

ГРАД НИШ

ИНФОРМАЦИЈА О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈАВНИХ ПРЕДУЗЕЋА, ДРУШТАВА КАПИТАЛА И ДРУГИХ ОБЛИКА ОРГАНИЗОВАЊА НА КОЈА СЕ ПРИМЕЊУЈЕ ЗАКОН О ЈАВНИМ ПРЕДУЗЕЋИМА А ЧИЈИ ЈЕ ОСНИВАЧ ГРАД НИШ

За период од 01.01.2026. до 31.03.2026.

Ниш, 14.05.2026.година

I ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ЈЕДИНИЦИ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ

Назив јединице локалне самоуправе: Град Ниш

Контакт подаци: Град Ниш, Градска управа за имовину, привреду и заштиту животне средине

улица Николе Пашића број 24, тел.018/504-455

II СПИСАК ПРЕДУЗЕЋА ЧИЈИ ЈЕ ОСНИВАЧ ЈЕДИНИЦА ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ:

1.Јавно предузеће за стамбене услуге "Нишстан" Ниш

III ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ОДСТУПАЊА ОД ПЛАНИРАНИХ ПОСЛОВНИХ ПОКАЗАТЕЉА - ПРИКАЗ ПО ПРЕДУЗЕЋИМА

Назив предузећа: Јавно предузеће за стамбене услуге "Нишстан" Ниш

Седиште: Ниш

Претежна делатност: кровни радови

Матични број: 07379625

Програм пословања Јавног предузећа за стамбене услуге "Нишстан" Ниш за 2026. годину усвојен је на седници Скупштине Града Ниша дана 23.12.2025.године.

Остварени приходи до 31.03.2026.године износе 61.718.000 динара. Највећи део прихода односи се на приходе од хитних интервенција на стамбеном и пословном простору. Мањи део прихода, односи се на приходе од ситних инвестиција према Стамбеним заједницама и трећим лицима.

Остварени расходи до 31.03.2026.године износе 56.653.000 динара. Расходи се односе на зараде радника, набавку материјала и режијске трошкове као и трошкове отпремнина и других давања везано за одлазак радника у пензију. Такође се као расход јавља и накнада ЈКП „Обједињена наплата" везано за услуге овог предузећа по обједињеним месечним рачунима за комуналне трошкове према грађанима, а знатан део расхода је евидентиран по основу индиректног отписа по утужењима.

На основу укупних прихода и расхода, на дан 31.03.2026.године исказан је позитиван финансијски резултат у износу од 5.065.000 динара.

На дан 31.03.2026.године број радника је био 119, од чега је 106 радника на неодређено време, 13 радника је на одређено време.

Отпремнине за одлазак у пензију на датум израде биланса износе 528.643 динара.

Солидарна помоћ радницима и породицама радника до краја извештајног периода износи 134.866 динара

Трошкови рекламе планирани су на 150.000 динара, а њихова реализација у посматраном периоду је износила 123.970 динара.

ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ

Пословање предузећа одвија се у оквиру основне делатности која доноси највише прихода. Предузеће је у овом кварталу пословало у складу са Програмом пословања за 2026.годину

Уштеде које се спроводе на свим нивоима дају ефекте у циљу што бољег и економичнијег пословања. Уштеде се спроводе у делу селектованих и строго контролисаних набавки материјала, горива и опреме, а и у смањењу режијских трошкова.

Ограничења код уговорања нових инвестиција односе се на недовољан број радника али и на недостатак одређеног профила радника.

Основни приход на које се предузеће ослања су приходи од хитних интервенција и текуће одржавање, чија се наплата врши преко ЈКП „Обједињена наплата“.

Предузеће је као и у претходним периодима користило дозвољено прекорачење по текућем рачуну према тренутним потребама. Кредитни оквир, тј. дозвољени минус у износу од по 5.000.000 динара постоји код Банке Поштанска штедионица и 10.000.000 динара код Банке Интесе.

Предузеће је у првом кварталу 2026.године пословало позитивно у износу од 5.065.000 динара и остварени приходи и расходи су у нивоу планираних.

Предузеће је своје пореске обавезе у 2026.години измирило редовно и није било блокаде рачуна. Зараде су се исплаћивале редовно у планираној динамици. Обавезе према добављачима се редовно измирују и укупан обим набавки је у оквиру планираних.

ЈП" Нишстан" истиче да је позитиван резултат последица изузетног ангажовања и контроле како у делу прихода тако и у делу расхода и представља пресек стања на дан 31.03.2026.године. Такође истичу да ће се тренутно стање кориговати наплатом утужених потраживања, као и да нису укључени приходи по попису као и приходи од камата, који ће такође утицати на још позитивнији коначни финансијски резултат.

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

У Нишу, 01.06.2026. године

Број: 666-15/2026-03

ПРЕДСЕДНИК

Драгослав Павловић