



Република Србија
Град Ниш
Градска управа за локални
економски развој и инвестиције
Број: 2739/2025-10
Датум: 18.09.2025.
Ниш, ул. Николе Пашића 24

На основу главе IV, члана 22. Правилника о суфинансирању мера енергетске санације, породичних кућа и станова у оквиру пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане у Србији“ („Службени лист Града Ниша“, бр. 94/2024), Обавештења о настављању пријема пријава по Јавном позиву за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова грађана који не спадају у социјално угрожену категорију на територији Града Ниша за 2024. годину број 1476/2025-10 од 26.05.2025. године, а у вези са главом XI, Јавног позива за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова грађана који не спадају у социјално угрожену категорију на територији Града Ниша за 2024. годину („Службени лист Града Ниша“, бр. 108/2024), ставом II тачка 11) Решења о образовању Комисије за реализацију мера енергетске санације бр. 471/2025-01 од 04.04.2025. године, главом V Пословника о раду Комисије за реализацију мера енергетске санације бр. 2742-1/2023-10 од 16.10.2023. године и чланом 72. Пословника о раду Градског већа Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 1/13, 95/16, 98/16, 124/16, 144/16 и 117/20, 3/25),

Комисија за реализацију мера енергетске санације (у даљем тексту: Комисија), доноси:

РЕШЕЊЕ СА ЛИСТОМ КРАЈЊИХ КОРИСНИКА

о додели бесповратних средстава за суфинансирање пројекта енергетске санације породичних кућа и станова грађана који не спадају у социјално угрожену категорију на територији Града Ниша за 2024. годину-други пресек

I Додељују се бесповратна средства за суфинансирање пројекта енергетске санације породичних кућа и станова грађана који не спадају у социјално угрожену категорију на територији Града Ниша за 2024. годину-други пресек и то подносиоцима захтева чије су пријаве формално правно исправне и код којих је успешно извршен први теренски обилазак:

Мера 1) Замена спољних врата и прозора и других транспарентних елемената термичког омотача;

Подносиоци пријава од редног броја **1 до 50** испуњавају услове и остварили су право на субвенцију, из табеле како следи:

Редни број	Редни број пријаве	Име и презиме Крајњег корисника	Назив Директног корисника
1	1595-3	Милорад Звездановић	PVC STOLARIJA LUKSAR
2	1595-5	Јулија Грубиша	АЛМИ
3	1595-7	Љиљана Васић	ALBO
4	1595-9	Драгана Стевић	ЕКОРАЛЕТА DOO
5	1595-10	Новица Живановић	ХРАМ 032
6	1595-13	Снежана Копаља	ЕКОРАЛЕТА DOO
7	1595-16	Даница Поповић	ДЕКИ ПЛАСТ
8	1595-17	Ивана Драговић	ДЕКИ ПЛАСТ
9	1595-18	Сретен Здравковић	ЕКОРАЛЕТА DOO
10	1595-19	Раде Будимир	ALBO
11	1595-20	Драган Милић	PVC STOLARIJA LUKSAR
12	1595-22	Зорица Добринић	ДЕКИ ПЛАСТ
13	1595-24	Трајко Цветковић	ДЕКИ ПЛАСТ
14	1595-27	Стојан Стојилковић	PVC STOLARIJA LUKSAR
15	1595-28	Михајло Лукић	ALBO
16	1595-34	Сузана Рашовић	ДЕКИ ПЛАСТ
17	1595-35	Добрила Ђурђевић	ALBO
18	1595-36	Драган Младеновић	ДЕКИ ПЛАСТ
19	1595-37	Србијанка Мартиновић Вељковић	ЕКОРАЛЕТА DOO
20	1595-38	Стефан Плавшић	ДЕКИ ПЛАСТ
21	1595-40	Драгобран Антић	ЕКОРАЛЕТА DOO
22	1595-43	Милан Величковић	ДЕКИ ПЛАСТ
23	1595-44	Јелена Маринковић	СТИЛ СТАМЕНКОВИЋ
24	1595-46	Дејан Николић	ДЕКИ ПЛАСТ
25	1595-47	Јовица Милосављевић	ДЕКИ ПЛАСТ
26	1595-49	Братислав Цветковић	PVC STOLARIJA LUKSAR
27	1595-52	Богољуб Ивковић	ДЕКИ ПЛАСТ
28	1595-58	Гило Ђорђејевски	PIRAMIDA MINUS

29	1595-60	Лазар Ковачевић	PIRAMIDA MINUS
30	1595-61	Драгомир Ђорић	VIP Stolarija
31	1595-62	Зоран Стаменковић	PROJEKTINŽENJERING
32	1595-67	Вања Станковић	ДЕКИ ПЛАСТ
33	1595-68	Соња Спасовска	ДЕКИ ПЛАСТ
34	1595-69	Љуба Воденичарски	ДЕКИ ПЛАСТ
35	1595-70	Дејан Ничић	ДЕКИ ПЛАСТ
36	1595-72	Негован Стаменковић	СТИЛ СТАМЕНКОВИЋ
37	1595-73	Валентина Марић	ДЕКИ ПЛАСТ
38	1595-74	Драгољуб Лазаревић	ДЕКИ ПЛАСТ
39	1595-75	Љубисав Јовановић	ДЕКИ ПЛАСТ
40	1595-76	Миле Величковић	ДЕКИ ПЛАСТ
41	1595-81	Света Спасић	ДЕКИ ПЛАСТ
42	1595-83	Горан Богдановић	ЗТР НЕНАД
43	1595-86	Сузана Крстић	PVC STOLARIJA LUKSAR
44	1595-85	Драган Јовановић	ДЕКИ ПЛАСТ
45	1595-89	Петар Јанковић	ЗТР НЕНАД
46	1595-91	Драган Петковић	PVC STOLARIJA LUKSAR
47	1595-93	Бојан Лакић	ДЕКИ ПЛАСТ
48	1595-98	Александра Ивић	ДЕКИ ПЛАСТ
49	1595-99	Љиљана Ивић	ДЕКИ ПЛАСТ
50	1595-100	Дарко Стајковић	ХРАМ 032

Мера 2) Постављање термичке изолације фасадних зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору;

Подносиоци пријава од редног броја 1 до 2 испуњавају услове и остварили су право на субвенцију, из табеле како следи:

Редни број	Редни број пријаве	Име и презиме Крајњег корисника	Назив Директног корисника
1	1595-58	Гило Ђорђејевски	PROJEKTINŽENJERING
2	1595-97	Јасмина Голубовић	PROJEKTINŽENJERING

Мера 3) Постављање термичке изолације испод кровног покривача или таванице;

За ову меру није било поднетих пријава.

Мера 4) Замена постојећег грејача простора на чврсто гориво, течно гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на гас;

Подносиоци пријава од редног броја 1 до 8, испуњавају услове и остварили су право на субвенцију, из табеле како следи:

Редни број	Редни број Пријава	Име и презиме Крајњег корисника	Назив Директног корисника
1	1595-6	Зоран Миљковић	SZR ELEKTRA
2	1595-25	Саша Цветковић	SZR ELEKTRA
3	1595-29	Петар Стојковић	SZR ELEKTRA
4	1595-33	Милица Голубовић	PINGVIN SLAVICA
5	1595-41	Давид Давидовић	SZR ELEKTRA
6	1595-50	Матија Магделинић	PINGVIN SLAVICA
7	1595-55	Предраг Младеновић	SZR ELEKTRA
8	1595-78	Зоран Милојковић	SZR ELEKTRA

Мера 5) Замена постојећег грејача простора на чврсто гориво, течно гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на биомасу;

Подносиоци пријава од редног броја 1 до 4, испуњавају услове и остварили су право на субвенцију, из табеле како следи:

Редни број	Редни број Пријава	Име и презиме Крајњег корисника	Назив Директног корисника
1	1595-21	Драгана Дејановић	PINGVIN SLAVICA
2	1595-51	Јовановић Љубица	ENERGY NET
3	1595-62	Зоран Стаменковић	PINGVIN SLAVICA
4	1595-63	Бранислава Аранђеловић	PINGVIN SLAVICA

Мера 6) Уградња топлотних пумпи;

Подносиоци пријава од редног броја 1 до 4, испуњавају услове и остварили су право на субвенцију, из табеле како следи:

Редни број	Редни број Пријава	Име и презиме Крајњег корисника	Назив Директног корисника
1	1595-1	Бојан Карабашевић	PINGVIN SLAVICA
2	1595-8	Александар Крстић	КЛИМА ТРАДЕ
3	1595-17	Ивана Драговић	SZR ELEKTRA
4	1595-56	Јелица Видојковић	Technical Engineering

Мера 7) Замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела и пратећег прибора;

Подносиоци пријава од редног броја 1 до 5, испуњавају услове и остварили су право на субвенцију, из табеле како следи:

Редни број	Редни број пријаве	Име и презиме Крајњег корисника	Назив Директног корисника
1	1595-6	Зоран Миљковић	SZR ELEKTRA
2	1595-29	Петар Стојковић	SZR ELEKTRA
3	1595-33	Милица Голубовић	PINGVIN SLAVICA
4	1595-50	Матија Магделинић	PINGVIN SLAVICA
5	1595-55	Предраг Младеновић	SZR ELEKTRA

Мера 8) Уградња соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде;

За ову меру није било поднетих пријава.

Мера 9) Уградња соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије за сопствене потребе, уградње двосмерног мерног уређаја за мерење предате и примљене електричне енергије и израде неопходне техничке документације и извештаја извођача радова на уградњи соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије који су у складу са законом неопходни приликом прикључења на дистрибутивни систем;

Подносиоци пријава од редног броја 1 до 8, испуњавају услове и остварили су право на субвенцију, из табеле како следи:

Редни број	Редни број Пријава	Име и презиме Крајњег корисника	Назив Директног корисника
1	1595-26	Ненад Живковић	Litico
2	1595-30	Горан Милошевић	Litico
3	1595-47	Саша Бабић	Litico
4	1595-53	Најдан Стефановић	Notios
5	1595-54	Драган Спасић	Notios
6	1595-57	Милан Тодоровић	Litico
7	1595-65	Милена Станковић	Litico
8	1595-77	Ивица Ђорђевић	Notios

Мера 10) Израда техничке документације у складу са Прилогом 3 и достављање потребног решења;

Подносиоци пријава од редног броја 1 до 9, испуњавају услове и остварили су право на субвенцију, из табеле како следи:

Редни број	Редни број Пријава	Име и презиме Крајњег корисника	Назив Директног корисника
1	1595-6	Зоран Миљковић	SZR ELEKTRA
2	1595-25	Саша Цветковић	SZR ELEKTRA
3	1595-29	Петар Стојковић	SZR ELEKTRA

4	1595-33	Милица Голубовић	PINGVIN SLAVICA
5	1595-41	Давид Давидовић	SZR ELEKTRA
6	1595-55	Предраг Младеновић	SZR ELEKTRA
7	1595-58	Гило Ђорђевић	PROJEKTINŽENJERING
8	1595-78	Зоран Милојковић	SZR ELEKTRA
9	1595-97	Јасмина Голубовић	PROJEKTINŽENJERING

II Подносиоци пријава од редног броја **1 до 24** који **НЕ ИСПУЊАВАЈУ** услове за доделу бесповратних средстава за суфинансирање пројекта енергетске санације породичних кућа и станова грађана који не спадају у социјално угрожену категорију на територији Града Ниша за 2024. годину-други пресек и **НИСУ ОСТВАРИЛИ ПРАВО** на субвенцију, из табеле како следи:

Редни број	Редни број пријаве	Име и презиме Крајњег корисника	Разлог за одбацивање/одбијање
1	1595-2	Јелена Станишев	Остваривала право за исту меру по претходном Јавном позиву
2	1595-4	Иван Младеновић	Непотпуна пријава – профактура није профактура Директног корисника који се налази на листи привредних субјеката које је изабрао Град Ниш
3	1595-11	Данијела Радуловић	Није испуњен услов по ЈП - објекат је у фази адаптације, не живи се у њему
4	1595-12	Новица Поповић	Неуредна и непотпуна пријава - недостаје рачун за струју, лична карта, нема доказа о власништву, непотпуно попуњен пријавни образац
5	1595-14	Миодраг Јовановић	Није испуњен услов по ЈП – евидентирано дуговање пореза на имовину на дан пријаве

6	1595-15	Божидар Спасић	Није испуњен услов по ЈП – евидентирано дуговање пореза на имовину на дан пријаве
7	1595-23	Бранислав Ђонић	Неуредна пријава - прилог 4 неисправан и није оверен код јавног бележника
8	1595-31	Драган Станојевић	Неуредна и непотпуна пријава - недостаје пријавни образац, прилози, лична карта, нема рачун за струју, профактура је неважећа
9	1595-32	Миодраг Чоловић	Објект нема употребну дозволу
10	1595-39	Новица Митровић	Подносилац пријаве нема пребивалиште на адреси објекта за који аплицира
11	1595-42	Неда Богуновић	Није испуњен услов по ЈП – евидентирано дуговање пореза на имовину на дан пријаве, стамбени део објекта нема употребну дозволу
12	1595-45	Мита Живковић	Није испуњен услов по ЈП – евидентирано дуговање пореза на имовину на дан пријаве, недостаје лична карта, рачун за струју, доказ о власништву
13	1595-59	Живојин Ћамиловић	Није испуњен услов по ЈП – евидентирано дуговање пореза на имовину на дан пријаве, нема пријавни образац, недостаје лична карта, објект нема употребну дозволу, подносилац пријаве није власник објекта и нема оверену сагласност код Јавног бележника
14	1595-64	Јована Павловић	За објект није издата употребна дозволу и недостаје прилог 5
15	1595-66	Драгиша Недељковић	Непотпуна пријава - нема профактуру, личну карту, рачун за струју

16	1595	Тања Стаменковић	Непотпуна пријава - нема пријавни образац, нема прилог 5 и пребивалиште апликанта није на адреси објекта за који се аплицира
17	1595-79	Синиша Јовић	Непотпуна пријава - недостаје профактура
18	1595-80	Љиљана Миљковић	Непотпуна пријава - недостаје профактура, лична карта, рачун за струју
19	1595-82	Небојша Минић	Непотпуна пријава - недостаје профактура, пребивалиште није на адреси објекта за који се аплицира
20	1595-84	Велимир Стојановић	Непотпуна пријава - недостаје профактура, није заокружена мера за коју се аплицира
21	1595-90	Славица Вукић	Није испуњен услов по ЈП – нема минималну прописану потрошњу електричне енергије
22	1595-92	Дарко Ивковић	Непотпуна пријава - недостаје профактура
23	1595-94	Данијела Станисављевић	Непотпуна пријава - прилог 4 је неисправан
24	1595-95	Срђан Николић	Непотпуна пријава - недостаје прилог 5, а апликант није самостално доставио документацију која је неопходна

III Прописани су услови, критеријуми као и поступак за избор пристиглих пријава Крајњих корисника и доделу средстава суфинансирања.

IV Предвиђено је да Комисија у вези Крајњих корисника чије су пријаве формално-правно исправне и код којих је успешно извршен први теренски обилазак саставља записник, а затим доноси Решење о испуњености услова из Правилника и Јавног позива за доделу средстава.

V На Решење, подносиоци пријава којима је утврђено да нису испунили услове за доделу бесповратних средстава, имају право приговора Комисији у року од 8 (осам) дана од дана објављивања истог. Приговор се подноси Комисији, лично

или поштом на адресу ул. Генерала Милојка Лешјанина 39, Градска управа за локални економски развој и инвестиције.

Комисија је дужна да одлучи по приговору у року од 8 (осам) дана од дана његовог пријема.

У случају одбијања приговора у првом степену, подносилац пријаве има право да поднесе приговор Градском већу Града Ниша, у року од 8 (осам) дана од дана пријема одлуке Комисије по приговору. Приговор се подноси преко Комисије, лично или поштом на адресу ул. Генерала Милојка Лешјанина 39, Градска управа за локални економски развој и инвестиције.

Градско веће Града Ниша је дужно да одлучи по приговорима у року од 8 (осам) дана од дана пријема приговора.

Одлука Градског већа Града Ниша већа је коначна.

Комисија утврђује предлог решења са листом Крајњих корисника-други пресек, којима су одобрена средства за финансирање мере/пакета мера и објављује на огласној табли органа и служби Града Ниша, као и на званичној интернет страници Града Ниша и Градске управе за локални економски развој и инвестиције.

VI Градоначелник Града Ниша се овлашћује да у име Града затим закључи тростране уговоре са изабраним Директним и Крајњим корисницима.

VII Град Ниш ће вршити пренос финансијских средстава искључиво Директном кориснику, након што Крајњи корисник изврши уплату Директном кориснику, целокупног дела своје обавезе и након комплетног завршетка реализације мере, укључујући и други теренски обилазак Комисије након изведених радова.

VIII За реализацију овог решења стараће се Градска управа за локални економски развој и инвестиције.

IX Ово решење објавиће се на званичној интернет страници Града Ниша (www.ni.rs), званичној интернет страници Градске управе за локални економски развој и инвестиције (www.investnis.rs) и на огласној табли органа и служби Града Ниша у улици Николе Пашића бр. 24.

Образложење

Град Ниш је Решењем Градског већа приступио реализацији суфинансирања Програма „Енергетска санација породичних кућа и станова, који спроводи Град Ниш у 2024. години“ („Службени лист Града Ниша“, 81/2024). Градско веће Града Ниша је донело Решење о усвајању Правилника о суфинансирању мера енергетске санације, породичних кућа и станова у оквиру пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане у Србији“ („Службени лист Града Ниша“, број 94/2024).

Такође, Градско веће Града Ниша је Решењем расписало Јавни позив за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова грађана који не спадају у социјално угрожену категорију на територији Града Ниша за 2024. годину („Службени лист Града Ниша“, 108/2024) (у даљем тексту Јавни позив).

Дана 28.10.2024. године, дато је Обавештење о обустави пријема пријава, број 3766/2024-10 по Јавном позиву, због финансијске консолидације.

С тим у вези, Министарство рударства и енергетике и градоначелник Града Ниша у име Града, су дана 17.03.2025. године, закључили Анекс I Уговора о суфинансирању дела програма енергетске санације породичних кућа и станова

грађана који не спадају у социјално угрожену категорију који спроводи Град Ниш, број 570/2025-01, којим је обезбеђена могућност задовољења интереса додатног броја грађана у смислу остваривања права на субвенцију.

Дана 26.05.2025. године, дато је Обавештење о наставку пријема пријава број 1476/2025-10 по наведеном Јавном позиву јер је Комисија утврдила да су испуњени услови за наставак реализације пројектних активности, а дана 16.06.2025. године, дато је Обавештење о коначном прекиду пријема пријава број 1476-2/2025-10 по овом Јавном позиву због резервисаних обезбеђених финансијских средстава.

У том смислу, за предметни Јавни позив, опредељена су средства у укупном износу од 41.500.000,00 динара. Учешће Града Ниша у суфинансирању наведених пројектних активности је 40% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом, док је учешће ресорног Министарства 60% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом и то за мере енергетске ефикасности у низу како следи:

- 1) замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача;
- 2) постављања термичке изолације спољних зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору;
- 3) постављања термичке изолације испод кровног покривача или таванице;
- 4) замене постојећег грејача простора на чврсто гориво, течно гориво, гас* или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на гас;
- 5) замене постојећег грејача простора на чврсто гориво, течно гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на биомасу;
- 6) уградња топлотних пумпи;
- 7) замене постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела и пратећег прибора;
- 8) уградња соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде;
- 9) уградња соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије за сопствене потребе, уградње двосмерног мерног уређаја за мерење предате и примљене електричне енергије и израде неопходне техничке документације;
- 10) Израда техничке документације према важећој законској регулативи;

Комисија за реализацију мера енергетске санације је извршила преглед и оцену новопристиглих пријава у другом кругу и установила да од укупно **97 (деведесет и седам)** поднетих пријава, **73 (седамдесет и три)** пријаве јесте формално-правно исправно, код тих апликаната извршен је успешно први теренски обилазак од стране чланова Комисије и они испуњавају услове прописане Правилником и Јавним позивом, док **24 (двадесет и четири)** пријаве не испуњавају услове из Правилника и Јавног позива, у смислу формално-правне исправности, па код апликаната тих пријава није спроведен теренски обилазак од стране чланова Комисије, од укупно **97 (деведесет и седам)** новопристиглих пријава.

На основу свега напред наведеног, као и значаја завршетка пројектних активности, Комисија је одлучило је као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење постоји право приговора у року од 8 (осам) дана од дана објављивања истог. Приговор се подноси Комисији за реализацију мера енергетске санације, лично (непосредно) или поштом (посредно) на адресу Генерала Милојка Лешјанина 39, Градска управа за локални економски развој и инвестиције.

Решење доставити:

- Градској управи за локални економски развој и инвестиције;
- Крајњим корисницима јавним путем као вид обавештавања;
- архиви;

КОМИСИЈА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ

ПРЕДСЕДНИЦА

Комисије за реализацију мера енергетске санације


Ана Тодоровић