

На основу члана 56. став 1. тачка 1. Статута Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 88/2008, 143/2016 и 18/2019), члана 72. став 1. Пословника о раду Градског већа Града Ниша („Службени лист Града Ниша“ број 1/2013, 95/2016, 98/2016, 124/2016, 144/2016, 117/2020 и 3/2025) и члана 8. став 2. Правилника о припреми, изради и достави материјала Градском већу Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 103/2024),

Градско веће Града Ниша, на седници од 04.06.2026. године, доноси

## **Р Е Ш Е Њ Е**

**I** Утврђује се Предлог решења о усвајању Извештаја о раду и пословању Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“ за период: 01.01.-31.12.2025. године.

**II** Предлог решења о усвајању Извештаја о раду и пословању Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“ за период: 01.01.-31.12.2025. године, доставља се председнику Скупштине Града Ниша ради увршћивања у дневни ред седнице Скупштине Града.

**III** За представнике предлагача по овом предлогу на седници Скупштине Града Ниша, одређују се Бранка Аранђеловић, директор Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“, Сузана Јовановић, начелник Градске управе за социјалну и породичну заштиту, образовање, културу и спорт и Тихомир Периф, Бобан Манчев, Никола Младеновић и Милан Џигумовић, помоћници Градоначелника Града Ниша.

Број: 698-10/2026-03  
У Нишу, 04.06.2026. године

**ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША**

**ПРЕДСЕДНИК**

**Драгослав Павловић**

На основу члана 37. став 1. тачка 24. Статута Града Ниша, ("Службени лист Града Ниша", број 88/08, 143/16 и 18/19),

Скупштина Града Ниша на седници одржаној \_\_\_\_\_ 2026. године доноси

## **РЕШЕЊЕ**

I **УСВАЈА СЕ** Извештај о раду и пословању Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“ за период: 01.01.-31.12.2025. године, број 01-372/1 од 09.03.2026. године, који је усвојио Управни одбор Установе Одлуком број 01-377/1 од 11.03.2026. године.

II Решење доставити Установи за физичку културу Спортски центар „Чаир“ и Градској управи за социјалну и породичну заштиту, образовање, културу и спорт.

Број: \_\_\_\_\_

У Нишу, \_\_\_\_\_

**СКУПШТИНА ГРАДА НИША**

**Председник**

**Дарко Николић**

## Образложење

Правни основ за доношење овог Решења је садржан у члану 37. став 1. тачка 24. Статута Града Ниша ("Службени лист Града Ниша", број 88/08, 143/16 и 18/19), којим је прописано да Скупштина Града Ниша разматра и усваја годишње извештаје о раду установа и других јавних служби чији је оснивач.

На основу члана 27. Статута Установе, Управни одбор Установе је, на седници одржаној 11.03.2026.године, усвојио Извештај о раду и пословању Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“ за период 01.01.–31.12.2025. године број 01-372/1 од 09.03.2026. године.

Пословање и рад Установе су и у 2025.години пратили програм рада Установе за 2025. годину у свим службама, кроз реализацију послова у свим секторима и службама и то: сектору за спорт, сектору за финансије, сектору маркетинга, комерцијале и угоститељства, сектору за техничке послове, служби обезбеђења, служби општих и правних послова и служби за јавне набавке.

У Извештају су приказани подаци о искоришћености објеката који су Спортском центру „Чаир“ дати на коришћење, подаци о одржаним манифестацијама спортског и културног карактера, подаци о изведеним радовима на одржавању објеката и опреме као и преглед финансијског пословања Установе који је у складу са Одлуком о буџету Града Ниша за 2025. годину и Финансијским планом Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“ за 2025. годину.

Имајући у виду да је Извештај о пословању Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“ за период 01.01-31.12.2025. године сачињен у складу са законом и прописима Града, као и циљевима садржаним у оснивачком акту Установе, предлаже се доношење решења као у диспозитиву.



# 'ЧАИР'

## СПОРТСКИ ЦЕНТАР НИШ



Република Србија  
Град Ниш  
11.03.2026  
и породичну  
спорт

02 195  
ГРАДСКА УПРАВА ЗА СОЦИЈАЛНУ И  
ПОРОДИЧНУ ЗАШТИТУ, ОБРАЗОВАЊЕ,  
КУЛТУРУ И СПОРТ

СТАНОВА ЗА ФИЗИЧКУ КУЛТУРУ  
Ваш знак: СПОРТСКИ ЦЕНТАР  
Наш знак: 01-378/1  
Датум: 11.03.2026

**Предмет:** Достава Извештаја о раду и пословању Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“ за период 01.01.2025-31.12.2025. године, број 01-372/1 од дана 09.03.2026. године и Одлуке о усвајању Извештаја о раду и пословању Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“ за период 01.01.2025-31.12.2025.године бр. 01-377/1 од 11.03.2026.године

На основу члана 37. Статута Града Ниша ("Сл. лист града Ниша", бр. 88/2008), у прилогу дописа достављамо Вам Извештај о раду и пословању Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“ за период 01.01.2025-31.12.2025. године, број 01-372/1 од дана 09.03.2026. године и Одлуку о усвајању Извештаја о раду и пословању Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“ за период 01.01.2025-31.12.2025.године , бр.01-377/1 од 11.03.2026.године, а ради упућивања на даљу процедуру Скупштини Града Ниша.

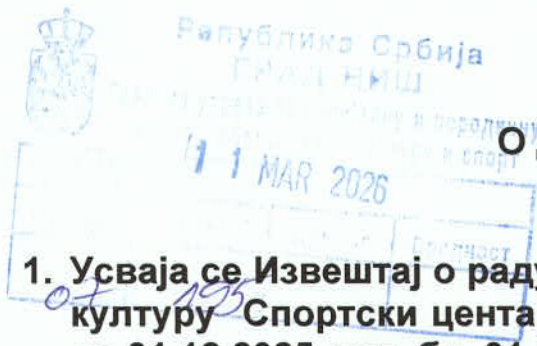
Прилог:

- Извештај о раду и пословању Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“ за период 01.01.2025-31.12.2025. године, број 01-372/1 од дана 09.03.2026.године – 4 примерка
- Одлуку о усвајању Извештаја о раду и пословању Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“ за период 01.01.2025-31.12.2025.године , бр.01-377/1 од 11.03.2026.године - 2 примерка



директорка  
Бранка Аранђеловић

На основу члана 27. став 1. тачка 7. Статута Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“ Ниш, Управни одбор на седници одржаној 11.03.2026. год. донео је



## ОДЛУКУ



1. Усваја се Извештај о раду и пословању Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“ за период 01.01.2025. год. до 31.12.2025. год., бр. 01-372/1 од 09.03.2026. год.

## Образложење

Директорка Установе Спортски центар „Чаир“ поднела је Извештај о раду и пословању Спортског центра „Чаир“ у 2025. год. који обухвата рад и пословање у оквиру регистрованих делатности а приказан кроз рад свих сектора и служби који су у наведеном периоду обављали послове према својим надлежностима. У извештају су приказани подаци о искоришћености објеката који су Спортском центру дати на коришћење, подаци о одржаним манифестацијама спортског и културног карактера, затим подаци о оствареним приходима и расходима по свим изворима финансирања (буџетска средства и средства из осталих извора), подаци о изведеним радовима на одржавању објеката и опреме.

Правни основ за доношење ове одлуке је чл. 13. Одлуке о оснивању Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“ („Службени лист Града Ниша“ бр. 2/2011-пречишћени текст) и чл. 27. Статута Установе Спортски центар „Чаир“.



Председник Управног одбора  
проф. др Иван Марковић

УСТАНОВА ЗА ФИЗИЧКУ КУЛТУРУ  
СПОРТСКИ ЦЕНТАР  
"ЧАИР"  
01-372/1  
09. 03. 2026  
ННШ

# 'ЧАИР'

## СПОРТСКИ ЦЕНТАР



### ИЗВЕШТАЈ О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ УСТАНОВЕ ЗА ФИЗИЧКУ КУЛТУРУ СПОРТСКИ ЦЕНТАР "ЧАИР" ЗА ПЕРИОД: 01.01. - 31.12.2025. ГОДИНЕ



Република Србија  
ГРАД НИШ

Градска управа за социјалну и породичну  
заштиту, образовање, културу и спорт

Број: 12 МАК 2020			
Одг. од.	Број	Прилог	Вредност
07	195		

МАРТ 2026. године

На основу члана 11. став 1. тачка 6. Одлуке о оснивању Установе за физичку културу Спортски центар "Чаир" - (Службени лист Града Ниша бр. 2/2011-пречишћен текст) и члана 18. став 1. алинеја 6. Статута Установе, директор Установе, подноси

**ИЗВЕШТАЈ О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ  
УСТАНОВЕ ЗА ФИЗИЧКУ КУЛТУРУ СПОРТСКИ ЦЕНТАР "ЧАИР"  
ЗА ПЕРИОД: 01.01. - 31.12.2025. ГОДИНЕ**

**ОПШТИ ПОДАЦИ**

Установа за физичку културу Спортски центар "Чаир" основана је Одлуком Савета Општинског фонда физичке културе бр. 145/1-90 од 06.07.1990.године. Она је наставила да ради под истим називом и после доношења Одлуке о оснивању Установе за физичку културу Спортски центар "Чаир" ("Међуопштински службени лист Ниш" број 10/92 и "Службени лист Града Ниша" број 13/2001, 94/2010 и 2/2011-пречишћен текст).

Назив Установе је: Установа за физичку културу Спортски центар "ЧАИР".

Скраћени назив Установе је: Установа Спортски центар "ЧАИР".

Седиште Установе је у Нишу, ул: 9. бригаде бр.10.

Матични број Установе је: 07204078.

Установа обавља своју делатност имовином оснивача која јој је дата на управљање и газдовање и својом имовином.

Установа је дужна да управља, располаже и користи имовину у складу са законом.

Установа је правно лице које обавља делатности којима се обезбеђује остваривање права грађана, односно задовољавање потреба грађана и организација као и остваривање другог законом утврђеног интереса у области физичке културе.

**ДЕЛАТНОСТИ УСТАНОВЕ**

Претежна делатност Установе је:

- 93.11 - Делатност спортских објеката.
- Допунске делатности Установе су:
- 32.30 - Производња спортске опреме
- 32.29 - Остала производња разноврсних предмета
- 55.10 - Хотели и сличан смештај
- 56.10 - Делатност ресторана и покретних угоститељских објеката
- 56.30 - Услуге припремања и послуживања пића
- 73.11 - Делатност рекламних агенција
- 73.12 - Медијско представљање
- 78.10 - Делатност бироа за запошљавање
- 79.90 - Остале услуге резервације и с њима повезане услуге
- 81.30 - Уређивање и одржавања јавних површина
- 82.30 - Организовање састанака и сајмова
- 85.51 - Спортско и рекреативно образовање
- 03.12 - Делатност спортских клубова
- 93.13 - Активности фитнес објеката
- 93.19 - Остале спортске делатности
- 93.21 - Делатност забавних и тематских паркова
- 93.29 - Остале неразврстане забавне и рекреативне делатности
- 96.01 - Прање и хемијско чишћење текстилних и крзнених предмета
- 96.04 - Делатност неге и одржавања тела

Средства за обављање делатности, обезбеђују се:

- из буџета Града;
- из прихода од делатности;
- из спонзорства, донација, сопствених прихода и осталих извора.

## КАПАЦИТЕТИ

Установа користи следеће објекте:

- спортска хала „Чаир“,
- мала сала за тренинге,
- затворени базени са пратећим садржајима ( фитнес кабинети, сале за борилачке спортове),
- отворени базени са аква парком и пратећом инфраструктуром,
- зграда СОФК-е са салом за борилачке спортове,
- стонотениска сала,
- спортска дворана ”Душан Радовић“ са спољним теренима,
- спортска дворана “Мирослав Антић“,
- преноћиште „Чаир“,
- балон сала са клизалиштем,
- два терена са вештачком травом
- стрељана,
- две куглане.

## АНАЛИЗА ОСТВАРЕНИХ ПРОГРАМСКИХ ЗАДАТАКА

У периоду 01.01 – 31.12.2025. године, програмске активности Установе су се одвијале преко сектора и служби и то:

### I СЕКТОР ЗА СПОРТ

### II СЕКТОР ЗА ФИНАНСИЈЕ

А. Служба рачуноводства Спортског центра

Б. Служба финансијске оперативе Спортског центра

### III СЕКТОР МАРКЕТИНГА, КОМЕРЦИЈАЛЕ И УГОСТИТЕЉСТВА

А. Служба набавке и магацина

Б. Служба угоститељства

### IV СЕКТОР ЗА ТЕХНИЧКЕ ПОСЛОВЕ

А. Служба грађевинског одржавања

Б. Служба електро и машинског одржавања

### V СЛУЖБА ОБЕЗБЕЂЕЊА

### VI СЛУЖБА ОПШТИХ И ПРАВНИХ ПОСЛОВА

### VII СЛУЖБА ЗА ЈАВНЕ НАБАВКЕ

## I СЕКТОР ЗА СПОРТ

Сектор за пружање услуга у спорту се састоји из три основне групе радника који су ангажовани у објектима и покривају комплетно радно време објеката (сменски рад):

1. Управници и помоћници управника објеката који врше организацију и контролу реализације планираних активности и послове везане за експлоатацију и одржавање објеката.
2. Професори физичке културе (инструктор-рекреатор-спасилац) који раде на пружању услуга на пословима рекреације, инструктаже и спашавања.
3. Хигијеничари - физички радници који раде на одржавању хигијене и чистоће у објектима и осталим пословима по потреби сектора.

У објектима је задржан исти режим рада као и у предходном периоду; реализација тренажног и такмичарског процеса нишких спортских клубова и утакмице државног и регионалног првенства у свим дворанским спортовима, итд.

Од осталих манифестација најзначајније су:

У Хали Чаир: Куп „Радивоја Кораћа“ (кошарка), ИБА Светско првенство у боксу за жене, Сајам лова и риболова, Девис куп – тенис, Сајам аутомобила, Сајам електромобилности, Сајам књига, други по реду JudoMasterclass, првенство у ММА, Multi games- квалификација за олимпијске игре, Европски куп у стонотенису, спортске игре младих. Одржано је и више манифестација културно – уметничког садржаја.

На затвореном базену одржан је Светосавски бал, Школско првенство и Међународни турнири у пливању а на отвореном базену пливање за „Часни крст“,

У спортској сали „Мирослав Антић“ поред редовних лигашких утакмица у рукомету, одбојци, малом фудбалу и боксу одржавани су међународни турнири у цудоу, теквондоу, и плесу, Гимнастик Куп и Куп Србије2025 – кошарка у колицима. У сали „Душан Радовић“ одржали су се Мини куп у кошарци за јуниоре и јуниорке, Теквондо и Карате турнир као и Првенство школског спорта у кошарци и одбојци.

Одржавала се редовна настава физичког васпитања у салама при основним школама и вежбе студената Факултета за спорт.

Анализом евиденције искоришћености капацитета (која је дата у табели која следи) дошло се до података да су поједини објекти максимално искоришћени у две смене, а каткад се користила и трећа. У 2025. години је на свим објектима пружено укупно **31243** сати разних активности.

**ТРЕБА НАПОМЕНУТИ ДА СУ РАДНИЦИ СПОРТСКОГ ЦЕНТРА ОДГОВОРНО И У РОКУ ИЗВРШАВАЛИ СВЕ ПОСТАВЉЕНЕ ЗАДАТКЕ, ШТО ГОВОРИ ЧИЊЕНИЦА ДА СУ СВИ ЗАХТЕВИ ИСПУЊЕНИ. ТАКОЂЕ, СВЕ СПОРТСКЕ, КУЛТУРНЕ И ОСТАЛЕ МАНИФЕСТАЦИЈЕ КОЈЕ СУ СЕ ОДРЖАЛЕ У 2025. ГОД. УСПЕШНО СУ РЕАЛИЗОВАНЕ.**

Р.бр.	ОБЈЕКАТ	ТРЕНИНЗИ / САТ	УТАКМИЦЕ, ТУРНИРИ / САТ	НЕИСКОРИШЋЕНИ ТЕРМИНИ	УКУПНО (3+4)
1	2	3	4	5	6
1.	Хала "Чаир"	1693	297		1990
2.	Остали прост. хале „Чаир“	233			233
3.	Мала сала хале „Чаир“	1585	514		2099
4.	Базен	11358	151		11509
5.	Фитнес	162			162
6.	Куглана	1500	60		1560
7.	Сала за бор. спорт. 1	680			680
8.	Сала за бор. спорт. 2	250			250
9.	Отворени базен	720			720
10.	Балон сала	538			538
11.	Клизалиште	458			458
12.	Терен са вештачком тр.	150			150
13.	Сала за борилачке спортове "Софка"	2060			2060
14.	Сала "Душан Радовић"	1122	520		1642
15.	Остали простори сале „Душан Радовић“	390			390
16.	Сала "Мирослав Антић"	1186	479		1665
17.	Остали простори сале „Мирослав Антић“	510			510
18.	Стонотениски дом	4153	474		4627
	<b>УКУПНО</b>	<b>28748</b>	<b>2495</b>		<b>31243</b>

Ред. бр.	КОРИСНИК ТЕРМИНА	ТРЕНИНГ (број сати)	УТАКМ. (број сати)	НЕИСКОРИШЋЕ НИ ТЕРМИНИ	УКУПНО (број сати)
	<b>Комплекс базена</b>				
1.	Пливачки клуб "Свети Никола"	1046,5	36,0		1082,5
2.	Пливачки клуб "Ниш 2005"	1046,5	12,0		1058,5
3.	Пливачки клуб "Наисус"	1046,5			1046,5
4.	Ватерполо клуб "Наис"	1030,0	58,0		1088
5.	КСП "Ниш"	1030,0	16,0		1046
6.	КСП "Сирене"	1030,0	29		1059
7.	КСП "Спин"	1030,0			1030,0
8.	Ронилачки клуб "Тритон"	841,5			841,5
9.	Ронилачки клуб "Наиссаб"	841,5			841,5
10.	Ронилачки клуб "Наиссуб дајвинг"	841,5			841,5
11.	Ронилачки клуб "Гусар"	841,5			841,5
12.	Пливачки клуб "Делфин"	732,5			732,5
	<b>УКУПНО</b>	<b>11358</b>	<b>151</b>		<b>11509</b>

Ред. бр.	КОРИСНИК ТЕРМИНА	ТРЕНИНГ (број сати)	УТАКМИЦЕ (број сати)	НЕИСКОРИШЋЕ НИ ТЕРМИНИ	УКУПНО (број сати)
<b>Спортска хала "Чаир"</b>					
1.	РК "Наиса"	323	39		362
2.	КК "Ниш"	120	42		162
3.	РК "Младост"	204	6		210
4.	КМФ "Винтерспорт"	56	24		80
5.	КМФ "Калча"	5	6		11
6.	ОКК "Константин"	223	39		262
7.	УЖКК "Студент"	245	33		278
8.	ОК "Ниш"	271	39		310
9.	КК "Јуниор"	31	30		61
10.	ОК "Стампедо"	8	0		8
11.	ЖОК "Студент"	22	9		31
12.	КК "Ратници"	60	12		72
13.	КК "Нибак"	51	9		60
14.	РК. "Железничар"	74	9		83
<b>УКУПНО</b>		<b>1693</b>	<b>297</b>		<b>1990</b>
Ред. бр.	КОРИСНИК ТЕРМИНА	ТРЕНИНГ (број сати)	УТАКМИЦЕ (број сати)	НЕИСКОРИШЋЕ НИ ТЕРМИНИ	УКУПНО (број сати)
<b>"Мала сала" у хали „Чаир“</b>					
1.	УЖКК "Студент"	38	12		50
2.	ОКК "Константин"	133	24		157
3.	ОК "Ниш" 2	24	12		36
4.	ОК "Тријумф"	164	48		212
5.	ОК "Десетка"	166	102		268
6.	ОК "Миленијум"	27	42		69
7.	КК "Јуниор"	60	40		100
8.	КК "Ниш"	110	42		152
9.	ОК "Стампедо"	232	90		322
10.	ЖОК "Студент"	271	33		304
11.	КК "Нибак"	71	12		83
12.	РК "Младост"	108	0		108
13.	КК „Ратници“	154	48		202
14.	УЖКК "Студент" 2	25	3		28
15.	ОК Ниш	2	6		8
<b>УКУПНО</b>		<b>1585</b>	<b>514</b>		<b>2099</b>

Ред. бр.	КОРИСНИК ТЕРМИНА	ТРЕНИНГ (број сати)	УТАКМИЦЕ (број сати)	НЕИСКОРИШЋЕ НИ ТЕРМИНИ	УКУПНО (број сати)
	<b>Балон сала</b>				
1.	РК "Младост"	154			154
2.	РК "Железничар југ 2"	64			64
3.	РК "Наиса"	142			142
4.	РК Нишка бања	62			62
5.	КМФ Винтер спорт	18			18
6.	КМФ Калча	46			46
7.	КМФ Академац	24			24
8.	КМФ Ниш 92	28			28
	<b>УКУПНО</b>	<b>538</b>			<b>538</b>

Ред. бр.	КОРИСНИК ТЕРМИНА	ТРЕНИНГ (број сати)	УТАКМИЦЕ (број сати)	НЕИСКОРИШЋЕ НИ ТЕРМИНИ	УКУПНО (број сати)
	<b>Куглана</b>				
1.	КК Чаир	724	24		748
2.	КК Мераклије	286	12		298
3.	КК Палилулац	258	12		270
4.	КК Деветка	232	12		244
5.					
	<b>УКУПНО</b>	<b>1500</b>	<b>60</b>		<b>1560</b>

Ред. бр.	КОРИСНИК ТЕРМИНА	ТРЕНИНГ (број сати)	УТАКМИЦЕ (број сати)	НЕИСКОРИШЋЕ НИ ТЕРМИНИ	УКУПНО (број сати)
	<b>Фитнес сала - теретана</b>				
1.	ВК Наис	46			46
2.	ОК Ниш	34			34
3.	ЖОК Студент	26			26
4.	КК Константин	18			18
5.	ПК Свети Никола	38			38
	<b>УКУПНО</b>	<b>162</b>			<b>162</b>

Ред. бр.	КОРИСНИК ТЕРМИНА	ТРЕНИНГ (број сати)	УТАКМИЦЕ (број сати)	НЕИСКОРИШЋЕ НИ ТЕРМИНИ	УКУПНО (број сати)
Спортска хала О.Ш. "Мирослав Антић"					
1.	ОК „Ниш“	98.5	20		118.5
2.	ОК „Стампедо“	123.5	30		153.5
3.	ЖОК „Студент“	50	32		82
4.	ОК „Десетка“	251.5	38		289.5
5.	КМФ „Калча“	48.5	20		68.5
6.	КМФ „Винтер спорт“	146.5	16		162.5
7.	РК Нишка бања	9	20		29
8.	КМФ „92“		8		8
9.	ЖРК „Наиса“	100.5	8		108.5
10.	РК Младост 2012	93.5	28		121.5
11.	Стреличарство		10		10
12.	ОКК „Константин“	21	8		29
13.	КК „Јуниор“	18	16		34
14.	УЖКК „Студент“	25.5	8		33.5
15.	Боксерска лига Наисус		11		11
16.	КК Ниш	1.5	8		9.5
17.	КМФ „Академац“		18		18
18.	Мини куп Кораћ		12		12
19.	Џудо-турнир Кинезис		10		10
20.	СЦ Чаир синдикат	21			21
21.	КК Ратници	13.5	24		37.5
22.	Игре младих		5		5
23.	БК Витез		20		20
24.	Џудо турнир -Ивезић		11		11
25.	РК Железничар југ	86.5	12		98.5
26.	РК Глувих	6			6
27.	Џудо турнир -Спаса		10		10
28.	Ритм. Гимнас. Фокице		10		10
29.	КК Нибак	26.5	10		36.5
30.	Диф кошарка у колицима	9	18		27
31.	Плес урбан денс		20		20
32.	Џудо школско првенство		8		8
33.	Кошарка Тријумф	18	10		28
34.	ДИФ	18			18
	<b>УКУПНО</b>	<b>1186</b>	<b>479</b>		<b>1665</b>

Ред. бр.	КОРИСНИК ТЕРМИНА	ТРЕНИНГ (број сати)	УТАКМИЦЕ (број сати)	НЕИСКОРИШЋЕ НИ ТЕРМИНИ	УКУПНО (број сати)
<b>Спортска хала О.Ш. "Душан Радовић"</b>					
1.	ОКК "Јуниор"	182,5	76		258,5
2.	УЖКК "Студент"	102,5	54,5		157
3.	КК "Ниш"	237	81,5		318,5
4.	КК "Тријумф"	118,5	104,5		223
5.	ОКК "Константин"	94	70		164
6.	КК „Ратници“	192,5	63		255,5
7.	ЖОК Студент		5,5		5,5
8.	ОКК Нибак	132	46,5		178,5
9.	3x3 КТ Чаир Ретро	39			39
10.	ОК Десетка		2		2
11.	Винтер спорт	1,5	2,5		4
12.	ЖРК Наиса	8			8
13.	Железничар југ	4			4
14.	ОК „Стампедо“	4,5	3		7,5
15.	Константин ЈЛС	6	11		17,5
	<b>УКУПНО</b>	<b>1.122</b>	<b>520</b>		<b>1.642</b>
Ред. бр.	КОРИСНИК ТЕРМИНА	ТРЕНИНГ (број сати)	УТАКМИЦЕ (број сати)	НЕИСКОРИШЋЕ НИ ТЕРМИНИ	УКУПНО (број сати)
<b>Стонотениски дом</b>					
1.	"Наис"	416	27		443
2.	"Јосип Колумбо"	500	38		538
3.	"Железничар"	502	76		578
4.	"Медиана"	472	35		507
5.	"Медиана инв"	416			416
6.	„Анти спин“	416	18		434
7.	"Стони"	416	24		440
8.	„Раднички“	416	49		465
9.	„Палилула“		37		37
10.	Школски спорт		72		72
11.	„Нишава спин“	394	9		403
12.	„Наисус“		14		14
13.	„Нец“	205	51		256
14.	Рег. Стонотениски Савез		24		24
	<b>УКУПНО</b>	<b>4153</b>	<b>474</b>		<b>4627</b>

Ред. бр.	КОРИСНИК ТЕРМИНА	ТРЕНИНГ (број сати)	УТАКМИЦЕ (број сати)	НЕИСКОРИШЋЕ НИ ТЕРМИНИ	УКУПНО (број сати)
<b>Сала за борилачке спортове "Софка"</b>					
1.	БК Наисус	580			580
2.	ЦК Ниш	510			510
3.	ТК Табу	320			320
4.	Бокс - рекреација	650			650
	<b>УКУПНО</b>	<b>2060</b>			<b>2060</b>

Ред. бр.	КОРИСНИК ТЕРМИНА	ТРЕНИНГ (број сати)	УТАКМИЦЕ (број сати)	НЕИСКОРИШЋЕ НИ ТЕРМИНИ	УКУПНО (број сати)
<b>Сала за борилачке спортове 1</b>					
1.	Кикбокс Константин	680			680
	<b>УКУПНО</b>	<b>680</b>			<b>680</b>

Ред. бр.	КОРИСНИК ТЕРМИНА	ТРЕНИНГ (број сати)	УТАКМИЦЕ (број сати)	НЕИСКОРИШЋЕ НИ ТЕРМИНИ	УКУПНО (број сати)
<b>Сала за борилачке спортове 2</b>					
1.	КК Ниш	250			250
	<b>УКУПНО</b>	<b>250</b>			<b>250</b>

Ред. бр.	КОРИСНИК ТЕРМИНА	ТРЕНИНГ (број сати)	УТАКМИЦЕ (број сати)	НЕИСКОРИШЋЕ НИ ТЕРМИНИ	УКУПНО (број сати)
<b>Остали простори хале Чаир</b>					
1.	„Ехтреме“	55			55
2.	СТРК „NAISSUS-2003“	68			68
3.	СТК Палилула	110			110
	<b>УКУПНО</b>	<b>233</b>			<b>233</b>

Ред. бр.	КОРИСНИК ТЕРМИНА	ТРЕНИНГ (број сати)	УТАКМИЦЕ (број сати)	НЕИСКОРИШЋЕ НИ ТЕРМИНИ	УКУПНО (број сати)
<b>Остали простори сале Мирослав Антић (сала за борење)</b>					
1.	Карате клуб Ки	120			120
2.	Аикидо клуб Бушидо	180			180
3.	Теквондо академија Ниш	210			210
	<b>УКУПНО</b>	<b>510</b>			<b>510</b>

Ред. бр.	КОРИСНИК ТЕРМИНА	ТРЕНИНГ (број сати)	УТАКМИЦЕ (број сати)	НЕИСКОРИШЋЕ НИ ТЕРМИНИ	УКУПНО (број сати)
<b>Остали простори сале Д.Радовић</b>					
1.	КК Ратници	110			110
2.	ОК Стампедо	110			110
3.	КК Ниш	80			80
4.	Ретро дринкс	45			45
5.	Теминг	45			45
	<b>УКУПНО</b>	<b>390</b>			<b>390</b>

Ред. бр.	КОРИСНИК ТЕРМИНА	ТРЕНИНГ (број сати)	УТАКМИЦЕ (број сати)	НЕИСКОРИШЋЕ НИ ТЕРМИНИ	УКУПНО (број сати)
<b>Терен са вештачком травом С. Сава</b>					
1.	Мали фудбал	150			150
	<b>УКУПНО</b>	<b>150</b>			<b>150</b>

Ред. бр.	КОРИСНИК ТЕРМИНА	ТРЕНИНГ (број сати)	УТАКМИЦЕ (број сати)	НЕИСКОРИШЋЕ НИ ТЕРМИНИ	УКУПНО (број сати)
<b>Отворени базени</b>					
1.	Рекреативно	720			720
	<b>УКУПНО</b>	<b>720</b>			<b>720</b>

## II СЕКТОР ЗА ФИНАНСИЈЕ

Извештај о ПЛАНИРАНИМ и ПРЕНЕТИМ И УТРОШЕНИМ Средствима  
Буџета Града Ниша - за период 01.01.2025. - 31.12.2025.  
СПОРТСКИ ЦЕНТАР "ЧАИР" - Ниш

ПРИХОДИ - ЕКОНОМСКА КЛАСИФИКАЦИЈА		ПЛАН	Реализација	%
7911	Приходи из Буџета	379.103.560,00	345.496.880,46	91,14
<b>УКУПНО :</b>		<b>379.103.560,00</b>	<b>345.496.880,46</b>	<b>91,14</b>

Књижење исплата код корисника буџетских средстава					
Поз.	РАСХОДИ - ЕКОНОМСКА КЛАСИФИКАЦИЈА		ПЛАН	Реализација	%
270	4111	Плате, додаци о накнаде запослених	102.825.483,00	99.001.626,59	96,28
271	4121	Допринос за ПИО	10.282.550,00	9.900.163,12	96,28
271	4122	Допринос за здравствено осигурање	5.295.527,00	5.098.583,78	96,28
272	4131	Накнаде у натури	1.254.723,00	1.153.727,76	91,95
273	4143	Отпремнине и помоћи	4.000.000,00	2.609.730,00	65,24
274	4151	Накнаде трошкова за запослене	3.595.277,00	3.362.540,22	93,53
275	4161	Награде запосленима и остали посебни расходи	200.000,00	141.727,12	70,86
276	4211	Трошкови платног промета и банкарских услуга	1.000.000,00	651.038,30	65,10
276	4212	Енергетске услуге	145.500.000,00	144.625.238,61	99,40
276	4213	Комуналне услуге	38.500.000,00	36.670.240,46	95,25
276	4214	Услуге комуникација	1.500.000,00	925.417,71	61,69
276	4215	Трошкови осигурања	2.650.000,00	2.209.264,91	83,37
278	4239	Остале опште услуге	24.500.000,00	20.394.522,60	83,24
279	4243	Медицинске услуге	1.390.000,00	639.128,00	45,98
279	4249	Остале специјализоване услуге	4.460.000,00	4.456.418,40	99,92
280	4251	Текуће поправке и одржавање зграда и објеката	3.000.000,00	1.332.000,00	44,40
280	4252	Текуће поправке и одржавање опреме	4.000.000,00	1.533.780,00	38,34
281	4268	Материјали за одржавање хигијене и угоститељ.	1.100.000,00	810.270,00	73,66
281	4269	Материјали за посебне намене	9.500.000,00	7.956.272,85	83,75
283	4831	Новчане казне и пенали по решењу судова	0,00	0,00	0,00
284	5113	Капитално одржавање зграда и објеката	0,00	0,00	0,00
284	5114	Пројектно планирање	0,00	0,00	0,00
285	5122	Административна опрема	4.450.000,00	1.425.280,03	32,03
285	5126	Опрема за образовање, науку, културу и спорт	7.400.000,00	249.990,00	3,38
285	5128	Опрема за јавну безбедност	1.000.000,00	349.920,00	34,99
285	5129	Опрема за производњу, моторна, непокретна и немоторна возила	1.700.000,00	0,00	0,00
	<b>УКУПНО:</b>		<b>379.103.560,00</b>	<b>345.496.880,46</b>	<b>91,14</b>

ИЗВЕШТАЈ  
О ПЛАНИРАНИМ И ИЗВРШЕНИМ СОПСТВЕНИМ ПРИХОДИМА ИНДИРЕКТНОГ  
КОРИСНИКА СПОРТСКИ ЦЕНТАР "ЧАИР" ЗА ПЕРИОД : 01.01. - 31.12.2025.

Поз.	ПРИХОДИ - ЕКОНОМСКА КЛАСИФИКАЦИЈА	ПЛАН	Реализација	%
	7421 ПРИХОДИ ОД УЛАЗНИЦА	109.225.180,00	57.604.087,06	52,74
	7451 ОСТАЛИ СОПСТВЕНИ ПРИХОДИ	11.000.000,00	543.749,98	4,94
	8231 ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ	7.000.000,00	3.433.308,37	49,05
	<b>УКУПНО :</b>	<b>127.225.180,00</b>	<b>61.581.145,41</b>	<b>48,40</b>

ИЗВЕШТАЈ  
О ПЛАНИРАНИМ И ИЗВРШЕНИМ РАСХОДИМА НА ТЕРЕТ СОПСТВЕНИХ ПРИХОДА  
СПОРТСКИ ЦЕНТАР "ЧАИР" - ПЕРИОД : 01.01. - 31.12.2025.

Поз.	РАСХОДИ - ЕКОНОМСКА КЛАСИФИКАЦИЈА	ПЛАН	Реализација	%
270	4111 Плате, додаци о накнаде запослених	12.239.757,00	9.553.850,23	78,06
271	4121 Допринос за ПИО	1.223.375,00	923.786,44	75,51
271	4122 Допринос за здравствено осигурање	592.048,00	475.750,09	80,36
272	4131 Накнаде у натури	300.000,00	29.880,00	9,96
273	4143 Отпремнине и помоћи	1.000.000,00	216.128,00	21,61
273	4144 Помоћ у медицинском лечењу запосленог или чланова уже породице и др. помоћи запосленом	4.900.000,00	150.500,00	3,07
274	4151 Накнаде трошкова за запослене	1.000.000,00	117.109,47	11,71
275	4161 Награде запосленима и остали посебни расходи	100.000,00	0,00	0,00
276	4211 Услуге платног промета и банкарске услуге	1.000.000,00	109.282,55	10,93
276	4212 Енергетске услуге	620.000,00	0,00	0,00
276	4213 Комуналне услуге	22.700.000,00	11.203.574,93	49,35
276	4214 Услуге комуникација	1.000.000,00	944.471,15	94,45
276	4215 Трошкови осигурања	2.000.000,00	582.077,00	29,10
276	4216 Закуп имовине и опреме	1.500.000,00	981.750,00	65,45
277	4221 Трошкови службених путовања у земљи	500.000,00	294.850,00	58,97
277	4222 Трошкови службених путовања у иностранство	150.000,00	0,00	0,00
277	4229 Остали трошкови транспорта	0,00	0,00	0,00
278	4231 Административне услуге	1.000.000,00	800.000,00	80,00
278	4232 Компјутерске услуге	1.300.000,00	969.260,00	74,56
278	4233 Услуге образовања и усавршавања запослених	500.000,00	296.600,00	59,32
278	4234 Услуге информисања	870.000,00	522.183,00	60,02
278	4235 Стручне услуге	900.000,00	651.666,67	72,41
278	4236 Услуге за домаћинство и угоститељство	1.800.000,00	1.388.820,00	77,16
278	4237 Репрезентација	400.000,00	71.609,80	17,90
278	4239 Остале опште услуге	10.730.000,00	10.685.054,37	99,58
279	4243 Медицинске услуге	1.500.000,00	43.800,00	2,92
279	4246 Услуге очувања животне средине, науке и геодетске услуге	300.000,00	0,00	0,00
279	4249 Остале специјализоване услуге	8.200.000,00	8.055.851,04	99,45

280	4251	Текуће поправке и одржавање зграда и објеката	11.500.000,00	1.288.680,00	11,21
280	4252	Текуће поправке и одржавање опреме	9.000.000,00	6.734.674,35	74,83
281	4261	Административни материјал	2.000.000,00	576.210,98	28,81
281	4262	Материјали за пољопривреду	300.000,00	0,00	0,00
281	4263	Материјали за образовање и усавршавање запосл.	300.000,00	144.053,49	48,02
281	4264	Материјали за саобраћај	1.500.000,00	742.864,00	49,52
281	4266	Материјали за образовање, културу и спорт	2.100.000,00	842.699,98	40,13
281	4267	Медицински и лабораторијски материјали	300.000,00	46.720,60	15,57
281	4268	Материјали за одржавање хигијене и угоститељ.	2.500.000,00	1.420.302,00	56,81
281	4269	Материјали за посебне намене	2.000.000,00	1.082.814,74	54,14
282	4821	Остали порези	350.000,00	146.560,29	41,87
282	4822	Обавезне таксе	600.000,00	17.200,00	2,87
282	4823	Новчане казне	450.000,00	0,00	0,00
283	4831	Новчане казне и пенали по решењу судова	3.000.000,00	300.000,00	10,00
285	5121	Опрема за саобраћај	0,00	0,00	0,00
285	5122	Административна опрема	7.500.000,00	4.493.467,71	59,91
285	5126	Опрема за образовање, културу и спорт	0,00	0,00	0,00
285	5128	Опрема за јавну безбедност	1.000.000,00	150.000,00	15,00
285	5129	Опр. за произ. моторна, непокр. и немот. опрема	1.000.000,00	665.710,00	66,57
286	5231	Залихе робе за даљу продају	3.500.000,00	1.385.205,00	39,58
<b>УКУПНО :</b>			<b>127.225.180,00</b>	<b>69.107.928,76</b>	<b>54,32</b>

Установа за Физичку културу Спортски Центар Чаир - Ниш је у пословању у периоду 01.01.2025. до 31.12.2025. године обављала поверену делатност у складу са утврђеним планом рада.

Финансијски резултат за 2025. годину је исказан на основу Правилника о стандардном квалификационом оквиру и Контном плану за буџетски систем. Евидентирање пословних промена је вршено по готовинском принципу. Установа је у наведеном периоду имала приходе и расходе из сопствених средстава, односно из буџета, како је аналитички приказано у табели Приходи - пренето из буџета, Расходи - код корисника буџетских средстава као и табели Планирани и извршени сопствени приходи и Планирани и извршени расходи на терет сопствених прихода које су дате у прилогу.

Планирани приходи из буџета у обрачунском периоду су износили 379.103.560,00 динара. Остварени приходи из буџета у обрачунском периоду су износили 345.496.880,46 динара или 91,14%.

Планирани расходи по основу остварених прихода из буџета су износили 379.103.560,00 динара. Остварени расходи по основу остварених прихода из буџета су износили 345.496.880,46 динара или 91,14%.

Планирани приходи из текућег пословања - сопствени приходи су износили 127.225.180,00 динара. Остварени приходи из текућег пословања - сопствени приходи су износили 61.581.145,41 динара или 48,40 %.

Планирани расходи по основу сопствених прихода су износили 127.225.180,00 динара. Остварени расходи по основу сопствених прихода су износили 69.107.928,76 динара или 54,32 %.

### III СЕКТОР МАРКЕТИНГА, КОМЕРЦИЈАЛЕ И УГОСТИТЕЉСТВА

У извештајном периоду Сектор маркетинга, комерцијале и угоститељства реализовао је планиране активности и обављао послове из своје надлежности у складу са важећим законским прописима, интерним актима и одлукама оснивача.

У делу комерцијалних активности спровођене су континуиране мере унапређења услуга према корисницима. Спортски центар „Чаир“ доследно је примењивао систем електронског фактурисања и фискализације, у складу са важећим законским и подзаконским актима. Током 2025. године

Током протекле године, Спортски центар “Чаир” био је домаћин бројних спортских манифестација. Посебно су се истакли завршни турнир националног кошаркашког купа “Куп Радивоја Кораћа” и мини куп за пионире, док је хала угостила и Светско првенство у боксу. Љубитељи тениса пратили су мечеве Davis Cup, а међународна фудсал утакмица између репрезентација Србије и Шпаније додатно је обогатила спортски програм.

Спортски центар “Чаир” током године организовао је бројне музичке и забавне догађаје. Међу њима су концерти Тања Савић, Lexington бенд и Милица Павловић, који су привукли велики број посетилаца.

Такође су организована такмичења у стоном тенису, кошарци у колицима “Мирослав Мика Антић” и рукометни турнир у спортској хали “Мика Антић” у оквиру спортских игара младих. Плазма спортске игре младих окупиле су велики број основаца, док су бесплатне школице спорта, укључујући и зимску школу спорта биле намењене најмлађима. Током зиме отворено је и клизалиште у “Чаиру”, традиционално место окупљања породица и младих.

С.Ц. “Чаир” је добио и признање за допринос развоју нишког спорта, чиме је потврђена његова кључна улога у унапређењу спорта и промоцији здравог живота.

У Сајамском сегменту, хала је била домаћин традиционалног 23. Сајма лова и риболова, 25. Међународни Сајам туризма, Сајма електромобилности, Сајма аутомобила и јубиларни 60. Сајам књига, чиме је потврђена значајна улога центра у привредном и друштвеном животу града. Посебну пажњу изазвао је “Светосавски бал на води” на базену “Чаир” док су најмлађима били намењени и едукативни програми кроз бесплатне школице спорта.

У оквиру Спортске установе „Спортски центар Чаир“ спровођене су активности усмерене на подршку развоју спорта на територији града Ниша. Клизалиште је отворено 12. децембра. Спортски центар „Чаир“ награђен је за допринос развоју нишког спорта 18. децембра, као и добитник признања 11. јануара

Преглед продатих улазница  
2025.-те године - готовина

Месец	Днев на базен 200,00	Дневна базен 30 %	Дечија базе н	Аква парк 300,00	Аква парк 30 %	Месечна Базен 4000,00	Базен по сле 17 х
Јануар	2988	741	517	/	/	6	/
Фебруар	2394	1292	474	/	/	15	/
Март	2645	1781	640	/	/	7	/
Април	2151	1508	512	/	/	7	/
Мај	2206	1515	619	/	/	5	/
Јун	708	217	4300	25201	8176	8	1924
Јул	280	204	4536	19885	7139	7	2457
Август	127	146	3544	12988	4737	5	1574
Септембар	1732	1088	664	784	544	5	65
Октобар	1922	1565	571	/	/	7	/
Новембар	2089	1730	681	/	/	9	/
Децем	2069	1524	594	/	/	5	/

ба р							
<b>УКУП Н О</b>	21311	13311	17652	58858	20596	86	6020

**Преглед продатих улазница  
2025.-те године - готовина**

Месец	Сени ор улаз ни ца	Сау на	Сауна по пу ст	Дневи а те ре та на	Месеч на терета на	Loyalty Картица	Loyalty Картица 50%
Јануар	1	517	185	90	11	81	291
Фебру ар	1	553	512	122	12	180	55
Март	3	403	502	133	22	72	25
Април	/	395	415	143	12	45	23
Мај	2	247	272	97	8	43	67
Јун	974	/	/	/	/	325	77
Јул	1129	/	/	/	/	101	55
Август	1131	/	/	/	/	27	/
Септе мб ар	151	/	/	/	/	23	/
Октоб ар	/	313	508	/	/	31	6
Новем ба р	/	411	564	/	/	15	/
Децем ба р	1	519	602	/	/	8	/
<b>УКУП Н О</b>	<b>3393</b>	<b>3 5 8</b>	<b>3560</b>	<b>585</b>	<b>65</b>	<b>951</b>	<b>599</b>

Месец	Клизалиште	Клизалиште попуст	Клизалиште орг. групе
Јануар	10711	279	235
Фебруар	2464	123	248
Март	/	/	/
Новембар	/	/	/
Децембар	5592	457	217
<b>УКУПНО</b>	<b>18767</b>	<b>859</b>	<b>700</b>

Остала фактурисања у комерцијалном делу услуга по месецима

Јануар .....	2.162.480,07
Фебруар .....	1.290.580,39
Март .....	1.625.828,49
Април .....	1.284.920,75
Мај .....	2.946.208,08
Јун.....	1.705.133,33
Јул.....	1.596.976,09
Август.....	1.141.691,90
Септембар.....	923.053,60
Октобар .....	2.971.568,69
Новембар.....	992.312,85
Децембар.....	2.211.896,12
	<b>Укупно: 20.852.650,36</b>

**Објекат преноћишта**

Преноћиште „Чаир“ послује у оквиру Установе Спортски центар „Чаир“ Ниш. У склопу објекта квадратуре 900 м2 је 31 смештајна јединица са 72 лежаја.

6 запослених обавља комплетне послове одржавања – чишћења, административне послове везане за рецепцију (пријава - одјава гостију, евиднеција у програму е–туриста), рачуноводствене послове-издавање фискалних рачуна и куцање електронских рачуна и маркетиншке послове - уговарање смештаја за кориснике услуга.

У 2025. години у Преноћишту је боравило 938 гостију, а остварено је 3351 ноћење, годишњи приход је 3.562.110,00дин. и то уз минимална улагања.

2025.				
месец	Број гостију	Број ноћења	Плаћено вирмански	Плаћено готовински
ЈАНУАР	80	315	302095,00	132750,00
ФЕБРУАР	38	170	157740,00	128040,00
МАРТ	122	447	466910,00	179550,00
АПРИЛ	92	314	112100,00	149370,00
МАЈ	70	332	189810,00	205075,00
ЈУН	82	393	202510,00	18520,00
ЈУЛ	20	241	55460,00	47225,00
АВГУСТ	98	313	288640,00	43150,00
СЕПТЕМБАР	57	156	35100,00	120740,00
ОКТОБАР	50	98	62350,00	70630,00
НОВЕМБАР	108	209	145610,00	93690,00
ДЕЦЕМБАР	121	363	259620,00	95425,00
<b>УКУПНО</b>	<b>938</b>	<b>3351</b>	<b>1.284.165,00</b>	<b>2.277.945,00</b>

## Служба угоститељства

Служба угоститељства је радила у кафе бару „Тераса“ и то је био вид редовних активности. У исто време служба је покривала све догађаје у објектима СЦ „Чаир“ како спортским, тако и културно забавним.

**Служба угоститељства је имала приход у 2025 год. 4.119.970,00**

У сектору угоститељства ради 6 радника

У току 2025. год. наставило се са активном организацијом рођендана у објекту кафе бар „Тераса“.

Новина у раду кафе „Тераса“ је прослава рођендана на базенима, куглани и клизалишту као и нова децја играоница у склопу затворених базена.

## IV СЕКТОР ЗА ТЕХНИЧКЕ ПОСЛОВЕ

У оквиру Техничког сектора су систематизована радна места и распоређени радници разних занимања ( бравари 4 радника, електричари 5 радника, и по 1 столар, зидар, машински техничар 2, грађевински техничар, 2 помоћна радника (укупно 16 радника) и 3 радника са ВСС техничке струке. Рад радника у сектору је организован у две а лети у три смене а послови које обављају могу се сврстати у неколико група:

- послови текућег одржавања објеката и опреме,
- послови руковања електронским уређајима на утакмицама и другим манифестацијама ( семафори, озвучења, компјутери ),
- послови на контроли и одржавању квалитета базенске воде, уз обавезу одржавања опреме за третман воде на највишем нивоу
- послови сервисирања опреме мањег обима,
- послови контроле инвестиционих радова , реконструкције и санације,
- послови дежурства на свим манифестацијама,
- послови услуга страним лицима,
- послови монтаже и демонтаже спортске и остале опреме у Установи и ван ње,
- воде поступке око пријаве и наплате штета преко осигуравајуће куће,
- припремају техничке спецификације за јавне набавке,
- раде и остале послове који нису систематизовани за њихова радна места.

Све послове, осим сервисирања технике већег обима ( при чему део демонтаже и монтаже такође раде радници техничког сектора ), радници техничког сектора обављају самостално. Поред ових послова радници СЦ „Чаир“ односно техничког сектора учествују и у реализацији плана инвестиционе и капиталне градње где послове изводе екстерни извођачи радова из Ниша и других градова.

На свим утакмицама, као и другим манифестацијама у хали, дежурали су електричари и бравари, који су по потреби дежурали и у другим објектима СЦ „Чаир“.

Почетком марта 2025.год. клизалиште је престало са радом, отопљен лед, скинута ограда, а касније за потребе тренажног процеса клубова стављен паркет, који је децембра месеца, пред почетак зимске сезоне поново скинут и формирана ледена површина за клизање. Пре почетка рада клизалишта новембра месеца, извршено сервисирае уређаја за формирање ледене плоче

Такође марта месеца радници сектора су кренули са припремом отворених базена за летњу сезону. Префарбане су све конструкције и на њима постављено око 2000м<sup>2</sup> трске, на великој површини промењане су оштећене и поломљене плочице на свим базенима, као и бехатон плоче на тераси базена, проверени су тушеви и wc-и отворених базена и сви недостаци отклоњени. На клупама за сунчање замењене поломљене даске.

Уложено је доста напора на побољшању услова експлоатације објеката а посебно на комплексу отворених базена.

Због дотрајалости и великог цурења на затвореним базенима промењено 9 вертикалних цеви за скупљање и одвођење атмосферске воде у канализацију.

У току 2025. године сервисирао је 8 пумпи са електромоторима. Сваку демонтажу и монтажу пумпе, мотора и остале опреме обавили су радници СЦ „Чаир“.

Како би се спречило цурење и пропадање појединих делова објекта, одрађени су лимарски радови на крову базена.

Куп Радивоја Кораћа одржан је у хали „Чаир” фебруара месеца, а у хали „Д.Радовић” одржан мини куп за мађе категорије, где су радници техничког сектора дали свој пун допринос на реализацији несметаног одигравања утакмица. Пре почетка купа у хали „Чаир” окречене свлачионице, ходници, промењено осветљење, сређени санитарни чворови.

Радници сектора су испратили све манифестације које су одржаване у објектима СЦ „Чаир” како од организовања тих манифестација, тако и током њиховог трајања. (утакмоце, концерти, сајмови, журке и сл.)

У хали „Чаир” мајстори техничког сектора су монтирали 12 лед рефлектора на роштиљу изнад паркета, за потребе тренинга, без укључивања главне расвете, која се сада користи само за утакмице.

На затворени базенима у летњем периоду радници техничког сектора су извршили радове на шкољкама базена, где су затворене рупе на којима је долазило до губитка воде, а шкољке рекреационог и дечији базен су офарбане комплет, док је шкољка олимпијског базена парцијално офарбана.

У 2025.год. извршено је сервисирање оба чилера и клима комора у хали и промењени филтери у клима коморама.

Током сезоне радници сектора који су везани за рад на базену радили су у три смене, како би се задовољио квалитет воде у базенима. Пријављени кварови и недостаци уклањани су у ходу.

Радници техничког сектора су по пријави вршили разне поправке у другим објектима СЦ „Чаир” (у хали „Мирослав Антић” и „Д.Радовић”, згради СОФК-е, сали за стони тенис). У сали за стони тенис, због великог губитка воде, урађена је нова водоводна мрежа и разведене нове цеви од шахте до сваке свлачионице.

Радници сектора имају свакодневно, обзиром на број објеката, најмање десет интервенција различитих врста, облика и обима, као што су: интервенције на електро инсталацијама, интервенције на електро опреми и арматури за осветљење, интервенције на водоводним и канализационим инсталацијама и арматури, интервенције на мрежи за грејање, интервенције на административној и спортској опреми (столарски и браварски радови на столовима, ормарима, регалима, вратима, паркету, спортским реквизитима итд). За кварове већег обима ангажују се екстерни сервисери и извођачи радова.

Преко 80% документације за јавне набавке (било које врсте) се формира у техничком сектору, од дефинисања захтева за јавну набавку па до њене коначне реализације.

## V СЛУЖБА ОБЕЗБЕЂЕЊА

У 2025. године Спортски центар Чаир је као основно обезбеђење ангажовао агенцију “НИФОН” на годишњем нивоу, која поседује лиценцу за обављање те делатности. По закону о приватном обезбеђењу, сви поседују лиценце за рад у тој служби. Служба обезбеђења свакодневно обезбеђује Купалишни комплекс и Спортску халу Чаир а по потреби и остале објекте Спортског центра “Чаир”. У току године, служба је додатно ангажована око сајмова (лова и риболова, туризма, књига, аутомобила,...), концерата, естрадних манифестација, утакмица у домаћем и међународном такмичењу. У летњој сезони, ангажовани су на отвореним базенима због повећаног броја купача, а у току зимске сезоне за рад на клизалишту. По потреби агенција за обезбеђење врши дневне или ноћне патроле на свим локацијама где се налазе објекти Спортског центра а на захтев руководства. Служба блиско сарађује са Полицијском управом Ниш, приликом провалних крађа и делује у садејству са њима на свим важнијим манифестацијама које се одржавају у објектима СЦ Чаир. Портирска служба Спортског центра покрива ноћне смене на Купалишном комплексу, Спортској хали Чаир и Комплексу отворених терена Д. Радовић и свакодневно дежура на периферним објектима док трају активности у њима. Поред физичког обезбеђења, објекти Спортског центра покривени су видео надзором, противпожарним и противпровалним системом. Реализован је План и пројекат система техничке заштите, као и Акт о процени ризика у заштити лица, имовине и пословања.

## VI СЛУЖБА ОПШТИХ И ПРАВНИХ ПОСЛОВА

Послови службе општих и правних послова у 2025. години:

У области радних односа у 2025. години, као и претходних година дошло је до великог смањења броја запослених у сталном радном односу. Установу је напустило четворо запослених ради остваривања права на старосну пензију, двоје запослених ради остваривања права на инвалидску пензију, као и два запослена услед

отказа уговора о раду од стране запосленог. Због повећаног обима послова у току целе извештајне године вршен је пријем лица у радни однос на одређено време, а повећани обим послова на одржавању хигијене и послова физичког обезбеђења, решаван је и преко специјализованих агенција са којима је закључен уговор у поступку јавне набавке. Пријем запослених на неодређено време није вршен из разлога правне природе.

На почетку 2025. год. у радном односу била су 110 запослена: у сталном радном односу 104 запослена и 6 запослених у радном односу на одређено време, рачунајући и директорку. Укупан број запослених на крају 2025. године било је 100 запослених - 96 у сталном радном односу и 4 запослених у радном односу на одређено време, укључујући директорку Установе. На привременим и повременим пословима ангажована су 6 извршиоца.

Пријем лица у радни однос на неодређено време у 2025. години није вршен, пријем у радни однос на одређено време и ангажовање на привременим и повременим пословима, вршен је у складу са Законом о буџетском систему, Уредбом о поступку за прибављање сагласности за ново запошљавање и додатно радно ангажовање код корисника јавних средстава и Одлуком о буџету Града Ниша за 2025.годину. Број ангажованих лица по уговору о раду на одређено време и по уговору о привременим и повременим пословима, кретао се у дозвољеном проценту до 10%.

У односу на предвиђени број од 133 запослених по Правилнику о организацији и ситематизацији, попуњеност радних места је следећа: послови радног места са захтевом стручности: високо образовање: 25 запослена, послови радног места за захтевом стручности: више образовање: 2 запослена, послови радног места са четвртим степеном стручности: 54 запослена и на пословима радног места са захтевом: основно образовање: 19 запослених.

Управни одбор је, у току 2025. године одржао десет седница за које је припремљен материјал, сачињени записници и одлуке које су достављене надлежним службама ради реализације.

Праћени су законски прописи, проучавана је стручна литература, извршавана су решења надлежних органа, обављена је преписка са судовима и другим органима, сачињене су разне врсте уговора, обављени су административно-дактилографски послови, извршен је пријем, евидентирање, архивирање и отпремање поште, вршено је евидентирање уписивањем у књигу-деловодни протокол свих писаних аката (дописи, уговори, потврде, понуде и друго), вршена је израда и евиденција путних налога, умножавање документације, пријем странака, усмена и писана комуникација са корисницима услуга, правним и физичким лицима, пружена су потребна обавештења и обављени су сви други послови из домена рада службе, закључени су анекси уговора о раду ради премештаја на друге одговарајуће послове, рађена су решења о коришћењу годишњег одмора, плаћеног одсуства и сл.

У току 2025.године поступано је по примедбама послеодазивног извештаја Државне ревизорске институције, налозима и извештају Службе за интерну ревизију органа и служби Града Ниша, налозима Министарства финансија-сектора за буџетску инспекцију, као и налозима и решењима служби и органа Града Ниша.

У извештајном периоду вршене су активности на припреми за промену правне форме, односно трансформацију из Установе у Јавно комунално предузеће (ЈКП). Наведене активности обухватале су анализу важећих прописа, разматрање организационих и правних аспеката, као и припрему потребне документације у циљу спровођења поступка промене правне форме.“

Предузимане су радње у судским поступцима по поднетим тужбама и у поступцима преко јавног извршитеља ради наплате потраживања од дужника за извршене услуге.

Остварена је сарадња са службама и институцијама ван Установе ради испуњења њихових захтева односно ради достављања потребних података и документације, као и сарадња са службама и секторима у оквиру Установе, у погледу израде одређених аката, достављања потребних података, информација, сачињавани су разни извештаји и сл.

## **VII СЛУЖБА ЗА ЈАВНЕ НАБАВКЕ**

Установа спортски центар „Чаир“ (у својству Наручиоца) спровела је следеће поступке јавних набавки и набавки на које се закон не примењује:

### **1. По Плану јавних набавки спроведене су следеће набавке:**

## УСЛУГЕ:

1. Услуге чишћења - редни број 0001;
2. Услуге осигурања - редни број 0002 две партије:
  - (партија 1) – Осигурање грађевинских објеката и опреме;
  - (партија 2) – Колективно осигурање радника.

---

2 поступка / 3 уговора

## ДОБРА:

1. Набавка алкохолних, безалкохолних пића и топлих напитака по партијама Партија 1: Набавка алкохолних, безалкохолних пића и топлих напитака за даљу продају – редни број 0004.
2. Професионалне кошаркашке и одбојкашке конструкције и друга спортска опрема по партијама, за Партију 1: Професионалне кошаркашке и одбојкашке конструкције - редни број 0006.

---

2 поступка / 2 уговора

### **По чл. 35.ст.4.**

спроведен је поступак за 4 партије осигурања:

- (партија 3) - Осигурање лица-гостију преноћишта „Чаир“;
- (партија 4) - Осигурање корисника услуга базена „Чаир“-купача;
- (партија 5) - Осигурање моторних возила-службених возила;
- (партија 6) - Осигурање корисника услуга клизалишта.

спроведен је поступак за 2 партије 0006 - Професионалне кошаркашке и одбојкашке конструкције и друга спортска опрема по партијама:

- (партија 2) - Набавка спортских мрежа
- (партија 3) - Набавка тегова

спроведен је поступак за 1 партију 0004 - Набавка алкохолних,безалкохолних пића и топлих напитака по партијама :

- (партија 2) - Пиће за потребе репрезентације

---

7 поступака / 7 уговора

### **2. Склопљени су годишњи уговори - централизована набавка (оквирни споразум**

- Електрична енергија (оквирни споразум 2024.) 1 уговор
- Канцеларијски материјал (оквирни споразум 2023.) 1 уговор
- Хемијска средства за одржавање хигијене (оквирни споразум 2024.) 1 уговор

3. По плану набавки на које се закон не примењује (чл.27. ЗЈН) укупно је спроведено 80 поступака :

- чл.27.тач.1.ст.1 (набавка добара, радова и услуга ).....81 поступак / 86 уговора
- чл.27.ст.1. тач.3 (друштвене и друге посебне услуге) .....3 поступка / 3 уговора

### VIII ПРОТИВПОЖАРНА ЗАШТИТА

У складу са Законом о заштити од пожара, а у циљу добијања стручних налаза уз поштовање рокова, у протеклом периоду обављени су неопходни периодични прегледи.

Извршени су периодични прегледи противпожарних апарата као и хидрантске инсталације у свим објектима Установе, као и система за дојаву пожара у хали “Чаир”, спортској сали основне школе “Душан Радовић”, спортској сали основне школе “Мика Антић” и објекта куглане и стрељане у СЦ “Чаир”. Такође је обављен периодични преглед и испитивање громобранске инсталације хале “Чаир”, преноћишта “Чаир”, затим клизалишта “Чаир”, спортске сале основне школе “Душан Радовић”, спортске сале основне школе “Мика Антић”, као и функционалног испитивања сигурносног осветљења у свим објектима Установе. Извршен је преглед и испитивање система за принудну вентилацију и климатизацију са уграђеним противпожарним клапнама на базену и у хали “Чаир”.

У складу са Законом о безбедности и здрављу на раду, израђен је Акт о процени ризика на радном месту и у радној околини.

У циљу добијања стручних налаза уз поштовање рокова, у протеклом периоду обављени су периодични прегледи.

Извршен је периодични преглед и испитивање електроизолационе опреме и средстава личне заштите. Извршено је испитивање електричне инсталације хале “Чаир”, клизалишта “Чаир”, куглане, спортске сале основне школе “Мика Антић”, спортске сале основне школе “Душан Радовић”. Такође је извршено испитивање услова радне околине за зимски и за летњи период, као и периодични преглед опреме за рад – виљушкар, абрихтер и комбинована столарска машина. У циљу оцене здравствене способности радника који раде на радним местима са повећаним ризиком извршен је периодични лекарски преглед. Урађена је периодична провера оспособљености запослених за безбедан и здрав рад, као и дезинфекција, дезинсекција и дератизација објеката Установе “Чаир”. Обезбеђена су средства и опрема за личну заштиту на раду. У Установи у 2025. години није било повреда на раду, као ни професионалних обољења.

Установа Спортски центар "Чаир"

директорка

Бранка Аранђеловић

