

На основу члана 28. став 2. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС”, број 88/11, 104/16, 95/18 и 94/24), члана 69. став 1. тачка 3) Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, број 15/16 и 88/19 и 62/23 - други закон) и члана 29. став 1. тачка 3) и став 2. Одлуке о оснивању јавног комуналног предузећа за водовод и канализацију “Наиссус” Ниш (“Службени лист Града Ниша”, број 145/16-пречишћен текст),
Градско веће Града Ниша, на седници 31.01.2025. године, доноси

РЕШЕЊЕ

I

Даје се сагласност на Одлуку Надзорног одбора ЈКП „Наиссус“ Ниш о ценама воде и одвођења отпадних вода број 31595/14 од 30.12.2024. године.

II

Доношењем овог решења престаје да важи Решење Градског већа Града Ниша о давању сагласности на Одлуку Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа "Наиссус" Ниш о ценама воде и одвођења отпадних вода ("Службени лист Града Ниша", број 71/2023).

III

Решење Градског већа Града Ниша и Одлуку Надзорног одбора ЈКП „Наиссус“ Ниш о ценама воде и одвођења отпадних вода број 31595/14 од 30.12.2024. године објавити у "Службеном листу Града Ниша".

Број: 122-4/2025-03
У Нишу, 31.01.2025. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

ПРЕДСЕДНИК

Драгослав Павловић

Образложење

Надзорни одбор ЈКП „Наиссус“ Ниш донео је Одлуку о ценама воде и одвођења отпадних вода број 31595/14 од 30.12.2024. године и иста је са образложењем и мишљењем Саветодавног тела достављена Градској управи за комуналне делатности, послове инспекције и комуналне милиције, ради спровођења процедуре за давање сагласности Градског већа.

Полазећи од елемената за формирање цене, који су прописани Законом о комуналним делатностима, а имајући у виду пословне расходе утврђене финансијским извештајем за 2023. годину, односно циљеве дефинисане програмским актима, предузеће је предложило измену важећих цена воде и одвођења отпадних вода.

Узевши у обзир елементе који су од утицаја на формирање цена воде и одвођења отпадних вода и то: раст цене електричне енергије, основног материјала, резервних делова, инвентара и текућег одржавања, повећањем трошкова амортизације и резервисања, горива, бруто зарада, као и трошкова који се односе на изградњу и реконструкције објеката комуналне инфраструктуре, предузеће је предложило увећање цена воде и одвођења отпадних вода за 20,25% за категорију домаћинстава, односно категорију корисника који само одржавају водоводну мрежу са збирним рачунима.

Наведено повећање предузеће образлаже потребом одржавања достигнутог нивоа квалитета комуналне услуге, очувања ефикасности и стабилности изграђеног система водоснабдевања и каналисања, потребним улагањима у санацију и реконструкцију објеката неопходних за стабилност и поузданост система, као и стварањем техничких услова за проширење капацитета у циљу прикључивања нових корисника, а истовремено се смањује разлика у ценама између категорија корисника, што је у складу са начелима Закона о комуналним делатностима.

У складу са Законом о комуналним делатностима наведена одлука Надзорног одбора са образложењем промене цена објављена је на огласној табли и на интернет презентацији и на огласној табли Града Ниша.

Саветодавно тело ЈКП „Наиссус“ Ниш је, у складу са чланом 82. став 4. Закона о заштити потрошача („Службени гласник РС“, број 88/21), дало Мишљење број 32355 од 30.12.2024. године, којим је дало сагласност на предлог Одлуке Надзорног одбора о ценама воде и одвођења отпадних вода, уз издвојено мишљење једног од чланова Саветодавног тела.

Градска управа за комуналне делатности, послове инспекције и комуналне милиције је, разматрајући наведену одлуку, констатовала да су достављени акти у складу са прописима који регулишу процедуру доношења, те је имајући у виду наведено, израђено решење као у диспозитиву.

ГРАДСКА УПРАВА ЗА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ,
ПОСЛОВЕ ИНСПЕКЦИЈЕ И КОМУНАЛНЕ МИЛИЦИЈЕ

ВД НАЧЕЛНИКА

Адријана Ранђеловић

На основу члана 22. став 1. тачка 11. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“ бр. 15/2016 и 88/2019); члана 15 став 1. тачка 11. Одлуке о оснивању јавног комуналног предузећа за водовод и канализацију „Наиссус“ Ниш („Сл.лист Града Ниша“ бр. 145/2016-пречишћен текст) и члана 32. став 1. тачка 15. алинеја 1. Статута ЈКП „Наиссус“ Ниш бр. 12011/1-1 од 07.04.2017. године, Надзорни одбор Предузећа је на седници одржаној дана 30.12.2024 .год. донео следећу

О Д Л У К У

о ценама воде и одвођења отпадних вода

1. Утврђује се основна продајна цена воде и одвођења отпадних вода за категорије потрошача према следећем:

Р. бр.	Категорија корисника	Јед. мере	дин/м ³		
			Вода (дин)	Одвођење отпадних вода (дин)	Укупно (дин)
1.1.	Домаћинства	м ³	81,60	27,50	109,10
1.2.	Корисници чији се трошкови воде и одвођења отпадних вода финансирају на терет буџета Града Ниша и градских општина	м ³	90,14	30,40	120,54
1.3.	Остали корисници	м ³	132,30	44,62	176,92
1.4.	Корисници који се водом снабдевају са једног заједничког водомера (Мрамор, Сечаница, Крушце, Горњи Матејевац, Хум, Кнез Село, Чамурлија)				
1.4.1.	Домаћинства	м ³	93,82	31,64	125,46
1.4.2.	Корисници чији се трошкови воде и одвођења отпадних вода финансирају на терет буџета Града Ниша и градских општина	м ³	103,67	34,96	138,63
1.4.3.	Остали корисници	м ³	152,14	51,31	203,45
1.5.	Корисници који сами одржавају водоводну мрежу са збирним рачунима	м ³	73,42	24,76	98,18
1.6.	ЈКП „Комуналац“ Бабушница	м ³	19,25		19,25
1.7.	Домаћинства територије Месних заједница: Мокра, Крупац, Дивљана и Љуберађа				
1.7.1.	Домаћинства територије Месних заједница: Мокра, Крупац, Дивљана и Љуберађа до 10 м ³	м ³	1,00		1,00
1.7.2.	Домаћинства територије Месних заједница: Мокра, Крупац, Дивљана и Љуберађа преко 10 м ³	м ³	33,93		33,93
1.8.	Погонска spremnost система по кориснику				193,00

2. Цене из тачке 1 ове Одлуке исказане су без ПДВ-а који се обрачунава у складу са Законом.
3. Одлука ступа на снагу по добијању сагласности Градског већа Града Ниша а примењиваће се од првог дана наредног месеца, од дана ступања на снагу.
4. Даном почетка примене ове Одлуке престаје да важи Одлука Надзорног одбора ЈКП „Наиссус“ Ниш бр14829/2 од 14.06.2023. године.

НАДЗОРНИ ОДБОР ЈКП „НАИССУС“ НИШ

БРОЈ 31595/14
ДАНА 30.12.2024.

Одлуку доставити:

- Директору
- Економско финансијском сектору
- Градској управи за комуналне делатности и инспекцијске послове
- Сектору општих правних и послова људских ресурса

Небојша Јорданов, дипл.инж.електротехнике за аутоматику и електронику



ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА

АНАЛИЗА

цена воде и одвођења отпадних вода

Ниш, децембар, 2024. године

Матични број: 07211856 ПИБ: 100667004 Шифра делатности: 3600
Текући рачуни предузећа: Аик банка 105-353-37 Банка Интеса 160-7345-60
Банка Поштанска Штедионица 200-2236000101002-19
Комерцијална банка 205-40950-40 Уникредит банка 170-30005495000-14

О б р а з л о ж е њ е **промене цена воде и одвођења отпадних вода**

ЈКП „Наиссус” Ниш као основну делатност обавља водоснабдевање и одвођење отпадних вода на територији Града Ниша, на подручју Општине Бабушница, Бела Паланка и Доњевац. Основни извор прихода предузећа је приход од основне делатности, од продаје воде и одвођења отпадних вода, који је условљен количинама продате воде, одведених количина отпадних вода и одобрене цене.

Циљ промене продајних цена воде и услуга сакупљања и одвођења отпадних вода је реализација задатака, дефинисаних годишњим Програмом пословања предузећа за 2025. годину, што подразумева одржавање достигнутог нивоа квалитета комуналне услуге и очување ефикасности и стабилности система водоснабдевања и канализације као и стварање техничких услова за проширење капацитета у циљу прикључивања нових корисника.

ЈКП „Наиссус” Ниш, поред редовних активности снабдевања водом корисника и услуга сакупљања и одвођења отпадних вода, активно учествује у пројекту и спровођењу свих припремних активности за изградњу постројења за третман отпадних вода са пратећим објектима канализационе инфраструктуре.

Елементи за формирање цене у складу са Законом о комуналним делатностима

1. пословни расходи утврђени финансијским извештајем;
2. расходи за изградњу и реконструкцију објеката комуналне инфраструктуре и набавка опреме, према усвојеном програму на који је Град Ниш дао сагласност;
3. остварена добит по финансијском извештају.

Утицај на формирање цена воде и услуга сакупљања и одвођења отпадних вода има промена цене струје, горива, раст цена материјала, резервних делова, опреме, амортизација и зараде запослених.

Такође, у циљу несметаног и квалитетног обављања водоснабдевања, сакупљања и одвођења отпадних вода свих корисника потребно је извршити улагања у санацију и реконструкцију објеката неопходних за стабилност и поузданост система водоснабдевања и канализације планираних Програмом пословања за 2025. године на који је оснивач дао сагласност Решењем бр.06-1087/2024-1-02 од 26.12.2024. године.

Раст потрошачких цена у посматраном периоду

Износ за валоризацију: 1,00

Први – последњи дан обрачуна: 25/05/2022 – 30/12/2024

Валоризовани износ: 1,23

Период обрачуна		Број дана	Месечни обрачун	Валоризован индекс
25/05/2022	-	-	-	1,00
25/05/2022	31/05/2022	7	101,2	1,00
01/06/2022	30/06/2022	30	101,6	1,02
01/07/2022	31/07/2022	31	101,0	1,03
01/08/2022	31/08/2022	31	101,2	1,04
01/09/2022	30/09/2022	30	101,5	1,06
01/10/2022	31/10/2022	31	101,9	1,08
01/11/2022	30/11/2022	30	101,0	1,09
01/12/2022	31/12/2022	31	100,5	1,09
01/01/2023	31/01/2023	31	101,4	1,11
01/02/2023	28/02/2023	28	101,4	1,12
01/03/2023	31/03/2023	31	100,9	1,13
01/04/2023	30/04/2023	30	100,7	1,14
01/05/2023	31/05/2023	31	100,9	1,15
01/06/2023	30/06/2023	30	100,7	1,16
01/07/2023	31/07/2023	31	99,9	1,16
01/08/2023	31/08/2023	31	100,4	1,16
01/09/2023	30/09/2023	30	100,3	1,17
01/10/2023	31/10/2023	31	100,3	1,17
01/11/2023	30/11/2023	30	100,5	1,18
01/12/2023	31/12/2023	31	100,1	1,18
01/01/2024	31/01/2024	31	100,3	1,18
01/02/2024	29/02/2024	29	100,6	1,19
01/03/2024	31/03/2024	31	100,3	1,19
01/04/2024	30/04/2024	30	100,7	1,20
01/05/2024	31/05/2024	31	100,4	1,21
01/06/2024	30/06/2024	30	100,1	1,21
01/07/2024	31/07/2024	31	100,4	1,21
01/08/2024	31/08/2024	31	100,4	1,22
01/09/2024	30/09/2024	30	100,1	1,22
01/10/2024	31/10/2024	31	100,6	1,22
01/11/2024	30/11/2024	30	100,3	1,23
01/12/2024	30/12/2024	30	100,3	1,23

Валоризација извршена на основу месечних индекса потрошачких цена у Србији.

© CEKOS IN, www.cekos.rs

На раст пословних расхода исказаних кроз поједине трошкове који имају битан утицај на обављање делатности у највећој мери утицао је раст потрошачких цена.

Следи табеларни приказ калкулативних елемената цене коштања воде и услуга сакупљања и одвођења отпадних вода:

Р.бр	Елементи на годишњем нивоу	Износ расхода	Проценат промене	Предлог прегледа трошкова од утицаја на елементе за утврђивање цена у 2025 години	Утицај промене елемената на цену ВИК
1	Пословни расходи	1.867.321.535			
1.1	Електрична енергија	161.421.684	14,18%	184.313.138	1,20%
1.2	Гориво	31.143.323	110,24%	65.476.143	1,80%
1.3	Амортизација и резервисања	284.722.542	25,70%	357.906.179	3,85%
1.4	Основ. мат.,рез. дел., инв. и тек. Одржавање	365.148.077	25,70%	459.003.885	4,93%
1.5	Бруто зараде	900.419.255	13,33%	1.020.421.209	6,31%
1.6	Порези и доприноси	124.466.654	25,70%	156.458.931	1,68%
2	Остали расходи - изградња и реконструкција објеката комуналне инфраструктуре	35.542.430	25,70%	44.678.076	0,48%
	Укупно:	1.902.863.965		2.288.257.562	20,25%

Проценат промене елемената исказан је на основу параметара раста цена горива у износу од 110,24%, затим раста понуђених цена по извршеним набавкама материјала, резервних делова, ауто гума, инвентара, амортизације и резервисања у износу од 25% до 30%, док је зарада коригована у складу са растом минималне цене рада у износу од 13 %.

Предлог промене цена

Ценећи циљеве Владе Републике Србије у остваривању макроекономске политике, улогу локалне самоуправе у остваривању тих циљева као и куповну моћ наших потрошача и њихов интерес да буду снабдевени здравом пијаћом водом, предлаже се промена цена према следећем:

Р.бр.	О П И С	ПОСТОЈЕЋЕ ЦЕНЕ			НОВЕ ЦЕНЕ		
		Вода	Канал.	Укупно	Вода	Канал.	Укупно
1.1.	Домаћинства	67,85	22,88	90,73	81,60	27,50	109,10
1.2.	Корисници чији се трошкови финансирају на терет буџета града Ниша	90,14	30,40	120,54	90,14	30,40	120,54
1.3.	Остали корисници	132,30	44,62	176,92	132,30	44,62	176,92
1.4.	Корисници који се водом снабдевају са једног заједничког водомера (Мрамор, Сечаница, Крушце, Горњи Матејевац, Хум, Кнез Село, Чамурлија):						
1.4.1	Домаћинства	78,02	26,31	104,33	93,82	31,64	125,46
1.4.2	Корисници чији се трошкови финансирају на терет буџета града Ниша	103,67	34,96	138,63	103,67	34,96	138,63
1.4.3	Остали корисници	152,14	51,31	203,45	152,14	51,31	203,45
1.5.	Корисници који сами одржавају водоводну мрежу са збирним рачунима	61,06	20,59	81,65	73,42	24,76	98,18
1.6.	ЈКП Комуналац Бабушница	19,25		19,25	19,25		19,25
1.7.	Домаћинства територије Месних заједница: Мокра, Крупац, Дивљана и Љуберађа						
1.7.1.	Домаћинства територије Месних заједница: Мокра, Крупац, Дивљана и Љуберађа до 10 м ³	1,00		1,00	1,00		1,00
1.7.2.	Домаћинства територије Месних заједница: Мокра, Крупац, Дивљана и Љуберађа преко 10 м ³	33,93		33,93	33,93		33,93
1.8.	Погонска спремност система по кориснику						193,00

Предложеним повећањем утврђује се нова цена за испоручену воду и услуге на бази параметара раста трошкова и њиховог утицаја на трошкове обављања делатности, узимајући у обзир обрачун елемената у складу са чланом 26. Закона о комуналним делатностима и методологију за одређивање цена комуналних услуга.

Утицај нових цена код корисника категорије „домаћинства“ са пдв-ом 10%

Просечна месечна потрошња по члану домаћинства у м3	3,5
Садашња цена/ м3	90,73
Месечни издатак по садашњој цени по члану домаћинства	317,56
Предложена цена /м3	109,16
Месечни издатак по предложеној цени по члану домаћинства	382,06
Повећање просечног месечног издатка по члану домаћинства по предложеној цени	64,51
% повећања	20,25

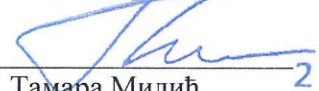
Предложеним повећањем узимајући у обзир обрачун елемената у складу са чланом 26. Закона о комуналним делатностима утврђује се нова цена за испоручену воду и канализацију тако да месечни трошкови домаћинства за воду и канализацију по предложеној цени износе 0,42 % просечне нето зараде у Граду

чиме је испоштован принцип дефинисан чл.25 Закона о комуналним делатностима „усаглашености цена комуналних услуга са начелом приступачности“. У наредном периоду биће посебно сагледан и инкорпориран приликом доношења одлука о промени цена принцип постепеног усаглашавања цена дефинисан чл.25 Закона о комуналним делатностима „непостојање разлика у ценама између различитих категорија потрошача, сем ако се разлика заснива на различитим трошковима обезбеђивања комуналне услуге“.

Обавештење о промени цена ЈКП „Наиссус“ Ниш објавиће на својој интернет страници у складу са чл. 87 Закона о заштити потрошача.



ЈКП „Наиссус“ Ниш
в.д.Директора


Тамара Милић,
мастер инжењер заштите на раду

Додатно образложење Анализе цена воде и одвођења отпадних вода

Промену трошкова детерминишу кретања у привреди која се мере индексом – растом цена на мало коју прати Републички завод за статистику на месечном нивоу. Месечни индекс цена на мало се објављује од стране поменутог Завода и он представља агрегатни израз промена цена свих група производа. Наиме, индекс потрошачких цена представља посебан индекс цена на мало који се обрачунава по методологији усклађеној са препорукама за обрачун индекса цена на мало у Европској унији. Он представља меру просечне промене цена фиксне корпе робе и услуга, тј. меру инфлације. У оквиру овог индекса сагледавамо само елементе који сагледавају ефекте промене цена који се односе на снабдевање водом и одвођење отпадних вода као и промену цене електричне енергије и као такви утичу на цене инпута – трошкове набавке опреме и репроматеријала потребног за обављање делатности водоснабдевања и канализања укључујући и текуће одржавање - очување функционалности опреме која се ангажује, материјала и осталих неопходних елемената репродукције (услуге ангажоване радне снаге и осталих елемената инпута).

Основ за анализу елемената који утичу на промену цена воде и канализације чине подаци годишњег Извештаја о пословању за 2023 годину. Позицију 1.3 у моделу за цене, чине годишње вредности амортизације (конто 540) и резервисања (конто 545 и 549), као и остали пословни расходи који су коришћени као елемент учешћа за промену цене воде и канализације, а које је потребно такође и у наредној 2025 години сагледати као елемент учешћа. Ова средства су и приказана у табеларном приказу калкулативних елемената цене коштања воде и услуга сакупљања и одвођења отпадних вода.

Такође у анализи елемената који утичу на формирање цена воде и канализације сагледавамо утицај повећања расхода горива услед интензивирања активности на интервентном одржавању водоводне и канализационе мреже које представљају елементарни услов за обезбеђење континуитета основне делатности обезбеђења питке воде високог квалитета као и одвођење отпадних вода.

Циљ промене цена воде и евакуисаних вода је реализација задатака, дефинисаних годишњим Програмом пословања предузећа за 2025 годину, што подразумева одржавање достигнутог нивоа квалитета ове комуналне услуге и очување ефикасности и стабилности система одржавања водоводне и канализационе мреже као и стварање техничких услова за побољшање ових услуга у смислу реализације неопходних инвестиционих активности.

На висину цена услуга водоснабдевања и канализања не утичу само економски фактори. Активности се обављају у урбаној средини која је оптерећена комплетном инфраструктуром и ограниченим манипулативним простором, те је потребно водити рачуна о очувању инфраструктуре, а то значи да је потребно ангажовање ресурса приликом извођења радова на начин који неће детерминисати само рационални економски принципи репродукције (продуктивност, економичност и рентабилност), него општедруштвени неекономски фактори који условљавају вођење рачуна и о другим постојећим захтевима (еколошким, постојећим инфраструктурним факторима и захтевима свих постојећих ентитета и субјеката које је потребно испоштовати у реализацији ове

активности од општег друштвене важности сходно одредбама Законом о комуналним делатностима).

У складу са прописаним начелима Закона о комуналним делатностима започели смо поступак смањења постојеће разлике – диспаритета у висини цена појединих корисника – цена воде и канализације за приватне кориснике у односу на цене воде и канализације категорије правних лица, те се повећање цене односи само на приватне кориснике од 20,25%. Предузеће у складу са својим дугорочним планским документима планира да постепено отклони присутне диспаритете тј. разлике у цени између категорија корисника свакако сагледавајући и ценећи економску моћ потрошача имајући у виду и уравнотежавање утицаја промене цена за приватне кориснике и сагледавање учешћа просечног рачуна за испоручену воду и услуге евакуисања отпадних вода у просечној нето заради у Граду.

ЈКП „Наиссус“ Ниш

ВД директора


Тамара Милић, мастер инжењер заштите на раду