става 1. овог члана објављује се на званичној интернет страници Града и предузећа, а доставља се средствима јавног информисања ради саопштења.

Предузеће је дужно да у року од 15 дана од дана завршетка изјашњавања из става 1. овог члана достави Управи надлежној за послове комуналних делатности, извештај о резултатима изјашњавања корисника о квалитету пружања комуналних услуга.

Уколико су резултати изјашњавања корисника такви да већина корисника није задовољна пруженом комуналном услугом, Управа надлежна за послове комуналних делатности сачињава информацију са предлогом мера за отклањање недостатака наведених у изјашњавању корисника и доставља је Градском већу Града Ниша.

Градско веће Града Ниша, након разматрања информације и предложених мера из става 4. овог члана, налаже Предузећу да отклони недостатке који су наведени у изјашњавању корисника, у року који не може бити дужи од 90 дана.

Члан 37.

Предузеће је дужно да у средствима јавног информисања или на други погодан начин обавести кориснике комуналних услуга о планираним или очекиваним сметњама и прекидима, који ће настати или могу настати у пружању комуналних услуга, најкасније 24 сата пре очекиваног прекида у пружању тих услуга.

Члан 38.

У случају наступања непланираних или неочекиваних поремећаја или прекида у обављању комуналних делатности, Предузеће је дужно је да одмах и без одлагања о томе обавести Управу надлежну за послове комуналних делатности и да истовремено предузме мере за отклањање узрока поремећаја.

Кад Управа надлежна за послове комуналних делатности прими обавештење из става 1. овог члана, дужна је да без одлагања обавести Градско веће града Ниша и предузме мере у складу са законом и прописима Скупштине Града.

Уколико Предузеће не поступи у складу са ставом 1. овог члана, Управа надлежна за послове комуналних делатности ће без одлагања обавестити Градско веће о наступању непланираних или неочекиваних поремећаја или прекида у обављању комуналне делатности, односно предузети мере у складу са важећим прописима.

VII НАДЗОР

Члан 39.

Надзор над спровођењем одредаба ове одлуке врши Управа надлежна за послове комуналних делатности.

Послове инспекцијског надзора над применом ове одлуке и аката донетих на основу ове одлуке врши надлежни комунални инспектор.

Контролу над применом одлуке у складу са Законом о комуналној милицији и другим прописима, врши Комунална милиција.

Члан 40.

Када комунални милиционар установи повреду одредаба ове одлуке, поред овлашћења утврђених законом, овлашћен је и да:

- 1) издаје прекршајни налог у складу са одредбама ове одлуке,
- 2) подноси пријаву надлежном органу за учињено кривично дело и
- 3) обавести други надлежни орган ради предузимања мера из надлежности.

Члан 41.

За прекршаје прописане овом одлуком, комунални инспектор, односно комунални милиционар издаје прекршајни налог у складу са законом којим се уређују прекршаји.

VIII КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 42.

Новчаном казном у износу од 60.000 динара казниће се за прекршај правно лице ако:

- 1) на видном месту не истакне фирму под којом послује у складу са Законом (члан 31. став 1. тач.1);
- 2) пословни простор или продајно место не користи у складу са радним временом пијаце (члан 31. став 1. тач. 2);
- 3) не одржава пословни простор и продајно место у исправном стању, као и хигијену око продајног простора (члан 31. став 1. тач.3);
- 4) на продајни производ не истакне малопродајну цену (члан 31. став 1. тач.4);
- 5) не врши продају на продајним местима и тезгама, изузев бостана, паприке, купуса и кромпира, који се могу продавати на подметачима издигнутим 30 см од пијачног платоа (члан 31. став 1. тач.5)
- 6) за продају млека и млечних производа не користи санитарно исправни прибор: беле мантиле, кецеље, рукавице, као и кашику, нож, хваталке и друго (члан 31. став 1 тач.6).

За прекршај из става 1. овог члана казниће се и одговорно лице у правном лицу новчаном казном у износу од 6.000 динара.

За прекршај из става 1. овог члан казниће се предузетник новчаном казном у износу од 20.000 динара

За прекршај из става 1. овог члана казниће се физичко лице новчаном казном од 6.000 динара.

Члан 43.

Новчаном казном у износу од 60.000 динара казниће се за прекршај правно лице ако поступа супротно забрани из члана 33. став 2. ове Одлуке.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се и одговорно лице у правном лицу новчаном казном од 6.000 динара.

За прекршај из става 1. овог члан казниће се предузетник новчаном казном у износу од 20.000 динара

За прекршај из става 1. овог члана казниће се физичко лице новчаном казном од 6.000 динара.

Члан 44.

Новчаном казном у износу од 60.000 динара казниће се предузеће ако:

1) не одржава у уредном и исправном стању објекте и опрему комуналне инфраструктуре: јавне чесме, јавни тоалет, хидрантне инсталације водоводне и канализационе мреже, пијачни плато и др. (члан 34. став 1. тач. 1);

2) не обезбеди чишћење пијачног простора сваког дана по истеку радног времена пијаце (члан 34. став 1. тач. 2);

3) не обезбеди прање пијачног простора (члан 34. став 1. тач. 3);

4) не обезбеди дезинфекцију продајних места на којима се врши продаја пољопривредно - прехранбених производа, као и јавног тоалета, не одржава хигијену јавних чесама и не обезбеди довољан број посуда за одлагање комуналног отпада (члан 34. став 1. тач. 4);

5) не обезбеди санитарно исправне расхладне витрине, за продају млека и млечних производа (члан 34. став 1. тач. 5);

6) не обезбеди и постави контролно мерило (вагу) и видно означити, где се иста налази (члан 34. став 1. тач. 6);

7) не води евиденцију корисника (члан 34. став 1. тач. 6).

Новчаном казном у износу од 6.000 динара за прекршај из става 1. овог члана казниће се одговорно лице у предузећу.

IX ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 45.

Предузеће је дужно да у року од 90 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке, усклади своја општа акта и пословање са одредбама ове Одлуке.

Члан 46.

Даном ступања на снагу ове Одлуке, престаје да важи Одлука о пијацама („Службени лист града Ниша“, број 89/05- пречишћен текст).

Члан 47.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од објављивања у „Службеном листу Града Ниша“.

Број:
У Нишу, .године

СКУПШТИНА ГРАДА НИША

Председник

Дарко Николић

Образложење

Правни основ за доношење Одлуке о управљању пијацама садржан је у члану 13. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, број 88/11, 104/16, 95/18 и 94/24) којим је прописано да скупштина јединице локалне самоуправе одлукама прописује начин обављања комуналне делатности и члану 37. Статута Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 88/08, 143/16 и 18/19) којим је прописано да Скупштина Града, у складу са законом доноси прописе и друге опште акте.

Изради предложене одлуке приступило се у циљу усаглашавања са Законом о комуналним делатностима, Законом о комуналној милицији („Службени гласник РС“, број 49/19) и Законом о прекршајима („Службени гласник РС“, бр. 65/13, 13/16, 98/16 - Одлука УС РС, 91/19 - други закон, 91/19 и 112/22 – Одлука УС РС).

Одредбама Одлуке прописује се начин обављања комуналне делатности управљања пијацама, општа и посебна права и обавезе вршилаца комуналне делатности и корисника услуга на својој територији, укључујући и начин плаћања цене комуналне услуге, начин вршења контроле коришћења комуналне услуге, као и други елементи од значаја за обављање наведене комуналне делатности на територији града Ниша.

Такође, дефинише се појам наведене комуналне делатности на начин да обухвата комунално опремање, одржавање и уређење простора намењених обављању пијачне делатности и објеката на пијацама (пијачног пословног простора, укључујући и киоске, тезге и остала пијачна продајна места на отвореном простору); давање у закуп продајних простора на пијацама (пословни простори, тезге, боксови, расхладне витрине, расхладне коморе, обележена продајна места); организацију делатности на затвореним и отвореним просторима који су намењени за обављање промета пољопривредно-прехрамбених и других производа и пружање пратећих услуга; примену критеријума за давање у закуп продајних простора на пијацама под условима прописаним важећим прописима, као и вођење евиденције о корисницима комуналних услуга.

Истовремено, прописује се вршилац наведене комуналне делатности, дефинише корисник комуналне делатности и прецизирају права и обавезе вршиоца комуналне делатности и корисника услуга, између осталог и обавеза вршиоца комуналне делатности да донесе годишњи програм одржавања пијаца.

Уведена је обавеза вршиоца комуналне делатности да организује континуирано изјашњавање (најмање једном годишње) корисника комуналних услуга о квалитету пружања комуналних услуга, као и поступање у случају планираних и непланираних прекида или поремећаја у пружању комуналне услуге.

Одредбе које се односе на назив и овлашћења комуналне милиције на територији Града Ниша усаглашене су са Законом о Комуналној милицији, укључујући и издавање прекршајног налога од стране надлежног комуналног инспектора, односно комуналног милиционара.

У складу са Законом о прекршајима усклађена је висина прописаних новчаних казни и исте су прописане у фиксном износу за прекршаје прописане овом одлуком.

Градска управа за комуналне делатности, послове инспекције и комуналне милиције израдила је нацрт Одлуке о управљању пијацама.

Градско веће Града Ниша утврдило је предлог Одлуке о управљању пијацама и исти упутило Скупштини Града Ниша на усвајање.