

На основу члана 56. став 1. тачка 1. Статута Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 88/2008, 143/2016 и 18/2019), члана 72. став 1. Пословника о раду Градског већа Града Ниша („Службени лист Града Ниша“ број 1/2013, 95/2016, 98/2016, 124/2016, 144/2016 и 117/2020) и члана 8. став 2. Правилника о припреми, изради и достави материјала Градском већу Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 103/2024),

Градско веће Града Ниша, на седници од 20.12.2024. године, доноси

## **Р Е Ш Е Њ Е**

**I** Утврђује се Предлог решења о давању сагласности на Програм пословања ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша за 2025. годину.

**II** Предлог решења о давању сагласности на Програм пословања ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша за 2025. годину, доставља се председнику Скупштине Града Ниша ради увршћивања у дневни ред седнице Скупштине Града.

**III** За представника предлагача по овом предлогу на седници Скупштине Града Ниша, одређује се Саша Тасковић, вршилац дужности директора ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.

Број: 1411-15/2024-03  
У Нишу, 20.12.2024. године

**ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША**

**ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ  
ЗАМЕНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА**

**Лука Гашевић**

На основу члана 59. став 7. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 15/16, 88/19 и 62/23-други закон), члана 37. став 1. тачка 10б) Статута Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 88/08, 143/16 и 18/19) и члана 23. став 1. тачка 2) и став 3. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 141/2016-пречишћен текст и 118/2018),

Скупштина Града Ниша, на седници одржаној \_\_\_\_\_ године, донела је

## РЕШЕЊЕ

### I

**Даје се сагласност** на Програм пословања ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша за 2025. годину број 01-7430-2/24, који је донео Надзорни одбор овог предузећа, на седници одржаној дана 10.12.2024. године.

### II

Решење доставити: ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, Градској управи за комуналне делатности и инспекцијске послове и Градској управи за финансије.

Број:  
У Нишу

године

СКУПШТИНА ГРАДА НИША

ПРЕДСЕДНИК

Проф. др Игор Новаковић

## Образложење

Надзорни одбор Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша, на седници одржаној дана 10.12.2024. године, донео је Програм пословања ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша за 2025. годину, број 01-7430-2/24 и исти је достављен Градској управи за комуналне делатности и инспекцијске послове, у циљу добијања сагласности Скупштине Града као оснивача.

Правни основ за доношење програма пословања, садржан је у члану 59. Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", број 15/16, 88/19 и 62/23-други закон), који, између осталог, прописује обавезу доношења програма пословања за сваку календарску годину.

Програм је израђен у складу са Уредбом о утврђивању елемената Годишњег програма пословања за 2025. годину, односно трогодишњег програма пословања за период 2025–2027. године јавних предузећа и других облика организовања који обављају делатност од општег интереса („Службени гласник РС“, број 90/24) и смерницама за израду програма пословања јавних предузећа за 2025. годину и Закључком Градског већа Града Ниша број 1253-9/2024-03 од 29.11.2024. године.

Сходно наведеном исти садржи: Опште податке, Анализу пословања у 2024. години, Циљеве и планиране активности за 2025. годину, Планиране изворе прихода и позиције расхода по наменама, Планирани начин расподеле добити, План зарада и запошљавања, Кредитну задуженост, Планиране набавке, План инвестиција и Критеријуме за коришћење средстава за посебне намене.

У оквиру финансијских показатеља за 2025. годину, предузеће планира укупне приходе у износу од 1.671.433.333 динара, укупне расходе у износу од 1.656.285.786 динара и нето добит у износу од 13.680.753 динара.

Инвестициона улагања у 2025. години планирана су у укупној вредности од 16.666.667 динара, у циљу набавке софтвера за означавање и вођење евиденције путева и улица на територији Града Ниша.

У складу са важећим прописима, на Програм пословања ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша за 2025. годину прибављено је мишљење Градске управе за финансије.

Градска управа за комуналне делатности и инспекцијске послове је разматрајући достављени Програм, утврдила да је исти сачињен у складу са важећим прописима и предлаже доношење решења као у диспозитиву.

ГРАДСКА УПРАВА ЗА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ И  
ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ

ВД НАЧЕЛНИКА

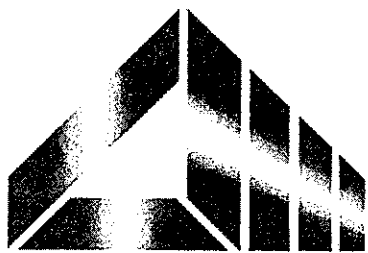
Јелена Динчић



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
ДИРЕКЦИЈА ЗА  
ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИША

Бр. 01-7430-2/24

10.12. 2024 год.  
НИШ



**ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА  
ЈП ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ  
ГРАДА НИША  
ЗА 2025. ГОДИНУ**



## ОПШТИ ПОДАЦИ О ПРЕДУЗЕЋУ

ПОСЛОВНО ИМЕ:

Јавно предузеће Дирекција за изградњу Града  
Ниша, Ниш

СКРАЋАНО ПОСЛОВНО ИМЕ:

ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша

ПРАВНА ФОРМА:

Јавно предузеће

ОСНИВАЧ:

Град Ниш

НАДЛЕЖНИ ОРГАН ЈЕДИНИЦЕ

Скупштина Града Ниша

ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ:

Градска управа за комуналне делатности и  
инспекцијске послове

АДРЕСА СЕДИШТА:

Ниш, Ул. 7. јули бр. 6

ШИФРА ДЕЛАТНОСТИ:

42.99

ПРЕТЕЖНА ДЕЛАТНОСТ:

Изградња осталих непоменутих грађевина

МАТИЧНИ БРОЈ:

06118496

ПИБ:

100619347

WEB АДРЕСА:

[www.dign.rs](http://www.dign.rs)

ИНТЕРНЕТ АДРЕСА:

[direkcija@dign.rs](mailto:direkcija@dign.rs)

ТЕЛЕФОН:

018/520-790

## САДРЖАЈ

|                                                                                                                                         |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| <b>1. ОПШТИ ПОДАЦИ</b>                                                                                                                  | 2  |
| 1.1. Статус, правна форма и делатност                                                                                                   | 4  |
| 1.2. Дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја                                                                         | 5  |
| 1.3. Организациона шема                                                                                                                 | 6  |
| <b>2. АНАЛИЗА ПОСЛОВАЊА У 2024. ГОДИНИ</b>                                                                                              | 7  |
| 2.1. Процењени физички обим активности                                                                                                  | 9  |
| 2.2. Анализа остварених индикатора пословања                                                                                            | 9  |
| 2.3. Разлози одступања у односу на планиране индикаторе                                                                                 | 11 |
| 2.4. Спроведене активности за унапређење процеса пословања                                                                              | 11 |
| 2.5. Остварење циљева који су планирани Програмом пословања за 2024. годину                                                             | 12 |
| <b>3. ЦИЉЕВИ И ПЛАНИРАНЕ АКТИВНОСТИ ЗА 2025. ГОДИНУ</b>                                                                                 | 12 |
| 3.1. Циљеви у 2025. години                                                                                                              | 13 |
| 3.2. Кључне активности потребне за достизање циљева                                                                                     | 13 |
| 3.3. Анализа тржишта                                                                                                                    | 14 |
| 3.4. Ризици у пословању и план управљања ризицима                                                                                       | 14 |
| 3.5. Планирани индикатори пословања за 2025. годину                                                                                     | 16 |
| <b>4. ПЛАНИРАНИ ИЗВОРИ ПРИХОДА И ПОЗИЦИЈЕ РАСХОДА ПО НАМЕНАМА</b>                                                                       | 17 |
| 4.1. Структура планираних прихода и расхода                                                                                             | 17 |
| 4.2. Цоно                                                                                                                               | 21 |
| 4.3. Трошкови запослених                                                                                                                | 23 |
| <b>5. ПЛАНИРАНИ НАЧИН РАСПОДЕЛЕ ДОБИТИ</b>                                                                                              | 24 |
| <b>6. ПЛАН ЗАРАДА И ЗАПОШЉАВАЊА</b>                                                                                                     | 24 |
| <b>7. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ</b>                                                                                                           | 26 |
| <b>8. ПЛАНИРАНЕ НАБАВКЕ</b>                                                                                                             | 26 |
| <b>9. ПЛАН ИНВЕСТИЦИЈА</b>                                                                                                              | 26 |
| <b>10. КРИТЕРИЈУМИ ЗА КОРИШЋЕЊЕ СРЕДСТАВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ</b>                                                                         | 27 |
| 10.1. Критеријуми за коришћење средстава за рекламу и пропаганду                                                                        | 27 |
| 10.2. Критеријуми за коришћење средстава за репрезентацију                                                                              | 27 |
| 10.3. Критеријуми за коришћење средстава за помоћ                                                                                       | 28 |
| 10.4. Критеријуми за коришћење средстава за систематске лекарске прегледе, превенцију радне инвалидности и рекреативни одмор запослених | 28 |
| 10.5. Критеријуми за утврђивање накнаде за рад председника и чланова Надзорног одбора                                                   | 29 |
| 10.6. Критеријуми за обрачун и исплату зарада пословодства                                                                              | 29 |
| <b>ПРИЛОЗИ</b>                                                                                                                          | 30 |

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

На основу члана 22, став 1, тачка 2) Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/16, 88/19 и 62/23 – др. закон) и члана 29. Статута ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша бр. 02-1989/19 од 29.05.2019. године – пречишћен текст,

Надзорни одбор ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша на XLIII седници одржаној дана 10.12.2024. године доноси

## **ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА ЈП ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИША ЗА 2025. ГОДИНУ**

### **1. ОПШТИ ПОДАЦИ**

#### **1.1. Статус, правна форма и делатност**

Одлуком о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша („Сл. лист града Ниша“, бр. 141/2016 - пречишћен текст и 118/2018) основано је Јавно предузеће Дирекција за изградњу Града Ниша (у даљем тексту: Дирекција) са циљем обезбеђења услова за обављање делатности од општег интереса и од значаја и за потребе оснивача – Града Ниша.

Делатност предузећа је:

##### **1. уређивање грађевинског земљишта:**

- обезбеђивање услова за уређивање, употребу, унапређење и заштиту грађевинског земљишта, припремање и опремање земљишта, изградња комуналних објеката, инсталација, надзор при изградњи и над обављањем комуналних делатности, припрема и реализација средњорочних и годишњих програма уређивања грађевинског земљишта на територији Града Ниша, као делатност од општег интереса и изградња јавних објеката од посебног значаја за Град Ниш;

##### **2. управљање јавним путевима као делатност од општег интереса.**

У оквиру делатности, предузеће може обављати и друге делатности у складу са Статутом предузећа, уз сагласност оснивача, а претежна делатност предузећа је изградња осталих непоменутих грађевина, шифра делатности 42.99.

Почеци рада Дирекције датирају још од 1968. године када је Скупштина Општине Ниш на седници Општинског већа и Већа друштвених делатности донела одлуку о формирању Завода за комунално уређење. Од 1968. године Завод за комунално уређење са својом делатношћу више пута је трансформисан, да би 1. септембра 1992. године Скупштина Града Ниша донела одлуку којом је формирано ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша. Дакле, од тада Дирекција постаје самостално предузеће, чији је предмет пословања уређивање грађевинског земљишта и одржавање улица и саобраћајница на основу програма уређивања грађевинског земљишта и изградње и програма одржавања комуналне инфраструктуре јавног земљишта градског и сеоског подручја са финансијским планом, које сваке године доноси Скупштина Града Ниша.

Дирекција је, док је била индиректни корисник буџетских средстава, обављала широк делокруг поверених послова, а као најзначајније треба истаћи да је предузеће било носилац организације извршења програма уређивања грађевинског земљишта и изградње и програма одржавања комуналне инфраструктуре јавног земљишта градског и сеоског подручја.

У поступку реорганизације, која је била условљена изменама и допунама Закона о буџетском систему, у складу са којима Дирекција 30.11.2016. године губи својство индиректног корисника буџета, Град Ниш од Дирекције преузима одређене делатности, заједно са запосленима, имовином и опремом неопходном за обављање истих, а предузеће наставља да обавља послове стручног надзора над изградњом многих објеката инфраструктуре, школства, здравства, културе, спорта и др.. Предузеће врши надзор над обављањем комуналних делатности и координира рад градских комуналних предузећа, али и активно учествује у изради и доприноси реализацији поменутих програма. Такође, предузеће обавља послове управљача пута у складу са тада важећим прописима, као и послове управљача заштићеним подручјима – споменицима природе – Церјанском пећином и Лалиначком слатином.

Законом о путевима („Сл. гласник РС“, бр. 41/2018, 95/2018 - други закон и 92/23 – др. закон) управљачима пута дате су веће надлежности и овлашћења, што је створило могућност да предузеће поново постане основни носилац организације извршења послова на изградњи и одржавању на територији Града Ниша, у делу који се односи на општинске путеве, улице и некатегорисане путеве који нису део државног пута I и II реда.

Дирекција своје пословање ослања искључиво на примену и спровођење законских и подзаконских аката донетих од стране републичких, али и органа локалне самоуправе, којима је регулисана делатност која јој је поверена, а у циљу ефикасног и благовременог задовољавања потреба грађана.

Дирекција и даље има велику одговорност у реализацији градских програма, као и обавезу промишљене, стручне пројекције будућег развоја града, имајући у виду бројне и оправдане захтеве и потребе грађана.

Почев од свог оснивања па све до данас Дирекција послује пре свега у корист грађана. Поверене послове извршава квалитетно и ефикасно, примењујући најсавременија достигнућа струке, уз пажљиво и рационално располагање средствима грађана.

Визија Дирекције је да Ниш постане модеран европски град. Дирекција и сви њени запослени посвећени су граду, његовом функционисању и изгледу. Својим радом мењамо изглед Ниша, приближавајући га идеалу модерног града 21. века, окренутог и подређеног грађанима и њиховим потребама, у складу са највишим критеријумима функционалности и естетике. Како је свака генерација дала граду свој печат, сасвим су оправдана очекивања да ће и наредне то чинити, да ће предузеће постати успешно и самоодрживо и бити незаобилазни чинилац у области развоја инфраструктуре града.

## **1.2. Дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја**

Надзорни одбор Дирекције донео је Дугорочни план пословне стратегије и развоја ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша за период 2017-2027 бр. 05-1844-2/17, на који је сагласност дала Скупштина Града Ниша Решењем бр. 06-268/2018-41-2-02 од 6.3.2018. године, а дана 28.12.2022. године Средњорочни план пословне стратегије и развоја ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша за период 2022-2027 бр. 01-6993-3/22, који је преко надлежне управе упућен у даљу процедуру, ради прибављања сагласности Скупштине Града Ниша.

Наведеним документима плански су уређени следећи битни сегменти пословне политике предузећа за наведене планске периоде:

- Физички обим и унапређење обављања поверених делатности од општег интереса;
- Технологија и организација рада;
- Кадрови и кадровска политика;
- Политика цена.

Основ за израду планова пословне стратегије и развоја је била претпоставка да ће Дирекција у целом планском периоду наставити да обавља све делатности које су јој поверене, као и да ће јој оснивач поверити или пренети у надлежност и обављање додатних делатности, али и да ће предузеће понудити своје услуге на тржишту. С обзиром на дуг период који је обухваћен планом није немогуће да дође до промене стратешких праваца, метода и циљева развоја од стране оснивача. Управо због тога, а како би се ови планови реализовали, први и основни предуслов јесте чврст и јасан став оснивача о томе какву Дирекцију жели у будућности. Дирекција је и до сада била дужна да ревидира и усклади своје планове и стратегије са захтевима оснивача, имајући пре свега у виду потребе грађана, тако да није искључено да ће тога бити и у будућности.

### 1.3. Организациона шема

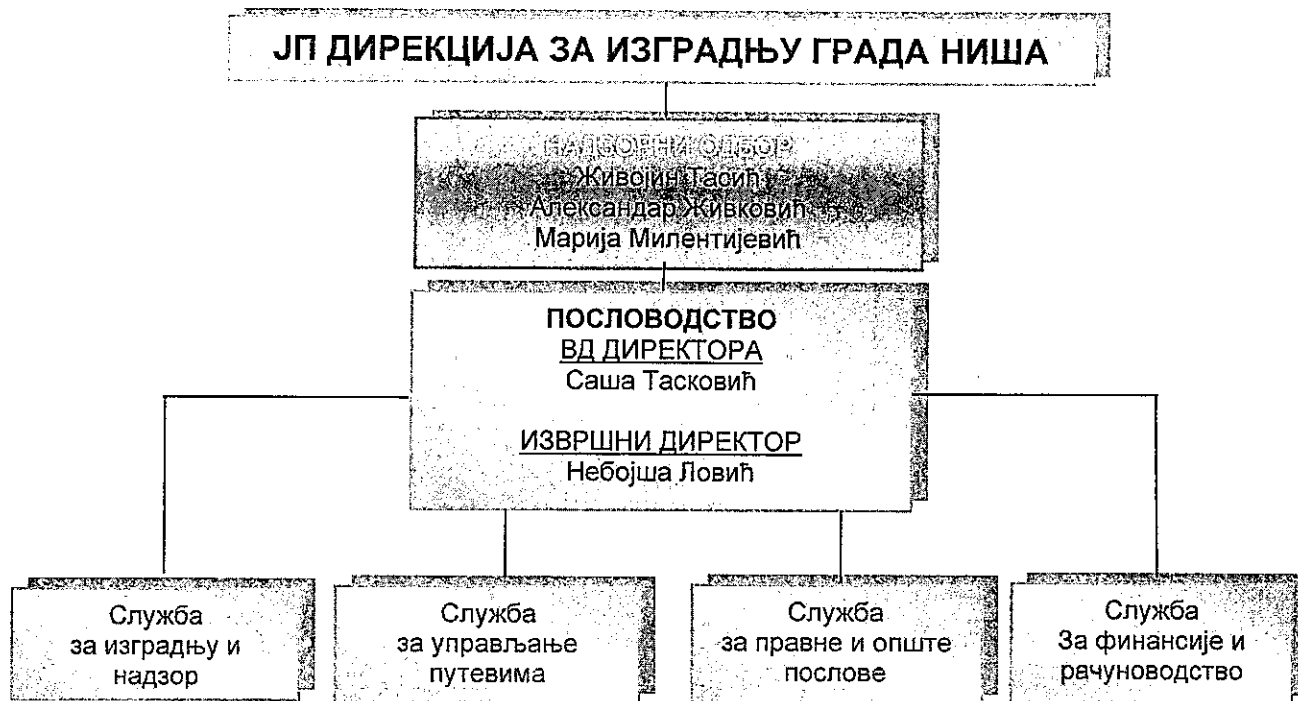
Одлуком о максималном броју запослених на неодређено време у систему јавног сектора Града Ниша за 2017. годину („Сл. лист града Ниша“, бр. 106/17, 18/18, 65/18, 44/19, 63/19, 69/19 и 85/19) одређен је број запослених на неодређено време у Дирекцији и он износи 50.

Органи предузећа су надзорни одбор и директор. Ради трајног обављања делатности од општег интереса, директор Дирекције је донео Правилник о организацији и систематизацији послова у ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша бр. 02-3980/19 од 25.9.2019. године, бр. 02-1233/2021 од 25.3.2021. године и бр. и 02-403/2024 од 24.1.2024. године, на који је сагласност дало Градско веће Града Ниша Решењем бр. 77-975-7/2019-03 од 15.10.2019. године, бр. 575-2/2021-03 од 18.5.2021. године и бр. 115-8/2024-03 од 10.2.2024. године. Правилник је израђен у складу са одредбама члана 24. став 2. и 3. Закона о раду, којима је предвиђено да се правилником утврђују организациони делови код послодавца, назив и опис послова, врста и степен стручне спреме, односно образовања и други посебни услови за рад на тим пословима, а може се утврдити и број извршилаца. Правилником су укинута или обједињена поједини послови, промењена је структура одређених организационих делова, а све у циљу боље и ефикасније организације рада. Унутрашња организација рада предузећа је, према делокругу рада, извршена у пет посебних организационих јединица, и то: Пословодство, Служба за изградњу и надзор, Служба за управљање путевима, Служба за правне и опште послове и Служба за финансије и рачуноводство.

Скупштина Града Ниша је на седници одржаној дана 31.5.2022. године донела Решење бр. 06-431/2022-33-10-02 којим је у Надзорни одбор Дирекције за председника именован Живојин Тасић, мастер менаџер, а за чланове Александар Живковић, специјалиста струковни правник и Марија Милентијевић, мастер правник, која је изабрана из реда запослених у складу са Правилником о начину спровођења избора за члана надзорног одбора ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша бр. 05-4670-3/2013 од 24.6.2013. године, сви са мандатом од четири године.

Саша Тасковић, по занимању мастер инжењер заштите животне средине, именован је Решењем Скупштине Града Ниша бр. 06-838/2024-28-02 од 11.10.2024. године, које је објављено у Службеном листу Града Ниша бр. 110/24 и Службеном гласнику РС бр. 84/24, за вршиоца дужности директора Дирекције.

Узимајући у обзир наведено, организациона структура у Дирекцији изгледа:



## 2. АНАЛИЗА ПОСЛОВАЊА У 2024. ГОДИНИ

Дирекција је основана ради обезбеђења услова за обављање делатности од општег интереса и од значаја и за потребе Града Ниша. Делатност предузећа је: уређивање грађевинског земљишта (обезбеђивање услова за уређивање, употребу, унапређење и заштиту грађевинског земљишта, припремање и опремање земљишта, изградња комуналних објеката, инсталација, надзор при изградњи и над обављањем комуналних делатности, припрема и реализација средњорочних и годишњих програма уређивања грађевинског земљишта на територији Града Ниша) као делатност од општег интереса и изградња јавних објеката од посебног значаја за Град Ниш и управљање јавним путевима као делатност од општег интереса.

Дирекција у оквиру обављања поверених делатности врши следеће стручне послове:

- стручни надзор над изградњом и одржавањем објеката из програма уређивања грађевинског земљишта и одржавања комуналне инфраструктуре и над изградњом и реализацијом осталих објеката и пројеката који се финансирају и суфинансирају из буџета Града Ниша,
- стручни надзор над обављањем комуналних делатности:
  - одржавања јавне хигијене и рад зимске службе, чишћење бедема Тврђаве и споменика културе,
  - одржавања јавних зелених површина и уређење Старог гробља,
  - одржавања јавних зелених површина на гробљима у употреби,
  - декорисања града у делу постављања и одржавања урбаног мобилијара,
  - зоохигијене,
  - декорације Града,
  - одвођења атмосферских и отпадних вода, у делу редовног одржавања

- атмосферске канализације, сливника, шахти и разводног система,
- превоза посмртних остатака у саобраћајним несрећама и другим незгодама-
- рад дежурне службе;
- управљање општинским путевима, улицама и некатегорисаним путевима у складу са одредбама Закона о путевима,
- управљање заштићеним подручјима и др..

Обављање ових послова и вршење других поверених послова за потребе Града Ниша, предузеће врши у складу са уговором који закључује са оснивачем. Имајући у виду наведено, Град Ниш и Дирекција, закључују Уговор о пружању услуга бр. 133/2024-01 од 22.1.2024. године (наш број 02-282/24 од 18.1.2024. године) за период од 1.1.2024. године до 31.12.2024. године којим су ближе уређени услови и начин обављања поверених послова, начин финансирања, одговорности уговорних страна и друга битна питања у вези са обављањем поверених делатности. Вредност послова из овог уговора са обрачунатим ПДВ-ом износи највише 88.000.000 динара годишње.

У оквиру обављања послова стручног надзора, Дирекција наставља са пословима обављања стручног надзора над довођењем раскопаних површина јавне намене у првобитно стање, с тим што је ова област од 2018. године уређена на нешто другачији начин, а што је дефинисано Одлуком о раскопавању површина јавне намене коју је донела Скупштина Града Ниша („Сл. лист града Ниша“, бр. 13/23 - пречишћен текст). Цена накнаде за издавање услова за раскопавање површина јавне намене и њихово довођење у првобитно, односно технички исправно стање утврђена је Одлуком Надзорног одбора бр. 01-2593-4/22 од 25.5.2022. године. Одлуком Надзорног одбора бр. 01-1959-2/23 од 11.4.2023. године утврђене су цене радова на раскопавању површина јавне намене и њиховом довођењу у првобитно, односно технички исправно стање, док је цена накнаде за обављање послова стручног надзора над квалитетом изведених радова на раскопавању површина јавне намене и њиховом довођењу у првобитно односно технички исправно стање утврђена Одлуком Надзорног одбора бр. 01-476-4/20 од 30.1.2020. године.

Послови управљача пута обухватају планирање, пројектовање, изградњу, реконструкцију, одржавање и заштиту јавног пута, вршење инвеститорске функције на пројектовању, изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити јавног пута, организовање и обављање стручних послова на пројектовању, изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити јавног пута, уступање радова на пројектовању, изградњи, реконструкцији, одржавању и стручном надзору јавног пута, организовање наплате и контролу наплате накнада за употребу јавног пута, праћење стања путне мреже, заштиту јавног пута и др..

Како је чланом 19. Закона о путевима предвиђено да се финансирање изградње, реконструкције, одржавања и заштите јавног пута може обезбедити из буџета Републике Србије, аутономне покрајине и јединице локалне самоуправе приступило се уређивању начина финансирања обављања делатности управљања јавним путевима на територији Града Ниша и са тим у вези Град Ниш је са ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша закључио Уговор број 201-1/2024-01 од 24.1.2024. године и Анекс I уговора број 201-2/2024-01 од 12.7.2024. године.

Процењује се да ће Дирекција реализовати радове на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда до краја 2024. године у укупној вредности од 2.691.000.000 динара (са припадајућим ПДВ-ом), а да ће Град Ниш у складу са напред наведеним уговором обезбедити финансирање ових послова у износу од 2.618.000.000 динара, док ће преостали износ од 73.000.000 динара обезбедити Дирекција од накнада за употребу путева и по другим основама.

Чланом 12. Закона о путевима прописана је обавеза управљача пута да донесе годишњи програм радова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити путева, те је Надзорни одбор предузећа дана 30.10.2024. године донео Програм радова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда за 2025. годину, број 01-6399-32/24, на који је претходно мишљење дала Градска управа за комуналне делатности и инспекцијске послове бр. 3258-1/2024-09 од 13.11.2024. године и који је преко Канцеларије за локални економски развој упућен на сагласност Градском већу Града Ниша.

## **2.1. Процењени физички обим активности**

Имајући у виду да предузеће обавља послове стручног надзора над објектима чија је изградња и одржавање планирано Програмом уређивања грађевинског земљишта и одржавања комуналне инфраструктуре за 2024. годину, Програмом радова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда за 2024. годину, као и над објектима чија изградња и одржавање се финансирају и суфинансирају средствима буџета Града Ниша, односно Републике Србије, физички обим активности за 2024. годину може се посматрати управо кроз финансијску вредност свих објеката над којима Дирекција врши надзор.

Процењује се да ће предузеће до краја 2024. године извршити надзор над објектима укупне финансијске вредности од 4.531.000.000 динара.

Физички обим активности за 2024. годину може се посматрати и кроз следеће показатеље (процењена вредност за 2024. годину):

- број објеката над којима се врши стручни надзор -140,
- број ударних рупа које ће бити закрпљене - 12.650,
- број километара пута који ће се реконструисати кроз рехабилитацију - 50 км,
- број посета заштићеним подручјима - 65,
- број лиценци и потребних сертификата и уверења - 27.

## **2.2. Анализа остварених индикатора пословања**

Индикатори пословања могу се посматрати и анализирати са више аспеката. У овом случају, оцена достигнућа огледа се у реализацији самог остварења у односу на план.

Програмом пословања за 2024. годину планирано је да предузеће оствари укупне приходе у износу од 2.382.000.000 динара.

Укупни приходи за период од 1.1. до 31.12.2024. године процењени су на износ од 2.355.237.045 динара, од тога пословни приходи на износ од 2.355.125.000 динара и финансијски приходи на износ од 112.045 динара.

Процењено је да ће укупни приходи бити остварени на нивоу од 98,9% планираних прихода.

Структуру процењених пословних прихода у износу од 2.355.125.000 динара чине:



|                                                |                      |
|------------------------------------------------|----------------------|
| 61 - Приходи од продаје производа и услуга     | 139.433.333 динара   |
| 64 - Приходи од премија, субвенција и донација | 3.650.000 динара     |
| 65 - Други пословни приходи                    | 2.212.041.667 динара |

Процена је да ће приходи од продаје производа и услуга у износу од 139.433.333 динара бити остварени по основу извршених поверених послова у складу са Уговором о пружању услуга закљученим између Града Ниша и Дирекције у износу од 73.33.333 динара, као и других послова у складу са оснивачким актом у износу од 66.100.000 динара.

У овом периоду остварени су приходи од субвенција у износу од 3.650.000 динара, а у складу са Уговором о суфинансирању Програма управљања Спомеником природе Церјанска пећина за 2024. годину број 000966736-2024 од 22.3.2024. године (наш број 03-1533/24) које је предузеће закључило са Министарством заштите животне средине Републике Србије.

Други пословни приходи процењују се у износу од 2.212.041.667 динара. Највеће учешће у овој групи прихода имају приходи од финансирања изградње и одржавања општинских путева, улица и некатегорисаних путева, а по основу Уговора о уређивању међусобних односа у вези са финансирањем обављања делатности управљања јавним путевима на територији Града Ниша број 201-1/2024-01 од 24.1.2024. године и број 201-2/2024-01 од 12.7.2024. године (наш број 01-448/2024 од 29.1.2024. године и број 01-448-2/24 од 17.7.2024. године), који се процењују у износу од 2.181.666.667 динара.

Приходи по основу закупа стубова јавног осветљења од стране мобилних оператера, и остали приходи, очекују се у износу од 30.400.000 динара.

Програмом пословања за 2024. годину планирано је да предузеће оствари укупне расходе у износу од 2.378.000.000 динара, и то пословне расходе у износу од 2.375.000.000 динара и финансијске расходе у износу од 3.000.000 динара.

На основу расположиве документације и пројекције извршене до краја 2024. године, укупни расходи за период 1.1.-31.12.2024. године процењени су на износ од 2.346.791.724 динара, од чега пословни расходи износе 2.345.982.777 динара, а финансијски расходи (расходи камата) износе 808.947 динара.

Процењено је да ће укупни расходи бити остварени на нивоу од 98,7% планираних расхода.

Програмом пословања за 2024. годину планирано је да предузеће оствари добитак у износу од 4.000.000 динара, односно нето добитак у износу од 3.400.000 динара.

Према евидентираним и процењеним приходима и расходима, у периоду од 1.1.-31.12.2024. године очекује се да предузеће оствари позитиван финансијски резултат - добитак у износу од 8.455.321 динара, односно нето добитак у износу од 7.178.523 динара.

У делу остварења прихода и расхода Програм пословања предузећа за 2024. годину, у складу са наведеном проценом, оствариће се са 98,9% од планиране вредности укупних прихода (2.355.237.045 динара, од планираних 2.382.000.000 динара) и са 98,7% од планиране вредности укупних расхода (2.346.791.724 динара, од планираних 2.378.000.000 динара).

### **2.3. Разлози одступања у односу на планиране индикаторе**

У реализацији Програма пословања за 2024. годину нису забележена значајнија одступања, осим у делу исплаћених зарада. У току године, због одсуства и непопуњених планираних радних места, Предузеће је планиране активности реализовало са мањим бројем запослених од планираних, те су из тог разлога средства за зараде обрачуната и исплаћена у знатно мањем износу од планираног.

Обрачунате и исплаћене бруто 2 зараде износе 66.716.639 динара, што у односу на планирану масу за зараде (73.550.670 динара) износи 90,7%, што је скоро за 10% мањи износ утрошен за зараде од планираног.

У делу остварења прихода и расхода процењује се да ће Програм пословања бити остварен 99% у односу на план.

### **2.4. Спроведене активности за унапређење процеса пословања**

Дирекција у 2024. години континуирано спроводи активности на унапређењу пословања предузећа, а које се у огледа у подизању квалитета услуга које предузеће пружа и повећању брзине одговора на захтеве корисника. Значајно је повећана јавност у раду и транспарентност, побољшан је систем интерне контроле и одговорности, како запослених тако и руководства.

Допринос на унапређењу процеса пословања предузећа дали су и представници Оснивача, поверавањем делатности управљања путевима ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша. На тај начин створена је могућност да предузеће поново постане основни носилац организације извршења послова на изградњи и одржавању путева на територији Града Ниша, а да се финансирање ових послова највећим делом обезбеди из буџета Града Ниша. У том циљу, Град Ниш је са Дирекцијом закључио Уговор о уређивању међусобних односа у вези са финансирањем обављања делатности управљања јавним путевима на територији Града Ниша. Процењено је да ће по овом уговору до краја 2024. године бити остварени приходи у износу од 2.181.666.667 динара, а што ће бити довољно за покриће највећег дела расхода који настану приликом изградње, реконструкције, одржавања и заштите општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда, док преостале расходе покрива управљач пута од накнада за употребу путева и из других извора.

Предузеће је и у 2024. години наставило са активностима на увођењу система за финансијско управљање и контролу. Одлуком бр. 01-1704/2024 од 23.3.2024. године именован је руководиоца за увођење и развој система финансијског управљања и контроле, који је одговоран за увођење и развој система финансијског управљања и контроле у Јавном предузећу Дирекција за изградњу Града Ниша, а Одлуком бр. 01-1705/2024 од 29.3.2024. године образована је и радна група за увођење и развој система финансијског управљања и контроле и доношење Стратегије управљања ризицима, са задатком да организационо успостави систем финансијског управљања и контроле, као свеобухватни систем интерних контрола, који се спроводи политикама, процедурама и активностима, а који ће обезбедити разумно уверавање да ће се циљеви Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша остварити кроз: пословање у складу са прописима, унутрашњим актима и уговорима; реалност и интегритет финансијских и пословних извештаја; добро финансијско управљање; заштиту средстава и података.

У складу са Законом о заштити потрошача, Одлуком бр. 02-2512-2/22 од 18.5.2022. године образована је Комисија за решавање рекламација корисника услуга, а Одлуком бр. 02-2512-1/22 од 18.5.2022. године основано је Саветодавно тело, а све у циљу обезбеђивања транспарентног, објективног и недискриминаторног начина пружања услуга из делатности предузећа. Поред наведеног, а у складу са Законом о спречавању корупције, предузеће је израдило План интегритета, који је усвојен Одлуком бр. 02-5505/22 од 19.10.2022. године.

Предузеће је крајем 2022. године успоставило систем интерне ревизије. Јединица за интерну ревизију донела је Повељу интерне ревизије бр. 02-7380-1/24 од 6.12.2024. године, Етички кодекс интерне ревизије бр. 02-7380-2/24 од 6.12.2024. године, Стратешки план рада интерне ревизије за период 2024-2026 бр. 02-187/24 од 15.1.2024. године, Годишњи план рада интерне ревизије бр. 01-187-1/24 од 15.1.2024. године и План за професионалну обуку и професионални развој овлашћених интерних ревизора бр. 02-7056/22 од 29.12.2022. године, као и Правилник о интерној ревизији бр. 02-515-1/23 од 30.1.2023. године.

## **2.5. Остварење циљева који су планирани програмом пословања за 2024. годину**

У датим околностима, сходно расположивим кадровским и техничким капацитетима, Дирекција је у 2024. години са успехом остварила основне циљеве из Програма пословања.

Поверени послови и задаци од стране Оснивача реализовани су благовремено, у најкраћим могућим роковима, са устаљеним квалитетом пружања услуга од стране извођача радова на изградњи, реконструкцији и одржавању јавних путева.

И друге активности, мањег обима али не и мањег значаја, као што је промоција вредности заштићених подручја СП Церјанска пећина и СП Лалиначка слатина, успешно су реализоване.

Побољшање кадровске структуре уз адекватно повећање броја запослених није реализовано у 2024. години, али се значајни кораци усмерени ка остварењу овог битног циља планирају за 2025. годину.

***Биланс стања, биланс успеха и извештај о токовима готовине приказани су кроз Прилог 1, Прилог 1а и Прилог 1б.***

## **3. ЦИЉЕВИ И ПЛАНИРАНЕ АКТИВНОСТИ ЗА 2025. ГОДИНУ**

Полазну основу за израду Програма пословања за 2025. годину чине:

- Процена финансијских показатеља за 2024. годину,
- Процењен физички обим активности за 2025. годину,
- Смернице за израду годишњих програма пословања за 2025. годину, односно трогодишњих програма пословања за период 2025-2027. године јавних предузећа и других облика организовања који обављају делатност од општег интереса - Уредба Владе Републике Србије 05 бр. 110-11118/2024 од 14.11.2024. године, објављена у „Службеном гласнику РС“ бр. 90/24 и Закључак Градског већа Града Ниша бр.1253-9/2024-03 од 29.11.2024. године.

### 3.1. Циљеви у 2025. години

Основни циљеви Дирекције за 2025. годину су:

1. Успешно обављање послова и задатака поверених од стране оснивача,
2. Побољшање квалитета услуге одржавања јавних путева,
3. Побољшање промоције вредности заштићених подручја СП Церјанска пећина и СП Лалиначка слатина,
4. Повећање броја запослених, побољшање кадровске структуре и остваривање интереса запослених у предузећу.

Како су циљеви дефинисани за период од годину дана, а ради праћења њиховог остварења и извештавања о остварењу (реализацији у односу на план) стручне службе предузећа настојале су да овако дефинисане циљеве изразе преко планских индикатора.

Успешно обављање послова и задатака поверених од стране оснивача може се пратити преко следећих индикатора:

- Број објеката над којима се врши стручни надзор, чија планска вредност износи 150,
- Вредност објеката над којима се врши стручни надзор, чија планска вредност износи 4.600.000.000 динара.

Побољшање квалитета услуге одржавања јавних путева може се пратити преко следећих индикатора:

- Број ударних рупа које ће бити закрпљене, чија планска вредност износи 13.000 и
- Број километара пута који ће се реконструисати кроз рехабилитацију, чија планска вредност износи 55 км.

Побољшање промоције вредности заштићених подручја СП Церјанска пећина и СП Лалиначка слатина може се пратити преко следећих индикатора:

- Број посета заштићеним подручјима, чија планска вредност износи 100.

Побољшање кадровске структуре и остваривање интереса запослених у предузећу може се пратити преко следећих индикатора:

- Број лиценци, потребних сертификата и уверења, чија планска вредност износи 32.

### 3.2. Кључне активности потребне за достизање циљева

Кључне активности потребне за достизање постављених циљева су:

- 1) Већа издвајања у буџету Града Ниша за изградњу и одржавање комуналне инфраструктуре;
- 2) Већи степен наплате накнада за коришћење јавних путева, из којих се финансира изградња, реконструкција, одржавање и заштита јавних путева;

- 3) Унапређење пословне сарадње са субјектима који чине релевантно радно окружење Дирекције: градске управе Града Ниша, сви органи и службе, државни органи и организације, јавна предузећа, струковна и друга удружења, инвеститори;
- 4) Организовање многобројних активности на промоцији заштићених подручја, не само стручној јавности, већ и широј популацији;
- 5) Запошљавање додатног кадра, улагање у стручно усавршавање запослених и обезбеђење бољих технолошких и радних услова.

***Циљеви јавног предузећа са кључним индикаторима остварења циљева за 2025. годину приказани су у Прилогу 2.***

### **3.3. Анализа тржишта**

Иако је Град Ниш, као оснивач, Дирекцији доделио искључиво право обављања поверених послова у општем интересу и од значаја и за потребе оснивача, те да у обављању ових послова предузеће нема конкуренцију, то никако не значи да ће предузеће да стагнира, већ ће настојати да квалитет и ефикасност у пружању услуга континуирано побољшава.

Такође, анализу тржишта треба извршити и у смеру обављања послова за трећа лица. Имајући наведено у виду, Надзорни одбор предузећа је донео Одлуку бр. 01-3300-6/23 од 22.6.2023. године којом је утврђена висина накнаде за обављање послова стручног надзора над извођењем радова који се не финансирају и суфинансирају из буџета Града Ниша, као и Одлуку бр. 01-4076-3/2023 од 28.7.2023. године којом је утврђена накнада за пружање услуге техничке контроле пројеката (техничке документације према класи и намени објекта) који се не финансирају и суфинансирају из буџета Града Ниша. Оваква пракса наставиће се и у наредном периоду.

Имајући у виду да је предузећу поверено вршење јавних овлашћења, у складу са одредбама Закона о путевима, а која се односе на издавање одређених аката, у својству управљача пута, уз надокнаду, очекују се позитивни ефекти по овом основу и у наредној години.

### **3.4. Ризици у пословању и план управљања ризицима**

Управљање ризицима, као неизоставан елемент стратешког планирања, подразумева да било који догађај или проблем може неповољно утицати на постизање стратешких циљева и помаже да се управо предвиде неповољни догађаји, али и начин како на њих треба реаговати.

Као што је на почетку речено, основни циљ Дирекције је остваривање задатака дефинисаних од стране оснивача. Пословање у нестабилном пословном амбијенту представља изазов, поготову у данашње време.

Свака од активности која је покривена организационим деловима предузећа и предузећем као целином подложна је ризику, због чега је потребно покушати идентификовати ризике, који се могу одразити на пословање предузећа.

Као најзначајнији ризик предузеће издваја ризик ликвидности, који се огледа у способности предузећа да на време измирује своје обавезе, односно да у року доспећа наплати своја потраживања. Предузеће у погледу измирења својих обавеза није самостално у одлучивању из разлога што се обављање делатности управљања путевима у највећем обиму финансира из буџета Града Ниша. Предузеће обавезе према добављачима, обавезе за порез на додату вредност за који је порески дужник у складу са чланом 10. став 2. тачка 3. Закона о ПДВ-у и друге зависне трошкове који настану у реализацији Програма радова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда измирује по извршеном преносу средстава из буџета Града Ниша. До сада је пренос средстава вршен у најкраћем могућем року, те је Дирекција на време измиривала своје обавезе према трећим лицима, па се очекује иста динамика и у наредној години.

Одржавање одговарајућих новчаних резерви, праћење планираних и стварних новчаних токова и одржавање адекватног односа прилива финансијских средстава и доспећа обавеза умањује вероватноћу настанка овог ризика.

Дирекција рационално преузима обавезе, стара се о благовременој наплати својих потраживања, нема у плану кредитно задуживање, нити користи субвенције за текуће пословање. Али се вероватноћа појаве овог ризика значајно повећава услед намере одређених лица да покрену судске спорове против Дирекције, а по основу неисплаћене накнаде за фактичко заузеће земљишта, као и повраћаја авансних уплата на име накнаде за уређивање грађевинског земљишта. Иако је ове послове Дирекција обављала у име и за рачун Града Ниша, те да и поменуте накнаде нису биле уплаћиване на рачун предузећа, нити су биле његов приход, већ су имале карактер јавног прихода, Дирекција је пред судовима активно легитимисано лице и свака пресуда против Дирекције доведиће до принудне наплате и ненаменског одлива средстава с текућих рачуна предузећа.

Како се са рачуна предузећа не би извршавале обавезе које нису у надлежности предузеће нити је оно било одговорно за њихово настајање, потребно је да Град Ниш од Дирекције преузме обавезе из потенцијалних судских спорова, што и представља најзначајнију активност на отклањању узрока појаве ризика ликвидности.

Следећи ризик повезан је са тржишним начином пословања и условљен је променом, односно повећањем цена производа и услуга које предузеће набавља на тржишту. С друге стране, предузеће не може да прати тржишни раст цена, јер је цена његових услуга контролисана од стране оснивача. Такође, предузеће не може предвидети како ће се кретати тражња за његовим услугама. У случају пада тражње за услугама које предузеће нуди, разматра се могућност проширења делатности.

Још један ризик који у овом тренутку никако не треба занемарити је дефицит стручне радне снаге. Наиме, већина лиценцираних инжењера у предузећу ускоро испуњава услов за одлазак у старосну пензију, а услед мера Владе РС на пољу запошљавања, предузеће није било у могућности да благовремено ангажује нове запослене, који би уз искусне инжењере стицали нова знања. Поред тога, зарада инжењера у Дирекцији је значајно нижа од зараде инжењера у привреди, те се млађи кадар, који има потребна знања и стручне референце, пре опредељује за одлазак у иностранство или рад код иностраних инвеститора. Треба да назначити да ова тенденција није више карактеристична за високо образовни кадар у области техничко-технолошких наука, већ је присутна и код кадрова других образовних профила и степена образовања.

Овде бисмо још издвојили и правни и регулаторни ризик који су огледа у сталном праћењу прописа, адекватној примени правних норми, извршавању прописаних обавеза.

***Пословни ризици и план управљања ризицима приказани су у Прилогу 3.***

### 3.5. Планирани индикатори за 2025. годину

Дирекција у 2025. години планира да оствари укупне приходе у износу од 1.671.433.333 динара, и то:

1. Приходе од продаје производа и услуга (група 61) у износу од 200.000.000 динара, односно 12% укупних прихода,
2. Приходе од премија, субвенција и донација (група 64) у износу од 3.600.000 динара, 2% укупних прихода,
3. Друге пословне приходе (група 65) у износу од 1.467.833.333 динара, односно 86% укупних прихода.

По основу пружених услуга за Град Ниш, у складу са закљученим годишњим уговором, планирано је да предузеће оствари 40% прихода од продаје производа и услуга, док се по основу извршених осталих послова у складу са оснивачким актом планира остварење 60% прихода од продаје производа и услуга и накнада за употребу пута (накнаде за постављање инсталација, накнада за коришћење делова путног земљишта, израде завршног застора, геомеханичких испитивања збијености тла и др.).

Што се тиче других пословних прихода планирано је да у њиховој структури највеће учешће имају приходи од финансирања изградње и одржавања путева којима предузеће управља и то 97%, док се по осталим основама очекује остварење од 3%.

Планирано је да приходи од финансирања изградње и одржавања путева на територији Града Ниша из буџета Града Ниша буду остварени у износу од 1.419.583.333 динара. Наиме, укупна вредност радова по Програму радова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда за 2025. годину процењена је на износ од 1.480.416.666 динара, што са припадајућим ПДВ-ом износи 1.776.500.000 динара. За финансирање овог програма планирано је да се већи део средстава у износу од 1.419.583.333 динара, што са припадајућим ПДВ-ом износи 1.703.500.000 динара (од тога за изградњу износ од 633.000.000 динара, за текуће одржавање износ од 547.500.000 динара и за капитално одржавање износ од 523.000.000 динара) обезбеди из буџета Града Ниша, а у складу са предлогом Одлуке о буџету за 2025. годину, док је преостали износ средстава за финансирање овог програма у укупном износу од 60.833.333 динара, што са припадајућим ПДВ-ом износи 73.000.000 динара планирано да обезбеди Дирекција од накнада за употребу пута и по другим основама.

Предузеће планира да оствари укупне расходе у износу од 1.661.654.707 динара, и то:

1. Пословне расходе у износу од 1.660.054.707 динара, више од 99% укупних расхода и
2. Финансијске расходе у износу од 1.600.000 динара, односно мање од 1% укупних расхода.

На основу овако пројектованих вредности прихода и расхода за 2025. годину, резултат пословања процењен је на износ од 9.778.626 динара – добитак, а кога чине пословни добитак у износу 11.378.626 динара и финансијски губитак у износу од 1.600.000 динара.

**Остварени индикатори пословања у 2024. години и планирани индикатори пословања за 2025. годину приказани су у Прилогу 4.**

#### **4. ПЛАНИРАНИ ИЗВОРИ ПРИХОДА И ПОЗИЦИЈЕ РАСХОДА ПО НАМЕНАМА**

##### **4.1. Структура планираних прихода и расхода**

Дирекција у 2025. години планира да оствари укупне приходе у износу од 1.671.433.333 динара. Структуру ових прихода чине приходи од продаје производа и услуга у износу од 200.000.000 динара, 12% укупних пословних прихода, приходи од премија, субвенција и донација у износу од 3.600.000 динара, 2% укупних пословних прихода и други пословни приходи у износу од 1.467.833.333 динара, односно 86% укупних пословних прихода.

План прихода по изворима приказан је кроз следећу табелу:

| Ред. бр. | Извор прихода                                                                                         | План 2024.    | Процена 2024. | План 2025.    | Индекс |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|--------|-----|
|          |                                                                                                       |               |               |               | 4/3    | 5/3 |
| 1        | 2                                                                                                     | 3             | 4             | 5             | 6      | 7   |
| 1        | Приходи од продаје робе                                                                               |               |               |               |        |     |
| 2        | Приходи од продаје производа и услуга                                                                 | 154.433.333   | 139.433.333   | 200.000.000   | 90     | 130 |
| 3        | Приходи од премија, субвенција, донација                                                              | 3.650.000     | 3.650.000     | 3.600.000     | 100    | 99  |
| 4        | Други пословни приходи                                                                                | 2.223.916.667 | 2.212.041.667 | 1.467.833.333 | 99     | 66  |
| I        | Укупно пословни приходи (1+2+3+4):                                                                    | 2.382.000.000 | 2.355.125.000 | 1.671.433.333 | 99     | 70  |
| II       | Финансијски приходи:                                                                                  |               | 112.045       |               |        |     |
| III      | Приходи од усклађивања вредности остале имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха: |               |               |               |        |     |
| IV       | Остали приходи:                                                                                       |               |               |               |        |     |
|          | У К У П Н О (I+ II+ III+IV):                                                                          | 2.382.000.000 | 2.355.237.045 | 1.671.433.333 | 99     | 70  |

Планирано је да предузеће приходе од продаје производа и услуга у износу од 200.000.000 динара оствари по основу пружања услуга по уговору који закључује са оснивачем као и обављањем послова за друга лица, а у складу са својим оснивачким актом. Поред прихода по основу обављања услуга за потребе оснивача, предузеће приходе од продаје остварује већим делом реализацијом Одлуке о раскопавању површина јавне намене, а мањим делом од накнада за употребу пута.

Приходи од продаје производа и услуга аналитички су приказани у следећој табели:



| Ред.бр.                        | Аналитика прихода групе 61 - приходи од продаје производа и услуга | План 2025.         | Удео у групи 61 |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------|
| 1                              | Услуге за Град Ниш                                                 | 80.666.667         | 40,33 %         |
| 2                              | Реализација Одлуке о раскопавању-геомеханика                       | 4.000.000          | 2,00 %          |
| 3                              | Реализација Одлуке о раскопавању-завршни застор                    | 90.833.333         | 45,42 %         |
| 4                              | Накнада за постављање инсталација                                  | 6.500.000          | 3,25 %          |
| 5                              | Накнада за коришћење делова путног земљишта                        | 2.000.000          | 1,00 %          |
| 6                              | Накнада за издавање техничке документације                         | 7.500.000          | 3,75 %          |
| 7                              | Накнада за издавање решења и сагласности и др. непоменуто          | 2.500.000          | 1,25 %          |
| 8                              | Накнада за стручни надзор                                          | 6.000.000          | 3,00 %          |
| <b>Укупно приходи групе 61</b> |                                                                    | <b>200.000.000</b> | <b>100,00 %</b> |

Други пословни приходи који су планирани у износу од 1.467.833.333 динара, у највећем обиму били би остварени по основу финансирања Програма радова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда, и то у износу од 1.419.583.333 динара, односно 97 % других пословних прихода.

Други пословни приходи аналитички су приказани у следећој табели:

| Ред.бр.                        | Аналитика прихода групе 65 - други пословни приходи | План 2025            | Удео у групи 65 |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------|-----------------|
| 1                              | Закуп стубова јавне расвете                         | 36.000.000           | 2,45 %          |
| 2                              | Церјанска пећина-посете                             | 250.000              | 0,02 %          |
| 3                              | Рефундација трошкова принудног извршења             | 12.000.000           | 0,82 %          |
| 4                              | Финансирање изградње путева                         | 527.500.000          | 35,94 %         |
| 5                              | Финансирање текућег одржавања путева                | 456.250.000          | 31,08 %         |
| 6                              | Финансирање капиталног одржавања путева             | 435.833.333          | 29,69 %         |
| <b>Укупно приходи групе 65</b> |                                                     | <b>1.467.833.333</b> | <b>100,00 %</b> |

Планирано је да предузеће у 2025. години остварује приходе од премија, субвенција и донација и то по основу субвенција које би одобрило Министарство заштите животне средине Републике Србије за реализацију Програма управљања споменика природе Церјанска пећина.

Чланом 6. Уредбе Владе Републике Србије о заштити Споменика природе Церјанска пећина („Сл. гласник РС“ , бр. 05/98) Дирекцији је поверено управљање овим заштићеним подручјем. У складу са Законом о заштити природе („Сл. гласник РС“ , бр. 36/09, 88/10, 91/10 - исправка, 14/16 и 95/18 - други закон и 71/21) и поменутом уредбом, Надзорни одбор предузећа је на седници одржаној дана 14.11.2024. године усвојио Програм управљања споменика природе Церјанска пећина, број 01-6741-2/2024 који је упућен Министарству заштите животне средине Републике Србије ради прибављања сагласности. Наведеним програмом, у поглављу III Заштита, одржавање, праћење стања и унапређење природних и створених вредности, у одељку А.1 Послови чувања и заштите заштићеног подручја планирано је финансирање дела зараде два чувара у износу од 2.160.000 динара. У истом одељку планирана су средства за набавку службене униформе, у износу од 240.000 динара. У истом поглављу, у оквиру одељка Г. Праћење и унапређење стања заштићеног подручја планирана је набавка бинокуларних стерео микроскопа у износу од 400.000 динара, као и спровођење спелеоморфолошких

истраживања објеката у заштићеном подручју у вредности од 400.000 динара. У истом поглављу, у оквиру одељка Д Уређење простора и одрживо коришћење природних ресурса планиран је дизајн, израда и монтажа инфотабли, у износу од 400.000 динара. Чланом 69. Закона о заштити природе прописано је финансирање заштићеног подручја средствима буџета Републике Србије. Уредбом о распореду и коришћењу средстава за субвенционисање заштићених природних добара у националном интересу утврђују се услови и начин распореда и коришћења средстава за субвенционисање заштићених природних добара од националног интереса. Имајући ово у виду, планирано је да средства за намене како је напред наведено, а у укупном износу од 3.600.000 динара, у виду субвенција, одобри Министарство заштите животне средине Републике Србије.

Уважавајући законска и друга ограничења, као и Смернице за израду годишњих програма пословања за 2025. годину, односно трогодишњих програма пословања за период 2025-2027. године јавних предузећа и других облика организовања који обављају делатност од општег интереса, расходи су планирани на реалним основама и одговарају извршењу планираних послова.

Укупни расходи су планирани у износу од 1.656.285.786 динара, и то пословни расходи у износу од 1.654.685.786 динара, односно више од 99% укупних расхода и финансијски расходи у износу од 1.600.000 динара, односно мање од 1% укупних расхода, а за намене како је приказано у табели која следи.

| Ред. бр. | Конто       | Намена                                                                                                                   | План 2024.    | Процена 2024. | План 2025.  | Индекс |      |
|----------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|-------------|--------|------|
|          |             |                                                                                                                          |               |               |             | 5/4    | 6/4  |
| 1        | 2           | 3                                                                                                                        | 4             | 5             | 6           | 7      | 8    |
| 1        | 51 осим 513 | Канцеларијски и остали материјал, инвентар и ауто-гуме са једнократним отписом                                           | 3.500.000     | 2.049.818     | 3.080.000   | 59     | 55   |
| 2        | 513 део     | Гориво за моторна возила                                                                                                 | 1.000.000     | 1.000.000     | 1.000.000   | 100    | 100  |
| 3        | 513 део     | Електрична енергија и даљинско грејање                                                                                   | 700.000       | 1.100.000     | 1.200.000   | 157    | 171  |
| 4        | 520, 521    | Зараде запослених и пословодства (Бруто II)                                                                              | 73.550.670    | 66.716.639    | 90.907.636  | 91     | 124  |
| 5        | 524, 525    | Накнаде по уговорима о прив. и пов. пословима и осталим уговорима са физичким лицима                                     | 2.200.000     | 2.200.000     | 4.040.000   | 100    | 184  |
| 6        | 526         | Накнаде члановима НО                                                                                                     | 1.500.000     | 1.484.568     | 1.481.484   | 99     | 99   |
| 7        | 529 - део   | Солидарна помоћ, јубиларне награде, отпремнине и остала примања запослених и поклони деци запослених поводом Нове године | 6.372.664     | 6.372.664     | 5.260.000   | 100    | 83   |
| 8        | 529 део     | Дневнице, путни трошкови и смештај на службеном путу                                                                     | 370.000       | 249.917       | 500.000     | 68     | 135  |
| 9        | 529 део     | Превоз на посао и са посла                                                                                               | 1.300.000     | 983.857       | 1.500.000   | 76     | 115  |
| 10       | 530         | Трошкови услуга на изради учинака (трошкови изградње путева)                                                             | 727.100.000   | 728.269.794   | 527.500.000 | 100    | 73   |
| 11       | 531         | ПТТ и транспортни трошкови                                                                                               | 1.000.000     | 791.954       | 1.000.000   | 79     | 100  |
| 12       | 532         | Одржавање објеката и опреме (укључујући и трошкове одржавања путева)                                                     | 1.503.833.333 | 1.503.833.333 | 957.316.666 | 100    | 64   |
| 13       | 533         | Трошкови закупнина                                                                                                       | 2.000.000     | 2.000.000     | 2.200.000   | 100    | 110  |
| 14       | 535         | Реклама и пропаганда и                                                                                                   | 25.000        | 4.167         | 400.000     | 17     | 1600 |

|     |                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                         |               |               |               |     |     |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|-----|-----|
|     |                                                                                                      | донације                                                                                                                                                                                                |               |               |               |     |     |
| 15  | 539                                                                                                  | Комуналне и остале услуге                                                                                                                                                                               | 700.000       | 378.332       | 700.000       | 54  | 100 |
| 16  | 540                                                                                                  | Амортизација                                                                                                                                                                                            | 3.000.000     | 5.400.000     | 5.400.000     | 180 | 180 |
| 17  | 550 део                                                                                              | Непроизводне услуге (адвокатске и правне услуге, услуге стручног надзора, техничке контроле техничке документације, здравља и безбедности на раду, консалтинга и остале непоменуте непроизводне услуге) | 25.808.333    | 10.598.820    | 35.000.000    | 41  | 136 |
| 18  | 550 део                                                                                              | Екстерна ревизија финансијских извештаја                                                                                                                                                                | 140.000       | 136.500       | 150.000       | 98  | 107 |
| 19  | 551                                                                                                  | Репрезентација                                                                                                                                                                                          | 100.000       | 100.000       | 500.000       | 100 | 500 |
| 20  | 552                                                                                                  | Осигурање                                                                                                                                                                                               | 300.000       | 300.000       | 400.000       | 100 | 133 |
| 21  | 553                                                                                                  | Платни промет                                                                                                                                                                                           | 1.200.000     | 1371.968      | 1.600.000     | 114 | 133 |
| 22  | 555, 556                                                                                             | Порези и доприноси на терет трошкова                                                                                                                                                                    | 1.000.000     | 604.226       | 600.000       | 60  | 60  |
| 23  | 559 део                                                                                              | Остали непословни расходи (сагласности, таксе, вештачења и др.)                                                                                                                                         | 2.000.000     | 1.005.242     | 1.200.000     | 50  | 60  |
| 24  | 559 део                                                                                              | Остали непословни расходи (лиценце, таксе, стручна литература, семинари и сл.)                                                                                                                          | 500.000       | 500.000       | 800.000       | 100 | 160 |
| 25  | 559 део                                                                                              | Систематски лекарски прегледи запослених и рек. активности у циљу очувања здравствене способности                                                                                                       | 800.000       | 800.000       | 950.000       | 100 | 119 |
| 26  | 5599                                                                                                 | Остали непословни расходи - принудна наплата судских решења                                                                                                                                             | 15.000.000    | 7.730.979     | 10.000.000    | 52  | 67  |
| I   | Укупно пословни расходи (1 до 26)                                                                    |                                                                                                                                                                                                         | 2.375.000.000 | 2.345.982.777 | 1.654.685.786 | 99  | 70  |
| 27  | 562                                                                                                  | Расходи камата                                                                                                                                                                                          | 500.000       | 95.536        | 100.000       | 19  | 20  |
| 28  | 5620                                                                                                 | Расходи камата по судским решењима                                                                                                                                                                      | 2.500.000     | 713.411       | 1.500.000     | 29  | 60  |
| II  | Укупно финансијски расходи (27+28)                                                                   |                                                                                                                                                                                                         | 3.000.000     | 808.947       | 1.600.000     | 27  | 53  |
| III | Расходи од усклађивања вредности остале имовина која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха |                                                                                                                                                                                                         |               |               |               |     |     |
| IV  | Остали расходи                                                                                       |                                                                                                                                                                                                         |               |               |               |     |     |
|     | УКУПНО РАСХОДИ (I+II+III+IV)                                                                         |                                                                                                                                                                                                         | 2.378.000.000 | 2.346.791.724 | 1.656.285.786 | 99  | 70  |

У структури пословних расхода највеће учешће имају расходи за реализацију Програма радова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II, и то 89%, затим расходи зарада, накнада зарада и остали лични расходи, и то 6,27%, док на све остале трошкове одлази мање од 5%. Расходи за реализацију поменутог програма приказани су преко групе расхода 530 у износу од 527.500.000 динара и већим уделом у групи расхода 532 у износу од 957.316.666 динара, од тога износ од 517.083.333 динара за текуће одржавање, а износ од 435.833.333 динара за капитално одржавање (док су расходи у износу од 4.400.000 динара планирани за текуће одржавање објеката и опреме).

Укупно планирани расходи за реализацију наведеног програма износе 1.480.416.667 динара, од тога расходи из буџета Града Ниша 1.419.583.333 динара, што са припадајућим ПДВ-ом износи 1.703.500.000 динара, колико је планирано и на приходовној страни, а расходи који падају на терет Дирекције износе 60.833.333 динара.

Уз овако процењене приходе и расходе за 2025. годину, планира се да предузеће оствари добитак у износу од 15.147.547 динара, а кога чине пословни добитак у износу од 16.747.547 динара и финансијски губитак у износу од 1.600.000 динара, односно нето добитак у износу од 13.680.753 динара.

#### 4.2. Цене

За обављање поверених послова од стране оснивача, које ће бити регулисано уговором за 2025. годину, вредност услуга које пружа Дирекција износиће до 96.800.000 динара са ПДВ-ом, а у складу са Одлуком о утврђивању цена пружања услуга из делатности Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша („Сл. лист града Ниша“, бр. 82/21).

Цене за издавање услова за израду техничке документације за изградњу и реконструкцију саобраћајног прикључка на јавни пут и за издавање услова за израду техничке документације за потребе издавања локацијских услова за изградњу, доградњу, надградњу, реконструкцију и модернизацију објекта, као и за издавање услова за израду урбанистичких пројеката су формиране на основу Одлуке Надзорног одбора бр. 01-3366-5/2024 од 22.6.2023. године.

Одлуком Надзорног одбора бр. 01-4120-3/21 од 13.9.2021. године утврђена је цена накнаде за издавање услова ради исходавања потребног решења надлежног органа јединице локалне самоуправе за постављање грађевинских објеката привременог карактера.

Одлуком Надзорног одбора бр. 01-1959-2/23 од 11.4.2023. године утврђене су цене радова и услуга на раскопавању површина јавне намене и њиховом довођењу у првобитно односно технички исправно стање.

Одлуком Надзорног одбора бр. 01-476-4/20 од 30.1.2020. године утврђена је цена за обављање послова стручног надзора над извођењем радова на раскопавању површина јавне намене и њиховом довођењу у првобитно односно технички исправно стање.

Одлуком Надзорног одбора бр. 01-2593-4/22 од 25.5.2022. године утврђена је накнада за издавање аката која издаје Дирекција у вршењу јавних овлашћења поверених Законом о путевима, којом је такође утврђена и цена за издавање услова за раскопавање површина јавне намене и њихово довођење у првобитно односно технички исправно стање.

Одлуком Надзорног одбора бр. 01-3366-6/23 од 22.6.2023. године утврђена је висина накнаде за обављање послова стручног надзора над извођењем радова који се не финансирају и суфинансирају из буџета Града Ниша.

Одлуком Надзорног одбора бр. 01-4076-3/23 од 28.7.2023. године утврђена је висина накнаде за обављање послова техничке конторле пројеката који се не финансирају и суфинансирају из буџета Града Ниша.

Одлуком Надзорног одбора бр. 01-2593-5/22 од 25.5.2022. године утврђена је цена за коришћење стубова јавног осветљења на територији града Ниша.

Одлуком о накнадама за коришћење јавних путева за територију града Ниша („Сл. лист града Ниша“, бр. 63/19 и 100/19) утврђене су накнаде за коришћење општинских путева и улица којима управља Дирекција.

Одлуком о накнадама за коришћење заштићеног подручја СП „Церјанска пећина“ бр. 01-2593-2/22 од 25.5.2022. године утврђена је висина, начин обрачуна и плаћања накнада за коришћење овог заштићеног добра, док је Одлуком бр. 01-2155-5/19 од 10.6.2019. године утврђена је висина, начин обрачуна и плаћања накнада за коришћење овог заштићеног подручја СП „Лалиначка слатина“.

Цене осталих услуга које Дирекција нуди формиране су на основу одлука Надзорног одбора, док се до износа појединих накнада долази применом одлука локалног карактера, односно непосредном применом закона.

***Ценовници по којима су обрачунати пословни приходи су прилог уз Програм пословања.***

|     |                    |  |      |
|-----|--------------------|--|------|
| 984 | транзистор 2N6388  |  | 6    |
| 985 | транзистор 2N5416  |  | 8    |
| 986 | транзистор 2N3439  |  | 6    |
| 987 | транзистор 2N2221A |  | 10   |
| 988 | транзистор 2N2906A |  | 10   |
| 989 | транзистор 2N2907A |  | 1008 |
| 990 | транзистор 2N2369A |  | 348  |
| 991 | транзистор 2N1711  |  | 4    |

2.

На основу члана 69. став 1. тачка 3) Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", број 15/2016 и 88/2019) и члана 29. став 1. тачка 3) и став 2. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша („Службени лист Града Ниша", број 141/2016-пречишћен текст и 118/18),  
Градско веће Града Ниша, на седници дана 20.08.2021. године, доноси

**РЕШЕЊЕ**

I

Даје се сагласност на Одлуку о утврђивању цена пружања услуга из делатности Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша, број 01-3480-2/2021, коју је донео Надзорни одбор предузећа, на седници одржаној 30.07.2021. године.

II

Решење и Одлуку Надзорног одбора ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, број 01-3480-2/2021, од 30.07.2021. године, објавити у "Службеном листу Града Ниша".

Број: 1032-14/2021-03

У Нишу, 20.08.2021. године

**ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША****ПРЕДСЕДНИЦА**

Драгана Сотировски, с.р.

**НАДЗОРНИ ОДБОР****ЈП ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИША**

3.

На основу члана 22. став 1. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС", бр. 15/16 и 88/19) и члана 23. став 1. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша („Сл. лист града Ниша", бр. 141/16 — пречишћен текст и 118/18),

Надзорни одбор ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша је на LVI седници одржаној дана 30.7.2021. године донео следећу

**ОДЛУКУ**

**о утврђивању цена пружања услуга из делатности Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша**

I Овом одлуком утврђују се цене пружања услуга из делатности Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша, одређених чланом 3. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша, које се односе на обављање следећих стручних послова:

1. стручни надзор над изградњом и одржавањем објеката из програма уређивања грађевинског земљишта и одржавања комуналне инфраструктуре и над изградњом осталих објеката и пројеката који се финансирају и суфинансирају из буџета Града Ниша;

2. стручни надзор над обављањем комуналних делатности — чишћење јавних површина, одржавање зелених јавних површина, зоохигијена, одржавање парковског и дечијег мобилијара, декорације, сигнализације, јавне расвете, одржавања атмосферске канализације, одржавања гробаља и рад дежурне службе;

3. управљање општинским путевима, улицама и некатегорисаним путевима у складу са одредбама Закона о путевима ("Службени гласник РС", број 41/2018 и 95/2018 — др.закон),

4. управљање заштићеним подручјима (паркови природе, предели и др);

5. правни, финансијски, административни, послови техничке припреме и други стручни инжењерско-технички послови неопходни за реализацију Програма уређивања грађевинског земљишта и одржавања комуналне инфраструктуре.

| Редни број | ВРСТА УСЛУГЕ                                                                                                                                                                                                                                                       | Цена услуге по радном часу у динарима без ПДВ-а | Цена услуге по радном часу у динарима са ПДВ-ом |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1          | УСЛУГА СТРУЧНОГ НАДЗОРА НАД ИЗГРАДЊОМ, РЕКОНСТРУКЦИЈОМ И ОДРЖАВАЊЕМ ОБЈЕКТА ИЗ ПРОГРАМА УРЕЂИВАЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА И ОДРЖАВАЊА КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ И НАД ИЗГРАДЊОМ ОСТАЛИХ ОБЈЕКТА И ПРОЈЕКТА КОЈИ СЕ ФИНАНСИРАЈУ ИЛИ СУФИНАНСИРАЈУ ИЗ БУЏЕТА ГРАДА НИША | 6,926.80                                        | 8,312.16                                        |
| 2          | УСЛУГА СТРУЧНОГ НАДЗОРА НАД ОБАВЉАЊЕМ КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ                                                                                                                                                                                                        | 4,933.00                                        | 5,919.60                                        |
| 3          | УСЛУГА УПРАВЉАЊА ОПШТИНСКИМ ПУТЕВИМА, УЛИЦАМА И НЕКАТЕГОРИСАНИМ ПУТЕВИМА КОЈИ НИСУ ДЕО ДРЖАВНОГ ПУТА I И II РЕДА, у складу са одредбама Закона о путевима ("Сл. гласник РС", број 41/2018 и 95/2018 — др. закон)                                                   |                                                 |                                                 |
| 3.1.       | Услуга организовања и обављања стручних послова на планирању и пројектовању изградње, реконструкције, одржавања и заштите општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда                                                | 1,993.80                                        | 2,392.56                                        |
| 3.2.       | Услуга организовања и обављања стручних послова на изградњи и реконструкцији општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда                                                                                             | 3,288.67                                        | 3,946.40                                        |
| 3.3.       | Услуга организовања и обављања стручних послова на текућем одржавању општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда                                                                                                     | 2,641.23                                        | 3,169.48                                        |
| 3.4.       | Услуга организовања и обављања стручних послова на капиталном одржавању општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда                                                                                                  | 3,288.67                                        | 3,946.40                                        |
| 3.5.       | Услуга стручног надзора над изградњом, реконструкцијом и одржавањем општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда                                                                                                      | 2,990.70                                        | 3,588.84                                        |
| 3.6.       | Услуга организовања и спровођења наплате и контроле наплате накнада за употребу општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда                                                                                          | 761.47                                          | 913.76                                          |
| 3.7.       | Услуга праћења стања путне мреже                                                                                                                                                                                                                                   | 647.43                                          | 776.92                                          |







|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                        |   |            |        |      |        |          |        |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------|--------|------|--------|----------|--------|----------|
| <p>Услуга обухвата:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Стручне послове на планирању, изради и спровођењу Програма радова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда;</li> <li>- Стручне послове на планирању, изради и спровођењу средњорочних планова и појединачних студија из области изградње, реконструкције, одржавања и заштите општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда;</li> <li>- Стручне послове на изради акта о категоризацији путева, о одређивању праваца пружања државних путева који пролазе кроз насељена места, као и осталих аката предвиђених Законом о путевима;</li> <li>- Стручне послове на изради саобраћајних студија, анализа и пројеката из домена безбедности саобраћаја и спровођење саобраћајно-техничких мера;</li> <li>- Стручне послове на изради годишњих извештаја о извршеној контроли и оцени стања општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда;</li> <li>- Стручне послове на усклађивању програма и планова управљача пута са плановима и програмима Града Ниша;</li> <li>- Стручне послове на редовном праћењу извршења планова и програма управљача пута;</li> <li>- Стручне послове на изради извештаја о реализацији месечних, кварталних и годишњих активности управљача пута, у складу са важећим законским и подзаконским актима;</li> <li>- Стручне послове на уступању послова пројектовања општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда (спровођење поступка јавне набавке, уговорање, наручивање пројеката, праћење реализације...).</li> </ul> |                                                                                                                                                                        | 2 | 6.2<br>7.1 | 183.93 | 5.42 | 996.90 | 1,993.80 | 398.76 | 2,392.56 |
| 3.2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Услуга организовања и обављања стручних послова на изградњи и реконструкцији општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда |   |            |        |      |        |          |        |          |
| Услуга подразумева обављање стручних послова на изградњи и реконструкцији:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                        | 2 | 6.2<br>7.1 | 183.93 | 5.42 | 996.90 | 1,993.80 | 398.76 | 2,392.56 |
| <p>1. саобраћајница,<br/>2. електроенергетске мреже;<br/>3. саобраћајне сигнализације;<br/>4. мостова и тргова.</p> <p>Услуга обухвата:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Анализу тржишта и израду пројектног задатка и припремање предлога за обим и цене радова;</li> <li>- Припрему конкурсне документације и спровођење поступка јавне набавке за избор извођача радова и пружаоца услуга;</li> <li>- Закључивање уговора након спроведеног поступка јавне набавке;</li> <li>- Праћење реализације уговора и праћење рокова;</li> <li>- Уговарање вишкова и мањкова радова и непредвиђених радова;</li> <li>- Спровођење поступка примопредаје радова и израде коначног обрачуна, спровођење послова на реализацији положених средстава обезбеђења за добро извршење посла или отклањања недостатака у гарантном року, у случају непоштовања уговорних обавеза;</li> <li>- Друге техничке, правне, финансијске и административне послове у вршењу инвеститорске функције.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                        | 2 | 4          | 183.93 | 3.52 | 647.43 | 1,294.87 | 258.97 | 1,553.84 |
| УКУПНО                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                        | 4 |            |        |      |        | 3,288.67 | 657.73 | 3,946.40 |
| 3.3.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Услуга организовања и обављања стручних послова на текућем одржавању општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда         |   |            |        |      |        |          |        |          |
| <p>Услуга организовања и обављања стручних послова на текућем одржавању општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда, која подразумева вршење стручних послова на:</p> <p>1. Одржавању атмосферске канализације;<br/>2. Одржавању јавног осветљења;<br/>3. Редовном и ургентном одржавању јавних путева;<br/>4. Зимском одржавању путева и улица;</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                        | 2 | 6.2<br>7.1 | 183.93 | 5.42 | 996.90 | 1,993.80 | 398.76 | 2,392.56 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                   |   |            |        |      |        |          |        |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------|--------|------|--------|----------|--------|----------|
| 5. Редовном одржавању мостова преко река, потока и сувих долина;<br>6. Одржавању путних прелаза;<br>7. Одржавању саобраћајне сигнализације и опреме пута - хоризонтална, вертикална, светлосна сигнализација и др.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                   | 1 | 4          | 183.93 | 3.52 | 647.43 | 647.43   | 129.49 | 776.92   |
| Услуга обухвата:<br>- Анализу тржишта и израду пројектног задатка и припремање предлога за обим и цене радова;<br>- Припрему конкурсне документације и спровођење поступка јавне набавке за избор извођача радова и пружаоца услуга;<br>- Закључивање уговора након спроведеног поступка јавне набавке;<br>- Праћење реализације уговора и праћење рокова;<br>- Уговарање вишкова и мањкова радова и непредвиђених радова;<br>- Спровођење поступка примопредаје радова и израде коначног обрачуна,<br>- Послови на реализацији положених средстава обезбеђења за добро извршење посла или отклањања недостатака у гарантном року, у случају непоштовања уговорних обавеза;<br>- Друге техничке, правне, финансијске и административне послове у вршењу инвеститорске функције.                                             |                                                                                                                                                                   | 3 |            |        |      |        | 2,641.23 | 528.25 | 3,169.48 |
| 3.4.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Услуга организовања и обављања стручних послова на капиталном одржавању општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда |   |            |        |      |        |          |        |          |
| Услуга подразумева обављање стручних послова на:<br>1. Одржавању изграђених комуналних објеката - гранитних, камених и бетонских плоча на трговима, парковским површинама и тротоарима на територији Града Ниша и приступних рампи за лица са инвалидитетом;<br>2. Рехабилитацији општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда;<br>3. Санацији клизишта и потпорних зидова.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                   | 2 | 6.2<br>7.1 | 183.93 | 5.42 | 996.90 | 1,993.80 | 398.76 | 2,392.56 |
| Услуга обухвата:<br>- Анализу тржишта и израду пројектног задатка и припремање предлога за обим и цене радова;<br>- Припрему конкурсне документације и спровођење поступка јавне набавке за избор извођача радова и пружаоца услуга;<br>- Закључивање уговора након спроведеног поступка јавне набавке;<br>- Праћење реализације уговора и праћење рокова;<br>- Уговарање вишкова и мањкова радова и непредвиђених радова;<br>- Спровођење поступка примопредаје радова и израде коначног обрачуна,<br>- Послови на реализацији положених средстава обезбеђења за добро извршење посла или отклањања недостатака у гарантном року, у случају непоштовања уговорних обавеза;<br>- Друге техничке, правне, финансијске и административне послове у вршењу инвеститорске функције.                                             |                                                                                                                                                                   | 2 | 4          | 183.93 | 3.52 | 647.43 | 1,294.87 | 258.97 | 1,553.84 |
| УКУПНО                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                   | 4 |            |        |      |        | 3,288.67 | 657.73 | 3,946.40 |
| 5.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Услуга стручног надзора над изградњом, реконструкцијом и одржавањем општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда     |   |            |        |      |        |          |        |          |
| Услуга подразумева вршење стручног надзора над свим радовима из Програма радова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                   | 3 | 6.2<br>7.1 | 183.93 | 5.42 | 996.90 | 2,990.70 | 598.14 | 3,588.84 |
| Услуга обухвата:<br>- Контролу да ли се грађење врши према грађевинској дозволи, односно према техничкој документацији по којој је издата грађевинска дозвола;<br>- Контролу и проверу квалитета извођења свих врста радова и примену прописа, стандарда и техничких норматива, укључујући стандарде приступачности;<br>- Контролу и оверу количина изведених радова;<br>- Проверу да ли постоје докази о квалитету грађевинских производа, опреме и постројења који се уграђују;<br>- Давање упутстава извођачу радова;<br>- Сарадњу са пројектантом ради обезбеђења детаља технолошких и организационих решења за извођење радова и решавање других питања која се појаве у току извођења радова;<br>- Сарадњу са инвеститором, извештавање, учествовање у комисији за примопредају радова и за израду коначног обрачуна. |                                                                                                                                                                   |   |            |        |      |        |          |        |          |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |            |        |      |        |          |        |          |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------|--------|------|--------|----------|--------|----------|
| 3.6. | Услуга организовања и спровођења наплате и контроле наплате накнада за употребу општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |            |        |      |        |          |        |          |
|      | Услуга подразумева обављање стручних послова на реализацији Закона о накнадама за коришћење јавних добара ("Сл. гласник РС", бр. 95/18...15/21 - доп. усклађених дин. изн.) и Одлуке о накнадама за коришћење путева за територију града Ниша ("Сл. лист града Ниша", бр. 63/19 и 100/19).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1 | 6.1        | 183.93 | 4.14 | 761.47 | 761.47   | 152.29 | 913.76   |
|      | Услуга обухвата:<br>- Послове обрачуна накнаде;<br>- Послове израде решења о задужењу или уговарање;<br>- Обрада података и вођење обавезних евиденција у складу са Законом о путевима и другим позитивним правним актима;<br>- Послови праћења наплате накнаде и покретања принудне наплате;<br>- Вршење јавних овлашћења (издавање сагласности у складу са чланом 17. Закона о путевима и сл.) и вођења евиденције о издатим сагласностима у вршењу јавних овлашћења у складу са Законом о путевима.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |            |        |      |        |          |        |          |
| 3.7. | Услуга праћења стања путне мреже                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |            |        |      |        |          |        |          |
|      | Услуга обухвата:<br>- Свакодневни обилазак терена и утврђивање изграђене инфраструктуре;<br>- Снимање ударних рупа, недостајућих поклолаца и сливних решетки и др.;<br>- Утврђивање стања коловоза на свим саобраћајним површинама, паркинг просторима и аутобуским стајалиштима у путном земљишту;<br>- Утврђивање стања система за одводњавање;<br>- Утврђивање стања банкина, косина, насипа и усека, путног земљишта;<br>- Утврђивање стања трупа пута (појава слегања, одрона или клизања терена);<br>- Утврђивање стања саобраћајне сигнализације и опреме пута;<br>- Утврђивање стања путних објеката ( мостови, тунели, галерије, потпорни и обложни зидови);<br>- Утврђивање стања саобраћајних површина намењених кретању пешака и бициклиста (тротоари, пешачке стазе у путном земљишту);<br>- Вођење евиденције о стању на терену и ажурирање базе података;<br>- Спровођење стручних анализа у циљу развоја путне мреже. | 1 | 4          | 183.93 | 3.52 | 647.43 | 647.43   | 129.49 | 776.92   |
| 3.8. | Услуга организовања и обављања стручних послова на заштити општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |   |            |        |      |        |          |        |          |
|      | Услуга подразумева предузимање мера и забрана које се односе на интервенције на путу, заштитном појасу и појасу контролисане изградње прописаних Законом о путевима, у циљу заштите пута.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1 | 6.2<br>7.1 | 183.93 | 5.42 | 996.90 | 996.90   | 199.38 | 1,196.28 |
|      | Услуга обухвата:<br>- Организовање и обављање стручних послова на раскопавању површина јавне намене на територији града Ниша у складу са Одлуком о раскопавању површина јавне намене на територији града Ниша ("Сл. лист града Ниша", бр. 18/18 и 100/19).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1 | 4          | 183.93 | 3.52 | 647.43 | 647.43   | 129.49 | 776.92   |
|      | УКУПНО                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2 |            |        |      |        | 1,644.33 | 328.87 | 1,973.20 |
| 3.9. | Услуга означавања и вођења евиденције о општинским путевима, улицама и некатегорисаним путевима који нису део државног пута I и II реда и о путним објектима (мостови, надвожњаци, подвожњаци, потпорни зидови, вијадукти и др.) и доступним саобраћајно-техничким подацима, као и о путним прелазима, укрштањима железничке инфраструктуре и општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   |            |        |      |        |          |        |          |
|      | Услуга обухвата:<br>- Мапирање улица односно идентификовање постојећих путева и улица на територији града Ниша;<br>- Контролу и оцену стања општинских путева и улица на територији града Ниша;<br>- Означавање и вођење евиденције постојећег стања коловоза општинских путева и улица на територији града Ниша (текстуални, табеларни, видео и графички приказ);<br>- Аутоматизацију процеса мапирања кроз израду софтверског решења у форми WEB GIS софтверске апликације која садржи све податке дефинисане Правилником о означавању и евиденцији јавних путева („Сл. гласник РС“, бр. 65/19)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1 | 6.2<br>7.1 | 183.93 | 5.42 | 996.90 | 996.90   | 199.38 | 1,196.28 |
| 4.   | УСЛУГА УПРАВЉАЊА ЗАШТИЋЕНИМ ПОДРУЧЈИМА (паркови природе, предели и др.), у складу са одредбама Закона о заштити природе („Сл. гласник РС“, бр. 36/09...71/21), Уредбе Владе РС о заштити споменика природе „Церјанска пећина“ („Сл. гласник РС“, бр. 5/98) и Одлуке о проглашењу Споменика природе „Палиначка Слатина“ („Сл. лист града Ниша“, бр. 17/15)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |            |        |      |        |          |        |          |

|                                                                                                                                                |                          |    |            |        |      |        |           |          |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----|------------|--------|------|--------|-----------|----------|-----------|
| Услуга подразумева управљање заштићеним подручјима:                                                                                            |                          |    |            |        |      |        |           |          |           |
| 2. СП                                                                                                                                          | 1. СП "Церјанска пећина" | 2  | 6.2<br>7.1 | 183.93 | 5.42 | 996.90 | 1,993.80  | 398.76   | 2,392.56  |
| "Лалиначка<br>сплатина"Услуга                                                                                                                  |                          |    |            |        |      |        |           |          |           |
| обухвата:                                                                                                                                      |                          |    |            |        |      |        |           |          |           |
| - Израду предлога дугорочних и средњорочних планова и годишњег програма управљања спомеником природе;                                          |                          | 1  | 4          | 183.93 | 3.52 | 647.43 | 647.43    | 129.49   | 776.92    |
| - Редовно праћење извршења планова и програма;                                                                                                 |                          |    |            |        |      |        |           |          |           |
| - Израду извештаја о реализацији годишњег програма;                                                                                            |                          |    |            |        |      |        |           |          |           |
| - Израду свих осталих аката предвиђених Законом о заштити природе;                                                                             |                          |    |            |        |      |        |           |          |           |
| - Аплицирање код надженог министарства и других републичких органа за обезбеђивање финансијских средстава;                                     |                          |    |            |        |      |        |           |          |           |
| - Обављање стручних послова на промоцији заштићеног подручја;                                                                                  |                          |    |            |        |      |        |           |          |           |
| - Обиласци и уређење заштићеног подручја;                                                                                                      |                          |    |            |        |      |        |           |          |           |
| - Припремање документације за спровођење поступака јавних набавки за избор извођача радова или пружаоца услуга за потребе заштићеног подручја; |                          |    |            |        |      |        |           |          |           |
| - Обављање послова чувара заштићеног добра.                                                                                                    |                          |    |            |        |      |        |           |          |           |
| УКУПНО                                                                                                                                         |                          | 3  |            |        |      |        | 2,641.23  | 528.25   | 3,169.48  |
| 5.                                                                                                                                             | ОСТАЛЕ УСЛУГЕ            |    |            |        |      |        |           |          |           |
| Под осталим услугама се подразумевају:                                                                                                         |                          |    |            |        |      |        |           |          |           |
| 1. Услуге техничке контроле пројеката;                                                                                                         |                          | 2  | 6.2<br>7.1 | 183.93 | 5.42 | 996.90 | 1,993.80  | 398.76   | 2,392.56  |
| 2. Услуге израде пројектних задатака, предмера и предрачуна за извођење радова и пружање услуга по захтеву органа Града Ниша;                  |                          |    |            |        |      |        |           |          |           |
| 3. Услуге ангажовања стручних лица у раду градских комисија, радних тела, група, тимова, савета и сл.;                                         |                          |    |            |        |      |        |           |          |           |
| 4. Вршење стручних послова на заштити интереса предузећа и Града Ниша;                                                                         |                          |    |            |        |      |        |           |          |           |
| 5. Друге стручне инжењерско-техничке услуге неопходне за реализацију градских програма и планова.                                              |                          |    |            |        |      |        |           |          |           |
| УКУПНО                                                                                                                                         |                          | 40 |            |        |      |        | 34,748.06 | 6,949.61 | 41,697.67 |

**ДИРЕКТОР**

ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша  
Небојша Ловић, с.р.

**ОПШТИНА ГАЦИН ХАН**

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ГАЦИН ХАН**  
**КОМИСИЈА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ЦЕНА ЗА**  
**ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ**  
**ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**

**4.**

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18 – др. закон), Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ГАЦИН ХАН (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ГАЦИН ХАН које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине ГАЦИН ХАН за 2021. годину за давање у закуп донела је :

**ЗАКЉУЧАК**

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ГАЦИН ХАН у првом кругу за укупно 622 јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ  
ГРАДА НИША  
Број: 01-3366-5/2023  
Ниш, 22.6.2023. године

На основу члана 22. став 1. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 29. став 1. Статута ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, бр. 02-1989/19 од 29.05.2019. године-пречишћен текст, а у вези члана 86. ст. 7. и 8. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) Надзорни одбор ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша је на XVI седници одржаној дана 22.6.2023. године донео следећу

## ОДЛУКУ

### Члан 1.

Овом одлуком уређује се висина и начин обрачуна накнаде за издавање услова за израду техничке документације за изградњу и реконструкцију саобраћајног прикључка на јавни пут и за издавање услова за израду техничке документације за потребе издавања локацијских услова за изградњу, доградњу, надградњу, реконструкцију и модернизацију објеката, као и за издавање услова за израду урбанистичких пројеката будућим инвеститорима, према Правилнику о класификацији објеката („Сл. гласник РС“ бр. 22/15).

### Члан 2.

За издавање услова за израду техничке документације за изградњу и реконструкцију саобраћајног прикључка на јавни пут и за издавање услова за израду техничке документације за потребе издавања локацијских услова за изградњу, доградњу, надградњу, реконструкцију и модернизацију објеката, као и за издавање услова за израду урбанистичких пројеката будућим инвеститорима, у зависности од категорије објеката, накнада се утврђује и обрачунава у следећим износима:

| Назив                                   | Објашњење                                                                                                                                   | Додатни критеријум             | Класификациони број | Категорија | Цена са ПДВ-ом (РСД) | Цена без ПДВ-а (РСД) |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------|------------|----------------------|----------------------|
| ЗГРАДЕ                                  |                                                                                                                                             |                                |                     |            |                      |                      |
| СТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ                         |                                                                                                                                             |                                | 11                  |            |                      |                      |
| Стамбене зграде са једним станом        |                                                                                                                                             |                                | 111                 |            |                      |                      |
| Стамбене зграде са једним станом        | Издвојене куће за становање или повремени боравак, као што су породичне куће, виле, викендице, летњиковци, планинске колибе, ловачке куће   | До 400 m2 и П+1+Пк (ПС)        | 111011              | А          | 7.300,00             | 6.083,33             |
|                                         |                                                                                                                                             | До 2.000 m2 и П+4+Пк (ПС)      | 111012              | Б          | 9.505,00             | 7.920,83             |
|                                         |                                                                                                                                             | Преко 2.000 m2 или П+4+Пк (ПС) | 111013              | В          | 13.950,00            | 11.625,00            |
|                                         | Куће у низу, спојене зидом, или низ спојених кућа на стрмини (терасама), у којима сваки стан има свој кров и свој улаз директно из приземља | До 2.000 m2 и П+4+Пк (ПС)      | 111021              | Б          | 9.505,00             | 7.920,83             |
|                                         |                                                                                                                                             | Преко 2.000 m2 или П+4+Пк (ПС) | 111022              | В          | 13.950,00            | 11.625,00            |
| Стамбене зграде са два или више станова |                                                                                                                                             |                                | 112                 |            |                      |                      |

| Стамбене зграде са два стана            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                | 1121   |   |           |           |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------|---|-----------|-----------|
| Стамбене зграде са два стана            | Издвојене куће са два стана који се користе за стално становање или повремени боравак (за одмор и сл.)                                                                                                                                                                                                                                                                        | До 400 m2 и П+1+Пк/ПС          | 112111 | А | 7.300,00  | 6.083,33  |
|                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | До 2.000 m2 и П+4+Пк (ПС)      | 112112 | Б | 9.505,00  | 7.920,83  |
|                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Преко 2.000 m2 или П+4+Пк (ПС) | 112113 | В | 13.950,00 | 11.625,00 |
|                                         | Куће у низу, повезане зидом, или низ кућа спојених терасама (на стрмини), са два стана                                                                                                                                                                                                                                                                                        | До 2.000 m2 и П+4+Пк (ПС)      | 112121 | Б | 9.505,00  | 7.920,83  |
|                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Преко 2.000 m2 или П+4+Пк (ПС) | 112122 | В | 13.950,00 | 11.625,00 |
| Стамбене зграде са три или више станова |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                | 1122   |   |           |           |
| Стамбене зграде са три или више станова | Издвојене стамбене зграде са три стана, за стално становање или за повремени боравак                                                                                                                                                                                                                                                                                          | До 400 m2 и П+1+Пк/ПС          | 112211 | А | 9.505,00  | 7.920,83  |
|                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | До 2.000 m2 и П+4+Пк (ПС)      | 112212 | Б | 13.950,00 | 11.625,00 |
|                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Преко 2.000 m2 или П+4+Пк (ПС) | 112213 | В | 19.100,00 | 15.916,67 |
|                                         | Издвојене и остале стамбене зграде са више од три стана, као што су стамбени блокови, куће са апартманима и сл. у којима су станови намењени за стално становање или за повремени боравак                                                                                                                                                                                     | До 2.000 m2 и П+4+Пк (ПС)      | 112221 | Б | 13.950,00 | 11.625,00 |
|                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Преко 2.000 m2 или П+4+Пк (ПС) | 112222 | В | 19.100,00 | 15.916,67 |
| Зграде за становање заједница           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                | 113    |   |           |           |
| Зграде за становање заједница           | Зграде за заједничко становање, укључујући станове са потпуном услугом одржавања и чишћења за старије особе, студенте, децу и друге друштвене групе, као нпр. домови пензионера, установе и домове који пружају бригу за старије и хендикепиране особе, радничка преноћишта, студентске домове, сиротишта, преноћишта уз зграде интерната, домове бескућника, манастире и др. | До 400 m2 и П+2                | 113001 | Б | 32.950,00 | 27.458,33 |
|                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Преко 400 m2 или П+2           | 113002 | В | 37.700,00 | 31.416,67 |
| НЕСТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                | 12     |   |           |           |
| Хотели и сличне зграде                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                | 121    |   |           |           |
| Хотели                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                | 1211   |   |           |           |
| Хотели и мотели                         | Хотели, мотели, гостиионице са собама, пансион и сличне                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | До 400 m2 и П+2                | 121111 | Б | 32.950,00 | 27.458,33 |

|                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                     |                         |        |   |           |           |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------|---|-----------|-----------|
|                                                                             | зграде за ноћење<br>гостију, с рестораном<br>или без њега                                                                                                                                                                           | Преко 400 m2<br>или П+2 | 121112 | В | 37.700,00 | 31.416,67 |
| Ресторани<br>, барови и<br>сличне<br>угоститељ<br>ске зграде                | Засебне зграде<br>ресторана, барова,<br>кантина                                                                                                                                                                                     | До 400 m2 и П+2         | 121113 | Б | 32.950,00 | 27.458,33 |
|                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                     | Преко 400 m2<br>или П+2 | 121114 | В | 37.700,00 | 31.416,67 |
| Остале зграде за краткотрајни боравак                                       |                                                                                                                                                                                                                                     |                         | 1212   |   |           |           |
| Остале<br>зграде за<br>краткотрај<br>ни<br>боравак                          | Преноћишта за<br>омладину (хостеле),<br>планинарски домови,<br>дечији и породични<br>кампови, бунгалови за<br>одмор, одмаралишта,<br>друге зграде за одмор и<br>ноћење излетника које<br>нису другде разврстане                     | До 400 m2 и П+2         | 121201 | Б | 32.950,00 | 27.458,33 |
|                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                     | Преко 400m2<br>или П+2  | 121202 | В | 37.700,00 | 31.416,67 |
| Пословне зграде                                                             |                                                                                                                                                                                                                                     |                         | 122    |   |           |           |
| Пословне<br>зграде                                                          | Зграде које се<br>употребљавају у<br>пословне сврхе, за<br>административне и<br>управне сврхе (банке,<br>поште, пословне зграде<br>локалне управе и<br>државних тела и др)                                                          | До 400 m2 и П+2         | 122011 | Б | 32.950,00 | 27.458,33 |
|                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                     | Преко 400 m2<br>или П+2 | 122012 | В | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                                             | Конференцијски и<br>конгресни центри,<br>зграде судова и<br>парламента                                                                                                                                                              | До 400m2 и П+2          | 122021 | Б | 32.950,00 | 27.458,33 |
|                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                     | Преко 400 m2<br>или П+2 | 122022 | В | 37.700,00 | 31.416,67 |
| Остале зграде за краткотрајни боравак                                       |                                                                                                                                                                                                                                     |                         | 123    |   |           |           |
| Зграде за<br>трговину<br>на велико<br>и мало                                | Трговачки центри,<br>зграде са<br>продавницама, робне<br>куће, издвојене<br>продавнице, апотеке и<br>бутици, сајамске хале,<br>простори за аукције и<br>изложбе, затворене<br>пијаце, сервисне<br>станице за моторна<br>возила итд. | До 400m2 и П+1          | 123001 | Б | 32.950,00 | 27.458,33 |
|                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                     | Преко 400m2<br>или П+1  | 123002 | В | 37.700,00 | 31.416,67 |
| Зграде за саобраћај и комуникације                                          |                                                                                                                                                                                                                                     |                         | 124    |   |           |           |
| Зграде за комуникације, станице, термини и сличне зграде                    |                                                                                                                                                                                                                                     |                         | 1241   |   |           |           |
| Зграде за<br>комуникац<br>ије,<br>станице,<br>термини<br>и сличне<br>зграде | Зграде с припадајућим<br>инсталацијама и<br>уређајима у њима на<br>аутобуским станицама                                                                                                                                             |                         | 124110 | В | 37.700,00 | 31.416,67 |
| Зграде<br>железничк<br>ог<br>саобраћај<br>а                                 | Зграде с припадајућим<br>инсталацијама и<br>уређајима у њима на<br>железничким<br>станицама, на<br>станицама жичара,                                                                                                                |                         | 124121 | В | 37.700,00 | 31.416,67 |



|                                           |                                                                                                                                    |                        |             |   |           |           |
|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------|---|-----------|-----------|
|                                           | седећих жичара, итд.                                                                                                               |                        |             |   |           |           |
|                                           | Сигналне (скретничарске) кућице, спремишта (ремизе) за локомотиве и вагоне                                                         |                        | 124122      | В | 37.700,00 | 31.416,67 |
| Зграде ваздушног саобраћаја               | Зграде с припадајућим инсталацијама и уређајима у њима на цивилним и војним аеродромима                                            |                        | 124131      | В | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                           | Хангари за авионе                                                                                                                  |                        | 124132      | В | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                           | Зграде за контролу летења (контролни торњеве)                                                                                      |                        | 124133      | В | 37.700,00 | 31.416,67 |
| Зграде воденог саобраћаја                 | Зграде с припадајућим инсталацијама и уређајима у њима на лучким терминалима                                                       |                        | 124141      | В | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                           | Светионици                                                                                                                         |                        | 124142      | В | 37.700,00 | 31.416,67 |
| Зграде пошта и телекомуникација           | Зграде поштанског промета, телефонске централе, телекомуникацијски центри                                                          |                        | 124151      | В | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                           | Телефонске говорнице                                                                                                               |                        | 124152      | А | 19.100,00 | 15.916,67 |
| Зграде за телевизијско и радио емитовање  | Зграде за телевизијско и радио емитовање                                                                                           |                        | 124160      | В | 37.700,00 | 31.416,67 |
| Остале зграде за саобраћај и комуникације |                                                                                                                                    |                        | 124170      | В | 37.700,00 | 31.416,67 |
| <b>Гараже</b>                             |                                                                                                                                    |                        | <b>1242</b> |   |           |           |
| Гараже                                    | Самосталне зграде гаража (надземне и подземне) и паркиралишта                                                                      |                        | 124210      | В | 32.950,00 | 27.458,33 |
|                                           | Оставе за бицикле                                                                                                                  |                        | 124220      | А | 19.100,00 | 15.916,67 |
| <b>Индустријске зграде и складишта</b>    |                                                                                                                                    |                        | <b>125</b>  |   |           |           |
| <b>Индустријске зграде</b>                |                                                                                                                                    |                        | <b>1251</b> |   |           |           |
| Индустријске зграде                       | Наткривене зграде које се употребљавају за индустријску производњу, нпр. фабрике, радионице, кланице, пиваре, хале за монтажу итд. | радионице до 400 m2    | 125101      | Б | 32.950,00 | 27.458,33 |
|                                           |                                                                                                                                    | радионице преко 400 m2 | 125102      | В | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                           |                                                                                                                                    | све осим радионица     | 125103      | В | 37.700,00 | 31.416,67 |

| Резервоари, силоси и складишта                                                                              |                                                                                                                    |                        | 1252   |   |           |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------|---|-----------|-----------|
| Резервоар и силоси                                                                                          | Резервоари и цистерне                                                                                              |                        | 125211 | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                                                                             | Резервоари за нафту и гас                                                                                          |                        | 125212 | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                                                                             | Силоси за цемент и друге суве агрегате                                                                             |                        | 125213 | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
| Затворена складишта                                                                                         | Специјализована складишта затворена с најмање три стране зидовима или преградама                                   | До 1.500 m2 и П+1      | 125221 | Б | 32.950,00 | 27.458,33 |
|                                                                                                             |                                                                                                                    | преко 1.500 m2 или П+1 | 125222 | В | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                                                                             | Хладњаче                                                                                                           |                        | 125223 | В | 37.700,00 | 31.416,67 |
| Наткривен а складишта                                                                                       | Стално наткривена складишта (с кровом) на отвореном, с мање од три зида или без зидова                             | До 1.500 m2 и П+1      | 125231 | А | 32.950,00 | 27.458,33 |
|                                                                                                             |                                                                                                                    | преко 1.500 m2 или П+1 | 125232 | Б | 37.700,00 | 31.416,67 |
| Зграде за културно-уметничку делатност и забаву, образовање, болнице и остале зграде за здравствену заштиту |                                                                                                                    |                        | 126    |   |           |           |
| Зграде за културно-уметничку делатност и забаву                                                             |                                                                                                                    |                        | 1261   |   |           |           |
| Зграде за културно-уметничку делатност и забаву                                                             | Биоскопи, концертне дворане, оперске куће, позоришта, итд.                                                         |                        | 126101 | В | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                                                                             | Дворане за састанке и вишенаменске дворане које се углавном употребљавају за културно-уметничку делатност и забаву |                        | 126102 | В | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                                                                             | Казина, циркуси, музичке и плесне дворане, плесне аматерске школе, дискотеке, павиљони за променадне концерте      |                        | 126103 | В | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                                                                             | Зграде у зоолошким вртovima и ботаничким баштама                                                                   |                        | 126104 | В | 37.700,00 | 31.416,67 |
| Музеји и библиотеке                                                                                         |                                                                                                                    |                        | 1262   |   |           |           |
| Музеји и библиотек е                                                                                        | Музеји, уметничке галерије, библиотеке, информационо-документарни центри                                           |                        | 126201 | В | 32.950,00 | 27.458,33 |
|                                                                                                             | Зграде за чување архивске грађе                                                                                    |                        | 126202 | В | 32.950,00 | 27.458,33 |
| Школске зграде и зграде за научноистраживачке делатности                                                    |                                                                                                                    |                        | 1263   |   |           |           |
| Зграде дечјих вртића                                                                                        | Зграде у којима се обавља предшколско образовање (јаслице, вртићи)                                                 |                        | 126310 | В | 32.950,00 | 27.458,33 |
| Зграде основних школа                                                                                       | Зграде за основно образовање                                                                                       |                        | 126321 | В | 32.950,00 | 27.458,33 |
|                                                                                                             | Зграде специјалних школа за хендикепирану децу                                                                     |                        | 126322 | В | 32.950,00 | 27.458,33 |

|                                                       |                                                                                                                                 |  |             |   |           |           |
|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------|---|-----------|-----------|
| Зграде средњих и осталих школа                        | Зграде средњих школа (нпр. гимназије, техничке и сродне школе, индустријске и друге стручне школе)                              |  | 126331      | В | 32.950,00 | 27.458,33 |
|                                                       | Непрофесионалне возачке школе за моторна возила, за обуку летења и управљање пловним објектима                                  |  | 126332      | В | 32.950,00 | 27.458,33 |
|                                                       | Школе за образовање одраслих и школе којима се не може одредити образовни степен                                                |  | 126333      | В | 32.950,00 | 27.458,33 |
| Зграде факултета                                      | Зграде универзитета, факултета, уметничких академија, високих и виших школа                                                     |  | 126340      | В | 32.950,00 | 27.458,33 |
| Зграде за научно-истраживачку делатност               | Зграде које се користе за научно истраживање, истраживачке лабораторије                                                         |  | 126351      | В | 32.950,00 | 27.458,33 |
|                                                       | Метеоролошке станице, зграде опсерваторија                                                                                      |  | 126352      | В | 32.950,00 | 27.458,33 |
| <b>Болнице и остале зграде за здравствену заштиту</b> |                                                                                                                                 |  | <b>1264</b> |   |           |           |
| Зграде болница и клиника                              | Зграде општих и специјалних болница и клиника у којима се пружа медицинско и хируршко лечење и нега болесних и повређених особа |  | 126411      | В | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                       | Санаторијуми и друге болнице за дужи опоравак и негу болесника                                                                  |  | 126412      | В | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                       | Психијатријске болнице, породилишта                                                                                             |  | 126413      | В | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                       | Универзитетске болнице, болнице за особе на преваспитању, затворенике и војнике                                                 |  | 126414      | В | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                       | Зграде болница и лечилишта које се користе за термално лечење, таласотерапију и функционалну рехабилитацију                     |  | 126415      | В | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                       | Установе са комбинованом услугом смештаја, исхране, неге и лечења за старије особе или хендикепирана лица                       |  | 126416      | В | 37.700,00 | 31.416,67 |
| Остале зграде за здравствену заштиту                  | Зграде домова здравља, здравствених станица, станица за хитну помоћ, поликлинике и лекарске ординације                          |  | 126421      | В | 37.700,00 | 31.416,67 |

|                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                      |        |   |           |           |
|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------|---|-----------|-----------|
|                                                                | Центри за трансфузију крви, за прикупљање мајчиног млека                                                                                                                                                                                              |                                      | 126422 | В | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                                | Центри за заштиту мајки и деце                                                                                                                                                                                                                        |                                      | 126423 | В | 37.700,00 | 31.416,67 |
| Зграде за ветеринарско лечење                                  | Зграде ветеринарских станица, болница и приватних ординација за лечење животиња                                                                                                                                                                       |                                      | 126430 | В | 37.700,00 | 31.416,67 |
| Спортске дворане                                               |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                      | 12645  |   |           |           |
| Спортске дворане                                               | Зграде за спортове који се одржавају у затвореном простору (кошаркашка и тениска игралишта, пливалишта, гимнастичке дворане, хокеј итд.) и које имају просторе за гледаоце (трибине, подесте, терасе итд.) као и за учеснике (тушеве, гардеробе итд.) |                                      | 126500 | В | 37.700,00 | 31.416,67 |
| Остале нестамбене зграде                                       |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                      | 127    |   |           |           |
| Пољопривредне зграде                                           |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                      | 1271   |   |           |           |
| Стаје за стоку и живинарници                                   | Стаје за краве, овце и козе, коњушнице, свињци, штенаре и зграде за узгој др.животиња, индустријски и остали живинарници                                                                                                                              | До 600 м²                            | 127111 | А | 7.300,00  | 6.083,33  |
|                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                       | До 4.000 м² и висине до 25 м         | 127112 | Б | 9.505,00  | 7.920,83  |
|                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                       | Преко 4.000 м² или висине преко 25 м | 127113 | В | 19.100,00 | 15.916,67 |
| Зграде за узгој, производњу и смештај пољопривредних производа | Зграде за чување и узгој пољопривредних производа нпр. Складишта за пољопривредне производе, амбари, кошеви, трапови, стакленици, винарије, вински подруми и др.                                                                                      | До 600 м²                            | 127121 | А | 7.300,00  | 6.083,33  |
|                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                       | До 4.000 м² и висине до 25 м         | 127122 | Б | 9.505,00  | 7.920,83  |
|                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                       | Преко 4.000 м² или висине преко 25 м | 127123 | В | 19.100,00 | 15.916,67 |
| Пољопривредни силоси                                           | Силоси за потребе пољопривредне производње                                                                                                                                                                                                            | До 4.000 м² и висине до 25 м         | 127131 | Б | 9.505,00  | 7.920,83  |
|                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                       | Преко 4.000 м² или висине преко 25 м | 127132 | В | 19.100,00 | 15.916,67 |
| Остале пољопривредне зграде                                    | Гараже, хангари и друге зграде за смештај пољопривредних машина и алата, као и остале помоћне пољопривредне зграде                                                                                                                                    | До 600 м²                            | 127141 | А | 7.300,00  | 6.083,33  |
|                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                       | До 4.000 м² и висине до 25 м         | 127142 | Б | 9.505,00  | 7.920,83  |
|                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                       | Преко 4.000 м² или висине преко 25 м | 127143 | В | 19.100,00 | 15.916,67 |
| Зграде за обављање верских и других обреда                     |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                      | 1272   |   |           |           |
| Зграде за обављање верских обреда                              | Цркве, капеле, џамије, синагоге, катедрале итд.                                                                                                                                                                                                       |                                      | 127210 | В | 19.100,00 | 15.916,67 |

|                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |              |             |   |           |           |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------|---|-----------|-----------|
| Зграде на гробљима                                               | Мртвачнице, крематоријуми                                                                                                                                                                                                                                                                             |              | 127221      | В | 19.100,00 | 15.916,67 |
|                                                                  | просторије за испраћај                                                                                                                                                                                                                                                                                | До 200 м²    | 127222      | Б | 9.505,00  | 7.920,83  |
|                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Преко 200 м² | 127223      | В | 19.100,00 | 15.916,67 |
| Остале грађевине на гробљима                                     | Гробнице са споменицима или без споменика                                                                                                                                                                                                                                                             |              | 127230      | А | 7.300,00  | 6.083,33  |
| <b>Историјски или заштићени споменици</b>                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |              | <b>1273</b> |   |           |           |
| Историјски или заштићени споменици                               | Историјске или заштићене зграде, било које врсте, које се не користе у друге сврхе                                                                                                                                                                                                                    |              | 127301      | В | 19.100,00 | 15.916,67 |
|                                                                  | Заштићене рушевине, археолошке ископине и преисторијска налазишта                                                                                                                                                                                                                                     |              | 127302      | В | 19.100,00 | 15.916,67 |
|                                                                  | Кипови, комеморативне, уметничке и декоративне грађевине                                                                                                                                                                                                                                              |              | 127303      | В | 19.100,00 | 15.916,67 |
| <b>Остале зграде, друге неklasификоване</b>                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |              | <b>1274</b> |   |           |           |
| Касарне и остале зграде за војску, полицију или ватрогасце       | Затвори, казненоправни центри и сл.                                                                                                                                                                                                                                                                   |              | 127410      | В | 32.950,00 | 27.458,33 |
| Остале зграде, другде неklasификоване                            | Настрешнице на аутобуским станицама, јавни клозети, перионице итд.                                                                                                                                                                                                                                    |              | 127420      | Б | 19.100,00 | 15.916,67 |
| <b>ОСТАЛЕ ГРАЂЕВИНЕ</b>                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |              | <b>2</b>    |   |           |           |
| <b>САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА</b>                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |              | <b>21</b>   |   |           |           |
| <b>Аутопутеви, путеви и улице (за саобраћај моторних возила)</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |              | <b>211</b>  |   |           |           |
| <b>Аутопутеви и остали путеви</b>                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |              | <b>2111</b> |   |           |           |
| Аутопутеви                                                       | Путеви који су изграђени и намењени искључиво за саобраћај моторних возила, имају најмање четири саобраћајне траке тј. По две за сваки смер вожње, физички одвојене (ширине најмање 3,25м) и по једну траку за заустављање возила у нужди, без укрштања са попречним путевима и пругом у истом нивоу. |              | 211111      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |

|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |             |   |           |           |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------|---|-----------|-----------|
|                                              | Све потребне инсталације (расвета, сигнализација) које омогућују сигурно одвијање саобраћаја и паркирања                                                                                                                                                                                          |  | 211112      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
| Остали путеви (за саобраћај моторних возила) | Путеви са најмање две саобраћајне траке ширине 3м, којима је омогућен сигуран саобраћајни ток возила брзином од најмање 60 км-х, по којима се смеју кретати само моторна возила, укључујући и раскрснице                                                                                          |  | 211121      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                              | Све потребне инсталације (расвета, сигнализација) које омогућују сигурно одвијање саобраћаја и паркирања                                                                                                                                                                                          |  | 211122      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
| <b>Остали путеви и улице</b>                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  | <b>2112</b> |   |           |           |
| Остали путеви и улице                        | Улице и путеви унутар градова и осталих насеља, сеоски и шумски путеви и путеви на којима се одвија саобраћај моторних возила, бицикала и запрежних возила, укључујући раскрснице, обилазнице и кружне токове, отворена паркиралишта, пешачке стазе и зоне, тргови, бициклистичке и јахачке стазе |  | 211201      | Г | 37.700,00 | 31.418,87 |
|                                              | Све потребне инсталације (расвета, сигнализација) које омогућују сигурно одвијање саобраћаја и паркирања                                                                                                                                                                                          |  | 211202      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
| <b>Железничке пруге</b>                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  | <b>212</b>  |   |           |           |
| <b>Међумесне железничке пруге</b>            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  | <b>2121</b> |   |           |           |
| Међумесне железничке пруге                   | Главне железничке пруге јавног саобраћаја и споредни колосеци (укључујући горњи и доњи строј пруге), железничке станице, железнички прелази и раскрснице и пруге у ранжираним станицама                                                                                                           |  | 212101      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                              | Сва потребна железничка инфраструктура која омогућава сигурно одвијање саобраћаја (инсталације за расвету, сигнализацију, сигурност и                                                                                                                                                             |  | 212102      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |

|                                                      |                                                                                            |  |             |   |           |           |
|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------|---|-----------|-----------|
|                                                      | електрификацију)                                                                           |  |             |   |           |           |
| <b>Градске железничке пруге</b>                      |                                                                                            |  | <b>2122</b> |   |           |           |
| Градске железничке пруге                             | Градска и приградска мрежа железнице одвојена од осталог саобраћаја                        |  | 212211      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                      | Градска пофземна железница, надземна железница, жичана железница                           |  | 212212      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                      | Инсталације за расвету, сигнализацију, сигурност и електрификацију пруга                   |  | 212213      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
| Трамвајске пруге                                     | Трамвајске пруге                                                                           |  | 212221      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                      | Инсталације за расвету, сигнализацију, сигурност и електрификацију пруга                   |  | 212222      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
| <b>Аеродромске стазе</b>                             |                                                                                            |  | <b>213</b>  |   |           |           |
| <b>Аеродромске стазе</b>                             |                                                                                            |  | <b>2130</b> |   |           |           |
| Аеродромске стазе                                    | Стазе за полетање                                                                          |  | 213001      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                      | Инсталације за расвету, сигнализацију, сигурност промета писта                             |  | 213002      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
| <b>Мостови, вијадукти, тунели и подземни пролази</b> |                                                                                            |  | <b>214</b>  |   |           |           |
| <b>Мостови и вијадукти</b>                           |                                                                                            |  | <b>2141</b> |   |           |           |
| Мостови и вијадукти                                  | Друмски и железнички мостови (метални, армирано бетонски или од др.материјала) и вијадукти |  | 214101      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                      | Инсталације за расвету, сигнализацију и сигурност промета на мостовима                     |  | 214102      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                      | Покретни мостови, сеоски и шумски мостови са шинама, пешачки мостови                       |  | 214103      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
| <b>Тунели и подземни пролази</b>                     |                                                                                            |  | <b>2142</b> |   |           |           |
| Тунели и подземни пролази                            | Друмски и железнички тунели, галерије и подземни пролази                                   |  | 214201      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                      | Пешачки подземни пролази                                                                   |  | 214202      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |

|                                                                         |                                                                                                                                                     |  |             |   |           |           |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------|---|-----------|-----------|
|                                                                         | Инсталације за расвету, сигнализацију и сигурност промета у тунелима и пролазима                                                                    |  | 214203      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
| <b>Луке, пловни канали, бране и остали хидрограђевински објекти</b>     |                                                                                                                                                     |  | <b>215</b>  |   |           |           |
| <b>Луке и пловни канали</b>                                             |                                                                                                                                                     |  | <b>2151</b> |   |           |           |
| Поморске и речне луке                                                   | Поморске и речне луке (пристаништа, докови, гатови, молови, итд.)                                                                                   |  | 215111      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                                         | Војна пристаништа                                                                                                                                   |  | 215112      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                                         | Докови (навози) у бродоградилштима                                                                                                                  |  | 215113      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
| Пловни канали                                                           | Пловни канали                                                                                                                                       |  | 215120      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
| Грађевине на рекама и каналима                                          | Грађевине на рекама и каналима (устави, мостови и тунели на каналима), изграђене обале и путеви за тегљење уз обалу                                 |  | 215130      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
| <b>Бране и насипи</b>                                                   |                                                                                                                                                     |  | <b>2152</b> |   |           |           |
| Бране и насипи                                                          | Бране и сличне конструкције за задржавање воде за било коју намену: за потребе хидроелектрана, наводњавање, регулацију водотока, заштиту од поплава |  | 215201      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                                         | Насипи, грађевине за заштиту обала                                                                                                                  |  | 215202      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
| <b>Аквадукти, хидрограђевински објекти за одводњавање и наводњавање</b> |                                                                                                                                                     |  | <b>2153</b> |   |           |           |
| Аквадукти, хидрограђевински објекти за одводњавање и наводњавање        | Канали за наводњавање и друге грађевине за снабдевање водом ради култивисања земљишта                                                               |  | 215301      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                                         | Аквадукти                                                                                                                                           |  | 215302      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                                         | Дренаже, отворене јаме за одвођење                                                                                                                  |  | 215303      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
| <b>ЦЕВОВОДИ, КОМУНИКАЦИОНИ И ЕЛЕКТРИЧНИ ВОДОВИ</b>                      |                                                                                                                                                     |  | <b>22</b>   |   |           |           |
| <b>Међумесни (даљински) цевоводи, комуникациони и електрични водови</b> |                                                                                                                                                     |  | <b>221</b>  |   |           |           |
| <b>Међумесни (даљински) нафтоводи и гасоводи</b>                        |                                                                                                                                                     |  | <b>2211</b> |   |           |           |
| Међумесни (даљински) нафтоводи                                          | Међумесни надземни, подземни или подморски цевоводи за транспорт сирове нафте и нафтних производа                                                   |  | 221111      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                                         | Црпне станице                                                                                                                                       |  | 221112      | Г | 32.950,00 | 27.458,33 |



|                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                      |  |             |   |           |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------|---|-----------|-----------|
| Међумесн<br>и<br>(даљински)<br>) гасоводи                                           | Међумесни надземни,<br>подземни или поморски<br>цевоводи за транспорт<br>гаса                                                                                                                                                                        |  | 221121      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                                                     | Црпне станице                                                                                                                                                                                                                                        |  | 221122      | Г | 32.950,00 | 27.458,33 |
| Међумесн<br>и<br>(даљински)<br>) цевоводи<br>за<br>хемијске и<br>друге<br>производе | Међумесни надземни,<br>подземни или<br>подморски цевоводи за<br>хемијске и друге<br>производе                                                                                                                                                        |  | 221130      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
| <b>Међумесни (даљински) водоводи</b>                                                |                                                                                                                                                                                                                                                      |  | <b>2212</b> |   |           |           |
| Међумесн<br>и<br>(даљински)<br>) водоводи                                           | Међумесни надземни,<br>подземни или<br>подморски водовод                                                                                                                                                                                             |  | 221210      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
| Остале<br>грађевине<br>уз<br>међумесн<br>е<br>водоводе                              | Водозахвати, грађевине<br>(уређаји) за чишћење<br>воде и црпне станице                                                                                                                                                                               |  | 221220      | Г | 32.950,00 | 27.458,33 |
| <b>Међумесни телекомуникациони водови</b>                                           |                                                                                                                                                                                                                                                      |  | <b>2213</b> |   |           |           |
| Међумесн<br>и<br>телекомун<br>икациони<br>водоводи                                  | Међумесни надземни,<br>подземни или<br>подморски<br>телекомуникациони<br>водови, релејни<br>системи, радио и<br>телевизијске или<br>кабловске мреже,<br>релејни торњеви,<br>телекомуникациони<br>стубови и<br>инфраструктура за<br>радиокомуникацију |  | 221300      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
| <b>Далеководи</b>                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                      |  | <b>2214</b> |   |           |           |
| Далековод<br>и                                                                      | Међумесни надземни<br>или подземни водови за<br>дистрибуцију<br>електричне енергије<br>високог или средњег<br>напона                                                                                                                                 |  | 221411      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                                                     | Стубови далековода<br>(пилони)                                                                                                                                                                                                                       |  | 221412      | Г | 32.950,00 | 27.458,33 |
| Трансфор<br>маторске<br>станице                                                     | Трансформаторске<br>станице и подстанице                                                                                                                                                                                                             |  | 221420      | Г | 32.950,00 | 27.458,33 |
| <b>Локални цевоводи и водови</b>                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                      |  | <b>222</b>  |   |           |           |
| <b>Локална мрежа гасовода</b>                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                      |  | <b>2221</b> |   |           |           |
| Локална<br>мрежа<br>гасовода                                                        | Локални надземни или<br>подземни цевоводи за<br>дистрибуцију гаса (ван<br>зграда)                                                                                                                                                                    |  | 222100      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
| <b>Локални водоводи, пароводи и топловоди</b>                                       |                                                                                                                                                                                                                                                      |  | <b>2222</b> |   |           |           |

|                                                                                                |                                                                                                                                                 |  |             |   |           |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------|---|-----------|-----------|
| Локални водоводи                                                                               | Локални цевоводи за дистрибуцију воде (мрежа ван зграда)                                                                                        |  | 222210      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
| Остале грађевине у локалној водоводној мрежи                                                   | Водоторњеви и други резервоари за воду, изворишта, фонтане(чесме), хидранти                                                                     |  | 222220      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
| Пароводи и топоводи                                                                            | Локални цевоводи за топлу воду, пару или компримовани ваздух (цеви ван зграда)                                                                  |  | 222230      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
| <b>Канализациона мрежа</b>                                                                     |                                                                                                                                                 |  | <b>2223</b> |   |           |           |
| Јавна канализациона мрежа                                                                      | Спољна канализациона мрежа                                                                                                                      |  | 222311      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                                                                | Канализациони колектори                                                                                                                         |  | 222312      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
| Остала канализациона мрежа                                                                     | Спољни канализациони канали и колектори који нису у склопу јавне канализације, нпр. у болничком или фабричком округу, туристичким насељима итд. |  | 222320      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
| Објекти за прикупљање и пречишћавање отпадних вода                                             | Грађевине с одговарајућим уређајима за пречишћење отпадних вода или без њих (нпр. сабирне јаме, таложнице, сепаратори уља, септичке јаме)       |  | 222330      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
| <b>Локални, електрични и телекомуникациони водови</b>                                          |                                                                                                                                                 |  | <b>2224</b> |   |           |           |
| Локални електрични водови                                                                      | Локални електрични надземни или подземни водови                                                                                                 |  | 222410      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
| Локалне трансформаторске станице                                                               | Трансформаторске станице и подстанце                                                                                                            |  | 222420      | Г | 32.950,00 | 27.458,33 |
| Локални телекомуникациони водови                                                               | Локални телекомуникациони водови, надземни или подземни, као и помоћне инсталације (телеграфски стубови итд)                                    |  | 222431      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                                                                | Локални телевизијски каблови и заједничке антене                                                                                                |  | 222432      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
| <b>СЛОЖЕНЕ ИНДУСТРИЈСКЕ ГРАЂЕВИНЕ</b>                                                          |                                                                                                                                                 |  | <b>23</b>   |   |           |           |
| <b>Сложени индустријски објекти и постројења (електране, рафинерије итд.) који нису зграде</b> |                                                                                                                                                 |  | <b>230</b>  |   |           |           |
| <b>Грађевине за рударство и вађење нафте и гаса</b>                                            |                                                                                                                                                 |  | <b>2301</b> |   |           |           |

|                                                                         |                                                                                                                                                                |  |             |   |           |           |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------|---|-----------|-----------|
| Грађевине за рударство и вађење нафте и гаса                            | Објекти и постројење за рударство, вађење угљоводоника, каменоломи, експлоатација шљунка итд. (нпр. станице за утовар и истовар, торњеви за проветравање итд.) |  | 230101      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                                         | Објекти за производњу гипса, цемента, цигле и црепа итд.                                                                                                       |  | 230102      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
| <b>Електране</b>                                                        |                                                                                                                                                                |  | <b>2302</b> |   |           |           |
| Електране                                                               | Објекти и опрема за производњу електричне енергије нпр. хидроелектране, термоелектране за угљ, нуклеарне електране, електране на ветар                         |  | 230201      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                                         | Објекти и постројења за обраду и прераду нуклеарног материјала                                                                                                 |  | 230202      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                                         | Пећи за спаљивање отпадака                                                                                                                                     |  | 230203      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
| <b>Грађевине и постројења за хемијску индустрију</b>                    |                                                                                                                                                                |  | <b>2303</b> |   |           |           |
| Грађевине и постројења за хемијску индустрију                           | Грађевински објекти и постројења у хемијској индустрији, петрохемијска постројења или рафинерије                                                               |  | 230301      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                                         | Терминали за угљоводонике                                                                                                                                      |  | 230302      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                                         | Коксаре и плинаре                                                                                                                                              |  | 230303      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
| <b>Објекти и постројења у тешкој индустрији, другде неklasификовани</b> |                                                                                                                                                                |  | <b>2304</b> |   |           |           |
| Објекти и постројења у тешкој индустрији, другде неklasификовани        | Објекти и инсталације у тешкој индустрији, као што су високе пећи, ваљанице челика, ливнице итд.                                                               |  | 230400      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
| <b>ОСТАЛЕ НЕПОМЕНУТЕ ГРАЂЕВИНЕ</b>                                      |                                                                                                                                                                |  | <b>24</b>   |   |           |           |
| <b>Грађевине за спорт и рекреацију</b>                                  |                                                                                                                                                                |  | <b>241</b>  |   |           |           |
| <b>Спортски терени</b>                                                  |                                                                                                                                                                |  | <b>2411</b> |   |           |           |
| Спортски терени                                                         | Терени и припадајући објекти (осим зграда) намењени за спортове који се одржавају на отвореном                                                                 |  | 241100      | Г | 32.950,00 | 27.458,33 |
| <b>Остале грађевине за спорт и рекреацију</b>                           |                                                                                                                                                                |  | <b>2412</b> |   |           |           |
| Пристаништа у марилама                                                  |                                                                                                                                                                |  | 241210      | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |

|                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |            |   |           |           |
|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------|---|-----------|-----------|
| Остале грађевине за спорт и рекреацију                      | Забавни паркови, као и др. грађевине на отвореном, укључујући и грађевине на брдским теренима (скијашке стазе и лифтови, седеће жичаре итд.), игралишта за голф, спортска узлетишта, хиподроми, објекти који се претежно користе за водене спортове, опрема на плажама |  | 241221     | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                             | Јавни вртови и паркови, ЗОО вртови и ботаничке баште                                                                                                                                                                                                                   |  | 241222     | Г | 32.950,00 | 27.458,33 |
| <b>Остале грађевине (осим зграда) другде неклаификоване</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | <b>242</b> |   |           |           |
| Остале грађевине (осим зграда) другде неклаификоване        | Војни објекти (утврђења, стражаре, бункери, стрелишта, центри за војно тестирање)                                                                                                                                                                                      |  | 242001     | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                             | Објекти другде неклаификовани, укључујући места за лансирање сателита                                                                                                                                                                                                  |  | 242002     | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |
|                                                             | Одлагалиште смећа (депоније)                                                                                                                                                                                                                                           |  | 242003     | Г | 37.700,00 | 31.416,67 |

#### Члан 3.

У случају подношења захтева за измену издатих услова ради усаглашавања или отклањања недостатака, по истеку 30 дана од дана издавања услова, накнада се наплаћује у складу са чланом 2. Одлуке.

#### Члан 4.

За издавање потврде да је прикључак на јавни пут у свему изведен у складу са условима издатим од стране ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, наплаћује се накнада у износу од 5.000,00 динара са ПДВ-ом.

#### Члан 5.

За издавање услова за израду техничке документације за изградњу и реконструкцију саобраћајног прикључка на јавни пут и за издавање услова за израду техничке документације за потребе издавања локацијских услова за изградњу, доградњу, надградњу, реконструкцију и модернизацију објеката, као и за издавање услова за израду урбанистичких пројеката будућим инвеститорима, у случају када су захтевом обухваћена два и више објекта, накнада се утврђује и обрачунава сабирањем износа за сваки објекат по категорији и класификацији објекта из члана 2. ове одлуке.

#### Члан 6.

За објекте који нису обухваћени овом одлуком, накнада се наплаћује у износу од 40.000,00 динара са ПДВ-ом.

#### Члан 7.

Накнаду обрачунава и наплаћује ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша. Обрачунат износ накнаде инвеститор је дужан да уплати на текући рачун ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша бр. 170-0030008613002-09 код UniCredit Bank, са позивом на број захтева.

#### Члан 8.

За спровођење ове одлуке задужује се стручна служба ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.

**Члан 9.**

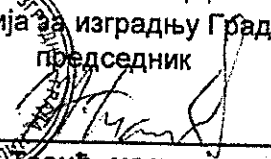
Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а примењује се од 1. јула 2023. године.

Ступањем на снагу ове одлуке, престаје да важи Одлука бр. 01-4794-3/20 од 14.10.2020. године.

**Члан 10.**

Одлуку објавити на огласној табли и интернет страници ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.

Одлуку доставити Градској управи за грађевинарство Града Ниша.

**НАДЗОРНИ ОДБОР**  
Дирекција за изградњу Града Ниша  
ниш  
председник  
  
Живојин Тасић, маст. економиста

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у Одлуци о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша ("Сл. лист града Ниша", бр. 141/16 - пречишћен текст и 118/18), Закону о путевима („Сл. гласник РС“, бр. 41/18 и 95/18 – др. закон), Закону о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и Уредби о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 115/20).

Чланом 3. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша предвиђена је делатност предузећа – управљање јавним путевима, као делатност од општег интереса. Предузеће обављање ових послова и вршење других поверених послова за потребе Града Ниша врши у складу са уговором који се закључује са Градом. Уговором о пружању услуга који је закључен са Градом, ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, као извршилац се обавезала да обавља све послове управљача пута.

Чланом 17. ст. 1. тач. 1) и 2) Закона о путевима управљачу јавног пута се поверава вршење јавних овлашћења која се односе на издавање услова за израду техничке документације за изградњу и реконструкцију саобраћајног прикључка на јавни пут и издавање услова за израду техничке документације, односно за постављање линијског инфраструктурног објекта на јавном путу и заштитном појасу јавног пута (железничка инфраструктура, електроенергетски вод, нафтовод, гасовод, објекат висинског превоза, линијска инфраструктура електронских комуникација, водоводна и канализациона инфраструктура и др.).

Чланом 9. Уредбе о локацијским условима је предвиђено да ако се конкретни услови за пројектовање и прикључење не могу утврдити увидом у плански документ, односно сепарат и/или урбанистички пројект, надлежни орган је дужан да у року од пет радних дана од дана пријема захтева исти проследи надлежним имаоцима јавних овлашћења, ради прибављања тих услова, односно услова за укрштање и паралелно вођење. Члан 86. ст. 7. и 8. Закона о планирању и изградњи предвиђа да ималац јавних овлашћења има право на накнаду стварних трошкова за издавање тражених услова за пројектовање, односно прикључење, као и спровођење других радњи из своје надлежности, а услови за пројектовање, односно прикључење ималаца јавних овлашћења садрже и износ накнаде за прикључење на инфраструктурну мрежу, као и износ других накнада, односно такси, у складу са посебним законом.

Чланом 17. Уредбе о локацијским условима је предвиђено да је ималац јавних овлашћења обавезан да на својој интернет страници објави износе стварних трошкова за издавање и објављивање услова за пројектовање и прикључење, према класи и намени објекта, као и да информације о измени висине тих стварних трошкова без одлагања ажурира. Члан 39. Уредбе је дефинисао рок од 30 дана од дана ступања ове уредбе на снагу у коме су имаоци јавних овлашћења обавезни да објаве износе стварних трошкова за издавање услова за пројектовање и прикључење.

На основу изложеног, донета је одлука којом се уређује висина и начин обрачуна накнаде за издавање услова за израду техничке документације за изградњу и реконструкцију саобраћајног прикључка на јавни пут и за издавање услова за израду техничке документације за потребе издавања локацијских услова за изградњу, доградњу, надградњу, реконструкцију и модернизацију објеката, као и за издавање услова за израду урбанистичких пројеката будућим инвеститорима, према Правилнику о класификацији објеката („Сл. гласник РС“ бр. 22/15).

**НАДЗОРНИ ОДБОР**  
ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша  
НИШ председник  
Живојин Тасић, маг. економиста

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ  
ГРАДА НИША  
Број: 01-4120-3/21  
Ниш, 13.09.2021. године

На основу члана 22. став 1. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 29. став 1. Статута ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, бр. 02-1989/19 од 29.05.2019.године-пречишћен текст, а у вези члана 86. ст. 7. и 8. и чл. 146. и 147. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) Надзорни одбор ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша је на LVII седници одржаној дана 13.09.2021. године донео следећу

## ОДЛУКУ

### Члан 1.

Овом одлуком уређује се висина и начин обрачуна накнаде за издавање услова ради исходавања потребног решења надлежног органа јединице локалне самоуправе за постављање грађевинских објеката привременог карактера, који се формирају од готових типских елемената.

### Члан 2.

За издавање услова ради исходавања потребног решења надлежног органа јединице локалне самоуправе за постављање грађевинских објеката привременог карактера, у зависности од категорије објеката, накнада се утврђује и обрачунава у следећим износима:

| Назив                                                                                    | Објекат                                         | Додатни критеријум      | Класификациони број | Категорија | Цена без ПДВ-а (РСД) | Цена са ПДВ-ом (РСД) |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------|---------------------|------------|----------------------|----------------------|
| ПРИВРЕМЕНИ ОБЈЕКТИ                                                                       |                                                 |                         | 1275                |            |                      |                      |
| Грађевински објекти привременог карактера који се формирају од готових типских елемената | Мањи монтажни објекат – типски монтажни објекат | До 30 m <sup>2</sup>    | 127510              | А          | 3,036.00             | 3,643.20             |
|                                                                                          | Већи монтажни објекат – типски монтажни објекат | Преко 30 m <sup>2</sup> | 127520              | Б          | 13,728.00            | 16,473.60            |

### Члан 3.

У случају подношења захтева за измену издатих услова ради усаглашавања или отклањања недостатака, по истеку 30 дана од дана издавања услова, накнада се наплаћује у складу са чланом 2. Одлуке.

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у Одлуци о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша ("Сл. лист града Ниша", бр. 141/16 - пречишћен текст и 118/18), Закону о путевима („Сл. гласник РС", бр. 41/18 и 95/18 – др. закон), Закону о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) и Уредби о локацијским условима („Сл. гласник РС", бр. 115/20) и.

Чланом 3. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша предвиђена је делатност предузећа – управљање јавним путевима, као делатност од општег интереса. Предузеће обављање ових послова и вршење других поверених послова за потребе Града Ниша врши у складу са уговором који се закључује са Градом. Уговором о пружању услуга бр. 234/2020-01 од 30.01.2020. године (05-392/20 од 22.01.2020. године) који је закључен са Градом, ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, као извршилац се обавезала да обавља све послове управљача пута.

Чланом 17. ст. 1. тач. 1) и 2) Закона о путевима управљачу јавног пута се поверава вршење јавних овлашћења која се односе на издавање услова за израду техничке документације за изградњу и реконструкцију саобраћајног прикључка на јавни пут и издавање услова за израду техничке документације, односно за постављање линијског инфраструктурног објекта на јавном путу и заштитном појасу јавног пута (железничка инфраструктура, електроенергетски вод, нафтовод, гасовод, објекат висинског превоза, линијска инфраструктура електронских комуникација, водоводна и канализациона инфраструктура и др.).

Чланом 9. Уредбе о локацијским условима је предвиђено да ако се конкретни услови за пројектовање и прикључење не могу утврдити увидом у плански документ, односно сепарат и/или урбанистички пројект, надлежни орган је дужан да у року од пет радних дана од дана пријема захтева исти проследи надлежним имаоцима јавних овлашћења, ради прибављања тих услова, односно услова за укрштање и паралелно вођење. Члан 86. ст. 7. и 8. Закона о планирању и изградњи предвиђа да ималац јавних овлашћења има право на накнаду стварних трошкова за издавање тражених услова за пројектовање, односно прикључење, као и спровођење других радњи из своје надлежности, а услови за пројектовање, односно прикључење ималаца јавних овлашћења садрже и износ накнаде за прикључење на инфраструктурну мрежу, као и износ других накнада, односно такси, у складу са посебним законом.

Чланом 17. Уредбе о локацијским условима је предвиђено да је ималац јавних овлашћења обавезан да на својој интернет страници објави износе стварних трошкова за издавање и објављивање услова за пројектовање и прикључење, према класи и намени објекта, као и да информације о измени висине тих стварних трошкова без одлагања ажурира

Потреба за доношењем ове одлуке јавила се због ступања на снагу Одлуке о постављању мањих монтажних објеката привременог карактера на територији града Ниша („Сл. лист града Ниша", бр. 35/21) којом су утврђени услови и начин постављања, коришћења и уклањања мањих монтажних објеката привременог карактера на јавним површинама, и којом је приписано да урбанистичко-технички услови садрже услове за прикључење на инфраструктуру.

На основу изложеног, донета је одлука којом се уређује висина и начин обрачуна накнаде за издавање услова ради исходавања потребног решења надлежног органа јединице локалне самоуправе за постављање грађевинских објеката привременог карактера.

  
**НАДЗОРНИ ОДБОР**  
ЈП Дирекција за изградњу града Ниша  
председник  
Дејан Милосављевић, дипл. инж. маш.



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ  
ГРАДА НИША  
Број: 01-1959-2/2023  
Ниш, 11.4.2023. године

На основу члана 22. став 1. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 29. став 1. Статута ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша бр. 02-1989/19 од 29.05.2019. године-пречишћен текст, Надзорни одбор ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша је на XIV седници одржаној дана 11.4.2023. године донео следећу

## ОДЛУКУ

I Овом одлуком утврђују се цене радова на раскопавању површина јавне намене и њиховом довођењу у првобитно односно технички исправно стање, као и цене геомеханичког испитивања збијености носивог слоја раскопаних површина јавне намене, које ће ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша примењивати приликом реализације Одлуке о раскопавању површина јавне намене („Сл. лист града Ниша“, бр. 13/23 – пречишћен текст) и обезбеђивања да се раскопана површина јавне намене доведе у првобитно стање.

II Цене из тачке I ове одлуке ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша ће примењивати приликом обрачуна вредности радова који су потребни да се раскопана површина јавне намене врати у првобитно односно технички исправно стање у складу са којим се одређује висина депозита који је инвеститор дужан да положи на рачун ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, као гаранцију да ће се раскопана површина јавне намене довести у првобитно односно технички исправно стање, висина накнаде за геомеханичко испитивање носивог слоја раскопаних површина, висина средстава потребних за израду завршног застора, као и висина накнаде за обављање послова стручног надзора над квалитетом изведених радова на раскопавању површина јавне намене и њиховом довођењу у првобитно односно технички исправно стање.

III Вредност радова на раскопавању површина јавне намене и њихово довођење у првобитно односно технички исправно стање обрачунава се на бази врсте радова и количине потребног материјала, према следећој табели:

| Број позиције | Опис позиције                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Јединица мере | Кол. | Јединична цена | Укупно   |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------|----------------|----------|
| 1             | <b>Машински и ручни ископ рова</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |      |                |          |
|               | Ископ извршити у свему према нагибима, диманзијама и kotaма назначеним у пројекту или до нивоа и димензијама одобрених од стране надзорног органа, техничким прописима и упутствима надзорног органа. Ископ вршити машински, осим на деоницама где се траса укршта са подземним инсталацијама где ће се ископ вршити ручно. Приликом ископа рова, где дубина ископа прелази 1 метар, одмах треба извршити подграђивање рова како би се могао несметано и безбедно обавити рад на ископу, монтажи и испитивању цевовода. Приликом ископа земљу утоварити у камион или привремено одложити уз руб ископаног рова на таквој удаљености на којој неће изазвати урушавање рова, а најмање 1 метар од ивице рова. Позицијом су обухваћени сви трошкови на ископу материјала за ров са потребним проширењем ископа рова за разупирање рова, проширењем и продубљењем ископа у зони споја цеви, ревизионог окна, сливника, евентуално црпљење процедних вода муљним пумпама и чишћење терена у појасу рова након довршења радова на изградњи канализације. Подграда, утовар и одвоз материјала се посебно обрачунавају и наплаћују. Мерење и плаћање је по метру кубном (m³) ископаног самониклог материјала, посебно по категоријама ископаног тла. |               |      |                |          |
|               | <b>а) у материјалу I, II, III I IV категорије</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |      |                |          |
|               | <b>дубина 0 - 2 метра</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |               |      |                |          |
|               | машински ископ 95%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m³            | 1.00 | 1,400.00       | 1,400.00 |
|               | ручни ископ 5%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m³            | 1.00 | 3,450.00       | 3,450.00 |
|               | <b>дубина 2 - 4 метра</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |               |      |                |          |
|               | машински ископ 95%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m³            | 1.00 | 1,450.00       | 1,450.00 |
|               | ручни ископ 5%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m³            | 1.00 | 3,650.00       | 3,650.00 |
|               | <b>дубина 4 - 6 метра</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |               |      |                |          |
|               | машински ископ 95%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m³            | 1.00 | 1,500.00       | 1,500.00 |
|               | ручни ископ 5%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m³            | 1.00 | 3,750.00       | 3,750.00 |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |      |           |           |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------|-----------|-----------|
| 2 | <b>Рушење саобраћајних површина<br/>(коловоза, тротоара и др.)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m <sup>2</sup> | 1.00 | 710.00    | 710.00    |
|   | Позицијом је обухваћено обострано машинско сечење постојећег горњег строја конструкције просечне дебљине d=13cm дуж рова за полагање цеви и то за 50cm шире од ширине рова, са сваке стране рова, машинско и ручно разбијање на комаде са утоваром и одвозом шута на градску депонију и сав потребан додатни рад, материјал и трошкови за извршење ове позиције. радове изводити у складу са условима и сагласности Секретаријат и Дирекције за изградњу града Ниша. Обрачун је по m <sup>2</sup> стварно извршених радова. |                |      |           |           |
| 3 | <b>Осигурање и обезбеђење<br/>одвијања саобраћаја у зони<br/>извођења радова</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | паушално       | 1.00 | 3,500.00  | 3,500.00  |
|   | Позицијом је обухваћена набавка или изнајмљивање неопходне опреме за регулисање саобраћаја; монтажа, премештање и демонтажа опреме за регулисање саобраћаја.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                |      |           |           |
| 4 | <b>Рушење бетонске подлоге са<br/>одвозом на Градску депонију</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m <sup>3</sup> | 1.00 | 11,025.00 | 11,025.00 |
|   | Позицијом је обухваћено обострано машинско сечење постојеће бетонске подлоге дуж рова за полагање цеви и то за 50cm шире од ширине рова, са сваке стране, машинско и ручно разбијање бетонске подлоге на комаде, са утоваром и одвозом шута на Градску депонију. Мерење и обрачун је по m <sup>3</sup> .                                                                                                                                                                                                                    |                |      |           |           |
| 5 | <b>Планирање дна рова</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m <sup>2</sup> | 1.00 | 550.00    | 550.00    |
|   | Позицијом су обухваћене потребне корекције дна рова (ископ или затрпавање) да би се добио потребан пад, фино планирање дна рова према датим котама и падовима из пројекта и збијање пода вибро плочом до пројектом захтеване збијености. Мерење и обрачун је по m <sup>2</sup> испланиране површине.                                                                                                                                                                                                                        |                |      |           |           |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |      |          |          |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------|----------|----------|
| 6 | <b>Израда подложног слоја (постељице) од песка</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |      |          |          |
|   | Извршити набавку, транспорт и полагање песка на дно рова, око и изнад цеви у слоју мин дебљине 10cm. Песак не сме бити од трошне стене нити имати крупне комаде камена ни грудве земље у себи. Песак мора бити чист уједначене гранулације, без примеса органских материја. Позицијом је обухваћена набавка и довоз песка, сав рад на уграђивању материјала у ров, сва текућа испитивања и све остало што је потребно за потпуни и прописани завршетак ове позиције радова. Мерење и обрачун је по m³ песка.                                                                                                                                                                                                | m³ | 1.00 | 2,100.00 | 2,100.00 |
| 7 | <b>Затрпавање рова</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |      |          |          |
|   | Затрпавање рова вршити у слојевима уз сабијање материјала и истовремено вађење подраде рова, при чему дебљина слоја при збијању мора одговарати врсти материјала и примењеној машини за збијање, како би се осигурала могућност постизања тражене збијености по целој дубини рова. Затрпавање рова почети тек по одобрењу надзорног органа. Збијање вршити по пројектом захтеване збијености, а проверава се за сваки изведен слој. Позицијом је обухваћена набавка и довоз свог потребног материјала, сав рад на уграђивању материјала у ров, сва текућа испитивања и све остало што је потребно за потпуни и прописани завршетак радова. Мерење и обрачун је по m³ уграђеног материјала у збијеном стању. |    |      |          |          |
|   | <b>песак</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m³ | 1.00 | 1,890.00 | 1,890.00 |
|   | <b>шљунак</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m³ | 1.00 | 2,350.00 | 2,350.00 |
|   | <b>камени агрегат 0 - 31mm</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m³ | 1.00 | 3,450.00 | 3,450.00 |
| 8 | <b>Одвоз преосталог материјала из ископа</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |      |          |          |
|   | Позицијом је обухваћен утовар, одвоз, истовар и грубо планирање истовареног материјала. Мерење и обрачун је по m³ одвезеног материјала у самониклом стању.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m³ | 1.00 | 550.00   | 550.00   |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |      |           |           |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------|-----------|-----------|
| 9  | <b>Рушење ивичњака</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      | m <sup>1</sup> | 1.00 | 800.00    | 800.00    |
|    | Позицијом је обухваћено рушење, чишћење, преглед и контрола димензија, уклањање и слагање исправних ивичњака на градилишну депонију ради њихове евентуалне уградње, утовар и одвоз оштећених ивичњака на градску депонију. Мерење и обрачун је по m <sup>1</sup> ивичњака.                  |                |      |           |           |
| 10 | <b>Линијско сечење ивица асфалта</b>                                                                                                                                                                                                                                                        | cm/m           | 1.00 | 110.00    | 110.00    |
|    | Правилно одсецање ивица асфалта и бетона непосредно пре асфалтирања и бетонирања дијамантном тестером за сечење асфалта. Мерење и обрачун је по cm дебљине дужног метра                                                                                                                     |                |      |           |           |
| 11 | <b>Стругање (профилисање) коловоза глодалицом за асфалт</b>                                                                                                                                                                                                                                 | m <sup>3</sup> | 1.00 | 10,800.00 | 10,800.00 |
|    | Позицијом је обухваћено: рад глодалице, ауто цистерне за воду и компресора за скидање асфалта, превоз скинутог материјала до 10km и рад радника на обезбеђењу саобраћаја. Мерење и обрачун је по m <sup>3</sup> .                                                                           |                |      |           |           |
| 12 | <b>Израда асфалтног слоја на делу рова</b>                                                                                                                                                                                                                                                  | t              | 1.00 | 24,000.00 | 24,000.00 |
|    | Позицијом су обухваћени: набавка материјала, справљање, довоз и уградња асфалтног слоја са свим припремним и завршним радовима на изради асфалта. Асфалт се полаже на већ припремљену подлогу која се посебно обрачунава и наплаћује. Мерење и обрачун је по тони изведеног асфалтног слоја |                |      |           |           |
|    | <b>хабајући слој на тротоарима АБ11</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |                |      |           |           |
|    | <b>хабајући слој на коловозу АБ11</b>                                                                                                                                                                                                                                                       |                |      |           |           |
|    | <b>израда слоја асфалта БНХС16</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |                |      |           |           |
|    | <b>БНС 22А или 32А на тротоару</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |                |      |           |           |
|    | <b>БНС 22А или 32А на коловозу</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |                |      |           |           |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                |      |           |           |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------|-----------|-----------|
| 13 | Крпљење ударних рупа хладном асфалтном масом без опсецања ивица рупа са ваљањем                                                                                                                                                                                 |                |      |           |           |
|    | Цена обухвата: набавку, превоз асфалтне масе, механизације и радника од места складиштења до места уградње, уграђивање асфалтне масе у претходно емулзијом попрскану раскопану површину и ваљање ваљком. Мерење и обрачун је по Т уграђене масе.                | t              | 1.00 | 23,100.00 | 23,100.00 |
| 14 | Уградња БЕЛИХ бетонских ивичњака                                                                                                                                                                                                                                |                |      |           |           |
|    | Позицијом су обухваћени: набавка, довоз и уградња ивичњака на бетонској подлози МБ20. Ивичњаци морају бити МБ40 и имати атесте о потребном квалитету. Уграђивати се могу само здрави и неоштећени ивичњаци. Мерење и обрачун је по m дужном изведеног ивичњака: |                |      |           |           |
|    | Ивичњак 18/24                                                                                                                                                                                                                                                   | m <sup>1</sup> | 1.00 | 3,800.00  | 3,800.00  |
|    | Ивичњак 12/18                                                                                                                                                                                                                                                   | m <sup>1</sup> | 1.00 | 3,350.00  | 3,350.00  |
| 15 | Баштенски ивичњак 8/20                                                                                                                                                                                                                                          | m <sup>1</sup> | 1.00 | 3,100.00  | 3,100.00  |
|    | Уградња СИВИХ бетонских ивичњака                                                                                                                                                                                                                                |                |      |           |           |
|    | Позицијом су обухваћени: набавка, довоз и уградња ивичњака на бетонској подлози МБ20. Ивичњаци морају бити МБ40 и имати атесте о потребном квалитету. Уграђивати се могу само здрави и неоштећени ивичњаци. Мерење и обрачун је по m дужном изведеног ивичњака: |                |      |           |           |
|    | Ивичњак 20/24                                                                                                                                                                                                                                                   | m <sup>1</sup> | 1.00 | 3,500.00  | 3,500.00  |
|    | Ивичњак 18/24                                                                                                                                                                                                                                                   | m <sup>1</sup> | 1.00 | 3,500.00  | 3,500.00  |
|    | Ивичњак 12/18                                                                                                                                                                                                                                                   | m <sup>1</sup> | 1.00 | 3,050.00  | 3,050.00  |
|    | Баштенски ивичњак 8/20                                                                                                                                                                                                                                          | m <sup>1</sup> | 1.00 | 2,600.00  | 2,600.00  |
| 16 | Цементна стабилизација                                                                                                                                                                                                                                          |                |      |           |           |
|    | Израда носећег слоја од песковитог шљунка стабилизованог цементном стабилизацијом. Позицијом је обухваћена набавка, утовар и транспорт материјала као и израда дате позиције. Мерење и обрачун је по m <sup>3</sup> уграђеног слоја у збијеном стању.           | m <sup>3</sup> | 1.00 | 13,900.00 | 13,900.00 |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                |      |          |          |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------|----------|----------|
| 17 | <b>Бехатон плоче</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |      |          |          |
|    | Позицијом је обухваћена набавка сивих или у боји вибропресованих двослојних бетонских плоча (бехатона), дробљеног каменог агрегата 4-8mm, песка за запуњавање спојница, свих других потребних материјала, транспорт и сав потребан материјал за извршење ове позиције. Плоче, облика према пројекту, се полажу на подлози од дробљеног каменог агрегата 4-8mm, дебљине d=3-4cm у збијеном стању са запуњавањем спојница сувим песком. Мерење и обрачун је по m <sup>2</sup> изведеног застора до бехатона.                                                                                                                                                                             |                |      |          |          |
|    | d = 6 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m <sup>2</sup> | 1.00 | 3,780.00 | 3,780.00 |
|    | d = 8 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m <sup>2</sup> | 1.00 | 4,410.00 | 4,410.00 |
| 18 | d = 10 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m <sup>2</sup> | 1.00 | 5,670.00 | 5,670.00 |
|    | <b>Враћање постојећих бехатон плоча</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                |      |          |          |
|    | Позицијом је обухваћено скидање, чишћење, преглед и контрола димензија, уклањање и слагање исправних бехатон плоча на градилишту ради евентуалне поновне уградње. Оштећене бехатон плоче утоварити и одвести на градску депонију. Мерење и обрачун је по m <sup>2</sup> бехатон плоча                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |      |          |          |
|    | d = 6 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m <sup>2</sup> | 1.00 | 1,800.00 | 1,800.00 |
| 19 | d = 8 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m <sup>2</sup> | 1.00 | 1,800.00 | 1,800.00 |
|    | d = 10 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m <sup>2</sup> | 1.00 | 1,800.00 | 1,800.00 |
|    | <b>Растер "бетон - трава"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                |      |          |          |
|    | Набавком је обухваћена набавка префабрикованих бетонских растер елемената "бетон-трава" димензије 60/40/10cm, песковитог материјала, мешавине шљунка и земље, хумуса, травног семена, свих других потребних материјала, транспорт и сав потребан додатни рад и материјал за извршење ове позиције. Растер плоче се полажу на слоју песка d=3cm, а на подлози од мешавине шљунка и земље (1:2) дебљине 25cm са испуном шупљина хумусом и сетвом травног семена 50-60 g/m <sup>2</sup> са интензивним заливањем до ницања. Обрачун је по m <sup>2</sup> изведених БТ плоча заједно са слојем песковитог материјала, слојем мешавине шљунка и земље, хумусом испуном, засејавањем травом. | m <sup>2</sup> | 1.00 | 6,300.00 | 6,300.00 |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                |      |           |           |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------|-----------|-----------|
| 20 | <b>Поновно бетонирање пешачких стаза</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                |      |           |           |
|    | Поновно бетонирање пешачких стаза (враћање у првобитно стање) бетоном МБ20 дебљине 10cm. Обрачун се врши по m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                    | m <sup>2</sup> | 1.00 | 2,700.00  | 2,700.00  |
| 21 | <b>Поклопна плоча</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                |      |           |           |
|    | Израда армирано бетонске поклопне плоче димензија 1,2x1,2 дебљине 20cm са рамом за тежак саобраћај и уградња истог преко ревиционе шахте на кату коју условљава површина коловоза. Обрачун се врши по комаду уграђене плоче са поклопцем.                                                                                                                                     | ком.           | 1.00 | 55,000.00 | 55,000.00 |
| 22 | <b>Арматура</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                |      |           |           |
|    | Позицијом је обухваћена набавка, транспорт, сечење, савијање и монтажа арматуре. Арматура мора бити постављена по пројекту и чврсто повезана, а заштитни слој бетона обезбеђен према статичком прорачуну и постојећим прописима. Бетонирање сваке позиције може да почне тек када надзорни орган прегледа и записнички прими постављену арматуру. Мерење и обрачун је по kg.  |                |      |           |           |
|    | Ребраста арматура RA 400/500 за шахт                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | kg             | 1.00 | 210.00    | 210.00    |
|    | Мрежаста арматура МА 500/560 за шахт                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | kg             | 1.00 | 210.00    | 210.00    |
| 23 | <b>Хумусирање</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |      |           |           |
|    | Позицијом косине насипа и успеха, банкина и зелених површина хумузирањем и затрављивањем, дебљине d=20cm, а у свему према пројекту и техничким условима. Позиција обухвата набавку материјала, транспорт и уградњу и редовно заливање, прихрањивање и кошење травњака до предаје крајњем кориснику. Мерење и обрачун је по m <sup>2</sup> хумунизиране и затрављене површине. | m <sup>2</sup> | 1.00 | 550.00    | 550.00    |
| 24 | <b>Геомеханичко испитивање збијености носивог слоја</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                |      |           |           |
|    | Контролно испитивање збијености изводити падајућим тегом односно кружном плочом пречника 30cm, до збијености прописане одлуком. Мерење и обрачун је по m <sup>2</sup> раскопане јавне површине.                                                                                                                                                                               | m <sup>2</sup> | 1.00 | 840.00    | 840.00    |



|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |      |           |           |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|-----------|-----------|
| 25 | <b>Нивелисање денивелисаних сливника</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ком  | 1.00 | 10,500.00 | 10,500.00 |
|    | Извршити све неопходне грађевинске радове на разбијању околне коловозне површине, ослобађање сливничког рама, спуштање или пак подизање постојећег сливника са решетком на коту површине коловоза, уградња армираног бетона као подлоге и монтажа самог рама са решетком у површини коловоза, уз поправку разбијене коловозне конструкције (бетоном или асфалтом у дебљини постојећег).                                                                          |      |      |           |           |
|    | Обрачун се врши по комаду нивелисаног сливника.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |      |           |           |
| 26 | <b>Замена поломљених шахт поклопаца</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |      |           |           |
|    | Извршити замену поломљених шахт поклопаца на атмосферској канализацији. Цена обухвата разбијање асфалта и бетона, ископ око рама поклопца, са утоваром, одвозом и истоваром насталог шута до градске депоније, вађење оштећеног рама са поклопцем и монтажа новог поклопца са рамом са довођењем асфалта у првобитно стање.                                                                                                                                      |      |      |           |           |
|    | Обрачун се врши по комаду замењеног рама са поклопцем.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |      |           |           |
|    | а) за тежак саобраћај                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ком  | 1.00 | 25,200.00 | 25,200.00 |
|    | б) за лак саобраћај                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ком  | 1.00 | 21,000.00 | 21,000.00 |
| 27 | <b>Нивелисање других објеката на коловозу</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |      |           |           |
|    | Извршити довођење у раван уређене површине, коловоза, пешачке стазе и сл. поклопаца шахти, шибера, сливничких решетки и сл који су из разних разлога ван ових равни тако да угрожавају безбедан саобраћај и не врше своју функцију. У ову позицију спада сав неопходан рад и материјал за учвршћивање елемента који се нивелише као и скупљање са одвозом насталог шута. Бетон се уредно негује до сазревања. Нивелисани елементи требају служити својој намени. |      |      |           |           |
|    | Обрачун се врши по комаду нивелисаног елемента.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |      |           |           |
|    | А) Рам сливничке решетки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ком. | 1.00 | 4,200.00  | 4,200.00  |
|    | Б) Хидрантска капа, капа шибера и сл.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ком. | 1.00 | 4,200.00  | 4,200.00  |
|    | Ц) Стари рам шахт поклопца без бетонске плоче                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ком. | 1.00 | 9,450.00  | 9,450.00  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |      |           |           |

|    |                                                                                                                                                                          |      |      |           |           |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|-----------|-----------|
|    | Д) Стари рам шахт поклопца са новом бетонском плочом                                                                                                                     | ком. | 1.00 | 25,200.00 | 25,200.00 |
| 28 | <b>Набавка и уградња хидрантских капа и кућних затварача(шибера)</b>                                                                                                     | ком  | 1.00 | 11,025.00 | 11,025.00 |
|    | Извршити набавку и уградњу ливених типских хидрантских капа. У ове радове спадају и сви неопходни грађевински радови на монтажи капе.                                    |      |      |           |           |
|    | Обрачун се врши по комаду уграђене капе.                                                                                                                                 |      |      |           |           |
| 29 | <b>Глодани асфалт</b>                                                                                                                                                    | м3   | 1.00 | 2,200.00  | 2,200.00  |
|    | Утовар, превоз и уградња глодане асфалтне масе дебљине цца 10цм са даљине до 10км. Позиција обухвата све неопходне грађевинске радове за ову врсту посла.                |      |      |           |           |
|    | Обрачун се врши по м³ уграђене масе.                                                                                                                                     |      |      |           |           |
| 30 | <b>Дренажни јарак</b>                                                                                                                                                    | м3   | 1.00 | 1,590.00  | 1,590.00  |
|    | Чишћење постојећих дренажних јаркова са одвозом материјала на градску депонију. Позиција обухвата све неопходне радове за ову врсту посла.                               |      |      |           |           |
|    | Обрачун се врши по м³.                                                                                                                                                   |      |      |           |           |
| 31 | <b>Бетонске каналете</b>                                                                                                                                                 | м¹   | 1.00 | 4,500.00  | 4,500.00  |
|    | Набавка , транспорт и уградња бетонских каналета димензије 50х50х20цм на подлози од бетона МБ 20. Позиција обухвата све неопходне грађевинске радове за ову врсту посла. |      |      |           |           |
|    | Обрачун се врши по м¹.                                                                                                                                                   |      |      |           |           |
| 32 | <b>Бетонске риголе</b>                                                                                                                                                   | м¹   | 1.00 | 4,720.00  | 4,720.00  |
|    | Набавка, транспорт и уградња бетонских ригола 40х40х11цм на подлози од бетона МБ 20. Позиција обухвата све неопходне грађевинске радове за ову врсту посла.              |      |      |           |           |
|    | Обрачун се врши по м¹.                                                                                                                                                   |      |      |           |           |

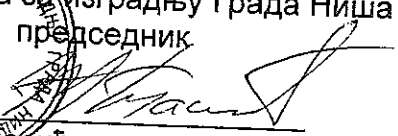
|    |                                                                                                                                                                                                                         |                |      |           |           |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------|-----------|-----------|
| 33 | <b>Бетонске армиране цеви</b>                                                                                                                                                                                           |                |      |           |           |
|    | Набавка, транспорт и уградња бетонских армираних цеви различитих димензија. Оштећене цеви заменити новим. Позиција обухвата све неопходне грађевинске радове за ову врсту посла.                                        |                |      |           |           |
|    | Обрачун по m1 комплетно завршене позиције.                                                                                                                                                                              |                |      |           |           |
|    | Ø 1000                                                                                                                                                                                                                  | m <sup>1</sup> | 1.00 | 32,000.00 | 32,000.00 |
|    | Ø 800                                                                                                                                                                                                                   | m <sup>1</sup> | 1.00 | 28,000.00 | 28,000.00 |
| 34 | Ø 600                                                                                                                                                                                                                   | m <sup>1</sup> | 1.00 | 23,900.00 | 23,900.00 |
|    | Ø 400                                                                                                                                                                                                                   | m <sup>1</sup> | 1.00 | 20,000.00 | 20,000.00 |
|    | <b>Враћање у првобитно стање гранитне коцке</b>                                                                                                                                                                         |                |      |           |           |
|    | Позиција обухвата утовар, транспорт и уградњу гранитних коцки (калдрме) 10x10x10 цм на слоју ситног песка d=5цм са фуговањем. Коцку обезбеђује инвеститор и иста се налази на складишту "ИНОС" - ЈКП "Медијана" у Нишу. | m2             | 1.00 | 6,000.00  | 6,000.00  |
|    | Обрачун по m2 комплетно завршене позиције.                                                                                                                                                                              |                |      |           |           |

**IV** Цене из тачке III Одлуке дате су у РСД и исказане су без ПДВ-а, који се обрачунава у складу са Законом.

**V** За спровођење ове одлуке задужује се Служба за управљање путевима ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.

**VI** Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана доношења. Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука бр. 01-1441-2/2022 од 28.3.2022. године.

Одлуку објавити на огласној табли и интернет страници ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.

**НАДЗОРНИ ОДБОР**  
ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша  
председник  
  
Жељко Тасић, маст. економиста

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у Закону о путевима ("Сл. гласник РС", бр. 41/18 и 95/18 – др. закон), Одлуци о раскопавању површине јавне намене ("Сл. лист града Ниша", бр. 13/23-пречишћен текст) и Одлуци о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша ("Сл. лист града Ниша", бр. 141/16 - пречишћен текст и 118/18).

Чланом 3. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша предвиђена је делатност предузећа - управљање јавним путевима, као делатност од општег интереса, за коју предузеће има искључиво право.

Управљање јавним путевима, сходно члану 9. Закона о путевима, као делатност од општег интереса, обухвата: планирање, пројектовање, изградњу, реконструкцију, одржавање и заштиту јавног пута; вршење инвеститорске функције на пројектовању, изградњи, одржавању и реконструкцији јавног пута; организовање и обављање стручних послова на пројектовању, изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити јавног пута; уступање радова на пројектовању, изградњи, одржавању, реконструкцији и стручном надзору јавног пута; организовање стручног надзора над изградњом, реконструкцијом, одржавањем и заштитом јавног пута; организовање наплате и контролу наплате накнада за употребу јавног пута, вршење јавних овлашћења; праћење стања путне мреже; заштиту јавног пута; означавање јавног пута и вођење евиденције о јавним путевима и о саобраћајно-техничким подацима за те путеве и управљање саобраћајем и организовање и обављање бројања возила на јавном путу. Заштита пута јесте скуп мера и забрана које се односе на интервенције на путу, заштитном појасу и појасу контролисане изградње прописаних Законом о путевима, у циљу његове заштите.

Одлуком о раскопавању површине јавне намене уређени се услови и начин организовања послова и врсте радова на раскопавању површина јавне намене на територији града Ниша, као и њихово довођење у првобитно односно технички исправно стање.

Раскопавање површина јавне намене подразумева радове на постављању подземних објеката, инсталација и прикључака, ради њиховог одржавања и реконструкције и ради постављања надземних објеката као што су: стубови, носачи билбордови и рекламне ознаке, слободностојеће витрине, заштитне ограде и запреке за моторна возила и слично. Раскопавање површине јавне намене обезбеђује инвеститор, а услове за раскопавање површине јавне намене и њихово довођење у првобитно односно технички исправно стање одређује ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, као управљач пута на територији Града Ниша. ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша у условима за раскопавање одређује обим радова на довођењу раскопаних површина јавне намене у првобитно односно технички исправно стање.

ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, на основу обрачуна радова неопходних за раскопавање и враћање површина јавне намене у првобитно односно технички исправно стање, утврђује висину новчаних средства које је

инвеститор, који раскопава површину јавне намене, дужан да положи у депозит, а ради обезбеђења враћања површине јавне намене у првобитно односно технички исправно стање, као и висину средстава потребних за израду завршног застора. На основу тако утврђене вредности радова обрачунава се висина накнаде за обављање послова стручног надзора над квалитетом изведених радова на раскопавању површине јавне намене и њиховом довођењу у првобитно односно технички исправно стање. ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша у условима одређује и обавезу да се пре извођења радова на изради завршног застора на површинама јавне намене изврши геомеханичко испитивање збијености носивог слоја раскопаних површина, до збијености прописане Одлуком о раскопавању површина јавне намене, након чега је за сваку локацију испитивања потребно доставити Атест о збијености насутог материјала испитаног узорка.

На основу свега напред изложеног, донета је одлука као у диспозитиву.

#### НАДЗОРНИ ОДБОР

ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша  
председник

Живојин Тасић, маст. економиста



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ  
ГРАДА НИША  
Број: 01-476-4/20  
Ниш, 30.01.2020. године

На основу члана 22. став 1. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 29. став 1. Статута ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша бр. 02-1989/19 од 29.05.2019. године-пречишћен текст, Надзорни одбор ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша је на XXXIV седници одржаној дана 30.01.2020. године донео следећу

## ОДЛУКУ

о утврђивању накнаде за обављање послова стручног надзора над квалитетом изведених радова на раскопавању површине јавне намене и њиховом довођењу у првобитно односно технички исправно стање

- I Овом одлуком утврђује се висина накнаде за обављање послова стручног надзора над квалитетом изведених радова на раскопавању површина јавне намене и њиховом довођењу у првобитно односно технички исправно стање, које обавља ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.
- II За обављање послова стручног надзора над квалитетом изведених радова на раскопавању површина јавне намене и њиховом довођењу у првобитно односно технички исправно стање, инвеститор је у обавези да ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша уплати новчана средства у одређеном проценту од вредности радова неопходних за враћање површине јавне намене у првобитно односно технички исправно стање и то:
- |                                                                   |       |
|-------------------------------------------------------------------|-------|
| ➤ за радове до 50.000,00 динара без ПДВ-а                         | 5 %   |
| ➤ за радове од 50.000,00 динара до 100.000,00 динара без ПДВ-а    | 4 %   |
| ➤ за радове од 100.000,00 динара до 500.000,00 динара без ПДВ-а   | 3 %   |
| ➤ за радове од 500.000,00 динара до 1.000.000,00 динара без ПДВ-а | 2 %   |
| ➤ за радове преко 1.000.000,00 динара без ПДВ-а                   | 1,5 % |
- III У случају да инвеститор не добије потребно одобрење за раскопавање површине јавне намене или не отпочне са радовима на раскопавању, има право на повраћај уплаћених средстава.
- IV Међусобна права и обавезе у вези са обављањем послова стручног надзора регулисаће се уговором који инвеститор закључује са ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, при издавању услова за раскопавање и довођење раскопане површине јавне намене у првобитно односно технички исправно стање.
- V За спровођење ове одлуке задужује се директор ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша и Служба за финансије и рачуноводство.
- VI Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а примењује се од 01. јануара 2020. године. Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука бр. 01-758-5/18 од 06.03.2018. године. Одлуку објавити на огласној табли и интернет страници ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.

Одлука је одобрена  
1К одлука је одобрена  
30.01.2020. године.

НАДЗОРНИ ОДБОР  
ЈП Дирекција за изградњу града Ниша  
председник  
Дејан Милосављевић, дипл. инж. маш.

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Одлуке о утврђивању накнаде за обављање послова стручног надзора над квалитетом изведених радова на раскопавању површине јавне намене и њиховом довођењу у првобитно односно технички исправно стање садржан је у Закону о путевима ("Сл. гласник РС", бр. 41/18 и 95/18- др. закон), Одлуци о раскопавању површине јавне намене („Сл. лист града Ниша“, бр. 18/18 и 100/19) и Одлуци о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша ("Сл. лист града Ниша", бр. 141/16 - пречишћен текст и 118/18).

Чланом 3. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша предвиђена је делатност предузећа - управљање јавним путевима, као делатност од општег интереса, за коју предузеће има искључиво право.

Управљање јавним путевима, у смислу члана 9. Закона о путевима, између осталог, подразумева и организовање стручног надзора над изградњом, реконструкцијом, одржавањем и заштитом јавног пута. Заштита пута јесте скуп мера и забрана које се односе на интервенције на путу, заштитном појасу и појасу контролисане изградње прописаних Законом о путевима, у циљу његове заштите.

Одлуком о раскопавању површине јавне намене уређени се услови и начин организовања послова и врсте радова на раскопавању површина јавне намене на територији Града Ниша, као и њихово довођење у првобитно односно технички исправно стање

Раскопавање површина јавне намене подразумева радове на постављању подземних објеката, инсталација и прикључака, ради њиховог одржавања и реконструкције и ради постављања надземних објеката као што су стубови, носачи билбордова и рекламних ознака, слободностојеће витрине, заштитне ограде и запреке за моторна возила и слично.

Стручни надзор над извођењем радова на раскопавању површина јавне намене и њиховом довођењу у првобитно односно технички исправно стање врши ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, у складу са чланом 15. Одлуке. Стручни надзор обухвата контролу извођења предметних радова према решењима за раскопавање издатих од стране Секретаријата за комуналне делатности, енергетику и саобраћај Градске управе Града Ниша и услова за раскопавање издатих од стране ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, односно одговарајућој техничкој документацији, контролу и проверу квалитета извођења предметних радова и примену прописа, стандарда и техничких норматива, проверу да ли постоје докази о квалитету материјала, опреме и инсталација који се уграђују, давање упутстава извођачу радова, као и решавање других питања која се појаве у току извођења радова на раскопавању површина јавне намене и њиховом довођењу у првобитно односно технички исправно стање.

На основу свега напред изложеног, донета је одлука као у диспозитиву.

НАДЗОРНИ ОДБОР

ЈП Дирекција за изградњу града Ниша  
председник



Дејан Милосављевић, дипл. инж. маш.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ  
ГРАДА НИША  
Број: 01-2593-4/22  
Ниш, 25.5.2022. године

На основу члана 22. став 1. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 29. став 1. Статута ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, бр. 02-1989/19 од 29.05.2019.године-пречишћен текст, Надзорни одбор ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша је на LXXI седници одржаној дана 25.5.2022. године донео следећу

## ОДЛУКУ

- I Овом одлуком утврђује се висина накнаде за акта које издаје ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша у вршењу јавних овлашћења поверених Законом о путевима („Сл. гласник РС“, бр. 41/18 и 95/18 – др. закон).
- II Утврђује се накнада од 1.500,00 динара са ПДВ-ом за издавање следећих аката:
1. Сагласност за постављање линијског инфраструктурног објекта на јавном путу и заштитном појасу јавног пута (железничка инфраструктура, електроенергетски вод, нафтовод, гасовод, објекат висинског превоза, линијска инфраструктура електронских комуникација, водоводна и канализациона инфраструктура и др.) и доношење решења инвеститору о испуњености издатих услова;
  2. Сагласност за одржавање спортске или друге приредбе на јавном путу;
  3. Дозвола за обављање ванредног превоза на јавном путу;
  4. Дозвола за прекомерно коришћење јавног пута;
  5. Одобрење за постављање уређаја за обавештавање или оглашавање на јавном путу;
  6. Сагласност за преумеравање саобраћаја на јавни пут у случају обављања радова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити јавног пута;
  7. Сагласност за израду и оверу пројекта парцелације-препарцелације који се односи делом на парцеле које су у надлежности управљача пута и
  8. Услови за раскопавање површина јавне намене и њихово довођење у првобитно односно технички стање.
- II За издавање одобрења за постављање рекламних табли, рекламних паноа, уређаја за обавештавање или оглашавање на осталим јавним површинама и другим површинама које не користи управљач пута утврђује се накнада у износу од 1.500,00 динара са ПДВ-ом, по средству за оглашавање.
- III Накнада за издавање услова за израду техничке документације за изградњу и реконструкцију саобраћајног прикључка на јавни пут и услова за израду техничке документације, односно за постављање линијског инфраструктурног објекта на јавном путу и заштитном појасу јавног пута (железничка инфраструктура, електроенергетски вод, нафтовод, гасовод, објекат висинског превоза, линијска инфраструктура електронских комуникација, водоводна и канализациона инфраструктура и др.) утврђена је посебном одлуком управљача пута - ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.

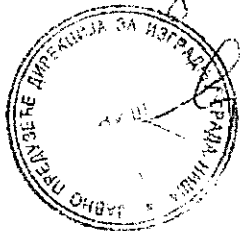


- IV Накнаду из става II ове одлуке наплаћује ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, достављањем упутства за уплату подносиоцу захтева, пре издавања акта. Износ накнаде се уплаћује на текући рачун ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша бр. 170-0030008613002-09 код UniCredit Bank.
- IV За спровођење ове одлуке задужује се директор ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.
- V Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а примењује се од 1. јуна 2022. године. Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука бр. 01-4794-4/20 од 14.10.2020. године.
- VI Одлуку објавити на огласној табли и интернет страници ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.

Одлука је објављена

Фонетички у складу са текстом

30.5.2022. године



**НАДЗОРНИ ОДБОР**  
ЈП Дирекција за изградњу града Ниша  
Ниш  
председник  
Дејан Милосављевић, дипл. инж. маш.

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Одлуке о утврђивању накнаде за аката које издаје ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша у вршењу јавних овлашћења садржан је у Закону о путевима („Сл. гласник РС“, бр. 41/18 и 95/18 – др. закон), Одлуци о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша („Сл. лист града Ниша“, бр. 141/16 - пречишћен текст и 118/18) и Одлуци о раскопавању површина јавне намене („Сл. лист града Ниша“, бр. 18/18 и 100/19).

Чланом 3. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша предвиђена је делатност предузећа – управљање јавним путевима, као делатност од општег интереса. Предузеће обављање ових послова и вршење других поверених послова за потребе Града Ниша врши у складу са уговором који се закључује са Градом. Уговором о пружању услуга бр. 234/2020-01 од 30.01.2020. године (05-392/20 од 22.01.2020. године) који је закључен са Градом, ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, као извршилац се обавезала да обавља све послове управљача пута.

Управљање јавним путевима, сходно члану 9. Закона, као делатност од општег интереса, обухвата: планирање, пројектовање, изградњу, реконструкцију, одржавање и заштиту јавног пута; вршење инвеститорске функције на пројектовању, изградњи, одржавању и реконструкцији јавног пута; организовање и обављање стручних послова на пројектовању, изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити јавног пута; уступање радова на пројектовању, изградњи, одржавању, реконструкцији и стручном надзору јавног пута; организовање стручног надзора над изградњом, реконструкцијом, одржавањем и заштитом јавног пута; организовање наплате и контролу наплате накнада за употребу јавног пута, вршење јавних овлашћења; праћење стања путне мреже; заштиту јавног пута; означавање јавног пута и вођење евиденције о јавним путевима и о саобраћајно-техничким подацима за те путеве и управљање саобраћајем и организовање и обављање бројања возила на јавном путу.

Чланом 17. Закона о путевима управљачу јавног пута се поверава вршење јавних овлашћења која се односе на издавање: услова за израду техничке документације за изградњу и реконструкцију саобраћајног прикључка на јавни пут и доношење решења инвеститору о испуњености издатих услова; услова за израду техничке документације, односно за постављање линијског инфраструктурног објекта на јавном путу и заштитном појасу јавног пута (железничка инфраструктура, електроенергетски вод, нафтовод, гасовод, објекат висинског превоза, линијска инфраструктура електронских комуникација, водоводна и канализациона инфраструктура и др.) и доношење решења инвеститору о испуњености издатих услова; сагласности за одржавање спортске или друге приредбе на јавном путу; дозволе за обављање ванредног превоза на јавном путу; дозволе за прекомерно коришћење јавног пута; одобрења за постављање рекламних табли и паноа; одобрења за постављање уређаја за обавештавање или оглашавање на јавном путу; сагласности за преусмеравање саобраћаја на јавни пут у случају обављања радова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити јавног пута.

Одлуком о раскопавању површине јавне намене уређени се услови и начин организовања послова и врсте радова на раскопавању површина јавне намене на територији Града Ниша, као и њихово довођење у првобитно односно технички исправно стање.

Раскопавање површине јавне намене обезбеђује инвеститор, а услове за раскопавање површине јавне намене и њихово довођење у првобитно односно технички исправно стање одређује ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, као управљач пута на територији Града Ниша.

На основу напред изложеног, донета је одлука као у диспозитиву.

**НАДЗОРНИ ОДБОР**  
ЈП Дирекција за изградњу града Ниша  
председник  
Дејан Филиповић, дипл. инж. маш.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ  
ГРАДА НИША  
Број: 01-3366-6/2023  
Ниш, 22.6.2023. године

На основу члана 22. став 1. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 29. став 1. Статута ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, бр. 02-1989/19 од 29.05.2019. године-пречишћен текст, Надзорни одбор ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша је на XVI седници одржаној дана 22.6.2023. године донео следећу

### ОДЛУКУ

о утврђивању накнаде за обављање послова стручног надзора над извођењем радова који се не финансирају и суфинансирају из буџета Града Ниша

- I За обављање послова стручног надзора над извођењем радова који се не финансирају и суфинансирају из буџета Града Ниша, као и за обављање послова стручног надзора над извођењем радова на изградњи недостајуће инфраструктуре - на основу уговора о заједничкој изградњи које инвеститори закључују са локалном самоуправом, инвеститор односно финансијер је у обавези да ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша уплати новчана средства у зависности од вредности радова из техничке документације, и то:

|    | Вредност радова                                  | Висина накнаде             |
|----|--------------------------------------------------|----------------------------|
| 1. | до 1.000.000,00 динара са ПДВ-ом                 | 40.000,00 динара са ПДВ-ом |
| 2. | од 1.000.001,00 до 5.000.000,00 динара са ПДВ-ом | 70.000,00 динара са ПДВ-ом |
| 3. | Преко 5.000.000,00 динара са ПДВ-ом              | 1,5% од вредности радова   |

- II Коначни обрачун накнаде за обављање послова стручног надзора утврдиће се на основу стварно изведених радова, након овере окончане ситуације од стране надзорног органа.
- III Овлашћује се директор ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша да изузетно може да одобри попуст од 20% на накнаду утврђену у складу са ставом I одлуке, у случају када се као инвеститор или финансијер појављује Република Србија односно правно лице основано од стране Републике Србије или уколико је у питању изградња објекта од посебног значаја за локалну заједницу.
- IV Међусобна права и обавезе у вези са обављањем послова стручног надзора регулисаће се уговором који инвеститор односно финансијер закључује са ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.
- V За спровођење ове одлуке задужује се директор ЈП Дирекција за изградњу

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Одлуке за утврђивање накнаде за обављање послова стручног надзора над извођењем радова који се не финансирају и суфинансирају из буџета Града Ниша садржан је у Закону о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09...52/21) и Одлуци о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша ("Сл. лист града Ниша", бр. 141/16 - пречишћен текст и 118/18).

Чланом 3. ст. 1. тач. 1. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша предвиђена је делатност предузећа - уређивање грађевинског земљишта које обухвата обезбеђивање услова за уређивање, употребу, унапређење и заштиту грађевинског земљишта, припремање и опремање земљишта, изградња комуналних објеката, инсталација, надзор при изградњи и над обављањем комуналних делатности, припрема и реализација средњорочних и годишњих програма уређивања грађевинског земљишта на територији Града Ниша, као делатност од општег интереса. Обављање ових послова и вршење других поверених послова за потребе Града Ниша, ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша врши у складу са уговором који се сваке године закључује са Градом. Овим уговором се, између осталог, дефинише да се ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша обавезује да врши стручни надзор над изградњом и одржавањем објеката из програма уређивања грађевинског земљишта и изградње и програма одржавања комуналне инфраструктуре јавног земљишта градског и сеоског подручја и над изградњом осталих објеката и пројеката који се финансирају и суфинансирају из буџета Града Ниша. За обављање ових послова, Град Ниш ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша плаћа уговором утврђену накнаду на месечном нивоу.

Чланом 153. Закона о планирању и изградњи је утврђена обавеза инвеститора да обезбеди стручни надзор у току грађења објекта, односно извођења радова за које је издата грађевинска дозвола. Стручни надзор обухвата: контролу да ли се грађење врши према грађевинској дозволи, односно према техничкој документацији по којој је издата грађевинска дозвола; контролу и проверу квалитета извођења свих врста радова и примену прописа, стандарда и техничких норматива, укључујући стандарде приступачности; контролу и оверу количина изведених радова; проверу да ли постоје докази о квалитету грађевинских производа, опреме и постројења који се уграђују; давање упутстава извођачу радова; сарадњу са пројектантом ради обезбеђења детаља технолошких и организационих решења за извођење радова и решавање других питања која се појаве у току извођења радова.

Чланом 86. ст. 3. Закона о планирању и изградњи предвиђена је дужност имаоца јавних овлашћења да, ако је претходни услов за изградњу објекта изградња недостајуће инфраструктуре, у условима за пројектовање, односно прикључење наведе ту чињеницу и информацију о планираном начину финансирања и роковима изградње недостајуће инфраструктуре.

Члан 135. Закона дефинише да ако је захтевом за издавање грађевинске дозволе предвиђено прикључење објекта на комуналну или другу инфраструктуру, која у тренутку издавања локацијских услова није изведена, што је утврђено локацијским условима, уз захтев за издавање грађевинске дозволе се подноси уговор између инвеститора и одговарајућег имаоца јавних овлашћења којим се утврђују обавезе уговорних страна да, најкасније до истека рока за завршетак радова на објекту за који се тражи грађевинска

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ  
ГРАДА НИША  
Број: 01-4076-3/2023  
Ниш, 28.7.2023. године

На основу члана 22. став 1. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 29. став 1. Статута ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, бр. 02-1989/19 од 29.05.2019. године-пречишћен текст, Надзорни одбор ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша је на XVIII седници одржаној дана 28.7.2023. године донео следећу

## ОДЛУКУ

о утврђивању накнаде за пружање услуге техничке контроле пројеката (техничке документације према класи и намени објеката) који се не финансирају и суфинансирају из буџета Града Ниша

- I Овом одлуком утврђује се висина накнаде за пружање услуге техничке контроле пројеката (техничке документације према класи и намени објеката) у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 73/19).
- II Техничкој контроли подлеже пројекат за грађевинску дозволу и идејни пројекти израђени за потребе реконструкције линијских инфраструктурних објеката, осим у случају електродистрибутивне и електронске комуникационе мреже.
- III За пружање услуге техничке контроле пројеката накнада се обрачунава и наплаћује у одређеном проценту од укупне цене израде пројектне документације, и то:

|    | Цена израде пројектне документације         | Висина накнаде            |
|----|---------------------------------------------|---------------------------|
| 1. | до 50.000,00 динара без ПДВ-а               | 20% од вредности пројекта |
| 2. | од 50.001,00 до 100.000,00 динара без ПДВ-а | 15% од вредности пројекта |
| 3. | Преко 100.000,00 динара без ПДВ-а           | 10% од вредности пројекта |

Овако утврђена висина накнаде увећава се за износ ПДВ-а, у складу са Законом.

- IV Међусобна права и обавезе у вези са обављањем послова техничке контроле регулисаће се уговором који корисник услуге закључује са ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Одлуке за пружање услуге техничке контроле пројеката (техничке документације према класи и намени објеката) који се не финансирају и суфинансирају из буџета Града Ниша садржан је у Закону о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09...52/21), Правилнику о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/19) и Одлуци о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша ("Сл. лист града Ниша", бр. 141/16 - пречишћен текст и 118/18).

Чланом 3. ст. 1. тач. 1. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша предвиђена је делатност предузећа - уређивање грађевинског земљишта које обухвата обезбеђивање услова за уређивање, употребу, унапређење и заштиту грађевинског земљишта, припремање и опремање земљишта, изградња комуналних објеката, инсталација, надзор при изградњи и над обављањем комуналних делатности, припрема и реализација средњорочних и годишњих програма уређивања грађевинског земљишта на територији Града Ниша, као делатност од општег интереса. Обављање ових послова и вршење других поверених послова за потребе Града Ниша, ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша врши у складу са уговором који се сваке године закључује са Градом. Овим уговором се, између осталог, дефинише да се ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша обавезује да обавља и правне, финансијске, административне, послове техничке припреме и друге стручне инжењерско-техничке послове неопходне за реализацију Програма уређивања грађевинског земљишта и одржавања комуналне инфраструктуре. За обављање ових послова, Град Ниш ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша плаћа уговором утврђену накнаду на месечном нивоу.

Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката је дефинисано да је техничка документација скуп пројеката који се израђују ради: утврђивања концепта објекта, разраде услова, начина изградње објекта и за потребе одржавања објекта. Објекат који је предмет израде техничке документације, може бити зграда или инжењерски објекат у складу са подзаконским актом којим се уређује класификација објеката и другим прописима. Техничка документација садржи уређени скуп текстуалних, нумеричких и графичких прилога, односно докумената и пројеката који се израђују у циљу утврђивања локацијских, функционалних, техничких и обликовних карактеристика објекта, начина грађења објекта и извођења радова и којом се обезбеђује усклађеност са локацијским условима, важећим прописима, стандардима и нормативима. Зависно од врсте и класе објекта, као и посебности објекта, техничком документацијом се обезбеђује испуњеност основних захтева за објекат одређених техничким прописима, стандардима и нормативима који се примењују у области изградње објеката.

Чланом 116. Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се техничка документација израђује као: генерални пројекат (ГНП); идејно решење (ИДР); идејни пројекат (ИДП); пројекат за грађевинску дозволу (ПГД); пројекат за извођење (ПЗИ) и пројекат изведеног објекта (ПИО).

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ  
ГРАДА НИША  
Број: 01- 2593-5/22  
Ниш, 25.5.2022. године

На основу члана 22. став 1. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 29. став 1. Статута ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша бр. 02-1989/19 од 29.05.2019. године-пречишћен текст, Надзорни одбор ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша је на LXXI седници одржаној дана 25.5.2022. године донео следећу

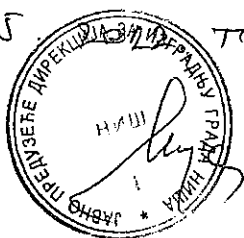
## ОДЛУКУ

- I Утврђује се накнада за коришћење стубова јавног осветљења на територији града Ниша за постављање и одржавање самоносећих каблова у износу од 3 ЕУР-а месечно, без ПДВ-а, у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан фактурисања, по коришћеном стубу.
- II Међусобна права и обавезе у вези са коришћењем стубова јавног осветљења за постављање и одржавање самоносећих каблова на територији града Ниша регулисаће се уговором који закупца закључује се ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, на период од три године.
- III За реализацију ове одлуке задужује се директор и Служба за финансије и рачуноводство ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.
- IV Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а примењује се од 1. јула 2022. године. Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука бр. бр. 01-476-6/20 од 30.1.2020. године
- V Одлуку објавити на огласној табли и интернет страници ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.

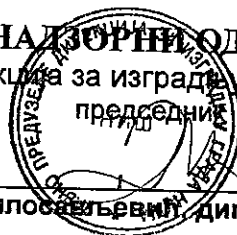
Одлука је објављена

на месечној седници јуни

30.5.2022. године.



НАДЗОРНИ ОДБОР  
ЈП Дирекција за изградњу града Ниша  
председник  
Дејан Милошевић, дипл. инж. маш.





## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у Закону о путевима ("Сл. гласник РС", бр. 41/18 и 95/18 – др. закон) и Одлуци о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша ("Сл. лист града Ниша", бр. 141/16 - пречишћен текст и 118/18).

Чланом 3. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша предвиђена је делатност предузећа - управљање јавним путевима, као делатност од општег интереса, за коју предузеће има искључиво право.

Управљање јавним путевима, сходно члану 9. Закона о путевима, као делатност од општег интереса, обухвата: планирање, пројектовање, изградњу, реконструкцију, одржавање и заштиту јавног пута; вршење инвеститорске функције на пројектовању, изградњи, одржавању и реконструкцији јавног пута; организовање и обављање стручних послова на пројектовању, изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити јавног пута; уступање радова на пројектовању, изградњи, одржавању, реконструкцији и стручном надзору јавног пута; организовање стручног надзора над изградњом, реконструкцијом, одржавањем и заштитом јавног пута; организовање наплате и контролу наплате накнада за употребу јавног пута, вршење јавних овлашћења; праћење стања путне мреже; заштиту јавног пута; означавање јавног пута и вођење евиденције о јавним путевима и о саобраћајно-техничким подацима за те путеве и управљање саобраћајем и организовање и обављање бројања возила на јавном путу.

Чланом 2. ст. 1. тач. 13) Закона о путевима дефинисана је опрема за заштиту јавног пута, саобраћаја и околине и обухвата елементе интелигентних транспортних система, вентилационе и сигурносне уређаје у тунелима, објекте и уређаје за заштиту пута и саобраћаја, као и објекте и уређаје за заштиту непосредног окружења пута (снегобрани, встробрани, заштита од осулина, заштита од буке и других штетних утицаја на околину), али и инсталације расвете и осветлу за потребе саобраћаја, уређаје за евиденцију саобраћаја, путне метеоролошке станице и сл..

ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, у оквиру обављања делатности управљања јавним путевима на територији града Ниша, одржавање, изградњу, реконструкцију и заштиту путева делом финансира кроз наплату накнада за употребу јавних путева, али и накнада за коришћење опреме за заштиту јавног пута, саобраћаја и околине односно стубова јавног осветљења.

Потреба за доношењем ове одлуке јавила се услед повећања цена радова и добара који су потребни за одржавање и репарацију стубова јавног осветљења, као опреме јавног пута, а ради безбедности саобраћаја и пешака.

На основу свега напред изложеног, донета је одлука као у диспозитиву.

### НАДЗОРНИ ОДБОР

ЈП Дирекција за изградњу града Ниша



Дејан Милосављевић, дипл. инж. маш.

## ODLUKA

### O NAKNADAMA ZA KORIŠĆENJE JAVNIH PUTEVA ZA TERITORIJU GRADA NIŠA

("Sl. list grada Niša", br. 63/2019 i 100/2019)

#### I OPŠTE ODREDBE

##### Član 1

Ovom odlukom utvrđuju se naknade za korišćenje javnih puteva (u daljem tekstu: opštinskih puteva i ulica) za teritoriju Grada Niša i to: visina, način utvrđivanja i plaćanja i druga pitanja od značaja za utvrđivanje i plaćanje naknade za korišćenje opštinskih puteva i ulica na teritoriji Grada Niša.

##### Član 2

Naknade za korišćenje opštinskih puteva i ulica su:

1) naknada za vanredni prevoz, i to za:

- (1) prekoračenje dozvoljene dimenzije;
- (2) prekoračenje dozvoljene ukupne mase;
- (3) prekoračenje dozvoljenog osovinskog opterećenja;

2) naknada za postavljanje reklamnih tabli, reklamnih panoa, uređaja za obaveštavanje ili oglašavanje pored opštinskog puta i ulice, odnosno na drugom zemljištu koje koristi upravljač;

3) naknada za korišćenje delova putnog zemljišta opštinskog puta i ulice i drugog zemljišta koje koristi upravljač;

4) naknada za postavljanje vodovoda, kanalizacije, električnih vodova, elektronske komunikacione mreže, toplovoda i sl. na opštinskom putu i ulici.

Opštinski put i ulica je put u smislu zakona kojim se uređuju javni putevi.

#### II NAKNADA ZA VANREDNI PREVOZ

##### Član 3

Obveznik naknade za vanredni prevoz je lice kome je izdata dozvola za obavljanje vanrednog prevoza u skladu sa zakonom kojim se uređuju javni putevi.

##### Član 4

Osnovica i visina naknade za vanredni prevoz propisana je i naplaćuje se u skladu sa zakonom kojim se uređuju naknade za korišćenje javnih dobara.

Naknadu za vanredni prevoz rešenjem utvrđuje Javno preduzeće koje je osnovano za obavljanje delatnosti upravljanja opštinskim putevima i ulicama na teritoriji Grada Niša (u daljem tekstu: Upravljač) u roku od osam dana od dana podnošenja zahteva.

Utvrđena obaveza iz stava 2. ovog člana plaća se pre otpočinjanja vanrednog prevoza, a najkasnije u roku od 15 dana od dana utvrđivanja visine naknade.

#### III NAKNADA ZA POSTAVLJANJE REKLAMNIH TABLI, REKLAMNIH PANOVA, UREĐAJA ZA OBAVEŠTAVANJE ILI OGLAŠAVANJE PORED OPŠTINSKOG PUTA I ULICE, ODNOSNO NA DRUGOM ZEMLJIŠTU KOJE KORISTI UPRAVLJAČ

##### Član 5

Obveznik naknade za postavljanje reklamnih tabli, reklamnih panoa, uređaja za obaveštavanje ili oglašavanje pored, odnosno na opštinskim putevima i ulicama, odnosno na drugom zemljištu koje koristi Upravljač (u daljem tekstu: naknada za postavljanje sredstava za oglašavanje pored opštinskog puta i ulice) je lice koje je postavilo sredstvo za oglašavanje na osnovu plana postavljanja sredstava za oglašavanje na opštinskim putevima i ulicama, nakon sprovedenog postupka javnog konkursa, odnosno kroz realizaciju projekta javno-privatnog partnerstva sa elementima koncesije.

Bliži uslovi i kriterijumi za sprovođenje javnog konkursa, odnosno za realizaciju projekta javno-privatnog partnerstva sa elementima koncesije, kao i način određivanja naknada za postavljanje sredstava za

V NAKNADA ZA POSTAVLJANJE VODOVODA, KANALIZACIJE, ELEKTRIČNIH VODOVA,  
ELEKTRONSKE KOMUNIKACIONE MREŽE I SL. NA OPŠTINSKOM PUTU I ULICI

**Član 13**

Obveznik naknade za postavljanje vodovoda, kanalizacije, električnih vodova, elektronske komunikacione mreže, toplovoda i sl. na opštinskom putu i ulici i u zaštitnom pojasu opštinskog puta i ulice (u daljem tekstu: naknada za postavljanje instalacija) je lice koji koristi opštinski put i ulicu za postavljanje instalacija.

**Član 14**

Osnovica naknade za postavljanje instalacija je dužina postavljenih instalacija izražena u metrima (m).

**Član 15**

Visina naknada za postavljanje instalacija na opštinskom putu i ulici u zavisnosti od prečnika (širine) i vrste instalacija data je u tabeli:

| Instalacije                                                         | Iznos naknade u dinarima po metru postavljenih instalacija prečnika do 0,01 metar |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| elektronske komunikacione mreže (optička i telekomunikaciona mreža) | 50,00 din/m                                                                       |
| elektroenergetske i gasne                                           | 30,00 din/m                                                                       |
| vodovodne, kanalizacione i toplovodne                               | 20,00 din/m                                                                       |

Za postavljanje instalacija pored, ispod ili iznad (ukrštaj) opštinskog puta i ulice plaća se naknada zavisno od vrste instalacije, po metru postavljenih instalacija prečnika (ili širine) do 0,01 metar, a za instalacije većeg prečnika naknada se linearno uvećava srazmerno povećanju prečnika (ili širine).

Pod prečnikom podrazumeva se spoljni prečnik instalacionog voda zajedno sa zaštitnim kolonama, a pod širinom podrazumeva se širina instalacionog voda bez obzira na oblik istog.

**Član 16**

Naknada za postavljanje instalacija na opštinskom putu i ulici utvrđuje se rešenjem Upravljača i plaća se u rokovima utvrđenim rešenjem.

**Član 17**

Naknadu za postavljanje instalacija na opštinskom putu i ulici ne plaćaju direktni i indirektni korisnici budžetskih sredstava.

Naknada za postavljanje instalacija na opštinskom putu i ulici plaća se u iznosu od 1% od propisanog iznosa naknade iz člana 15. ove odluke, ukoliko se iste postavljaju u skladu sa projektom koji je odobren od strane Vlade Republike Srbije, odnosno Gradskog veća Grada Niša.

**Član 18**

Zahtev za izdavanje saglasnosti za postavljanje instalacija na opštinskom putu i ulici podnosi se Upravljaču od strane lica koje postavlja instalacije ili lica koje ono ovlasti.

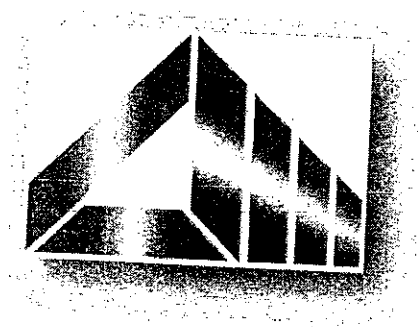
Uz zahtev se prilaže:

1. Pravosnažna građevinska dozvola, odnosno rešenje kojim se odobrava izvođenje radova ili obaveštenje o izvođenju radova za koje se ne izdaje građevinska dozvola;
2. Izvod iz tehničke dokumentacije na osnovu koje je izdat akt iz stava 2. tačka 1. ovog člana, iz koje će se sagledati obim građevinskih radova na javnoj saobraćajnoj površini.

Upravljač je dužan da odluči o zahtevu i podnosiocu zahteva izda rešenje o visini utvrđene naknade za postavljanje instalacija u roku od osam dana od dana prijema potpunog zahteva.

Lice koje postavlja instalacije je dužno da obavesti Upravljača ukoliko dođe do odstupanja od tehničke dokumentacije na osnovu koje je izdato rešenje, a radi izdavanja konačnog obračuna za naplatu naknade.

Јавно предузеће Дирекција за изградњу Града Ниша



**ОДЛУКА**  
О НАКНАДАМА ЗА КОРИШЋЕЊЕ ЗАШТИЋЕНОГ ПОДРУЧЈА  
СПОМЕНИКА ПРИРОДЕ „ЦЕРЈАНСКА ПЕЋИНА“

Ниш, 2022. године

**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ**  
**ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ**  
**ГРАДА НИША**  
Број: 01-2593-2/22  
Ниш, 25.5.2022. године

На основу члана 107. Закона о накнадама за коришћење јавних добара ("Сл. гласник РС", бр. 95/18, 49/19, 86/19, 156/20 и 15/21 - доп. усклађених дин. изн), члана 68. Закона о заштити природе ("Сл. гласник РС", бр. 36/09, 88/10, 91/10 - исправка, 14/16, 95/18 - др. закон и 71/21), члана 6. Уредбе Владе Републике Србије о заштити Споменика природе "Церјанска пећина" ("Сл. гласник РС", бр. 5/98), члана 22. Закона о јавним предузећима ("Сл. гласник РС", бр. 15/16 и 88/19) и чл. 4. и 23. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша ("Сл. лист града Ниша", бр. 141/16 - пречишћен текст и 118/18), а у вези члана 8. Одлуке о накнадама за коришћење заштићеног подручја Споменика природе „Церјанска пећина“ ("Сл. гласник РС", бр. 42/19), Надзорни одбор ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша на LXXI седници одржаној дана 25.5.2022. године, доноси

## **ОДЛУКУ** **О НАКНАДАМА ЗА КОРИШЋЕЊЕ ЗАШТИЋЕНОГ ПОДРУЧЈА** **СПОМЕНИКА ПРИРОДЕ „ЦЕРЈАНСКА ПЕЋИНА“**

### **Члан 1.**

Овом одлуком утврђује се висина, начин обрачуна и плаћања накнада за коришћење заштићеног подручја Споменика природе „Церјанска пећина“ (у даљем тексту: заштићено подручје), који је поверен на управљање ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша (у даљем тексту: Управљач).

### **Члан 2.**

За коришћење заштићеног подручја, привредна друштва и друга правна лица, предузетници и грађани (корисници) који користе погодности споменика природе као заштићеног подручја и његове вредности, који обављају делатност на подручју заштићеног подручја или располажу непокретностима и другим стварима на заштићеном подручју, посећују заштићено подручје ради одмора, спорта, рекреације и сличних потреба или на други начин користе ово заштићено подручје (у даљем тексту: обвезник накнаде) плаћају накнаду Управљачу заштићеног подручја.

Накнада за коришћење заштићеног подручја плаћа се за:

- 1) Обављање делатности у заштићеном подручју (делатности ресторана и покретних угоститељских објеката делатност трговине, енергетике, саобраћаја и др.);
- 2) Постављање викендица и других некомерцијалних објеката за одмор у заштићеном подручју;
- 3) Коришћење возила на моторни погон у заштићеном подручју;
- 4) Одржавање туристичких, рекреативних, спортских и других манифестација и активности;
- 5) Коришћење имена и знака Споменика природе;
- 6) Посету заштићеном подручју, његовим деловима и објектима;
- 7) Коришћење простора по основу заузећа објектима који својим изгледом нарушавају својства заштићеног подручја;
- 8) Коришћење услуга које пружа Управљач.

Обављање наведених делатности може бити допуштено у складу са прописима и условима којима се уређује заштита природе.

### Члан 3.

Обвезник накнаде за коришћење заштићеног подручја је корисник заштићеног подручја, односно лице које обавља послове или располаже непокретностима и другим стварима на заштићеном подручју, посећује заштићено подручје ради одмора, спорта, рекреације и на други начин користи заштићено подручје.

### Члан 4.

Од обавезе плаћања накнаде, утврђене овом Одлуком, ослобађају се корисници у складу са чланом 109. Закона о накнадама за коришћење јавних добара и Правилником о критеријумима за ослобођење од плаћања накнаде за коришћење заштићеног подручја („Сл. гласник РС“ бр. 34/19).

### Члан 5.

Накнада за коришћење заштићеног подручја утврђује се и плаћа у висини одређеној у следећим табелама:

Табела 1. Висина накнаде за коришћење заштићеног подручја за обављање делатности, односно на други начин коришћење заштићеног подручја:

| Ред.бр | Предмет накнаде                                                                                                                                                                                                                                                      | Основица                                          | Висина (РСД) |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------|
| 1      | Обављање делатности туристичких агенција, пружаоци наутичко-туристичких, ловно-туристичких и ваздухопловних услуга                                                                                                                                                   |                                                   |              |
| 1.1    | Објекат, односно део објекта агенција и пружаоца услуга (Туристичке агенције, пружаоци наутичко-туристичких, ваздухопловних и ловно-туристичких услуга са седиштем, огранком или посебним простором за обављање делатности на заштићеном подручју) (годишња накнада) | објекат по седишту или др. регистрованој јединици | 10.282       |
| 2.     | Постављање угоститељских објеката за услуге смештаја, исхране и пића                                                                                                                                                                                                 |                                                   |              |
| 2.1.   | Хотели, мотели, туристичка насеља (годишња накнада)                                                                                                                                                                                                                  | лежај                                             | 1.200,00     |
| 2.2.   | Хостели, пансиони и преноћишта (годишња накнада)                                                                                                                                                                                                                     | лежај                                             | 1.155,00     |
| 2.3.   | Одмаралишта, планинарски домови, ловно-туристички објекти за смештај, објекти домаће радиности (годишња накнада)                                                                                                                                                     | лежај                                             | 430,00       |
| 2.4.   | Кампови (годишња накнада)                                                                                                                                                                                                                                            | м²                                                | 22,00        |
| 2.5.   | Стални и стационарни објекти за пружање услуга исхране и пића (ресторан, кафана, бар, бифе, објекат брзе хране, печењара и др.) укључујући и површину припадајуће терасе, односно баште (годишња накнада)                                                            | м²                                                | 800,00       |
| 3.     | Постављање објеката за обављање трговине, занатства, услуга и индустрије                                                                                                                                                                                             |                                                   |              |
| 3.1    | Постављање објеката за промет прехранбених и других производа (текстил, козметичка, санитарна и хемијска средства за домаћинство и пољопривреду, лекови, семена и др.) и пијачна продаја прехранбених производа сувенира и друге робе                                |                                                   |              |
| 3.1.1  | Продајни објекти мешовите специјализоване робе (годишња накнада)                                                                                                                                                                                                     | м²                                                | 660,00       |
| 3.1.2  | Станице за откуп пољопривредних производа, стоке, гљива                                                                                                                                                                                                              | објекат                                           | 6.600,00     |

|        |                                                                                                     |                           |           |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------|
|        | и шумских плодова (годишња накнада)                                                                 |                           |           |
| 3.1.3  | Сувенирнице (годишња накнада)                                                                       | m <sup>2</sup>            | 250,00    |
| 3.1.4  | Покретне тезге за продају разних роба (дневна накнада)                                              | m <sup>2</sup>            | 330,00    |
| 3.2    | Постављање објеката за обављање осталих услужних послова                                            |                           |           |
| 3.2.1  | Радње за изнајмљивање спортске опреме, школе одговарајућих адреналинских спортова (годишња накнада) | m <sup>2</sup>            | 300,00    |
| 4      | <b>Коришћење вода и водопривреда</b>                                                                |                           |           |
| 4.1    | Коришћење песка и шљунка из корита водотока, спрудова и напуштених корита (годишња накнада)         | m <sup>3</sup>            | 100,00    |
| 4.2    | Коришћење објеката / постројења за флаширање воде пореклом са заштићеног подручја                   | литар                     | 1,00      |
| 4.3    | Коришћење термалних и термоминералних вода (годишња накнада)                                        | m <sup>3</sup>            | 1,00      |
| 4.4    | Пастрмски рибањак који користи воду са заштићеног подручја (годишња накнада)                        | Површина у m <sup>3</sup> | 40,00     |
| 4.5    | Шарански рибањак који користи воду са заштићеног подручја (годишња накнада)                         | Површина у ха             | 1.000,00  |
| 4.6    | Водопривредне акумулације (годишња накнада)                                                         | ха                        | 3.700,00  |
| 4.7    | Пловне каналске мреже (годишња накнада)                                                             | m                         | 150,00    |
| 4.8    | Каналске мреже за наводњавање и одводњавање (годишња накнада)                                       | m                         | 60,00     |
| 5.     | <b>Коришћење објеката за постављање објеката за обављање енергетске делатности (енергетика)</b>     |                           |           |
| 5.1.   | <b>Пренос и дистрибуција електричне енергије</b>                                                    |                           |           |
| 5.1.1. | Надземни електроенергетски вод 110 kV, ширина коридора 15 m (годишња накнада)                       | m <sup>2</sup>            | 45,00     |
| 5.1.2. | Надземни електроенергетски вод 35 kV, ширина коридора 10 m (годишња накнада)                        | m <sup>2</sup>            | 40,00     |
| 5.1.3. | Надземни електроенергетски вод 20 или 10 kV, ширина коридора 5 m (годишња накнада)                  | m <sup>2</sup>            | 40,00     |
| 5.1.4. | Подземни електроенергетски водови – каблови (годишња накнада)                                       | m                         | 85,00     |
| 5.1.5. | Трафостаница вишег (улазног) напона 35 и 110 kV                                                     | m <sup>2</sup>            | 400,00    |
| 5.1.6. | МБТС 10 (20)/0,4 kV и стубна трафостаница (годишња накнада)                                         | објекат                   | 1.400,00  |
| 5.1.7. | Разводно постројење (годишња накнада)                                                               | m <sup>2</sup>            | 240,00    |
| 5.2.   | <b>Цевоводни транспорт воде и гаса</b>                                                              |                           |           |
| 5.2.1  | Транспорт воде из и кроз заштићено подручје (годишња накнада)                                       | m                         | 350,00    |
| 6.     | <b>Саобраћај, транспорт, грађевинарство и телекомуникације</b>                                      |                           |           |
| 6.1    | <b>Друмски саобраћај и транспорт</b>                                                                |                           |           |
| 6.1.1  | Општински пут (годишња накнада)                                                                     | км                        | 40.000,00 |
| 6.1.2  | Некатегорисани шумски пут (годишња накнада)                                                         | км                        | 30.000,00 |

|        |                                                                                                                                                      |                                             |           |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------|
| 6.1.3  | Превоз грађе и осталог материјала (тура)                                                                                                             | m <sup>3</sup>                              | 215,00    |
| 6.2    | <b>Коришћење заштићеног подручја за електронске комуникације</b>                                                                                     |                                             |           |
| 6.2.1  | Постављање примарне телефонске мреже надземни вод (годишња накнада)                                                                                  | m                                           | 100,00    |
| 6.2.2. | Постављање примарне телефонске мреже подземни вод (годишња накнада)                                                                                  | m                                           | 50,00     |
| 6.2.3. | Постављање електронске комуникационе опреме (које су у статусу закупа или службености) – (годишња накнада)                                           | m <sup>2</sup> површине испод базне станице | 3.000,00  |
| 6.3    | <b>Коришћење заштићеног подручја за радио и телевизијске комуникације</b>                                                                            |                                             |           |
| 6.3.1  | Телевизијски релеји, репетитори, предајници са објектима и опремом (који су у статусу закупа или службености) – (годишња накнада)                    | m <sup>2</sup>                              | 4.500,00  |
| 6.3.2  | Радио комуникације (корисници радио релеја и одашиљача) осим радиоаматера, СУП и војске (који су у статусу закупа или службености) (годишња накнада) | m <sup>2</sup>                              | 600,00    |
| 6.3.3  | Мрежа за телекомуникацију (оптички водови) (годишња накнада)                                                                                         | m                                           | 70,00     |
| 7      | <b>Снимање</b>                                                                                                                                       |                                             |           |
| 7.1    | Играни филмови                                                                                                                                       | дан                                         | 12.250,00 |
| 7.2    | Документарни филмови                                                                                                                                 | дан                                         | 5.000,00  |
| 7.3    | Рекламни филмови                                                                                                                                     | дан                                         | 20.000,00 |
| 7.4    | Фотографисање                                                                                                                                        | дан                                         | 2.000,00  |
| 7.5    | Снимање звучних записа                                                                                                                               | дан                                         | 2.000,00  |
| 8      | <b>Коришћење флоре и фауне и друге делатности</b>                                                                                                    |                                             |           |
| 8.1.   | Сакупљање гљива, лековитог и јестивог биља, других шумских плодова и животиња (пужева и др.)                                                         |                                             |           |
| 8.1.1. | Сакупљање, односно брање на заштићеном подручју од стране физичких лица – годишња накнада по сакупљачу                                               | период коришћења                            | 1.800,00  |
| 8.1.2. | Сакупљање, односно брање на заштићеном подручју од стране физичких лица – седмична накнада по сакупљачу                                              | период коришћења                            | 450,00    |
| 8.1.3. | Сакупљање, односно брање на заштићеном подручју од стране физичких лица – дневна накнада по сакупљачу                                                | период коришћења                            | 120,00    |
| 8.1.4. | Откуп на заштићеном подручју од стране правних и физичких лица                                                                                       | kg                                          | 23,00     |
| 8.2.   | Лов дивљачи                                                                                                                                          |                                             |           |
| 8.2.1. | Лов дивљачи – годишња накнада                                                                                                                        | годишње по ловцу                            | 1.000,00  |
| 8.2.2. | Лов дивљачи – дневна накнада                                                                                                                         | дневно по ловцу                             | 225,00    |
| 8.     | <b>Коришћење земљишта изван јавног пута за изградњу уређених паркинга (годишња накнада)</b>                                                          | m <sup>2</sup>                              | 30,00     |
| 9.     | <b>Постављање реклама</b>                                                                                                                            |                                             |           |
| 9.1    | Постављање рекламних и информативних ознака на заштићеном подручју, осим ознака саобраћајне и туристичке                                             | m <sup>2</sup>                              | 15.000,00 |



|     |                     |                |           |
|-----|---------------------|----------------|-----------|
|     | сигнализације       |                |           |
| 9.2 | Постављање билборда | m <sup>2</sup> | 35.000,00 |

Табела 2. Коришћење земљишта заштићеног подручја за постављање викендица и других некомерцијалних објеката

| Ред.бр. | Предмет накнаде                                                      | Основица                       | Висина (РСД) |
|---------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------|
| 1.      | Викендице, виле и други породични објекти за одмор (годишња накнада) | m <sup>2</sup>                 | 100,00       |
| 2.      | Бачије (годишња накнада)                                             | m <sup>2</sup>                 | 50,00        |
| 3.      | Кампери, камп приколице (годишња накнада)                            | објекат                        | 3.800,00     |
| 4.      | Шатори (дневна накнада)                                              | m <sup>2</sup> површине шатора | 30,00        |

Табела 3. Коришћење возила на моторни погон у заштићеном подручју

| Ред.бр. | Предмет накнаде                                                                                                                              | Основица | Висина (РСД) |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|
| 1.      | I категорија моторних возила до 1,3 м висине (код предње осовине возила) - мотоцикли и путничка возила                                       | дан      | 300,00       |
| 2.      | II категорија моторних возила са приколицом висине до 1,3 м и комби возила                                                                   | дан      | 500,00       |
| 3.      | III категорија моторних возила висине веће од 1,3 м (аутобуси и камиони)                                                                     | дан      | 700,00       |
| 4.      | IV категорија моторних возила висине веће од 1,3 м (код предње осовине вучног возила) са више од 3 осовине - сва возила са више од 3 осовине | дан      | 1700,00      |

Табела 4. Коришћење заштићеног подручја за спортско рекреативне активности, одржавање манифестација

| Ред. бр. | Предмет накнаде                                                                                                                                                          | Основица                            | Износ накнаде (РСД) |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|
| 1.       | Коришћење земљишта за спорт                                                                                                                                              |                                     |                     |
| 1.1.     | Игралишта, терена за обуку, и сл.                                                                                                                                        | по m <sup>2</sup> површине/год ишње | 35,00               |
| 2.       | Коришћење земљишта заштићеног подручја за спортске, туристичке и културне манифестације                                                                                  |                                     |                     |
| 2.1.     | За спортске, туристичке и културне манифестације (сакупљање плодова и биља, лов, регате, културни догађај, празник) дневна накнада                                       | дан                                 | 25.000,00           |
| 2.2.     | Угоститељи који пружају услуге исхране и пића ван угоститељских објеката, на вашарима и другим јавним манифестацијама (дневна накнада)                                   | m <sup>2</sup>                      | 330,00              |
| 2.3.     | Угоститељи који пружају услуге исхране и пића у привременим и покретним угоститељским објектима укључујући и површину припадајуће терасе, односно баште (дневна накнада) | m <sup>2</sup>                      | 1.000,00            |

|      |                                                                       |     |           |
|------|-----------------------------------------------------------------------|-----|-----------|
| 2.4. | За ауто-мото приредбе (рели, квадови, вожња теренским возилима и др.) | дан | 45.000,00 |
|------|-----------------------------------------------------------------------|-----|-----------|

Табела 5. Коришћење имена и знака заштићеног подручја

| Ред. бр. | Предмет накнаде                                                                                                                               | Основица                                                             | Висина (РСД) |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1.       | Коришћење имена и знака заштићеног добра у имену правног лица, пословним актима, ознаци производа, реклами и друго                            |                                                                      | По уговору   |
| 2.       | Коришћење имена и знака заштићеног добра у имену правног лица, пословним актима, ознаци производа, реклами и друго, ако не постоји сагласност | годишњи приход остварен коришћењем имена и знака заштићеног подручја | 1,00%        |

Табела 6. Посета заштићеном подручју, његовим деловима и објектима:

| Ред. бр. | Предмет накнаде                                                                                                                                  | Основица | Износ накнаде (РСД) |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------|
| 1.       | Посета заштићеном подручју, његовим деловима и објектима                                                                                         |          |                     |
| 1.1.     | за пунолетног посетиоца                                                                                                                          | дан      | 100,00              |
| 1.2.     | за децу од 8 до 18 година                                                                                                                        | дан      | 50,00               |
| 2.       | Посета заштићеном подручју и његовим деловима (посебно шумски предели, клисуре и кањони, простори са водопадима, видиковци, пећине и друге зоне) |          |                     |
| 2.1.     | за групу до 10 посетилаца, по посетиоцу                                                                                                          | дан      | 250,00              |

Табела 7. Коришћење простора по основу заузећа објектима који својим изгледом нарушавају својства заштићеног подручја)

| Ред. бр. | Предмет накнаде                                                                                             | Основица       | Висина (РСД) |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|
| 1.       | Коришћење простора по основу заузећа објектима који својим изгледом нарушавају својства заштићеног подручја | м <sup>2</sup> | 230,00       |

## Члан 6.

На основу члана 23. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу града Ниша, Надзорни одбор утврђује цене услуга, на заштићеном подручју, у следећим износима:

Висина накнаде из члана 5. Табела 6. Посета заштићеном подручју, његовим деловима и објектима, тач. 2.1. увећава се за вредност услуга које пружа Управљач:

- Услуге водича:
  - до 1000 метара (Царичин град), трајање обиласка 3,5 h - 650,00 рсд;
  - до 1800 метара (до Извора), трајање обиласка 4,5 h - 1.000,00 рсд;
  - до 2200 метара (до Кружне дворане), трајање обиласка 5,5h - 1.500,00 рсд;
- Услуга покрића трошкова осигурања посетилаца које је обавезно за свако лице - 100,00 рсд;

3. Услуга изнајмљивања комплетне опреме за улазак у пећину у оквиру СП „Церјанска пећина“ (специјално спелео ронилачко одело, заштитна кацига, светло, чизме), по посетиоцу - 2.000,00 рсд.

#### Члан 7.

Управљач има право да одлучи о изменама и допунама предмета накнаде, основице и висине накнаде из члана 5. ове Одлуке, уколико су исте неопходне да би се обезбедило чување заштићеног подручја, спровођење прописаних режима заштите, неометано одвијање природних процеса, одрживо коришћење заштићеног подручја, праћење кретања и активности посетилаца и обављање других дужности Управљача заштићеног подручја.

Изменама и допунама из става 1. овог члана, могу се утврдити промене у вези са предметом накнаде, тако што се поједини предмети накнаде укидају или се уводе нови предмети накнаде, мења основица и повећава или смањује висина накнаде.

Одлуке у вези са ст. 1. и 2. овог члана, доноси Надзорни одбор Управљача и исте морају бити у складу са Прилогом 5. Закона о накнадама за коришћење јавних добара.

#### Члан 8.

Утврђивање накнаде за коришћење заштићеног добра врши Управљач заштићеног подручја СП „Церјанска пећина“ решењем за календарску годину или сразмерно периоду коришћења, када је период коришћења краћи од календарске године.

Обавеза утврђена решењем Управљача из става 1. овог члана за календарску годину, плаћа се у тромесечним ратама, у року од 15 дана по истеку тромесечја и то:

- обавеза првог тромесечја доспева 15. априла текуће године,
- обавеза другог тромесечја доспева 15. јула текуће године,
- обавеза трећег тромесечја доспева 15. октобра текуће године и
- обавеза четвртог тромесечја доспева 15. јануара наредне године.

Обвезнику накнаде који отпочиње обављање делатности у заштићеном подручју, Управљач решењем утврђује аконтациону обавезу, у року од 15 дана од дана почетка обављања делатности и иста доспева на наплату у року из става 2. овог члана.

Обавеза утврђена решењем Управљача из става 1. овог члана за период коришћења краћи од календарске године, плаћа се месечно, у року од 15 дана по истеку месеца.

Накнаде за коришћење заштићеног подручја које се плаћају дневно обвезник накнаде плаћа чувару заштићеног подручја или другом овлашћеном лицу Управљача, приликом уласка у заштићено подручје на основу издатог одговарајућег рачуна, улазнице на улазним местима, информативним пунктовима, информативним центрима или на други начин.

Против решења управљача из ст. 1. - 4. овог члана, обвезник накнаде може изјавити жалбу Министарству у чијој су надлежности послови заштите животне средине.

#### Члан 9.

Накнаде утврђене овом Одлуком уплаћују се Управљачу на наменски рачун. Приходи остварени по овој одлуци користе се за заштиту, развој и унапређење заштићеног подручја сагласно средњорочном Плану и годишњем Програму управљања и на исте се примењују одредбе Закона о заштити природе и осталих сродних закона.

#### Члан 10.

Управљач примењује одредбе закона којим се уређује општи управни поступак и поступак извршења и обезбеђења, у погледу свега што је у вези са поступком утврђивања, обрачуна и наплате накнаде и принудне наплате, а није уређено овом Одлуком.

**Члан 11.**

Доношењем ове Одлуке престаје да важи Одлука бр. 01-2155-4/19 од 10.6.2019. године, која је објављена у Службеном гласнику Републике Србије бр. 42/19 и Одлука о цени изнајмљивања опреме за улазак у пећину у оквиру Споменика природе „Церјанска пећина“ бр. 01-4386-2/19 од 17.10.2019. године и бр. 01-2767-4/2020 од 30.6.2020. године.

**Члан 12.**

Ова одлука објављује се у „Службеном гласнику Републике Србије“ по усвајању од стране Надзорног одбора и ступа на снагу осмог дана од дана објављивања.

**НАДЗОРНИ ОДБОР**  
ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша  
**ПРЕДСЕДНИК**  
Дејан Милојасављевић, дипл. инж. маш.

## Образложење

Правни основ за доношење Одлуке о накнадама за коришћење заштићеног подручја Споменика природе „Церјанска пећина“ садржан је у Закону о заштити природе („Сл. гласник РС“, бр. 36/09, 88/10, 91/10 - исправка, 14/16, 95/18 - др. закон и 71/21), Закону о накнадама за коришћење јавних добара („Сл. гласник РС“, бр. 95/18, 49/19, 86/19, 156/20 и 15/21 - доп. усклађених дин. изн), Закону о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19), Уредби Владе РС о заштити Споменика природе „Церјанска пећина“ („Сл. гласник РС“, бр. 5/98) и Одлуци о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша („Сл. лист града Ниша“, бр. 141/16 - пречишћен текст и 118/18).

Уредбом о заштити Споменика природе „Церјанска пећина“ Јавном предузећу Дирекција за изградњу Града Ниша поверени су послови управљања споменика природе „Церјанска пећина“.

Чланом 4. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша утврђено је да у оквиру делатности, предузеће може обављати следећу делатност: 91.04 Делатност ботаничких и зоолошких вртова и заштита природних вредности - управљање заштићеним подручјима (национални паркови, резервати, споменици и паркови природе, предели и др.), укључујући и заштиту дивљег биљног и животињског света, спелеолошких објеката и гео наслеђа.

Чл. 68. и 69. Закона о заштити природе утврђене су обавезе управљача, као и начин финансирања заштићеног подручја, где је прописано да се финансирање заштићеног подручја обезбеђује, између осталог, из накнада за коришћење заштићеног подручја.

Чл. 105-110. Закона о накнадама за коришћење јавних добара утврђене су врсте накнада за коришћење заштићеног подручја, обвезници накнаде, висина, начин утврђивања и плаћања накнаде, као и лица која су ослобођена од плаћања. Чланом 105. ст. 2. Закона утврђено је да управљач заштићеног подручја својим актом утврђује висину накнаде које се наплаћују на подручју којим управљају.

Чланом 22. Закона о јавним предузећима и чланом 23. Одлуке о оснивању ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша утврђена је надлежност надзорног одбора за доношење одређених аката и обављање других послова у складу са законом и статутом.

Сходно члану 8. ст. 1. Одлуке о накнадама за коришћење заштићеног подручја Споменика природе „Церјанска пећина“ бр. 01-2155-4/19 од 10.6.2019. године, која је објављена у Сл. гласник РС бр. 42/19, управљач има право да одлучи о изменама и допунама предмета накнаде, основице и висине накнаде, уколико су исте неопходне да би се обезбедило чување заштићеног подручја, спровођење прописаних режима заштите, неометано одвијање природних процеса, одрживо коришћење заштићеног подручја, праћење кретања и активности посетилаца и обављање других дужности Управљача заштићеног подручја.

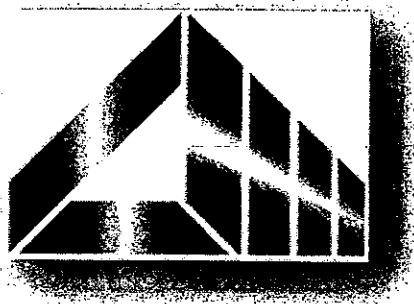
Овом одлуком утврђују се висина и начин обрачуна плаћања накнаде за коришћење заштићеног подручја Споменика природе „Церјанска пећина“ који је поверен на управљање ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша. Средства остварена по овој одлуци приход су управљача заштићеног подручја и користе се за заштиту, развој и унапређење заштићеног подручја.

Доношењем ове одлуке престаје да важи Одлука бр. 01-2155-4/19 од 10.6.2019. године, која је објављена у Службеном гласину Републике Србије бр. 42/19 и Одлука о цени изнајмљивања опреме за улазак у пећину у оквиру Споменика природе „Церјанска пећина“ бр. 01-4386-2/19 од 17.10.2019. године и бр. 01-2767-4/2020 од 30.6.2020. године.

Полазећи од наведеног, донета је одлука као у диспозитиву.

**НАДЗОРНИ ОДБОР**  
ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша  
**ПРЕДСЕДНИК**  
Дејан Милошевић, дипл. инж. маш.

Јавно предузеће Дирекција за изградњу Града Ниша



**ОДЛУКА**  
**О НАКНАДАМА ЗА КОРИШЋЕЊЕ ЗАШТИЋЕНОГ ПОДРУЧЈА**  
**СПОМЕНИКА ПРИРОДЕ „ЛАЛИНАЧКА СЛАТИНА“**

Ниш, 2019. године

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ  
ГРАДА НИША  
Број: 01-2155-5/19  
Ниш, 10.06.2019. године

На основу члана 107. став 2. Закона о накнадама за коришћење јавних добара ("Сл. гласник РС", бр. 95/18), члана 68. Закона о заштити природе ("Сл. гласник РС", бр. 36/09, 88/10, 91/10 - исправка, 14/16 и 95/18 - др. закон), чл. 7. и 8. Одлуке о проглашењу Споменика природе "Лалиначка Слатина" ("Сл. лист града Ниша", бр. 17/15) и члана 22. Закона о јавним предузећима ("Сл. гласник РС", бр. 15/16), Надзорни одбор ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша на XXII седници одржаној дана 10.06.2019. године, доноси

## **ОДЛУКУ О НАКНАДАМА ЗА КОРИШЋЕЊЕ ЗАШТИЋЕНОГ ПОДРУЧЈА СПОМЕНИКА ПРИРОДЕ „ЛАЛИНАЧКА СЛАТИНА”**

### **Члан 1.**

Овом одлуком утврђује се висина, начин обрачуна и плаћања накнада за коришћење заштићеног подручја Споменика природе „Лалиначка слатина” (у даљем тексту: заштићено подручје), који је поверен на управљање ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша (у даљем тексту: Управљач).

### **Члан 2.**

За коришћење заштићеног подручја, привредна друштва и друга правна лица, предузетници и грађани (корисници) који користе погодности споменика природе, као заштићеног подручја и његове вредности, који обављају делатност на подручју заштићеног подручја или располажу непокретностима и другим стварима на заштићеном подручју, посећују заштићено подручје ради одмора, спорта, рекреације и сличних потреба и на други начин искоришћавају ово заштићено подручје (у даљем тексту: обвезник накнаде) плаћају накнаду Управљачу заштићеног подручја и то за:

- 1) обављање делатности из области угоститељства, трговине, транспорта и др.,
- 2) постављање викендица и других некомерцијалних објеката за одмор у заштићеном подручју;
- 3) коришћење посебно уређених терена или погодних терена за одржавање, туристичких, рекреативних, спортских и других манифестација и активности,
- 4) коришћење имена и знака Споменика природе,
- 5) посету заштићеном подручју, његовим деловима и објектима,
- 6) коришћење услуга које пружа Управљач.

Обављање делатности из ст. 1. тач. 1) овог члана мора бити допуштено у складу са прописима којима се уређује заштита природе.

### **Члан 3.**

Обвезник накнаде за коришћење заштићеног подручја је корисник заштићеног подручја, односно лице које обавља послове или располаже непокретностима и другим стварима на заштићеном подручју, посећује заштићено подручје ради одмора и на други начин користи заштићено подручје.



|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                              |        |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------|
|        | накнада)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                              |        |
| 2.4.   | Хотели и други угоститељски објекти, научно-образовни и рекреативни центри - репрезентативни објекти (годишња накнада)                                                                                                                                                                                                       | m <sup>2</sup>                               | 450    |
| 2.5.   | Кампови (годишња накнада)                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m <sup>2</sup>                               | 22     |
| 2.6.   | Стални и стационарни објекти за пружање услуга исхране и пића (ресторан, кафана, бар, бифе, објекат брзе хране, печењара и др.) укључујући и површину припадајуће терасе, односно баште (годишња накнада)                                                                                                                    | m <sup>2</sup>                               | 1.005  |
| 3.     | <b>Постављање објеката за обављање трговине, занатства, услуга и индустрије</b>                                                                                                                                                                                                                                              |                                              |        |
| 3.1.   | Постављање објеката за промет прехранбених и других производа (текстил, козметичка, санитарна и хемијска средства за домаћинство и пољопривреду, лекови, семена и др.) и пијачна продаја прехранбених производа сувенира и друге робе                                                                                        |                                              |        |
| 3.1.1. | Продајни објекти мешовите специјализоване робе (годишња накнада)                                                                                                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup>                               | 650    |
| 3.1.2. | Киосци за продају штампе, дувана и сл. робе (годишња накнада)                                                                                                                                                                                                                                                                | објекат                                      | 4.500  |
| 3.1.3. | Станице за откуп пољопривредних производа, стоке, гљива и шумских плодова (годишња накнада)                                                                                                                                                                                                                                  | објекат, откупно место                       | 6.500  |
| 3.1.4. | Сувенирнице (годишња накнада)                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Површина продајног простора у m <sup>2</sup> | 250    |
| 3.1.5. | Банке, поште и мењачнице (годишња накнада)                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m <sup>2</sup>                               | 300    |
| 3.1.6. | Покретне тезге за продају разних роба (дневна накнада)                                                                                                                                                                                                                                                                       | m <sup>2</sup>                               | 330    |
| 3.2.   | Пумпе за течна горива и гас (годишња накнада)                                                                                                                                                                                                                                                                                | m <sup>2</sup>                               | 3.500  |
| 3.3.   | <b>Постављање објеката за обављање осталих услужних послова</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |                                              |        |
| 3.3.1. | Фризерске радње, козметичарске, фотографске и сличне (годишња накнада)                                                                                                                                                                                                                                                       | m <sup>2</sup>                               | 300    |
| 3.3.2. | Стални и покретни објекти за забаву (видео игре, забавни паркови, аутодроми и сл.) (годишња накнада)                                                                                                                                                                                                                         | m <sup>2</sup> површине објекта              | 300    |
| 3.3.3. | Кладионице и коцкарнице (годишња накнада)                                                                                                                                                                                                                                                                                    | објекат                                      | 75.000 |
| 3.4.   | <b>Постављање објеката за обављање занатско-индустријске и индустријске делатности (резање и обрада дрвета, брикетирање, асфалтне базе и друга производња грађевинских материјала, млинови за жито, паковање и прерада амбалажног отпада, прерада пољопривредних производа, прехранбена и друга индустријска производња)</b> |                                              |        |
| 3.4.1. | Занатска делатност (годишња накнада)                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m <sup>2</sup>                               | 375    |
| 3.4.2. | Индустријска делатност (годишња накнада)                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m <sup>2</sup>                               | 3.500  |
| 4.     | <b>Коришћење објеката за постављање објеката за обављање енергетске делатности (енергетика)</b>                                                                                                                                                                                                                              |                                              |        |
| 4.1.   | <b>Пренос и дистрибуција електричне енергије</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                              |        |
| 4.1.1. | Надземни електроенергетски вод 400 kV, ширина коридора 25 m (годишња накнада)                                                                                                                                                                                                                                                | m <sup>2</sup>                               | 40     |
| 4.1.2. | Надземни електроенергетски вод 220 kV, ширина коридора 20 m (годишња накнада)                                                                                                                                                                                                                                                | m <sup>2</sup>                               | 40     |

|        |                                                                                                                        |                  |           |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------|
| 7.1.1. | Сакупљање, односно брање на заштићеном подручју од стране физичких лица – годишња накнада по сакупљачу                 | период коришћења | 1.800,00  |
| 7.1.2. | Сакупљање, односно брање на заштићеном подручју од стране физичких лица – седмична накнада по сакупљачу                | период коришћења | 450,00    |
| 7.1.3. | Сакупљање, односно брање на заштићеном подручју од стране физичких лица – дневна накнада по сакупљачу                  | период коришћења | 120,00    |
| 7.1.4. | Откуп на заштићеном подручју од стране правних и физичких лица                                                         | kg               | 23,00     |
| 7.2.   | Лов дивљачи                                                                                                            |                  |           |
| 7.2.1. | Лов дивљачи – годишња накнада                                                                                          | годишње по ловцу | 1.000,00  |
| 7.2.2. | Лов дивљачи – дневна накнада                                                                                           | дневно по ловцу  | 225,00    |
| 8.     | Коришћење земљишта изван јавног пута за изградњу уређених паркинга (годишња накнада)                                   | m <sup>2</sup>   | 30,00     |
| 9.     | Постављање реклама                                                                                                     |                  |           |
| 9.1.   | Постављање рекламних и информативних ознака на заштићеном подручју, осим ознака саобраћајне и туристичке сигнализације | m <sup>2</sup>   | 15.000,00 |
| 9.2.   | Постављање билборда                                                                                                    | m <sup>2</sup>   | 35.000,00 |

**Табела 2. Коришћење земљишта заштићеног подручја за постављање викендица и других некомерцијалних објеката**

| Ред.бр. | Предмет накнаде                                                      | Основица                       | Висина (РСД) |
|---------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------|
| 1.      | Викендице, виле и други породични објекти за одмор (годишња накнада) | m <sup>2</sup>                 | 100,00       |
| 2.      | Кампери, камп приколице (годишња накнада)                            | објекат                        | 3.800,00     |
| 3.      | Шатори (дневна накнада)                                              | m <sup>2</sup> површине шатора | 30,00        |

**Табела 3. Коришћење заштићеног подручја за спортско рекреативне активности, одржавање манифестација**

| Ред. бр. | Предмет накнаде                                                                   | Основица | Висина (РСД) |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|
| 1.       | Коришћење земљишта заштићеног подручја за туристичке и културне манифестације     |          |              |
| 1.1.     | За туристичке и културне манифестације, културни догађај, празник- дневна накнада | дан      | 25.000,00    |

- обавеза трећег тромесечја доспева 15. октобра текуће године и
- обавеза четвртог тромесечја доспева 15. јануара наредне године.

Обвезнику накнаде који отпочиње обављање делатности у заштићеном подручју, Управљач решењем утврђује аконтациону обавезу, у року од 15 дана од дана почетка обављања делатности и иста доспева на наплату у року из става 2. овог члана.

Обавеза утврђена решењем Управљача из става 1. овог члана за период коришћења краћи од календарске године, плаћа се месечно, у року од 15 дана по истеку месеца.

Накнаде за коришћење заштићеног подручја које се плаћају дневно, изузетно од начина утврђеног у ст. 1. - 4. овог члана, обвезник накнаде плаћа чувару заштићеног подручја или другом овлашћеном лицу Управљача, приликом уласка у заштићено подручје на основу издатог одговарајућег рачуна, улазнице на улазним местима, информативним пунктовима, информативним центрима или на други начин.

Против решења управљача из ст. 1. - 4. овог члана, обвезник накнаде може изјавити жалбу министарству надлежном за област заштите животне средине, у року од 15 дана од дана достављања отправка решења.

Жалба из става 6. овог члана одлаже извршење решења.

#### Члан 9.

Накнаде утврђене овом одлуком уплаћују се на рачун Управљача заштићеног подручја. Приходи остварени по овој одлуци користе се за заштиту, развој и унапређење заштићеног подручја сагласно средњорочном плану и годишњем програму управљања и на исте се примењују одредбе Закона о заштити природе.

#### Члан 10.

Управљач примењује одредбе закона којим се уређује општи управни поступак и поступак извршења и обезбеђења, у погледу свега што је у вези са поступком утврђивања, обрачуна и наплате накнаде и принудне наплате, а није уређено овом одлуком.

#### Члан 11.

Ова одлука објављује се у "Службеном гласнику Републике Србије" по усвајању од стране Надзорног одбора и ступа на снагу осмог дана од дана објављивања.

**НАДЗОРНИ ОДБОР**  
ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша  
**ПРЕДСЕДНИК**  
НИШ

  
Дејан Милосављевић, дипл. инж. маш.

## Образложење

Правни основ за доношење Одлуке о накнадама за коришћење заштићеног подручја Споменика природе „Церјанска пећина“ садржан је у Закону о заштити природе („Сл. гласник РС“, бр. 36/09, 88/10, 91/10 - исправка, 14/16 и 95/18 - др. закон), Закону о накнадама за коришћење јавних добара („Сл. гласник РС“, бр. 95/18), Закону о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/16), Одлуци о проглашењу Споменика природе „Лалиначка Слатина“ („Сл. лист града Ниша“, бр. 17/15) и Одлуци о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша („Сл. лист града Ниша“, бр. 141/16 - пречишћен текст и 118/18).

Одлуком о проглашењу Споменика природе „Лалиначка слатина“ („Сл. лист града Ниша“, бр. 17/15) Јавном предузећу Дирекција за изградњу Града Ниша поверени су послови управљања Споменика природе „Лалиначка слатина“.

Чланом 4. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша утврђено је да у оквиру делатности, предузеће може обављати следећу делатност: 91.04 Делатност ботаничких и зоолошких вртова и заштита природних вредности - управљање заштићеним подручјима (национални паркови, резервати, споменици и паркови природе, предели и др.), укључујући и заштиту дивљег биљног и животињског света, спелеолошких објеката и гео наслеђа.

Чл. 68. и 69. Закона о заштити природе утврђене су обавезе управљача, као и начин финансирања заштићеног подручја, где је прописано да се финансирање заштићеног подручја обезбеђује, између осталог, из накнада за коришћење заштићеног подручја.

Чл. 105.-110. Закона о накнадама за коришћење јавних добара утврђене су врсте накнада за коришћење заштићеног подручја, обвезници накнаде, висина, начин утврђивања и плаћања накнаде, као и лица која су ослобођена од плаћања. Чланом 105. ст. 2. Закона утврђено је да управљач заштићеног подручја својим актом утврђује висину накнаде које се наплаћују на подручју којим управљају.

Чланом 22. Закона о јавним предузећима утврђена је надлежност надзорног одбора за доношење одређених аката и обављање других послова у складу са законом и статутом.

Овом одлуком утврђују се висина и начин обрачуна плаћања накнаде за коришћење заштићеног подручја Споменика природе „Лалиначка слатина“ који је поверен на управљање ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша. Средства остварена по овој одлуци приход су управљача заштићеног подручја и користе се за заштиту, развој и унапређење заштићеног подручја.

Полазећи од наведеног, донета је одлука као у диспозитиву.

**НАДЗОРНИ ОДБОР**  
ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша  
**ПРЕДСЕДНИК**

Дејан Милосављевић, дипл. инж. маш.

#### 4.3. Трошкови запослених

Поред планираних средстава за исплату зарада старозапосленима и пословодству, укључујући и средства за новозапослене у 2025. години, у износу од 90.907.636 динара (брuto 2), предузеће планира и средства по основу уговора о обављању привремених и повремених послова и уговора о допунском раду у 2025. години, који су неопходни за реализацију редовних послова и задатака, узимајући у обзир дефицитарна занимања у Дирекцији, уз анализу природног одлива кадра, али и повећаног обима посла на појединим позицијама. За ове намене планиран је износ од 4.040.000 динара, и то за ангажовање три лица по уговору о допунском раду и три лица по уговору о привременим и повременим пословима. Трошкови за ангажована лица ван радног односа планирани су рационално.

Расходи за јубиларне награде планирани су на основу података из кадровске евиденције, у складу са одредбама Закона о раду и чланом 89. Колективног уговора код послодавца. Исплата јубиларних награда планира се за двојицу запослених у укупном износу од 600.000 динара.

На основу увида у кадровску евиденцију Дирекције, у 2025. години двоје запослених стиче право на старосну пензију у складу са чланом 19. Закона о пензијском и инвалидском осигурању ("Сл. гласник РС", бр. 34/03...76/23) и Законом о раду. Сходно наведеном, предузеће планира расходе за отпремнине за двоје запослених у висини три бруто зараде које је запослени остварио за месец који претходи месецу у којем се исплаћује отпремнина, односно три просечне бруто зараде исплаћене код послодавца у месецу који претходи месецу у коме се отпремнина исплаћује или три просечне бруто зараде у Републици Србији, према последњем објављеном податку надлежног органа за статистику, уколико је то повољније за запосленог, што износи 840.000 динара.

Предузеће у 2025. години планира исплату солидарне помоћи свим лицима која су у радном односу у износу од 41.800 динара како је предвиђено Посебним колективним уговором за јавна предузећа у комуналној делатности на територији Републике Србије („Сл. гласник РС“, бр. 30/21).

Предузеће планира трошкове за стручно усавршавање запослених у циљу стицања потребних знања, лиценци и сертификата. Средства за ове намене су планирана водећи рачуна да то буде рационално, али узимајући у обзир потребу Дирекције за усавршавањем својих кадрова, јер се правила пословања непрекидно мењају. Поред тога, ниједан запослени се неће дуго задржати на радном месту које спутава његов лични потенцијал за напредак и развој, па је усавршавање запослених нешто о чему Дирекција озбиљно размишља. Усвајање нових знања и проширивање компетенција запослених је добро не само за запослене, већ и за Дирекцију, будући да ће оспособљавање допринети и пословању на најбољи могући начин. Константно усавршавање и едукација запослених је одличан начин да се задрже квалитетни кадрови који желе да напредују, али и да се унапреди пословање читавог предузећа. Како се у будућем периоду очекују измене Закона о планирању и изградњи, доношење Закона о одржавању инфраструктуре, промене правне форме Дирекције у складу са измењеним законским актима и др., то предузеће планира додатно усавршавање запослених из ових области.

Маса за остале трошкове (накнаде трошкова смештаја и исхране на службеном путу, накнаде трошкова превоза на службеном путу, накнаде трошкова за долазак и одлазак са рада, смештаја и исхране на терену) планирана је рационално.

**Планирани биланс стања, биланс успеха и извештај о токовима готовине приказани су кроз Прилог 5, Прилог 5а и Прилог 5б.**

*Субвенције и остали приходи из буџета су приказани у Прилогу 6.  
Све одлуке наведене у одељку 4.2. Цене дате су након Прилога 6.  
Трошкови запослених приказани су у Прилогу 7.*

## **5. ПЛАНИРАНИ НАЧИН РАСПОДЕЛЕ ДОБИТИ**

На основу процене за 2024. годину, очекује се да укупни приходи буду остварени у износу од 2.355.237.045 динара, а укупни расходи у износу од 2.346.791.724 динара, што ће допринети остваривању позитивног финансијског резултата – добитка у износу од 8.445.321 динара. По утврђивању износа пореза на добит предузећа (до 28.6.2025. године) утврдиће се добит за расподелу, која ће се распоредити у складу са одлуком оснивача и одлуком Надзорног одбора предузећа, а по усвајању Редовног годишњег финансијског извештаја за 2024. годину.

По редовном финансијском извештају за 2021. годину, остварена је нето добит у износу од 4.861.872 динара, с тим што је оснивачу расподељен износ од 2.430.936 динара, у складу са Одлуком Надзорног одбора број 01-3264-5/22 од 27.6.2022. године.

По редовном финансијском извештају за 2022. годину, остварена је нето добит у износу од 7.332.764 динара, с тим што је оснивачу расподељен износ од 3.666.382 динара, у складу са Одлуком Надзорног одбора број 01-3366-4/2023 од 22.6.2023 године.

По редовном финансијском извештају за 2023. годину, остварена је нето добит у износу од 12.190.901,09 динара, с тим што је оснивачу расподељен износ од 6.095.450,55 динара, у складу са Одлуком Надзорног одбора број 01-2922-4/2024 од 5.6.2024 године.

## **6. ПЛАН ЗАРАДА И ЗАПОШЉАВАЊА**

Од формирања Завода за комунално уређење давне 1968. године, па све до данас, Дирекција је као најзначајнији ресурс истицала кадрове. Лица запослена у предузећу имају богато искуство на пословима из области уређивања грађевинског земљишта и уређења и одржавања улица и саобраћајница, тачније организовања и обављања стручних послова на изградњи и одржавању објеката комуналне инфраструктуре, те с правом можемо рећи да у свом тиму имамо квалификован кадар.

Како би се поверени послови обављали на што ефикаснији начин, а спровођење Закона о путевима, којим су прецизно дефинисане надлежности управљача пута, било успешније, потребно је додатно ангажовање стручног кадра, посебно оних профила који су дефицитарни у предузећу, као што су одређени профили грађевинске струке. Имајући у виду да је у претходним годинама велики број стручног и искусног кадра отишао у пензију, а да се, с обзиром на старосну структуру, исто очекује у наредној години, те да предузеће са овим кадровским капацитетом вероватно неће моћи благовремено да реализује постављене циљеве и задатке, нужно је водити планску политику која за циљ има додатно побољшање кадровске структуре и пријем квалитетног кадра. С тога, у плану је да се у току 2025. године ангажује одређени број извршилаца, уз поштовање норми Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС", бр. 54/09...92/23) и других прописа.

Предузеће ће и у 2025. години наставити са активностима на континуираном стручном усавршавању запослених.

Дирекција планира да у току 2025. године, у складу са Уредбом о поступку за прибављање сагласности за ново запошљавање и додатно радно ангажовање код

корисника јавних средстава („Сл. гласник РС“, бр. 159/20 и 116/23), тражи сагласност за пријем у радни однос на неодређено време запослених до планираног броја.

До добијања сагласности, потребан стручни кадар биће ангажован у складу са чланом 27к. ст. 6. Закона о буџетском систему, који предвиђа да корисник јавних средстава који има мање од 50 запослених на неодређено време може да има највише до седам запослених на одређено време, односно ангажованих лица по другим уговорима.

Процењено је да ће број запослених по кадровској евиденцији на дан 31.12.2024. године бити 42, док се за 2025. годину планира 50 запослених.

Планом расхода за 2025. годину предвиђено је за бруто зараде запослених износ од 90.907.636 динара. У структури масе за зараде, маса за зараде за старозапослене износи 72.083.789 динара или 79,29%, док маса за зараде за новозапослене износи 13.303.488 динара или 14,63%, а маса за зараде пословодства износи 5.520.359 динара или 6,08%.

Планирана маса за зараде утврђена је као збир појединачних права запослених која су гарантована законом, подзаконским и општим актима донетим у складу са законом. Код утврђивања планиране масе за зараде, поред основне зараде, обухваћена су и друга примања по основу појединачних права запослених, у складу са важећим прописима (топли оброк, регрес за годишњи одмор и увећана зарада по основу времена проведеног на раду-минули рад).

Маса за зараде запослених за 2025. годину планирна је у складу са Законом о раду и Колективним уговором код послодавца, као и Смерницама из Уредбе Владе Републике Србије која је објављена у „Службеном гласнику РС“ бр. 90/24 и Закључком Градског већа Града Ниша бр. 1253-9/2024-03 од 29.11.2024. године, које је било могуће применити, а да се не угрозе стечена права запослених из радног односа, при чему је посебна пажња усмерена ка минимизирању могућих ризика од отварања радно - правних спорова.

Маса за зараде планирана је у складу са важећим законским, подзаконским и општим актима која уређују ову област, уз примену минималне цене рада по радном сату у износу од 308,00 динара, коју је утврдила Влада Републике Србије, а која је по Колективном уговору полазна основа за утврђивање цене рада за најједноставнији рад.

Приликом планирања зарада запослених за 2025. годину узета је у обзир гарантована висина минималне зараде утврђене у складу са Законом о раду.

Маса за зараде планирана је тако што је просечна зарада старозапослених и новозапослених увећана у односу на исплаћену просечну зараду у 2024. години до процентуалног увећања минималне цене рада за 2025. годину (13,65%), док је просечна зарада пословодства увећана у односу на исплаћену просечну зараду у 2024. години за 8%.

**Подаци о запосленима и зарадама приказани су кроз следеће прилоге: Прилог 8, Прилог 9, Прилог 10, Прилог 11, Прилог 11а и Прилог 12, док табела у Прилогу 13 није попуњена из разлога што предузеће не планира накнаду за рад Комисије за ревизију.**

## 7. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

Дирекција нема кредитних обавеза, нити их планира за 2025. годину. Отуда нема ни план дугорочног и краткорочног задуживања, као ни планове отплате. Из тог разлога табела у Прилогу 14 није попуњена.

## 8. ПЛАНИРАНЕ НАБАВКЕ

Дирекција набавља добра, услуге и радове сагласно Закону о јавним набавкама.

У 2025. години предузеће је за ове намене определило средства у укупном износу 1.551.663.333 динара, и то:

- средства за набавку добара у износу од 22.046.667 динара,
- средства за набавку услуга у износу од 49.200.000 динара и
- средства за набавку радова у износу од 1.480.416.666 динара.

*Планиране набавке добара, услуга и радова детаљно су приказане у Прилогу 15.*

## 9. ПЛАН ИНВЕСТИЦИЈА

Предузеће у 2025. години планира инвестициона улагања и то софтвер за означавање и вођење евиденције путева и улица на територији Града Ниша чија процењена вредност износи 16.666.667 динара.

Управљач пута дужан је да води евиденцију о јавним путевима, у складу са Правилником о начину означавања и евиденцији јавних путева, која у својој широј форми мора да садржи податке о путним правцима, улицама, саобраћајним чворовима и саобраћајним деоницама (Референтни систем) и саобраћајно-техничке податке.

Евиденције јавних путева поред тога што су обавеза управљача пута, могу донети доста користи. Поред информација које се односе на саму саобраћајницу и сву пратећу опрему која припада једној саобраћајници, у складу са Правилником, води се и евиденција о локацијама бензинских станица, школа, мотела, паркиралишта, ресторана, итд. који се налазе у зони предметног објекта. Део обавезног садржаја је и евиденција о јавној расвети, сигнализацији, пешачким и бициклистичким стазама итд.

Поред ових информација које се воде, саставни део евиденције чини и графички приказ, тј. прегледна карта свих саобраћајница са локацијама објеката од значаја за сам град у зони евиденције саобраћајнице. Графички приказ података из евиденције о јавним путевима води се тако што се приказују локације јавних путева на основној мрежи путева и карти мреже путева са врстама коловоза. Ове две карте су повезане са картом референтног система државних путева првог и другог реда и треба да буду синхронизоване.

Комплетном анализом се може одредити приоритетна локација за реконструкцију саобраћајница или потреба за изградњом нових саобраћајница, паркинг места или обилазница за повезивање на магистралну мрежу чиме је олакшано планирање буџета. Сем ових директних користи, квалитетним избором одговарајуће софтверске платформе и оптималним креирањем базе података, поменути евиденција може да пружи и читав низ



индиректних користи како за локалну самоуправу тако и на нивоу читаве државе. Оптимизација свих активности управљача пута, правовремено доношење одлуке на бази егзактних просторних података, аутоматизација пословних процеса, управљање трошковима, адекватно газдовање предметном инфраструктуром, само су неки од бенефита добро структурираног система односно евиденције о јавним путевима.

Дирекција, као управљач пута на територији града Ниша је у периоду од јуна 2021. године кроз јавну набавку „Услуге означавања и вођења евиденције општинских путева и улица на територији града Ниша“, реализовала први корак израде евиденције о јавним путевима израдивши Референтни систем, односно евидентирање података о путним правцима, улицама, саобраћајним чворовима и саобраћајним деоницама на територији целог града. Том приликом је примењен најсавременији приступ масовног прикупљања прецизних геопросторних података, мобилно ласерско скенирање („mobile mapping“) док су евидентирани подаци организовани и смештени у релациону геопросторну базу података. За потребе интерпретације и коришћења евидентираних података Референтног система развијено је специјализовано софтверско WebGIS окружење.

У наредном периоду предузеће планира да реализује други корак у формирању евиденције о путевима, односно израду евиденције о саобраћајно-техничким подацима, која се у начелу може поделити у две групе података: Катастар саобраћајне сигнализације и Технички подаци пута и подаци о објектима дуж пута. Овај део евиденције је далеко сложенији и обимнији имајући у виду комплексност података који је чине. Међутим, активности које су реализоване приликом израде Референтног система попут начина прикупљања теренских података и развоја софтверског WebGIS окружења, створиле су предуслове за успешну и квалитетну израду евиденције о саобраћајно-техничким подацима. Израда ове евиденције ће Дирекцији, поред испуњења законских обавеза, обезбедити велики број бенефита, а послове на управљању путном мрежом града Ниша учинити оптималним и ефикаснијим.

Укупна процењена вредност надоградње софтвера за означавање и вођење евиденције о путевима износи 100.000.000 динара, а планирано је да се овај пројекат реализује у наредне четири године, као и да предузеће средства за ове намене обезбеди и из других извора. Закључно са 2024. годином извршена су улагања у износу од 22.000.000 динара

**План инвестиција приказан је у Прилогу 16.**

## **10. КРИТЕРИЈУМИ ЗА КОРИШЋЕЊЕ СРЕДСТАВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ**

### **10.1. Критеријуми за коришћење средстава за рекламу и пропаганду**

Предузеће у 2025. години планира средства за рекламу и пропаганду у износу од 400.000 динара, и то пре свега за набавку пригодних поклона (роковника, календара, оловака и сл.) који се уобичајено деле пословним партнерима поводом новогодишњих празника, и у другим пригодним приликама.

### **10.2. Критеријуми за коришћење средстава за репрезентацију**

Средства за репрезентацију планирана су у износу од 500.000 динара, а користиће се за следеће намене:

- 1) набавка освежавајућих напитака (кафа, минерална вода, сокови, чајеви) за време радних састанака у предузећу;

## 2) угоститељске услуге у случају пословних посета.

Почев од 2017. године Дирекција је средства за репрезентацију планирала у износу од 100.000 динара, од чега 50.000 динара за набавку освежавајућих напитака за време радних састанака у предузећу и посете пословних сарадника, а 50.000 динара за угоститељске услуге.

Процена је да је за ове намене потребно издвојити више средстава него у 2024. и ранијим годинама, а све због честих поскупљења и раста цена намирница, што је условило и поскупљење угоститељских услуга. Средства за репрезентацију планирају се на основу очекиваног броја пословних догађаја, посете пословних сарадника из Града и РС, пословно техничке сарадње са другим управљачима пута, организовања пријема поводом промоције заштићених подручја, пријема пензионера и других пословних догађаја. Одлуку о појединачним улагањима у оквиру планираног износа доноси директор ценећи значај и целисходност сваког појединачног расхода и утицај истог на пословање предузећа.

### 10.3. Критеријуми за коришћење средстава за помоћ

Давање разних облика помоћи запосленима регулисано је чл. 88. и 90. Колективног уговора код послодавца, а односи се на следеће случајеве:

1. дуже и тешке болести запосленог или члана његове уже породице;
2. здравствене рехабилитације запосленог или члана уже породице;
3. наступа теже инвалидности запосленог или члана уже породице;
4. елементарне непогоде;
5. рођења или усвојења детета;
6. набавке ортопедског помагала или лекова;
7. ради ублажавања неповољног материјалног положаја запосленог;
8. помоћ у случају смрти;
9. и у другим оправданим случајевима.

Одлуку о висини средстава за помоћ запосленима доноси директор, односно радник кога он овласти, а на предлог комисије састављене од представника синдиката и представника послодавца. Комисија припрема предлог висине средстава за ове намене, а на основу приложене документације подносиоца захтева.

Уколико се неким од виших аката предвиде већа права за запослене него што је предвиђено актима предузећа, Дирекција ће настојати да запослене не ускрати за оно што им по закону и припада, односно виша акта ће непосредно применити.

### 10.4. Критеријуми за коришћење средстава за систематске лекарске прегледе, превенцију радне инвалидности и рекреативни одмор запослених

У посебним случајевима, зависно од финансијске могућности, могу се одобрити средства за организоване рекреативне активности и систематске лекарске прегледе запослених, а на предлог лица задуженог за безбедност и здравље на раду, у циљу очувања здравствене способности запослених, односно превенције радне инвалидности, а сходно одредбама Посебног колективног уговора за јавна предузећа у комуналној делатности на територији Републике Србије („Сл. гласник РС“, бр. 30/21).

#### **10.5. Критеријуми за утврђивање накнаде за рад председника и чланова Надзорног одбора**

Висина месечне нето накнаде за рад председника и чланова Надзорног одбора планирана је у следећим фиксним износима:

- месечна нето накнада за рад председника НО у износу од 30.000 динара, и
- месечна нето накнада за рад осталих чланова НО у износу од 25.000 динара (по члану).

Накнаде за рад председника и чланова Надзорног одбора обрачунате су у складу са Одлуком о критеријумима и мерилима за утврђивање висине накнаде за рад у надзорним одборима јавних предузећа („Сл. гласник РС“, бр. 102/16) и Одлуком Надзорног одбора бр. 01-6296-3/2022 од 30.11.2022. године.

#### **10.6. Критеријуми за обрачун и исплату зарада пословодства**

Пословима пословодства сматрају се послови директора и извршног директора, како је предвиђено Правилником о организацији и систематизацији послова у ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша бр. 02-3980/19 од 25.9.2019. године, бр. 02-1233/2021 од 25.3.2021. године и бр. и 02-403/2024 од 24.1.2024. године, на који је сагласност дало Градско веће Града Ниша Решењем бр. 77-975-7/2019-03 од 15.10.2019. године, бр. 575-2/2021-03 од 18.5.2021. године и бр. 115-8/2024-03 од 10.2.2024. године.

Зарада пословодства исплаћује се у оквиру планираних средстава за зараде пословодства, у складу са Закључком Градског већа Града Ниша бр. 1253-9/2024-03 од 29.11.2024. године.

Критеријуми за обрачун и исплату зарада пословодства предузећа, на основу описа послова који се сматрају пословима пословодства, утврђују се уговором о раду или уговором о правима и обавезама пословодства у коме се квантитативно исказују кроз коефицијент за обрачун и исплату зараде пословодства. Зарада директора, сходно члану 22. Закона о јавним предузећима и члану 29. ст. 1. тач 10) Статута Дирекције, утврђена је Одлуком Надзорног одбора бр. 01-5984-2/2024 од 14.10.2024. године, а у складу са критеријумима дефинисаним Колективним уговором ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша бр. 05-9877 од 11.12.2015. године, 02-871/2 од 13.3.2018. године, 02-4605-1 од 9.11.2018. године, 02-5410/2021 од 19.11.2021. године, 02-6427/22 од 1.12.2022. године и 02-6385/2023 од 21.11.2023. године, у погледу сложености послова, одговорности у раду и доношењу одлука, услова рада и стручне спреме.

***Средства за посебне намене приказана су у Прилогу 17.***

## ПРИЛОЗИ

## БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2024. године

у 000 динара

| Група рачуна, рачун                 | П О З И Ц И Ј А                                                                                                                    | АОП  | План на дан<br>31.12.2024 | Реализација<br>(процена) на<br>дан 31.12.2024 |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------|-----------------------------------------------|
| 1                                   | 2                                                                                                                                  | 3    | 4                         | 5                                             |
|                                     | АКТИВА                                                                                                                             |      |                           |                                               |
| 00                                  | А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ                                                                                                    | 0001 |                           |                                               |
|                                     | Б. СТАЛНА ИМОВИНА<br>(0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)                                                                            | 0002 | 49.300                    | 268.711                                       |
| 01                                  | І. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА<br>(0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)                                                                     | 0003 | 35.325                    | 38.927                                        |
| 010                                 | 1. Улагања у развој                                                                                                                | 0004 |                           |                                               |
| 011, 012 и 014                      | 2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке,<br>софтвер и остала нематеријална имовина                                   | 0005 | 35.287                    | 13.812                                        |
| 013                                 | 3. Гудвил                                                                                                                          | 0006 |                           |                                               |
| 015 и 016                           | 4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална<br>имовина у припреми                                                      | 0007 |                           | 25.077                                        |
| 017                                 | 5. Аванси за нематеријалну имовину                                                                                                 | 0008 | 38                        | 38                                            |
| 02                                  | ІІ. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА<br>(0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)                                            | 0009 | 13.975                    | 229.784                                       |
| 020, 021 и 022                      | 1. Земљиште и грађевински објекти                                                                                                  | 0010 | 9.380                     | 9.141                                         |
| 023                                 | 2. Постројења и опрема                                                                                                             | 0011 | 4.595                     | 3.965                                         |
| 024                                 | 3. Инвестиционе некретнине                                                                                                         | 0012 |                           |                                               |
| 025 и 027                           | 4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и<br>некретнине, постројења и опрема у припреми                                  | 0013 |                           | 216.678                                       |
| 026 и 028                           | 5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на<br>туђим некретнинама, постројењима и опреми                                | 0014 |                           |                                               |
| 029 (део)                           | 6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи                                                                               | 0015 |                           |                                               |
| 029 (део)                           | 7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у<br>иностранству                                                                     | 0016 |                           |                                               |
| 03                                  | ІІІ. БИОЛОШКА СРЕДСТВА                                                                                                             | 0017 |                           |                                               |
| 04 и 05                             | ІV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И<br>ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА<br>(0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 +<br>0027) | 0018 |                           |                                               |
| 040 (део), 041 (део) и 042<br>(део) | 1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у<br>капиталу која се вреднују методом учешћа)                                      | 0019 |                           |                                               |
| 040 (део), 041 (део), 042<br>(део)  | 2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа                                                                               | 0020 |                           |                                               |
| 043, 050 (део) и 051 (део)          | 3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим<br>повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица<br>у земљи              | 0021 |                           |                                               |
| 044, 050 (део), 051 (део)           | 4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим<br>повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица<br>у иностранству       | 0022 |                           |                                               |
| 045 (део) и 053 (део)               | 5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи                                                                             | 0023 |                           |                                               |
| 045 (део) и 053 (део)               | 6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у<br>иностранству                                                                   | 0024 |                           |                                               |
| 046                                 | 7. Дугорочна финансијска улагања (хартije од вредности<br>које се вреднују по амортизованој вредности)                             | 0025 |                           |                                               |
| 047                                 | 8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени<br>удели                                                                       | 0026 |                           |                                               |
| 048, 052, 054, 055 и 056            | 9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала<br>дугорочна потраживања                                                         | 0027 |                           |                                               |
| 28 (део) осим 288                   | V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА                                                                                        | 0028 |                           |                                               |
| 288                                 | В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА                                                                                                       | 0029 | 169                       | 1.352                                         |
|                                     | Г. ОБРТНА ИМОВИНА<br>(0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057+ 0058)                                                               | 0030 | 138.081                   | 444.151                                       |

| Група, рачуна, рачун                                                 | ПОЗИЦИЈА                                                                                                                                                  | АОП  | План на дан<br>31.12.2024 | Реализација<br>(процена) на<br>дан 31.12.2024 |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------|-----------------------------------------------|
| Класа 1, осим групе рачуна<br>14                                     | I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)                                                                                                              | 0031 | 379                       | 361                                           |
| 10                                                                   | 1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар                                                                                                      | 0032 | 379                       | 361                                           |
| 11 и 12                                                              | 2. Недовршена производња и готови производи                                                                                                               | 0033 |                           |                                               |
| 13                                                                   | 3. Роба                                                                                                                                                   | 0034 |                           |                                               |
| 150, 152 и 154                                                       | 4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи                                                                                                              | 0035 |                           |                                               |
| 151, 153 и 155                                                       | 5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству                                                                                                       | 0036 |                           |                                               |
| 14                                                                   | II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И<br>ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА                                                                                       | 0037 |                           |                                               |
| 20                                                                   | III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ<br>(0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)                                                                                  | 0038 | 20.525                    | 20.000                                        |
| 204                                                                  | 1. Потраживања од купаца у земљи                                                                                                                          | 0039 | 20.525                    | 20.000                                        |
| 205                                                                  | 2. Потраживања од купаца у иностранству                                                                                                                   | 0040 |                           |                                               |
| 200 и 202                                                            | 3. Потраживања од матичног, зависних и осталих<br>повезаних лица у земљи                                                                                  | 0041 |                           |                                               |
| 201 и 203                                                            | 4. Потраживања од матичног, зависних и осталих<br>повезаних лица у иностранству                                                                           | 0042 |                           |                                               |
| 206                                                                  | 5. Остала потраживања по основу продаје                                                                                                                   | 0043 |                           |                                               |
| 21, 22 и 27                                                          | IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА<br>(0045 + 0046 + 0047)                                                                                                | 0044 | 86.010                    | 345.652                                       |
| 21, 22 осим 223 и 224, и 27                                          | 1. Остала потраживања                                                                                                                                     | 0045 | 84.418                    | 344.035                                       |
| 223                                                                  | 2. Потраживања за више плаћен порез на добитак                                                                                                            | 0046 | 1.592                     | 1.617                                         |
| 224                                                                  | 3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и<br>доприноса                                                                                        | 0047 |                           |                                               |
| 23                                                                   | V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ<br>(0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)                                                            | 0048 |                           |                                               |
| 230                                                                  | 1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна<br>правна лица                                                                                      | 0049 |                           |                                               |
| 231                                                                  | 2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана<br>правна лица                                                                                        | 0050 |                           |                                               |
| 232, 234 (део)                                                       | 3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи                                                                                                        | 0051 |                           |                                               |
| 233, 234 (део)                                                       | 4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у<br>иностранству                                                                                              | 0052 |                           |                                               |
| 235                                                                  | 5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој<br>вредности                                                                                    | 0053 |                           |                                               |
| 236 (део)                                                            | 6. Финансијска средства која се вреднују по фер<br>вредности кроз Биланс успеха                                                                           | 0054 |                           |                                               |
| 237                                                                  | 7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени<br>удели                                                                                              | 0055 |                           |                                               |
| 236 (део), 238 и 239                                                 | 8. Остали краткорочни финансијски пласмани                                                                                                                | 0056 |                           |                                               |
| 24                                                                   | VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ                                                                                                                     | 0057 | 30.506                    | 77.962                                        |
| 28 (део), осим 288                                                   | VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА<br>РАЗГРАНИЧЕЊА                                                                                                        | 0058 | 661                       | 176                                           |
|                                                                      | D. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 +<br>0002 + 0029 + 0030)                                                                                        | 0059 | 187.550                   | 714.214                                       |
| 88                                                                   | Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА                                                                                                                                     | 0060 | 504.466                   | 734.454                                       |
|                                                                      | ПАСИВА                                                                                                                                                    |      |                           |                                               |
|                                                                      | A. КАПИТАЛ<br>(0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 -<br>0412) ≥ 0                                                                       | 0401 | 40.524                    | 44.674                                        |
| 30, осим 306                                                         | I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ                                                                                                                                        | 0402 | 23.575                    | 23.377                                        |
| 31                                                                   | II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ                                                                                                                          | 0403 |                           |                                               |
| 306                                                                  | III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА                                                                                                                                     | 0404 |                           |                                               |
| 32                                                                   | IV. РЕЗЕРВЕ                                                                                                                                               | 0405 | 8.024                     | 14.119                                        |
| 330 и потражни салдо<br>рачуна 331, 332, 333, 334,<br>335, 336 и 337 | V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И<br>НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ<br>ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ<br>ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА | 0406 |                           |                                               |

| Група рачуна, рачун                                           | ПОЗИЦИЈА                                                                                                                 | АОП  | План на дан<br>31.12.2024 | Реализација<br>(процена) на<br>дан 31.12.2024 |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------|-----------------------------------------------|
| дуговни салдо рачуна 331,<br>332, 333, 334, 335, 336 и<br>337 | VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ<br>ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ<br>ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА      | 0407 |                           |                                               |
| 34                                                            | VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)                                                                                 | 0408 | 8.925                     | 7.178                                         |
| 340                                                           | 1. Нераспоређени добитак ранијих година                                                                                  | 0409 | 5.525                     |                                               |
| 341                                                           | 2. Нераспоређени добитак текуће године                                                                                   | 0410 | 3.400                     | 7.178                                         |
|                                                               | VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ                                                                                          | 0411 |                           |                                               |
| 35                                                            | IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)                                                                                                | 0412 |                           |                                               |
| 350                                                           | 1. Губитак ранијих година                                                                                                | 0413 |                           |                                               |
| 351                                                           | 2. Губитак текуће године                                                                                                 | 0414 |                           |                                               |
|                                                               | Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ<br>ОБАВЕЗЕ<br>(0416 + 0420 + 0428)                                                  | 0415 | 7.247                     | 7.652                                         |
| 40                                                            | I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА<br>(0417+0418+0419)                                                                             | 0416 | 7.247                     | 7.652                                         |
| 404                                                           | 1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције<br>запослених                                                               | 0417 | 7.247                     | 7.652                                         |
| 400                                                           | 2. Резервисања за трошкове у гарантном року                                                                              | 0418 |                           |                                               |
| 40, осим 400 и 404                                            | 3. Остала дугорочна резервисања                                                                                          | 0419 |                           |                                               |
| 41                                                            | II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ<br>(0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)                                                | 0420 |                           |                                               |
| 410                                                           | 1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал                                                                           | 0421 |                           |                                               |
| 411 (део) и 412 (део)                                         | 2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према<br>матичном, зависним и осталим повезаним лицима у<br>земљи        | 0422 |                           |                                               |
| 411 (део) и 412 (део)                                         | 3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према<br>матичном, зависним и осталим повезаним лицима у<br>иностранству | 0423 |                           |                                               |
| 414 и 416 (део)                                               | 4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга<br>у земљи                                                     | 0424 |                           |                                               |
| 415 и 416 (део)                                               | 5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга<br>у иностранству                                              | 0425 |                           |                                               |
| 413                                                           | 6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности                                                                          | 0426 |                           |                                               |
| 419                                                           | 7. Остале дугорочне обавезе                                                                                              | 0427 |                           |                                               |
| 49 (део), осим 498 и 495<br>(део)                             | III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА                                                                            | 0428 |                           |                                               |
| 498                                                           | В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ                                                                                              | 0429 |                           |                                               |
| 495 (део)                                                     | Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ<br>ДОНАЦИЈЕ                                                                     | 0430 |                           |                                               |
|                                                               | Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ<br>ОБАВЕЗЕ<br>(0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)                  | 0431 | 139.779                   | 661.888                                       |
| 467                                                           | I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА                                                                                               | 0432 |                           |                                               |
| 42, осим 427                                                  | II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ<br>(0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)                                  | 0433 |                           |                                               |
| 420 (део) и 421 (део)                                         | 1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним<br>и осталим повезаним лицима у земљи                              | 0434 |                           |                                               |
| 420 (део) и 421 (део)                                         | 2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним<br>и осталим повезаним лицима у иностранству                       | 0435 |                           |                                               |
| 422 (део), 424 (део), 425<br>(део), и 429 (део)               | 3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису<br>домаће банке                                                 | 0436 |                           |                                               |
| 422 (део), 424 (део), 425<br>(део) и 429 (део)                | 4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака                                                                           | 0437 |                           |                                               |
| 423, 424 (део), 425 (део) и<br>429 (део)                      | 5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства                                                                            | 0438 |                           |                                               |
| 426                                                           | 6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности                                                                        | 0439 |                           |                                               |

| Група рачуна, рачун         | ПОЗИЦИЈА                                                                                                                                          | АОП  | План на дан<br>31.12.2024 | Реализација<br>(процена) на<br>дан 31.12.2024 |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------|-----------------------------------------------|
| 1                           | 2                                                                                                                                                 | 3    | 4                         | 5                                             |
| 428                         | 7. Обавезе по основу финансијских деривата                                                                                                        | 0440 |                           |                                               |
| 430                         | III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ                                                                                                          | 0441 | 10.000                    | 19.115                                        |
| 43, осим 430                | IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА<br>(0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)                                                                             | 0442 | 93.233                    | 291.167                                       |
| 431 и 433                   | 1. Обавезе према добављачима - матична, зависна<br>правна лица и остала повезана лица у земљи                                                     | 0443 |                           |                                               |
| 432 и 434                   | 2. Обавезе према добављачима - матична, зависна<br>правна лица и остала повезана лица у иностранству                                              | 0444 |                           |                                               |
| 435                         | 3. Обавезе према добављачима у земљи                                                                                                              | 0445 | 93.233                    | 291.167                                       |
| 436                         | 4. Обавезе према добављачима у иностранству                                                                                                       | 0446 |                           |                                               |
| 439 (део)                   | 5. Обавезе по меницама                                                                                                                            | 0447 |                           |                                               |
| 439 (део)                   | 6. Остале обавезе из пословања                                                                                                                    | 0448 |                           |                                               |
| 44,45,46, осим 467, 47 и 48 | V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ<br>(0450 + 0451 + 0452)                                                                                             | 0449 | 36.233                    | 108.589                                       |
| 44, 45 и 46 осим 467        | 1. Остале краткорочне обавезе                                                                                                                     | 0450 | 27.000                    | 98.739                                        |
| 47,48 осим 481              | 2. Обавезе по основу пореза на додатну вредност и<br>осталих јавних прихода                                                                       | 0451 | 9.233                     | 9.850                                         |
| 481                         | 3. Обавезе по основу пореза на добитак                                                                                                            | 0452 |                           |                                               |
| 427                         | VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ<br>ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ<br>ОБУСТАВЉЕНО                                                 | 0453 |                           |                                               |
| 49 (део) осим 498           | VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА<br>РАЗЛИЧИЦА                                                                                                   | 0454 | 313                       | 243.017                                       |
|                             | Б. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА<br>(0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402<br>- 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0 | 0455 |                           |                                               |
|                             | Е. УКУПНА ПАСИВА<br>(0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)                                                                                     | 0456 | 187.550                   | 714.214                                       |
| 89                          | Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА                                                                                                                             | 0457 | 504.466                   | 734.454                                       |



**БИЛАНС УСПЕХА**  
за период од 01.01.2024. до 31.12.2024. године

у 000 динара

| Група рачуна, рачун     | П О З И Ц И Ј А                                                                          | АОП  | План<br>01.01-31.12.2024 | Реализација<br>(процена)<br>01.01-31.12.2024 |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------|----------------------------------------------|
| 1                       | 2                                                                                        | 3    | 4                        | 5                                            |
|                         | <b>А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b><br>(1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)           | 1001 | 2,382,000                | 2,355,125                                    |
| 60                      | <b>I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ</b> (1003 + 1004)                                          | 1002 |                          |                                              |
| 600, 602 и 604          | 1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту                                            | 1003 |                          |                                              |
| 601, 603 и 605          | 2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту                                         | 1004 |                          |                                              |
| 61                      | <b>II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА</b> (1006 + 1007)                           | 1005 | 154,433                  | 139,433                                      |
| 610, 612 и 614          | 1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту                              | 1006 | 154,433                  | 139,433                                      |
| 611, 613 и 615          | 2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту                           | 1007 |                          |                                              |
| 62                      | <b>III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ</b>                                         | 1008 |                          |                                              |
| 630                     | <b>IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА</b>                     | 1009 |                          |                                              |
| 631                     | <b>V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА</b>                       | 1010 |                          |                                              |
| 64 и 65                 | <b>VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b>                                                       | 1011 | 2,227,567                | 2,215,692                                    |
| 68, осим 683, 685 и 686 | <b>VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)</b>                  | 1012 |                          |                                              |
|                         | <b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ</b> (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)       | 1013 | 2,375,000                | 2,345,983                                    |
| 50                      | <b>I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ</b>                                                  | 1014 |                          |                                              |
| 51                      | <b>II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ</b>                                        | 1015 | 5,200                    | 4,150                                        |
| 52                      | <b>III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ</b> (1017 + 1018 + 1019)  | 1016 | 85,293                   | 78,008                                       |
| 520                     | 1. Трошкови зарада и накнада зарада                                                      | 1017 | 63,874                   | 57,939                                       |
| 521                     | 2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада                                | 1018 | 9,676                    | 8,778                                        |
| 52 осим 520 и 521       | 3. Остали лични расходи и накнаде                                                        | 1019 | 11,743                   | 11,291                                       |
| 540                     | <b>IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ</b>                                                         | 1020 | 3,000                    | 5,400                                        |
| 58, осим 583, 585 и 586 | <b>V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)</b>                    | 1021 |                          |                                              |
| 53                      | <b>VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА</b>                                                   | 1022 | 2,234,659                | 2,235,277                                    |
| 54, осим 540            | <b>VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА</b>                                                         | 1023 |                          |                                              |
| 55                      | <b>VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ</b>                                                      | 1024 | 46,848                   | 23,148                                       |
|                         | <b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК</b> (1001 - 1013) ≥ 0                                             | 1025 | 7,000                    | 9,142                                        |
|                         | <b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК</b> (1013 - 1001) ≥ 0                                             | 1026 |                          |                                              |
|                         | <b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ</b><br>(1028 + 1029 + 1030 + 1031)                             | 1027 | 0                        | 112                                          |
| 660 и 661               | <b>I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА</b> | 1028 |                          |                                              |
| 662                     | <b>II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА</b>                                                             | 1029 |                          | 28                                           |
| 663 и 664               | <b>III. ПОЗИТИВНЕ КРУСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ</b>                 | 1030 |                          |                                              |
| 665 и 669               | <b>IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ</b>                                                    | 1031 |                          | 84                                           |
|                         | <b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ</b><br>(1033 + 1034 + 1035 + 1036)                             | 1032 | 3,000                    | 809                                          |
| 560 и 561               | <b>I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА</b> | 1033 |                          |                                              |
| 562                     | <b>II. РАСХОДИ КАМАТА</b>                                                                | 1034 | 3,000                    | 797                                          |
| 563 и 564               | <b>III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ</b>                 | 1035 |                          |                                              |
| 565 и 569               | <b>IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ</b>                                                    | 1036 |                          | 12                                           |
|                         | <b>Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА</b> (1027 - 1032) ≥ 0                                       | 1037 |                          |                                              |
|                         | <b>Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА</b> (1032 - 1027) ≥ 0                                       | 1038 | 3,000                    | 697                                          |

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА                                                                                                                                                    | АОП  | План<br>01.01-31.12.2024. | Реализација<br>(процена)<br>01.01-31.12.2024. |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------|-----------------------------------------------|
| 1                   | 2                                                                                                                                                           | 3    | 4                         | 5                                             |
| 683, 685 и 686      | З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА                                                | 1039 |                           |                                               |
| 583, 585 и 586      | И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА                                                | 1040 |                           |                                               |
| 67                  | Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ                                                                                                                                           | 1041 |                           |                                               |
| 57                  | К. ОСТАЛИ РАСХОДИ                                                                                                                                           | 1042 |                           |                                               |
|                     | Л. УКУПНИ ПРИХОДИ<br>(1001 + 1027 + 1039 + 1041)                                                                                                            | 1043 | 2,382,000                 | 2,355,237                                     |
|                     | Љ. УКУПНИ РАСХОДИ<br>(1013 + 1032 + 1040 + 1042)                                                                                                            | 1044 | 2,378,000                 | 2,346,792                                     |
|                     | М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0                                                                                          | 1045 | 4,000                     | 8,445                                         |
|                     | Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0                                                                                          | 1046 |                           |                                               |
| 69-59               | Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА | 1047 |                           |                                               |
| 59- 69              | О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА | 1048 |                           |                                               |
|                     | П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА<br>(1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0                                                                                               | 1049 | 4,000                     | 8,445                                         |
|                     | Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА<br>(1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0                                                                                               | 1050 |                           |                                               |
|                     | С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК                                                                                                                                         |      |                           |                                               |
| 721                 | І. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА                                                                                                                                   | 1051 | 600                       | 1,267                                         |
| 722 дуг. салдо      | ІІ. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИХ РАСХОДИ ПЕРИОДА                                                                                                                       | 1052 |                           |                                               |
| 722 пот. салдо      | ІІІ. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА                                                                                                                       | 1053 |                           |                                               |
| 723                 | Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА                                                                                                                       | 1054 |                           |                                               |
|                     | Ћ. НЕТО ДОБИТАК<br>(1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0                                                                                            | 1055 | 3,400                     | 7,178                                         |
|                     | У. НЕТО ГУБИТАК<br>(1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0                                                                                            | 1056 |                           |                                               |
|                     | І. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ                                                                                                    | 1057 |                           |                                               |
|                     | ІІ. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ                                                                                                         | 1058 |                           |                                               |
|                     | ІІІ. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ                                                                                                  | 1059 |                           |                                               |
|                     | ІV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ                                                                                                         | 1060 |                           |                                               |
|                     | V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ                                                                                                                                         |      |                           |                                               |
|                     | 1. Основна зарада по акцији                                                                                                                                 | 1061 |                           |                                               |
|                     | 2. Умањена (разводњена) зарада по акцији                                                                                                                    | 1062 |                           |                                               |

**ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ**  
у периоду од 01.01. до 31.12.2024. године

у 000 динара

| ПОЗИЦИЈА                                                                                | АОП  | План<br>01.01-31.12.2024. | Реализација<br>(процена)<br>01.01-31.12.2024. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------|-----------------------------------------------|
| 1                                                                                       | 2    | 3                         | 4                                             |
| <b>A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>                                       |      |                           |                                               |
| <b>I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)</b>                             | 3001 | 2.923.818                 | 2.617.856                                     |
| 1. Продаја и примљени аванси у земљи                                                    | 3002 | 226.618                   | 221.979                                       |
| 2. Продаја и примљени аванси у иностранству                                             | 3003 |                           |                                               |
| 3. Примљене камате из пословних активности                                              | 3004 |                           | 27                                            |
| 4. Остали приливи из редовног пословања                                                 | 3005 | 2.697.200                 | 2.395.850                                     |
| <b>II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)</b>                             | 3006 | 2.912.625                 | 2.588.465                                     |
| 1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи                                            | 3007 | 2.330.707                 | 2.073.866                                     |
| 2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству                                     | 3008 |                           |                                               |
| 3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи                                        | 3009 | 85.293                    | 83.987                                        |
| 4. Плаћене камате у земљи                                                               | 3010 | 3.000                     | 809                                           |
| 5. Плаћене камате у иностранству                                                        | 3011 |                           |                                               |
| 6. Порез на добитак                                                                     | 3012 |                           | 1.491                                         |
| 7. Одливи по основу осталих јавних прихода                                              | 3013 | 478.625                   | 419.645                                       |
| 8. Остали одливи из пословних активности                                                | 3014 | 15.000                    | 8.667                                         |
| <b>III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)</b>                       | 3015 | 11.193                    | 29.391                                        |
| <b>IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)</b>                         | 3016 |                           |                                               |
| <b>Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>                                     |      |                           |                                               |
| <b>I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)</b>                           | 3017 |                           |                                               |
| 1. Продаја акција и удела                                                               | 3018 |                           |                                               |
| 2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава  | 3019 |                           |                                               |
| 3. Остали финансијски пласмани                                                          | 3020 |                           |                                               |
| 4. Примљене камате из активности инвестирања                                            | 3021 |                           |                                               |
| 5. Примљене дивиденде                                                                   | 3022 |                           |                                               |
| <b>II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)</b>                           | 3023 | 16.667                    | 0                                             |
| 1. Куповина акција и удела                                                              | 3024 |                           |                                               |
| 2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава | 3025 | 16.667                    |                                               |
| 3. Остали финансијски пласмани                                                          | 3026 |                           |                                               |
| <b>III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)</b>                     | 3027 |                           |                                               |
| <b>IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)</b>                       | 3028 | 16.667                    | 0                                             |
| <b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>                                     |      |                           |                                               |
| <b>I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)</b>                           | 3029 |                           |                                               |
| 1. Увећање основног капитала                                                            | 3030 |                           |                                               |
| 2. Дугорочни кредити у земљи                                                            | 3031 |                           |                                               |
| 3. Дугорочни кредити у иностранству                                                     | 3032 |                           |                                               |
| 4. Краткорочни кредити у земљи                                                          | 3033 |                           |                                               |
| 5. Краткорочни кредити у иностранству                                                   | 3034 |                           |                                               |
| 6. Остале дугорочне обавезе                                                             | 3035 |                           |                                               |
| 7. Остале краткорочне обавезе                                                           | 3036 |                           |                                               |

| ПОЗИЦИЈА                                                                       | АОП  | План<br>01.01-31.12.2024 | Реализација<br>(процена)<br>01.01-31.12.2024 |
|--------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------|----------------------------------------------|
| 1                                                                              | 2    | 3                        | 4                                            |
| II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)                         | 3037 |                          | 6.096                                        |
| 1. Откуп сопствених акција и удела                                             | 3038 |                          |                                              |
| 2. Дугорочни кредити у земљи                                                   | 3039 |                          |                                              |
| 3. Дугорочни кредити у иностранству                                            | 3040 |                          |                                              |
| 4. Краткорочни кредити у земљи                                                 | 3041 |                          |                                              |
| 5. Краткорочни кредити у иностранству                                          | 3042 |                          |                                              |
| 6. Остале обавезе                                                              | 3043 |                          |                                              |
| 7. Финансијски лизинг                                                          | 3044 |                          |                                              |
| 8. Исплаћене дивиденде                                                         | 3045 |                          | 6.096                                        |
| III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)                   | 3046 |                          |                                              |
| IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)                     | 3047 |                          |                                              |
| Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)                                  | 3048 | 2.923.818                | 2.617.856                                    |
| Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)                                   | 3049 | 2.929.292                | 2.594.561                                    |
| Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0                                      | 3050 |                          | 23.295                                       |
| Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0                                       | 3051 | 5.474                    |                                              |
| Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА                                     | 3052 | 35.980                   | 54.667                                       |
| З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ                       | 3053 |                          |                                              |
| И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ                       | 3054 |                          |                                              |
| Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА<br>(3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054) | 3055 | 30.506                   | 77.962                                       |

[illegible]



## Приказ планираних и реализованих индикатора пословања

у 000 динара

|                                                                  |                                  | 2022. година | 2023. година | 2024. година | 2025. година |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Укупни капитал                                                   | План                             | 78.907       | 50.942       | 40.524       | 58.355       |
|                                                                  | Реализација                      | 52.650       | 37.124       | 44.674       | -            |
|                                                                  | % одступања реализације од плана | -33%         | -27%         | +10%         | -            |
| % одступања реализације у односу на реализацију претходне године |                                  | 0%           | -29%         | +20%         | +31%         |
| Укупна имовина                                                   | План                             | 251.416      | 379.796      | 49.300       | 38.223       |
|                                                                  | Реализација                      | 622.845      | 278.337      | 268.711      | -            |
|                                                                  | % одступања реализације од плана | +148%        | -27%         | +445%        | -            |
| % одступања реализације у односу на реализацију претходне године |                                  | 0%           | -55%         | -3%          | -86%         |
| Пословни приходи                                                 | План                             | 1.345.433    | 1.854.000    | 2.382.000    | 1.671.433    |
|                                                                  | Реализација                      | 1.291.995    | 1.853.258    | 2.355.125    | -            |
|                                                                  | % одступања реализације од плана | -4%          | -0%          | -1%          | -            |
| % одступања реализације у односу на реализацију претходне године |                                  | 0%           | +43%         | +27%         | -29%         |
| Пословни расходи                                                 | План                             | 1.353.333    | 1.846.000    | 2.375.000    | 1.654.685    |
|                                                                  | Реализација                      | 1.284.436    | 1.828.094    | 2.345.983    | -            |
|                                                                  | % одступања реализације од плана | -5%          | -1%          | -1%          | -            |
| % одступања реализације у односу на реализацију претходне године |                                  | 0%           | +42%         | +28%         | -29%         |
| Пословни резултат                                                | План                             | -7.900       | 8.000        | 7.000        | 16.748       |
|                                                                  | Реализација                      | 7.559        | 25.164       | 9.142        | -            |
|                                                                  | % одступања реализације од плана | -196%        | +215%        | +31%         | -            |
| % одступања реализације у односу на реализацију претходне године |                                  | 0%           | +233%        | -64%         | +83%         |
| Нето резултат                                                    | План                             | 4.535        | 4.250        | 3.400        | 13.681       |
|                                                                  | Реализација                      | 7.333        | 5.525        | 7.178        | -            |
|                                                                  | % одступања реализације од плана | +62%         | +30%         | +111%        | -            |
| % одступања реализације у односу на реализацију претходне године |                                  | 0%           | -25%         | +30%         | +91%         |
| Број запослених на дан 31.12.                                    | План                             | 50           | 45           | 42           | 50           |
|                                                                  | Реализација                      | 42           | 42           | 42           | -            |
|                                                                  | % одступања реализације од плана | -16%         | -7%          | 0%           | -            |
| % одступања реализације у односу на реализацију претходне године |                                  | -            | 0%           | 0%           | +19%         |
| Просечна нето зарада                                             | План                             | 70.736       | 75.555       | 88.840       | 97.932       |
|                                                                  | Реализација                      | 67.311       | 69.161       | 82.929       | -            |
|                                                                  | % одступања реализације од плана | -5%          | -8%          | -7%          | -            |
| % одступања реализације у односу на реализацију претходне године |                                  | -            | +3%          | +20%         | +18%         |
| Инвестиције                                                      | План                             | 4.740        | 20.333       | 16.667       | 16.667       |
|                                                                  | Реализација                      | 469          | 20.333       | 0            | -            |
|                                                                  | % одступања реализације од плана | -90%         | 0%           | -100%        | -            |
| % одступања реализације у односу на реализацију претходне године |                                  | -            | +4235%       | -100%        | 0%           |

Напомена: У последњој колони код % одступања реализације у односу на реализацију претходне године, пореде се план за 2025. годину и реализација из 2024. године.

Просечна нето зарада = збир свих исплаћених нето зарада у години / 12 / број запослених

|                                | 2022. година<br>реализација | 2023. година<br>реализација | 2024. година<br>реализација<br>(процена) | План 2025.<br>година |
|--------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|----------------------|
| EBITDA                         | 11.990                      | 12.500                      | 14.654                                   | 22.148               |
| ROA                            | 0,19                        | 1,12                        | 1,01                                     | 3,58                 |
| ROE                            | 2,94                        | 14,88                       | 16,07                                    | 23,44                |
| Оперативни новчани ток         | 2.695                       | -27.288                     | 29.391                                   | -12.530              |
| Дуг / капитал                  | 1.478,00                    | 1.223,16                    | 1.498,72                                 | 554,00               |
| Ликвидност                     | 29,83                       | 47,6                        | 67,1                                     | 108,37               |
| % зарада у пословним приходима | 5,56                        | 3,92                        | 3,33                                     | 6,27                 |

у 000 динара

|                                        | Стање на дан<br>31.12.2022. | Стање на дан<br>31.12.2023. | План на дан<br>31.12.2024. | План на дан<br>31.12.2025. |
|----------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Кредитно задужење без гаранције државе |                             |                             |                            |                            |
| Кредитно задужење са гаранцијом државе |                             |                             |                            |                            |
| Укупно кредитно задужење               |                             |                             |                            |                            |

у 000 динара

|                          |             | 2022. година | 2023. година | 2024. година | План 2025.<br>година |
|--------------------------|-------------|--------------|--------------|--------------|----------------------|
| Субвенције               | План        | 1.100        | 2.850        | 3.650        | 3.600                |
|                          | Пренето     | 1.050        | 2.400        | 3.650        | -                    |
|                          | Реализовано | 1.050        | 2.120        | 3.650        | -                    |
| Остали приходи из буџета | План        |              |              |              |                      |
|                          | Пренето     |              |              |              | -                    |
|                          | Реализовано |              |              |              | -                    |
| Укупно приходи из буџета | План        | 1.100        | 2.850        | 3.650        |                      |
|                          | Пренето     | 1.050        | 2.400        | 3.650        | -                    |
|                          | Реализовано | 1.050        | 2.120        | 3.650        | -                    |

#### НАПОМЕНА:

EBITDA (Earnings before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization) представља добитак предузећа пре опорезивања који се добија када се одузму само оперативни трошкови, а без искључивања трошкова камате и амортизације. Рачуна се тако што се добитак/губитак пре опорезивања коригује за расходе камата и амортизацију.

ROA (Return on Assets) - Стопа приноса средстава рачуна се: (нето добит / укупна средства) \*100

ROE (Return on Equity) - Стопа приноса капитала рачуна се: (нето добит / капитал)\*100

Оперативни новчани ток - новчани ток из пословних активности

Дуг / капитал представља однос укупног дуга (дугорочна резервисања и обавезе, одложене пореске обавезе и краткорочна резервисања и краткорочне обавезе) и капитала (укупна ставка из пасиве биланса стања) \*100.

Ликвидност представља однос (обртна средства / краткорочне обавезе)\*100.

% зарада у пословним приходима - (Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи / пословни приходи)\*100



## БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2025. године

Прилог 5.

у 000 динара

| Група рачуна, рачун              | ПОЗИЦИЈА                                                                                                                     | АОП  | Износ               |                     |                     |                     |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|                                  |                                                                                                                              |      | План<br>31.03.2025. | План<br>30.06.2025. | План<br>30.09.2025. | План<br>31.12.2025. |
| 1                                | 2                                                                                                                            | 3    | 4                   | 5                   | 6                   | 7                   |
|                                  | АКТИВА                                                                                                                       |      |                     |                     |                     |                     |
| 00                               | А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ                                                                                              | 0001 |                     |                     |                     |                     |
|                                  | Б. СТАЛНА ИМОВИНА<br>(0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)                                                                      | 0002 | 272.878             | 277.044             | 281.211             | 38.223              |
| 01                               | І. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА<br>(0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)                                                               | 0003 | 43.094              | 47.260              | 51.427              | 26.422              |
| 010                              | 1. Улагања у развој                                                                                                          | 0004 |                     |                     |                     |                     |
| 011, 012 и 014                   | 2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина                                | 0005 | 17.979              | 22.145              | 26.312              | 26.384              |
| 013                              | 3. Гудвил                                                                                                                    | 0006 |                     |                     |                     |                     |
| 015 и 016                        | 4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми                                                   | 0007 | 25.077              | 25.077              | 25.077              |                     |
| 017                              | 5. Аванси за нематеријалну имовину                                                                                           | 0008 | 38                  | 38                  | 38                  | 38                  |
| 02                               | ІІ. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА<br>(0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)                                      | 0009 | 229.784             | 229.784             | 229.784             | 11.801              |
| 020, 021 и 022                   | 1. Земљиште и грађевински објекти                                                                                            | 0010 | 9.141               | 9.141               | 9.141               | 8.772               |
| 023                              | 2. Постројења и опрема                                                                                                       | 0011 | 3.965               | 3.965               | 3.965               | 3.029               |
| 024                              | 3. Инвестиционе некретнине                                                                                                   | 0012 |                     |                     |                     |                     |
| 025 и 027                        | 4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми                               | 0013 |                     |                     |                     |                     |
| 026 и 028                        | 5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретностима, постројењима и опреми                            | 0014 | 216.678             | 216.678             | 216.678             |                     |
| 029 (део)                        | 6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи                                                                         | 0015 |                     |                     |                     |                     |
| 029 (део)                        | 7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству                                                                  | 0016 |                     |                     |                     |                     |
| 03                               | ІІІ. БИОЛОШКА СРЕДСТВА                                                                                                       | 0017 |                     |                     |                     |                     |
| 04 и 05                          | ІV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА<br>(0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027) | 0018 |                     |                     |                     |                     |
| 040 (део), 041 (део) и 042 (део) | 1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)                                   | 0019 |                     |                     |                     |                     |
| 040 (део), 041 (део), 042 (део)  | 2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа                                                                         | 0020 |                     |                     |                     |                     |
| 043, 050 (део) и 051 (део)       | 3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи              | 0021 |                     |                     |                     |                     |
| 044, 050 (део), 051 (део)        | 4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству       | 0022 |                     |                     |                     |                     |
| 045 (део) и 053 (део)            | 5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи                                                                       | 0023 |                     |                     |                     |                     |
| 045 (део) и 053 (део)            | 6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству                                                                | 0024 |                     |                     |                     |                     |
| 046                              | 7. Дугорочна финансијска улагања (хартije од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)                          | 0025 |                     |                     |                     |                     |
| 047                              | 8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели                                                                    | 0026 |                     |                     |                     |                     |
| 048, 052, 054, 055 и 056         | 9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања                                                      | 0027 |                     |                     |                     |                     |
| 28 (део) осим 288                | V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА                                                                                  | 0028 |                     |                     |                     |                     |
| 288                              | В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА                                                                                                 | 0029 | 1.352               | 1.352               | 1.352               | 1.352               |
|                                  | Г. ОБРТНА ИМОВИНА<br>(0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057+ 0058)                                                         | 0030 | 376.495             | 366.643             | 356.661             | 342.069             |
| Класа 1, осим групе рачуна 14    | І. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)                                                                                 | 0031 | 361                 | 361                 | 361                 | 361                 |
| 10                               | 1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар                                                                         | 0032 | 361                 | 361                 | 361                 | 361                 |
| 11 и 12                          | 2. Недовршена производња и готови производи                                                                                  | 0033 |                     |                     |                     |                     |
| 13                               | 3. Роба                                                                                                                      | 0034 |                     |                     |                     |                     |
| 150, 152 и 154                   | 4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи                                                                                 | 0035 |                     |                     |                     |                     |
| 151, 153 и 155                   | 5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству                                                                          | 0036 |                     |                     |                     |                     |
| 14                               | ІІ. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА                                                             | 0037 |                     |                     |                     |                     |
| 20                               | ІІІ. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ<br>(0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)                                                     | 0038 | 25.625              | 28.625              | 31.625              | 34.625              |

| Група рачуна, рачун                                                  | ПОЗИЦИЈА                                                                                                                                                  | АОП  | Износ               |                     |                     |                     |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|                                                                      |                                                                                                                                                           |      | План<br>31.03.2025. | План<br>30.06.2025. | План<br>30.09.2025. | План<br>31.12.2025. |
| 204                                                                  | 1. Потраживања од купаца у земљи                                                                                                                          | 0039 | 25.625              | 28.625              | 31.625              | 34.625              |
| 205                                                                  | 2. Потраживања од купаца у иностранству                                                                                                                   | 0040 |                     |                     |                     |                     |
| 200 и 202                                                            | 3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи                                                                                     | 0041 |                     |                     |                     |                     |
| 201 и 203                                                            | 4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству                                                                              | 0042 |                     |                     |                     |                     |
| 206                                                                  | 5. Остала потраживања по основу продаје                                                                                                                   | 0043 |                     |                     |                     |                     |
| 21, 22 и 27                                                          | IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА<br>(0045 + 0046 + 0047)                                                                                                | 0044 | 250.610             | 253.610             | 256.610             | 258.142             |
| 21, 22 осим 223 и 224, и 27                                          | 1. Остала потраживања                                                                                                                                     | 0045 | 248.993             | 251.993             | 254.993             | 257.992             |
| 223                                                                  | 2. Потраживања за више плаћен порез на добитак                                                                                                            | 0046 | 1.617               | 1.617               | 1.617               | 150                 |
| 224                                                                  | 3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса                                                                                           | 0047 |                     |                     |                     |                     |
| 23                                                                   | V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ<br>(0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)                                                            | 0048 |                     |                     |                     |                     |
| 230                                                                  | 1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица                                                                                         | 0049 |                     |                     |                     |                     |
| 231                                                                  | 2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица                                                                                           | 0050 |                     |                     |                     |                     |
| 232, 234 (део)                                                       | 3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи                                                                                                        | 0051 |                     |                     |                     |                     |
| 233, 234 (део)                                                       | 4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству                                                                                                 | 0052 |                     |                     |                     |                     |
| 235                                                                  | 5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности                                                                                       | 0053 |                     |                     |                     |                     |
| 236 (део)                                                            | 6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха                                                                              | 0054 |                     |                     |                     |                     |
| 237                                                                  | 7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели                                                                                                 | 0055 |                     |                     |                     |                     |
| 236 (део), 238 и 239                                                 | 8. Остали краткорочни финансијски пласмани                                                                                                                | 0056 |                     |                     |                     |                     |
| 24                                                                   | VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ                                                                                                                     | 0057 | 99.723              | 83.871              | 67.889              | 48.765              |
| 28 (део), осим 288                                                   | VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА<br>РАЗГРАНИЧЕЊА                                                                                                        | 0058 | 176                 | 176                 | 176                 | 176                 |
|                                                                      | Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)                                                                                           | 0059 | 650.725             | 645.039             | 639.224             | 381.644             |
| 88                                                                   | Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА                                                                                                                                     | 0060 | 734.454             | 734.454             | 734.454             | 734.454             |
|                                                                      | ПАСИВА                                                                                                                                                    |      |                     |                     |                     |                     |
|                                                                      | А. КАПИТАЛ<br>(0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0                                                                          | 0401 | 55.381              | 59.795              | 64.080              | 58.355              |
| 30, осим 306                                                         | I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ                                                                                                                                        | 0402 | 23.377              | 23.377              | 23.377              | 23.377              |
| 31                                                                   | II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ                                                                                                                          | 0403 |                     |                     |                     |                     |
| 306                                                                  | III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА                                                                                                                                     | 0404 |                     |                     |                     |                     |
| 32                                                                   | IV. РЕЗЕРВЕ                                                                                                                                               | 0405 | 14.119              | 14.119              | 14.119              | 14.119              |
| 330 и потражни салдо<br>рачуна 331, 332, 333, 334,<br>335, 336 и 337 | V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И<br>НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ<br>ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ<br>ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА | 0406 |                     |                     |                     |                     |
| дуговни салдо рачуна 331,<br>332, 333, 334, 335, 336 и<br>337        | VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ<br>ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ<br>КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА                                       | 0407 |                     |                     |                     |                     |
| 34                                                                   | VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)                                                                                                                  | 0408 | 17.885              | 22.299              | 26.584              | 20.859              |
| 340                                                                  | 1. Нераспоређени добитак ранијих година                                                                                                                   | 0409 | 7.178               | 7.178               | 7.178               | 7.178               |
| 341                                                                  | 2. Нераспоређени добитак текуће године                                                                                                                    | 0410 | 10.707              | 15.121              | 19.406              | 13.681              |
|                                                                      | VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ                                                                                                                           | 0411 |                     |                     |                     |                     |
| 35                                                                   | IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)                                                                                                                                 | 0412 |                     |                     |                     |                     |
| 350                                                                  | 1. Губитак ранијих година                                                                                                                                 | 0413 |                     |                     |                     |                     |
| 351                                                                  | 2. Губитак текуће године                                                                                                                                  | 0414 |                     |                     |                     |                     |
|                                                                      | Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ<br>ОБАВЕЗЕ<br>(0416 + 0420 + 0428)                                                                                   | 0415 | 7.652               | 7.652               | 7.652               | 7.652               |
| 40                                                                   | I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА<br>(0417+0418+0419)                                                                                                              | 0416 | 7.652               | 7.652               | 7.652               | 7.652               |
| 404                                                                  | 1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције<br>запослених                                                                                                | 0417 | 7.652               | 7.652               | 7.652               | 7.652               |
| 400                                                                  | 2. Резервисања за трошкове у гарантном року                                                                                                               | 0418 |                     |                     |                     |                     |
| 40, осим 400 и 404                                                   | 3. Остала дугорочна резервисања                                                                                                                           | 0419 |                     |                     |                     |                     |

| Група рачуна, рачун                          | ПОЗИЦИЈА                                                                                                                                       | АОП  | Износ               |                     |                     |                     |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|                                              |                                                                                                                                                |      | План<br>31.03.2025. | План<br>30.06.2025. | План<br>30.09.2025. | План<br>31.12.2025. |
| 41                                           | II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ<br>(0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)                                                                      | 0420 |                     |                     |                     |                     |
| 410                                          | 1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал                                                                                                 | 0421 |                     |                     |                     |                     |
| 411 (део) и 412 (део)                        | 2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи                                    | 0422 |                     |                     |                     |                     |
| 411 (део) и 412 (део)                        | 3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству                             | 0423 |                     |                     |                     |                     |
| 414 и 416 (део)                              | 4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи                                                                              | 0424 |                     |                     |                     |                     |
| 415 и 416 (део)                              | 5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству                                                                       | 0425 |                     |                     |                     |                     |
| 413                                          | 6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности                                                                                                | 0426 |                     |                     |                     |                     |
| 419                                          | 7. Остале дугорочне обавезе                                                                                                                    | 0427 |                     |                     |                     |                     |
| 49 (део), осим 498 и 495 (део)               | III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА                                                                                                  | 0428 |                     |                     |                     |                     |
| 498                                          | B. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ                                                                                                                    | 0429 |                     |                     |                     |                     |
| 495 (део)                                    | Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ                                                                                              | 0430 |                     |                     |                     |                     |
|                                              | Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ<br>(0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)                                           | 0431 | 587.692             | 577.592             | 567.492             | 315.637             |
| 467                                          | I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА                                                                                                                     | 0432 |                     |                     |                     |                     |
| 42, осим 427                                 | II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ<br>(0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)                                                        | 0433 |                     |                     |                     |                     |
| 420 (део) и 421 (део)                        | 1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи                                                       | 0434 |                     |                     |                     |                     |
| 420 (део) и 421 (део)                        | 2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству                                                | 0435 |                     |                     |                     |                     |
| 422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део) | 3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке                                                                          | 0436 |                     |                     |                     |                     |
| 422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)  | 4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака                                                                                                 | 0437 |                     |                     |                     |                     |
| 423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)        | 5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства                                                                                                  | 0438 |                     |                     |                     |                     |
| 426                                          | 6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности                                                                                              | 0439 |                     |                     |                     |                     |
| 428                                          | 7. Обавезе по основу финансијских деривата                                                                                                     | 0440 |                     |                     |                     |                     |
| 430                                          | III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ                                                                                                       | 0441 | 19.115              | 19.115              | 19.115              | 19.115              |
| 43, осим 430                                 | IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА<br>(0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)                                                                          | 0442 | 209.391             | 209.291             | 209.191             | 209.091             |
| 431 и 433                                    | 1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи                                                     | 0443 |                     |                     |                     |                     |
| 432 и 434                                    | 2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству                                              | 0444 |                     |                     |                     |                     |
| 435                                          | 3. Обавезе према добављачима у земљи                                                                                                           | 0445 | 209.391             | 209.291             | 209.191             | 209.091             |
| 436                                          | 4. Обавезе према добављачима у иностранству                                                                                                    | 0446 |                     |                     |                     |                     |
| 439 (део)                                    | 5. Обавезе по меницама                                                                                                                         | 0447 |                     |                     |                     |                     |
| 439 (део)                                    | 6. Остале обавезе из пословања                                                                                                                 | 0448 |                     |                     |                     |                     |
| 44, 45, 46, осим 467, 47 и 48                | V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ<br>(0450 + 0451 + 0452)                                                                                          | 0449 | 116.169             | 106.169             | 96.169              | 86.169              |
| 44, 45 и 46 осим 467                         | 1. Остале краткорочне обавезе                                                                                                                  | 0450 | 88.572              | 78.572              | 68.572              | 58.572              |
| 47, 48 осим 481                              | 2. Обавезе по основу пореза на додатну вредност и осталих јавних прихода                                                                       | 0451 | 27.597              | 27.597              | 27.597              | 27.597              |
| 481                                          | 3. Обавезе по основу пореза на добитак                                                                                                         | 0452 |                     |                     |                     |                     |
| 427                                          | VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО                                                    | 0453 |                     |                     |                     |                     |
| 49 (део) осим 498                            | VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА                                                                                                | 0454 | 243.017             | 243.017             | 243.017             | 1.262               |
|                                              | Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА<br>(0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0 | 0455 |                     |                     |                     |                     |
|                                              | Е. УКУПНА ПАСИВА<br>(0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)                                                                                  | 0456 | 650.725             | 645.039             | 639.224             | 381.644             |
| 89                                           | Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА                                                                                                                          | 0457 | 734.454             | 734.454             | 734.454             | 734.454             |

**БИЛАНС УСПЕХА**  
за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

у 000 динара

| Група рачуна, рачун     | П О З И Ц И Ј А                                                                                                                                             | АОП  | Износ                     |                           |                           |                           |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
|                         |                                                                                                                                                             |      | План<br>01.01-31.03.2025. | План<br>01.01-30.06.2025. | План<br>01.01-30.09.2025. | План<br>01.01-31.12.2025. |
| 1                       | 2                                                                                                                                                           | 3    | 4                         | 5                         | 6                         | 7                         |
|                         | <b>A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b><br>(1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)                                                                              | 1001 | 420.559                   | 837.517                   | 1.254.476                 | 1.671.433                 |
| 60                      | I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)                                                                                                                    | 1002 |                           |                           |                           |                           |
| 600, 602 и 604          | 1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту                                                                                                               | 1003 |                           |                           |                           |                           |
| 601, 603 и 605          | 2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту                                                                                                            | 1004 |                           |                           |                           |                           |
| 61                      | II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)                                                                                                     | 1005 | 50.000                    | 100.000                   | 150.000                   | 200.000                   |
| 610, 612 и 614          | 1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту                                                                                                 | 1006 | 50.000                    | 100.000                   | 150.000                   | 200.000                   |
| 611, 613 и 615          | 2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту                                                                                              | 1007 |                           |                           |                           |                           |
| 62                      | III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ                                                                                                                   | 1008 |                           |                           |                           |                           |
| 630                     | IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА                                                                                               | 1009 |                           |                           |                           |                           |
| 631                     | V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА                                                                                                 | 1010 |                           |                           |                           |                           |
| 64 и 65                 | VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ                                                                                                                                 | 1011 | 370.559                   | 737.517                   | 1.104.476                 | 1.471.433                 |
| 68, осим 683, 685 и 686 | VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)                                                                                            | 1012 |                           |                           |                           |                           |
|                         | <b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)</b>                                                                          | 1013 | 409.452                   | 821.596                   | 1.233.870                 | 1.654.685                 |
| 50                      | I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ                                                                                                                            | 1014 |                           |                           |                           |                           |
| 51                      | II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ                                                                                                                  | 1015 | 1.320                     | 2.640                     | 3.960                     | 5.280                     |
| 52                      | III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)                                                                            | 1016 | 22.978                    | 48.798                    | 74.748                    | 103.689                   |
| 520                     | 1. Трошкови зарада и накнада зарада                                                                                                                         | 1017 | 17.751                    | 37.970                    | 58.458                    | 78.947                    |
| 521                     | 2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада                                                                                                   | 1018 | 2.689                     | 5.752                     | 8.856                     | 11.961                    |
| 52, осим 520 и 521      | 3. Остали лични расходи и накнаде                                                                                                                           | 1019 | 2.538                     | 5.076                     | 7.434                     | 12.781                    |
| 540                     | IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ                                                                                                                                   | 1020 |                           |                           |                           | 5.400                     |
| 58, осим 583, 585 и 586 | V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)                                                                                              | 1021 |                           |                           |                           |                           |
| 53                      | VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА                                                                                                                             | 1022 | 372.279                   | 744.558                   | 1.116.837                 | 1.489.116                 |
| 54, осим 540            | VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА                                                                                                                                   | 1023 |                           |                           |                           |                           |
| 55                      | VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ                                                                                                                                | 1024 | 12.875                    | 25.600                    | 38.325                    | 51.200                    |
|                         | <b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0</b>                                                                                                                | 1025 | 11.107                    | 15.921                    | 20.606                    | 16.748                    |
|                         | <b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0</b>                                                                                                                | 1026 |                           |                           |                           |                           |
|                         | <b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ</b><br>(1028 + 1029 + 1030 + 1031)                                                                                                | 1027 |                           |                           |                           |                           |
| 660 и 661               | I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА                                                                           | 1028 |                           |                           |                           |                           |
| 662                     | II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА                                                                                                                                       | 1029 |                           |                           |                           |                           |
| 663 и 664               | III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ                                                                                           | 1030 |                           |                           |                           |                           |
| 665 и 669               | IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ                                                                                                                              | 1031 |                           |                           |                           |                           |
|                         | <b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ</b><br>(1033 + 1034 + 1035 + 1036)                                                                                                | 1032 | 400                       | 800                       | 1.200                     | 1.600                     |
| 560 и 561               | I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА                                                                           | 1033 |                           |                           |                           |                           |
| 562                     | II. РАСХОДИ КАМАТА                                                                                                                                          | 1034 | 400                       | 800                       | 1.200                     | 1.600                     |
| 563 и 564               | III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ                                                                                           | 1035 |                           |                           |                           |                           |
| 565 и 569               | IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ                                                                                                                              | 1036 |                           |                           |                           |                           |
|                         | <b>Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0</b>                                                                                                          | 1037 |                           |                           |                           |                           |
|                         | <b>Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0</b>                                                                                                          | 1038 | 400                       | 800                       | 1.200                     | 1.600                     |
| 683, 685 и 686          | З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА                                                | 1039 |                           |                           |                           |                           |
| 583, 585 и 586          | И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА                                                | 1040 |                           |                           |                           |                           |
| 67                      | Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ                                                                                                                                           | 1041 |                           |                           |                           |                           |
| 57                      | К. ОСТАЛИ РАСХОДИ                                                                                                                                           | 1042 |                           |                           |                           |                           |
|                         | <b>Л. УКУПНИ ПРИХОДИ</b><br>(1001 + 1027 + 1039 + 1041)                                                                                                     | 1043 | 420.559                   | 837.517                   | 1.254.476                 | 1.671.433                 |
|                         | <b>Љ. УКУПНИ РАСХОДИ</b><br>(1013 + 1032 + 1040 + 1042)                                                                                                     | 1044 | 409.852                   | 822.396                   | 1.235.070                 | 1.656.285                 |
|                         | <b>М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0</b>                                                                                   | 1045 | 10.707                    | 15.121                    | 19.406                    | 15.148                    |
|                         | <b>Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0</b>                                                                                   | 1046 |                           |                           |                           |                           |
| 69-59                   | Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА | 1047 |                           |                           |                           |                           |
| 59-69                   | О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА | 1048 |                           |                           |                           |                           |

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА                                                         | АОП  | Износ                     |                           |                           |                           |
|---------------------|------------------------------------------------------------------|------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
|                     |                                                                  |      | План<br>01.01-31.03.2025. | План<br>01.01-30.06.2025. | План<br>01.01-30.09.2025. | План<br>01.01-31.12.2025. |
| 1                   | 2                                                                | 3    | 4                         | 5                         | 6                         | 7                         |
|                     | П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА<br>(1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0    | 1049 | 10.707                    | 15.121                    | 19.406                    | 15.148                    |
|                     | Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА<br>(1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0    | 1050 |                           |                           |                           |                           |
|                     | С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК                                              |      |                           |                           |                           |                           |
| 721                 | I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА                                        | 1051 |                           |                           |                           | 1.467                     |
| 722 дуг. салдо      | II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА                             | 1052 |                           |                           |                           |                           |
| 722 пот. салдо      | III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА                            | 1053 |                           |                           |                           |                           |
| 723                 | T. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА                            | 1054 |                           |                           |                           |                           |
|                     | Љ. НЕТО ДОБИТАК<br>(1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0 | 1055 | 10.707                    | 15.121                    | 19.406                    | 13.681                    |
|                     | У. НЕТО ГУБИТАК<br>(1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0 | 1056 |                           |                           |                           |                           |
|                     | I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ         | 1057 |                           |                           |                           |                           |
|                     | II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ              | 1058 |                           |                           |                           |                           |
|                     | III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ       | 1059 |                           |                           |                           |                           |
|                     | IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ              | 1060 |                           |                           |                           |                           |
|                     | V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ                                              |      |                           |                           |                           |                           |
|                     | 1. Основна зарада по акцији                                      | 1061 |                           |                           |                           |                           |
|                     | 2. Умањена (разводњена) зарада по акцији                         | 1062 |                           |                           |                           |                           |

**ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ**  
у периоду од 01.01. до 31.12.2025. године

у 000 динара

| ПОЗИЦИЈА                                                                                | АОП  | Износ                     |                           |                           |                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
|                                                                                         |      | План<br>01.01-31.03.2025. | План<br>01.01-30.06.2025. | План<br>01.01-30.09.2025. | План<br>01.01-31.12.2025. |
| 1                                                                                       | 2    | 3                         | 4                         | 5                         | 6                         |
| <b>A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>                                       |      |                           |                           |                           |                           |
| <b>I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)</b>                             | 3001 | 592.767                   | 1.086.517                 | 1.580.267                 | 2.074.017                 |
| 1. Продаја и примљени аванси у земљи                                                    | 3002 | 65.250                    | 133.125                   | 201.000                   | 268.875                   |
| 2. Продаја и примљени аванси у иностранству                                             | 3003 |                           |                           |                           |                           |
| 3. Примљене камате из пословних активности                                              | 3004 |                           |                           |                           |                           |
| 4. Остали приливи из редовног пословања                                                 | 3005 | 527.517                   | 953.392                   | 1.379.267                 | 1.805.142                 |
| <b>II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)</b>                             | 3006 | 566.839                   | 1.072.275                 | 1.577.840                 | 2.086.547                 |
| 1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи                                            | 3007 | 465.600                   | 849.374                   | 1.233.148                 | 1.617.072                 |
| 2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству                                     | 3008 |                           |                           |                           |                           |
| 3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи                                        | 3009 | 22.978                    | 48.798                    | 74.748                    | 103.689                   |
| 4. Плаћене камате у земљи                                                               | 3010 | 400                       | 800                       | 1.200                     | 1.600                     |
| 5. Плаћене камате у иностранству                                                        | 3011 |                           |                           |                           |                           |
| 6. Порез на добитак                                                                     | 3012 |                           |                           |                           |                           |
| 7. Одливи по основу осталих јавних прихода                                              | 3013 | 65.194                    | 148.136                   | 231.077                   | 314.019                   |
| 8. Остали одливи из пословних активности                                                | 3014 | 12.667                    | 25.167                    | 37.667                    | 50.167                    |
| <b>III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)</b>                       | 3015 | 25.928                    | 14.242                    | 2.427                     |                           |
| <b>IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)</b>                         | 3016 |                           |                           |                           | 12.530                    |
| <b>Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>                                     |      |                           |                           |                           |                           |
| <b>I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)</b>                           | 3017 |                           |                           |                           |                           |
| 1. Продаја акција и удела                                                               | 3018 |                           |                           |                           |                           |
| 2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава  | 3019 |                           |                           |                           |                           |
| 3. Остали финансијски пласмани                                                          | 3020 |                           |                           |                           |                           |
| 4. Примљене камате из активности инвестирања                                            | 3021 |                           |                           |                           |                           |
| 5. Примљене дивиденде                                                                   | 3022 |                           |                           |                           |                           |
| <b>II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)</b>                           | 3023 | 4.167                     | 8.333                     | 12.500                    | 16.667                    |
| 1. Куповина акција и удела                                                              | 3024 |                           |                           |                           |                           |
| 2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава | 3025 | 4.167                     | 8.333                     | 12.500                    | 16.667                    |
| 3. Остали финансијски пласмани                                                          | 3026 |                           |                           |                           |                           |
| <b>III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)</b>                     | 3027 |                           |                           |                           |                           |
| <b>IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)</b>                       | 3028 | 4.167                     | 8.333                     | 12.500                    | 16.667                    |
| <b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>                                     |      |                           |                           |                           |                           |
| <b>I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)</b>                           | 3029 |                           |                           |                           |                           |
| 1. Увећање основног капитала                                                            | 3030 |                           |                           |                           |                           |
| 2. Дугорочни кредити у земљи                                                            | 3031 |                           |                           |                           |                           |
| 3. Дугорочни кредити у иностранству                                                     | 3032 |                           |                           |                           |                           |
| 4. Краткорочни кредити у земљи                                                          | 3033 |                           |                           |                           |                           |
| 5. Краткорочни кредити у иностранству                                                   | 3034 |                           |                           |                           |                           |
| 6. Остале дугорочне обавезе                                                             | 3035 |                           |                           |                           |                           |
| 7. Остале краткорочне обавезе                                                           | 3036 |                           |                           |                           |                           |
| <b>II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 3)</b>                           | 3037 |                           |                           |                           |                           |
| 1. Откуп сопствених акција и удела                                                      | 3038 |                           |                           |                           |                           |
| 2. Дугорочни кредити у земљи                                                            | 3039 |                           |                           |                           |                           |
| 3. Дугорочни кредити у иностранству                                                     | 3040 |                           |                           |                           |                           |

| ПОЗИЦИЈА                                                                       | АОП  | Износ                     |                           |                           |                           |
|--------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
|                                                                                |      | План<br>01.01-31.03.2025. | План<br>01.01-30.06.2025. | План<br>01.01-30.09.2025. | План<br>01.01-31.12.2025. |
| 1                                                                              | 2    | 3                         | 4                         | 5                         | 6                         |
| 4. Краткорочни кредити у земљи                                                 | 3041 |                           |                           |                           |                           |
| 5. Краткорочни кредити у иностранству                                          | 3042 |                           |                           |                           |                           |
| 6. Остале обавезе                                                              | 3043 |                           |                           |                           |                           |
| 7. Финансијски лизинг                                                          | 3044 |                           |                           |                           |                           |
| 8. Исплаћене дивиденде                                                         | 3045 |                           |                           |                           |                           |
| III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)                   | 3046 |                           |                           |                           |                           |
| IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)                     | 3047 |                           |                           |                           |                           |
| Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)                                  | 3048 | 592.767                   | 1.086.517                 | 1.580.267                 | 2.074.017                 |
| Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)                                   | 3049 | 571.006                   | 1.080.608                 | 1.590.340                 | 2.103.214                 |
| Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0                                      | 3050 | 21.761                    | 5.909                     |                           |                           |
| Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0                                       | 3051 |                           |                           | 10.073                    | 29.197                    |
| Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА                                     | 3052 | 77.962                    | 77.962                    | 77.962                    | 77.962                    |
| З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ                       | 3053 |                           |                           |                           |                           |
| И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ                       | 3054 |                           |                           |                           |                           |
| З. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА<br>(3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054) | 3055 | 99.723                    | 83.871                    | 67.889                    | 48.765                    |

СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

| 01.01.31.12.2024. године  |           |                   |                       |            |                                                                        | у динарима |
|---------------------------|-----------|-------------------|-----------------------|------------|------------------------------------------------------------------------|------------|
| Приход                    | Планирано | Пренето из буџета | Реализовано (процена) | Неуtroшено | Износ неуtroшених средстава из ранијих година* (у односу на претходну) |            |
|                           | 1         | 2                 | 3                     | 4 (2-3)    | 5                                                                      |            |
| Субвенције                | 3.650.000 | 3.650.000         | 3.650.000             | 0          |                                                                        |            |
| Остали приходи из буџета* |           |                   |                       |            |                                                                        |            |
| УКУПНО                    | 3.650.000 | 3.650.000         | 3.650.000             | 0          |                                                                        |            |

| Плански период 01.01.31.12.2025. године |                  |                  |                  | у динарима       |
|-----------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|                                         | 01.01. до 31.03. | 01.01. до 30.06. | 01.01. до 30.09. | 01.01. до 31.12. |
| Субвенције                              | 3.600.000        | 3.600.000        | 3.600.000        | 3.600.000        |
| Остали приходи из буџета*               |                  |                  |                  |                  |
| УКУПНО                                  | 3.600.000        | 3.600.000        | 3.600.000        | 3.600.000        |

\* Под осталим приходима из буџета сматрају се сви приходи који нису субвенције (нпр. додела средстава из буџета по јавном позиву, конкурс и сл.).



## ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

у динарима

| Р.бр. | Трошкови запослених                                                                      | План<br>01.01-31.12.2024. | Реализација<br>(процена)<br>01.01-31.12.2024. | План<br>01.01-31.03.2025. | План<br>01.01-30.06.2025. | План<br>01.01-30.09.2025. | План<br>01.01-31.12.2025. |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 1.    | Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог) | 44,775,527                | 41,796,217                                    | 12,818,396                | 27,418,450                | 42,207,270                | 56,996,165                |
| 2.    | Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет запосленог)   | 63,873,790                | 57,938,894                                    | 17,750,658                | 37,969,930                | 58,458,482                | 78,947,142                |
| 3.    | Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет послодавца)   | 73,550,670                | 66,716,639                                    | 20,439,883                | 43,722,374                | 67,314,944                | 90,907,636                |
| 4.    | Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО*                                       | 42                        | 42                                            | 45                        | 50                        | 50                        | 50                        |
| 4.1.  | - на неодређено време                                                                    | 38                        | 39                                            | 42                        | 47                        | 47                        | 47                        |
| 4.2.  | - на одређено време                                                                      | 4                         | 3                                             | 3                         | 3                         | 3                         | 3                         |
| 5     | Накнаде по уговору о делу                                                                |                           |                                               |                           |                           |                           |                           |
| 6     | Број прималаца накнаде по уговору о делу*                                                |                           |                                               |                           |                           |                           |                           |
| 7     | Накнаде по ауторским уговорима                                                           |                           |                                               |                           |                           |                           |                           |
| 8     | Број прималаца накнаде по ауторским уговорима*                                           |                           |                                               |                           |                           |                           |                           |
| 9     | Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима                                  | 1,150,000                 | 1,150,000                                     | 545,000                   | 1,090,000                 | 1,635,000                 | 2,180,000                 |
| 10    | Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима*                  | 2                         | 2                                             | 3                         | 3                         | 3                         | 3                         |
| 11    | Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора                                        | 1,050,000                 | 1,050,000                                     | 465,000                   | 930,000                   | 1,395,000                 | 1,860,000                 |
| 12    | Број прималаца накнаде по основу осталих уговора*                                        | 2                         | 2                                             | 3                         | 3                         | 3                         | 3                         |
| 13    | Накнаде члановима скупштине                                                              |                           |                                               |                           |                           |                           |                           |
| 14    | Број чланова скупштине*                                                                  |                           |                                               |                           |                           |                           |                           |
| 15    | Накнаде члановима надзорног одбора                                                       | 1,500,000                 | 1,484,568                                     | 370,371                   | 740,742                   | 1,111,113                 | 1,481,484                 |
| 16    | Број чланова надзорног одбора*                                                           | 3                         | 3                                             | 3                         | 3                         | 3                         | 3                         |
| 17    | Накнаде члановима Комисије за ревизију                                                   |                           |                                               |                           |                           |                           |                           |
| 18    | Број чланова Комисије за ревизију*                                                       |                           |                                               |                           |                           |                           |                           |
| 19    | Превоз запослених на посао и са посла                                                    | 1,300,000                 | 983,957                                       | 375,000                   | 750,000                   | 1,125,000                 | 1,500,000                 |
| 20    | Дневнице на службеном путу                                                               | 270,000                   | 217,000                                       | 100,000                   | 200,000                   | 300,000                   | 400,000                   |
| 21    | Накнаде трошкова на службеном путу                                                       | 100,000                   | 32,917                                        | 25,000                    | 50,000                    | 75,000                    | 100,000                   |
| 22    | Отпремнине за одлазак у пензију                                                          | 2,174,410                 | 2,174,410                                     |                           | 420,000                   | 420,000                   | 840,000                   |
| 23    | Број прималаца отпремнине                                                                | 5                         | 5                                             |                           | 1                         | 1                         | 2                         |
| 24    | Јубиларне награде                                                                        | 1,112,000                 | 1,112,000                                     |                           |                           | 240,000                   | 600,000                   |
| 25    | Број прималаца јубиларних награда                                                        | 4                         | 4                                             |                           |                           | 1                         | 2                         |
| 26    | Смештај и исхрана на терену                                                              |                           |                                               |                           |                           |                           |                           |
| 27    | Помоћ радницима и породици радника                                                       | 2,786,254                 | 2,786,254                                     | 620,000                   | 820,000                   | 1,020,000                 | 3,520,000                 |
| 28    | Стипендије                                                                               |                           |                                               |                           |                           |                           |                           |
| 29    | Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима                            | 150,000                   | 150,000                                       |                           |                           |                           | 150,000                   |
| 30    | Трошкови стручног усавршавања запослених                                                 | 150,000                   | 150,000                                       | 37,500                    | 75,000                    | 112,500                   | 150,000                   |

\* број запослених/прималаца/чланова последњег дана извештајног периода

\*\* позиције од 5 до 31 које се исказују у новчаним јединицама приказати у бруто износу

## Број запослених по секторима / организационим јединицама на дан 31.12.2024. године

| Редни број | Сектор / Организациона јединица     | Број систематизованих радних места | Број извршилаца | Број запослених по кадровској евиденцији | Број запослених на неодређено време | Број запослених на одређено време |
|------------|-------------------------------------|------------------------------------|-----------------|------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|
| 1          | Пословодство                        | 2                                  | 2               | 2                                        | 2                                   | 0                                 |
|            | Пратећи послови пословодства        | 2                                  | 2               | 2                                        | 2                                   | 0                                 |
| 2          | Служба за изградњу и надзор         | 9                                  | 17              | 16                                       | 15                                  | 1                                 |
| 3          | Служба за управљање путевима        | 7                                  | 13              | 11                                       | 10                                  | 1                                 |
| 4          | Служба за правне и опште послове    | 7                                  | 10              | 7                                        | 7                                   | 0                                 |
| 5          | Служба за финансије и рачуноводство | 6                                  | 6               | 4                                        | 3                                   | 1                                 |
| 6          |                                     |                                    |                 |                                          |                                     |                                   |
| 7          |                                     |                                    |                 |                                          |                                     |                                   |
| 8          |                                     |                                    |                 |                                          |                                     |                                   |
| 9          |                                     |                                    |                 |                                          |                                     |                                   |
| 10         |                                     |                                    |                 |                                          |                                     |                                   |
| 11         |                                     |                                    |                 |                                          |                                     |                                   |
| 12         |                                     |                                    |                 |                                          |                                     |                                   |
| 13         |                                     |                                    |                 |                                          |                                     |                                   |
| 14         |                                     |                                    |                 |                                          |                                     |                                   |
| 15         |                                     |                                    |                 |                                          |                                     |                                   |
| 16         |                                     |                                    |                 |                                          |                                     |                                   |
| 17         |                                     |                                    |                 |                                          |                                     |                                   |
| 18         |                                     |                                    |                 |                                          |                                     |                                   |
| 19         |                                     |                                    |                 |                                          |                                     |                                   |
| 20         |                                     |                                    |                 |                                          |                                     |                                   |
| ...        |                                     |                                    |                 |                                          |                                     |                                   |
| УКУПНО:    |                                     | 33                                 | 50              | 42                                       | 39                                  | 3                                 |

Квалификациона структура

| Редни број | Опис | Запослени              |                        | Надзорни одбор /Скупштина |                        |
|------------|------|------------------------|------------------------|---------------------------|------------------------|
|            |      | Број на дан 31.12.2024 | Број на дан 31.12.2025 | Број на дан 31.12.2024    | Број на дан 31.12.2025 |
| 1          | ВСС  | 25                     | 32                     | 3                         | 3                      |
| 2          | ВС   | 3                      | 3                      | 0                         | 0                      |
| 3          | ВКВ  | 0                      | 0                      | 0                         | 0                      |
| 4          | ССС  | 13                     | 14                     | 0                         | 0                      |
| 5          | КВ   | 1                      | 1                      | 0                         | 0                      |
| 6          | ПК   | 0                      | 0                      | 0                         | 0                      |
| 7          | НК   | 0                      | 0                      | 0                         | 0                      |
| УКУПНО     |      | 42                     | 50                     | 3                         | 3                      |

Старосна структура

| Редни број       | Опис         | Број запослених 31.12.2024 | Број запослених 31.12.2025 |
|------------------|--------------|----------------------------|----------------------------|
| 1                | До 30 година | 1                          | 1                          |
| 2                | 30 до 40     | 9                          | 12                         |
| 3                | 40 до 50     | 12                         | 18                         |
| 4                | 50 до 60     | 14                         | 14                         |
| 5                | Преко 60     | 6                          | 5                          |
| УКУПНО           |              | 42                         | 50                         |
| Просечна старост |              | 51,30                      | 48,00                      |

Структура по полу

| Редни број | Опис   | Запослени              |                        | Надзорни одбор /Скупштина |                        |
|------------|--------|------------------------|------------------------|---------------------------|------------------------|
|            |        | Број на дан 31.12.2024 | Број на дан 31.12.2025 | Број на дан 31.12.2024    | Број на дан 31.12.2025 |
| 1          | Мушки  | 22                     | 26                     | 2                         | 2                      |
| 2          | Женски | 20                     | 24                     | 1                         | 1                      |
| УКУПНО     |        | 42                     | 50                     | 3                         | 3                      |

Структура по времену у радном односу

| Редни број | Опис        | Број запослених 31.12.2024 | Број запослених 31.12.2025 |
|------------|-------------|----------------------------|----------------------------|
| 1          | До 5 година | 3                          | 2                          |
| 2          | 5 до 10     | 4                          | 3                          |
| 3          | 10 до 15    | 6                          | 9                          |
| 4          | 15 до 20    | 5                          | 8                          |
| 5          | 20 до 25    | 5                          | 7                          |
| 6          | 25 до 30    | 6                          | 8                          |
| 7          | 30 до 35    | 9                          | 8                          |
| 8          | Преко 35    | 4                          | 5                          |
| УКУПНО     |             | 42                         | 50                         |

## ДИНАМИКА ЗАПОШЉАВАЊА

| Р. бр. | Основ одлива/пријема кадрова               | Број запослених | Р. бр. | Основ одлива/пријема кадрова               | Број запослених |
|--------|--------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------------------------------|-----------------|
|        | Стање на дан 31.12.2024. године            | 42              |        | Стање на дан 30.06.2025. године            | 50              |
|        | Одлив кадрова у периоду 01.01-31.03.2025.  | 1               |        | Одлив кадрова у периоду 01.07-30.09.2025.  | 1               |
| 1      | Одлазак у старосну пензију                 | 1               | 1      | Одлазак у старосну пензију                 | 1               |
| 2      |                                            |                 | 2      |                                            |                 |
| 3      |                                            |                 | 3      |                                            |                 |
|        | Пријем кадрова у периоду 01.01-31.03.2025. | 4               |        | Пријем кадрова у периоду 01.07-30.09.2025. | 1               |
| 1      | Уговор о раду на неодређено време          | 4               | 1      | Уговор о раду на неодређено време          | 1               |
| 2      |                                            |                 | 2      |                                            |                 |
|        | Стање на дан 31.03.2025. године            | 45              |        | Стање на дан 30.09.2024. године            | 50              |
| Р. бр. | Основ одлива/пријема кадрова               | Број запослених | Р. бр. | Основ одлива/пријема кадрова               | Број запослених |
|        | Стање на дан 31.03.2025. године            | 45              |        | Стање на дан 30.09.2025. године            | 50              |
|        | Одлив кадрова у периоду 01.04-30.06.2025.  |                 |        | Одлив кадрова у периоду 31.10-31.12.2025.  |                 |
| 1      |                                            |                 | 1      |                                            |                 |
| 2      |                                            |                 | 2      |                                            |                 |
| 3      |                                            |                 | 3      |                                            |                 |
|        | Пријем кадрова у периоду 01.04-30.06.2025. | 5               |        | Пријем кадрова у периоду 31.10-31.12.2025. |                 |
| 1      | Уговор о раду на неодређено време          | 5               | 1      |                                            |                 |
| 2      |                                            |                 | 2      |                                            |                 |
|        | Стање на дан 30.06.2025. године            | 50              |        | Стање на дан 31.12.2025. године            | 50              |

Исплаћена маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2024. годину\* - Бруто 1

| Исплатно<br>месецима<br>2023. | УКУПНО             |             |                    | СТАРОЗАПОСЛЕНИ**   |             |                    | НОВОЗАПОСЛЕНИ      |             |                    | ПОСЛОВОДСТВО       |             |                    |
|-------------------------------|--------------------|-------------|--------------------|--------------------|-------------|--------------------|--------------------|-------------|--------------------|--------------------|-------------|--------------------|
|                               | Број<br>запослених | Маса зарада | Просечна<br>зарада | Број<br>запослених | Маса зарада | Просечна<br>зарада | Број<br>запослених | Маса зарада | Просечна<br>зарада | Број<br>запослених | Маса зарада | Просечна<br>зарада |
| I                             | 40                 | 4,950,908   | 123,773            | 38                 | 4,580,009   | *20,527            |                    |             |                    | 2                  | 370,899     | 185,450            |
| II                            | 40                 | 4,942,560   | 123,564            | 38                 | 4,571,661   | *20,307            |                    |             |                    | 2                  | 370,899     | 185,450            |
| III                           | 40                 | 4,582,315   | 114,558            | 38                 | 4,211,416   | *10,827            |                    |             |                    | 2                  | 370,899     | 185,450            |
| IV                            | 39                 | 4,759,997   | 122,051            | 36                 | 4,338,627   | *20,517            | 1                  | 50,471      | 50,471             | 2                  | 370,899     | 185,450            |
| V                             | 39                 | 4,910,178   | 125,902            | 36                 | 4,426,376   | *22,955            | 1                  | 112,903     | 112,903            | 2                  | 370,899     | 185,450            |
| VI                            | 39                 | 4,430,898   | 113,613            | 36                 | 3,971,855   | *10,329            | 1                  | 99,949      | 99,949             | 2                  | 359,094     | 179,547            |
| VII                           | 39                 | 4,859,805   | 124,610            | 36                 | 4,378,171   | *21,616            | 1                  | 110,735     | 110,735            | 2                  | 370,899     | 185,450            |
| VIII                          | 38                 | 4,557,749   | 119,941            | 35                 | 4,079,850   | *16,567            | 1                  | 107,000     | 107,000            | 2                  | 370,899     | 185,450            |
| IX                            | 38                 | 4,472,446   | 117,696            | 35                 | 3,996,736   | *14,192            | 1                  | 104,811     | 104,811            | 2                  | 370,899     | 185,450            |
| X                             | 39                 | 4,826,406   | 123,754            | 36                 | 4,328,014   | *20,223            | 1                  | 127,493     | 127,493            | 2                  | 370,899     | 185,450            |
| XI                            | 42                 | 5,322,816   | 126,734            | 36                 | 4,461,480   | *23,930            | 4                  | 490,437     | 122,609            | 2                  | 370,899     | 185,450            |
| XII                           | 42                 | 5,322,816   | 126,734            | 36                 | 4,461,480   | *23,930            | 4                  | 490,437     | 122,609            | 2                  | 370,899     | 185,450            |
| УКУПНО                        | 475                | 57,938,894  | 1,462,929          | 436                | 51,805,675  | 1,425,920          | 15                 | 1,694,236   | 958,581            | 24                 | 4,438,983   | 2,219,492          |
| ПРОСЕКА                       | 40                 | 4,828,241   | 121,977            | 36                 | 4,317,140   | *18,970            | 2                  | 188,248     | 112,949            | 2                  | 369,915     | 184,958            |

\*НАПОМЕНА:

Исплаћена маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2024. годину – Бруто 1 исказују се на начин да се уноси реализоване категорије које су познате до тренутка доношења програма пословања. За прелостале месеце неопходно је унети пројектовану месечну масу средстава и просечну зараду по свим категоријама, узимајући у обзир максималне месечне исплате у току 2024. године

\*\* старозапослени у 2024. години су они запослени који су били у радном односу у децембру 2023. године

Планирана маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2025. годину - Бруто 1

| Планирно<br>месецима<br>2024. | УКУПНО             |             |                    | СТАРОЗАПОСЛЕНИ**   |             |                    | НОВОЗАПОСЛЕНИ      |             |                    | ПОСЛОВОДСТВО       |             |                    |
|-------------------------------|--------------------|-------------|--------------------|--------------------|-------------|--------------------|--------------------|-------------|--------------------|--------------------|-------------|--------------------|
|                               | Број<br>запослених | Маса зарада | Просечна<br>зарада | Број<br>запослених | Маса зарада | Просечна<br>зарада | Број<br>запослених | Маса зарада | Просечна<br>зарада | Број<br>запослених | Маса зарада | Просечна<br>зарада |
| I                             | 42                 | 6,118,665   | 145,683            | 40                 | 5,719,160   | *42,979            |                    |             |                    | 2                  | 399,505     | 199,753            |
| II                            | 45                 | 5,695,091   | 126,558            | 39                 | 4,848,870   | *24,330            | 4                  | 446,716     | 111,679            | 2                  | 399,505     | 199,753            |
| III                           | 45                 | 5,959,847   | 132,441            | 39                 | 5,091,294   | *30,546            | 4                  | 469,048     | 117,262            | 2                  | 399,505     | 199,753            |
| IV                            | 50                 | 6,838,846   | 136,777            | 39                 | 5,333,718   | *36,762            | 9                  | 1,105,623   | 122,847            | 2                  | 399,505     | 199,753            |
| V                             | 50                 | 6,838,846   | 136,777            | 39                 | 5,333,718   | *36,762            | 9                  | 1,105,623   | 122,847            | 2                  | 399,505     | 199,753            |
| VI                            | 50                 | 6,546,157   | 130,923            | 39                 | 5,091,294   | *30,546            | 9                  | 1,055,358   | 117,262            | 2                  | 399,505     | 199,753            |
| VII                           | 50                 | 7,117,017   | 142,340            | 38                 | 5,433,202   | *42,979            | 10                 | 1,284,310   | 128,431            | 2                  | 399,505     | 199,753            |
| VIII                          | 50                 | 6,532,873   | 130,657            | 38                 | 4,960,748   | *30,546            | 10                 | 1,172,620   | 117,262            | 2                  | 399,505     | 199,753            |
| IX                            | 50                 | 6,824,931   | 136,499            | 38                 | 5,196,956   | *36,762            | 10                 | 1,228,470   | 122,847            | 2                  | 399,505     | 199,753            |
| X                             | 50                 | 7,117,017   | 142,340            | 38                 | 5,433,202   | *42,979            | 10                 | 1,284,310   | 128,431            | 2                  | 399,505     | 199,753            |
| XI                            | 50                 | 6,240,835   | 124,817            | 38                 | 4,724,540   | *24,330            | 10                 | 1,116,790   | 111,679            | 2                  | 399,505     | 199,753            |
| XII                           | 50                 | 7,117,017   | 142,340            | 38                 | 5,433,202   | *42,979            | 10                 | 1,284,310   | 128,431            | 2                  | 399,505     | 199,753            |
| УКУПНО                        | 582                | 78,947,142  | 1,628,152          | 463                | 62,599,904  | 1,622,500          | 95                 | 11,553,178  | 1,328,978          | 24                 | 4,794,060   | 2,397,030          |
| ПРОСЕКА                       | 49                 | 6,578,929   | 135,648            | 39                 | 5,216,659   | *35,205            | 9                  | 1,050,289   | 120,816            | 2                  | 399,505     | 199,753            |

\*\*старозапослени у 2025. години су они запослени који су били у радном односу у предузећу у децембру 2024. године

Планирана маса за зараде увећана за доприносе на зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2025. годину - Бруто 2

у динарима

| Планно<br>месецима<br>2024. | УКУПНО             |             |                    |                    | СТАРОЗАПОСЛЕНИ |                    |                    |             | НОВОЗАПОСЛЕНИ      |                    |             |                    | ПОСЛОВОДСТВО       |             |                    |                    |
|-----------------------------|--------------------|-------------|--------------------|--------------------|----------------|--------------------|--------------------|-------------|--------------------|--------------------|-------------|--------------------|--------------------|-------------|--------------------|--------------------|
|                             | Број<br>запослених | Маса зарада | Просечна<br>зарада | Број<br>запослених | Маса зарада    | Просечна<br>зарада | Број<br>запослених | Маса зарада | Просечна<br>зарада | Број<br>запослених | Маса зарада | Просечна<br>зарада | Број<br>запослених | Маса зарада | Просечна<br>зарада | Број<br>запослених |
| I                           | 42                 | 7,045,642   | 167,753            | 40                 | 6,585,613      | 164,640            |                    |             |                    |                    |             |                    | 2                  | 460,029     | 230,015            |                    |
| II                          | 45                 | 6,557,897   | 145,731            | 39                 | 5,583,474      | 143,166            |                    |             |                    | 4                  | 514,393     | 128,598            | 2                  | 460,030     | 230,015            |                    |
| III                         | 45                 | 6,862,764   | 152,506            | 39                 | 5,862,625      | 150,324            |                    |             |                    | 4                  | 540,109     | 135,027            | 2                  | 460,030     | 230,015            |                    |
| IV                          | 50                 | 7,874,931   | 157,499            | 39                 | 6,141,776      | 157,481            |                    |             |                    | 9                  | 1,273,125   | 141,458            | 2                  | 460,030     | 230,015            |                    |
| V                           | 50                 | 7,874,931   | 157,499            | 39                 | 6,141,776      | 157,481            |                    |             |                    | 9                  | 1,273,125   | 141,458            | 2                  | 460,030     | 230,015            |                    |
| VI                          | 50                 | 7,537,900   | 150,758            | 39                 | 5,862,625      | 150,324            |                    |             |                    | 9                  | 1,215,245   | 135,027            | 2                  | 460,030     | 230,015            |                    |
| VII                         | 50                 | 8,195,248   | 163,905            | 38                 | 6,256,332      | 164,640            |                    |             |                    | 10                 | 1,478,886   | 147,889            | 2                  | 460,030     | 230,015            |                    |
| VIII                        | 50                 | 7,522,603   | 150,452            | 38                 | 5,712,301      | 150,324            |                    |             |                    | 10                 | 1,350,272   | 135,027            | 2                  | 460,030     | 230,015            |                    |
| IX                          | 50                 | 7,858,908   | 157,178            | 38                 | 5,984,295      | 157,481            |                    |             |                    | 10                 | 1,414,583   | 141,458            | 2                  | 460,030     | 230,015            |                    |
| X                           | 50                 | 8,195,245   | 163,905            | 38                 | 6,256,332      | 164,640            |                    |             |                    | 10                 | 1,478,883   | 147,888            | 2                  | 460,030     | 230,015            |                    |
| XI                          | 50                 | 7,186,322   | 143,726            | 38                 | 5,440,308      | 143,166            |                    |             |                    | 10                 | 1,285,984   | 128,598            | 2                  | 460,030     | 230,015            |                    |
| XII                         | 50                 | 8,195,245   | 163,905            | 38                 | 6,256,332      | 164,640            |                    |             |                    | 10                 | 1,478,883   | 147,888            | 2                  | 460,030     | 230,015            |                    |
| УКУПНО                      | 582                | 90,907,636  | 1,874,817          | 463                | 72,083,789     | 1,868,309          |                    |             |                    | 95                 | 13,303,488  | 1,530,318          | 24                 | 5,520,359   | 2,760,180          |                    |
| ПРОСЕК                      | 49                 | 7,575,636   | 156,199            | 39                 | 6,006,982      | 155,689            |                    |             |                    | 8                  | 1,108,624   | 140,037            | 2                  | 460,030     | 230,015            |                    |

\*старозапослени у 2025. години су они запослени који су били у радном односу у предугођу у децембру 2024. године

### Распон исплаћених и планираних зарада

|                            |                | у динарима               |         |                          |         |
|----------------------------|----------------|--------------------------|---------|--------------------------|---------|
|                            |                | Исплаћена у 2024. години |         | Планирана у 2025. години |         |
|                            |                | Бруто 1                  | Нето    | Бруто 1                  | Нето    |
| Запослени без пословодства | Најнижа зарада | 89.947                   | 65.553  | 105.835                  | 77.032  |
|                            | Највиша зарада | 181.883                  | 130.000 | 189.729                  | 135.842 |
| Пословодство               | Најнижа зарада | 181.883                  | 130.000 | 195.917                  | 140.180 |
|                            | Највиша зарада | 189.016                  | 135.000 | 203.588                  | 145.557 |

### Најнижа и највиша месечна зарада директора

|          |                | у динарима               |         |                          |         |
|----------|----------------|--------------------------|---------|--------------------------|---------|
|          |                | Исплаћена у 2024. години |         | Планирана у 2025. години |         |
|          |                | Бруто 1                  | Нето    | Бруто 1                  | Нето    |
| Директор | Најнижа зарада | 189.016                  | 135.000 | 203.588                  | 145.557 |
|          | Највиша зарада | 189.016                  | 135.000 | 203.588                  | 145.557 |

Исплаћена маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима  
од 01.01.2025. до 2025. године - Бруто 1

| Реализација<br>по месецима<br>2024 | УКУПНО             |             |                    | СТАРОЗАПОСЛЕНИ*    |             |                    | НОВОЗАПОСЛЕНИ      |             |                    | ПОСЛОВОДСТВО       |             |                    |
|------------------------------------|--------------------|-------------|--------------------|--------------------|-------------|--------------------|--------------------|-------------|--------------------|--------------------|-------------|--------------------|
|                                    | Број<br>запослених | Маса зарада | Просечна<br>зарада | Број<br>запослених | Маса зарада | Просечна<br>зарада | Број<br>запослених | Маса зарада | Просечна<br>зарада | Број<br>запослених | Маса зарада | Просечна<br>зарада |
| I                                  |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |
| II                                 |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |
| III                                |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |
| IV                                 |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |
| V                                  |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |
| VI                                 |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |
| VII                                |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |
| VIII                               |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |
| IX                                 |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |
| X                                  |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |
| XI                                 |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |
| XII                                |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |
| УКУПНО                             |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |
| ПРОСЕК                             |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |

\*старозапослени у 2025. години су они запослени који су били у радном односу у предузећу у децембру 2024. године

Исплаћена маса за зараде увећана за доприносе на зараде, број запослених и просечна зарада по месецима  
од 01.01.2025. до 2025. године - Бруто 2

| Реализација<br>по месецима<br>2024 | УКУПНО             |             |                    | СТАРОЗАПОСЛЕНИ*    |             |                    | НОВОЗАПОСЛЕНИ      |             |                    | ПОСЛОВОДСТВО       |             |                    |
|------------------------------------|--------------------|-------------|--------------------|--------------------|-------------|--------------------|--------------------|-------------|--------------------|--------------------|-------------|--------------------|
|                                    | Број<br>запослених | Маса зарада | Просечна<br>зарада | Број<br>запослених | Маса зарада | Просечна<br>зарада | Број<br>запослених | Маса зарада | Просечна<br>зарада | Број<br>запослених | Маса зарада | Просечна<br>зарада |
| I                                  |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |
| II                                 |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |
| III                                |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |
| IV                                 |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |
| V                                  |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |
| VI                                 |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |
| VII                                |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |
| VIII                               |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |
| IX                                 |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |
| X                                  |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |
| XI                                 |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |
| XII                                |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |
| УКУПНО                             |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |
| ПРОСЕК                             |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |                    |             |                    |

\*старозапослени у 2025. години су они запослени који су били у радном односу у предузећу у децембру 2024. године



## Накнаде Надзорног одбора / Скупштине у нето износу

у динарима

| Месец  | Надзорни одбор / Скупштина<br>реализација 2024. година |                        |                  |              | Надзорни одбор / Скупштина<br>план 2025. година |                        |                  |              |
|--------|--------------------------------------------------------|------------------------|------------------|--------------|-------------------------------------------------|------------------------|------------------|--------------|
|        | Укупан износ                                           | Накнада<br>председника | Накнада<br>члана | Број чланова | Укупан износ                                    | Накнада<br>председника | Накнада<br>члана | Број чланова |
|        | 1+(2+3)                                                | 1                      | 2                | 3            | 1+(2+3)                                         | 1                      | 2                | 3            |
| I      | 80.000                                                 | 30.000                 | 25.000           | 2            | 80.000                                          | 30.000                 | 25.000           | 2            |
| II     | 80.000                                                 | 30.000                 | 25.000           | 2            | 80.000                                          | 30.000                 | 25.000           | 2            |
| III    | 80.000                                                 | 30.000                 | 25.000           | 2            | 80.000                                          | 30.000                 | 25.000           | 2            |
| IV     | 80.000                                                 | 30.000                 | 25.000           | 2            | 80.000                                          | 30.000                 | 25.000           | 2            |
| V      | 80.000                                                 | 30.000                 | 25.000           | 2            | 80.000                                          | 30.000                 | 25.000           | 2            |
| VI     | 80.000                                                 | 30.000                 | 25.000           | 2            | 80.000                                          | 30.000                 | 25.000           | 2            |
| VII    | 80.000                                                 | 30.000                 | 25.000           | 2            | 80.000                                          | 30.000                 | 25.000           | 2            |
| VIII   | 80.000                                                 | 30.000                 | 25.000           | 2            | 80.000                                          | 30.000                 | 25.000           | 2            |
| IX     | 80.000                                                 | 30.000                 | 25.000           | 2            | 80.000                                          | 30.000                 | 25.000           | 2            |
| X      | 80.000                                                 | 30.000                 | 25.000           | 2            | 80.000                                          | 30.000                 | 25.000           | 2            |
| XI     | 80.000                                                 | 30.000                 | 25.000           | 2            | 80.000                                          | 30.000                 | 25.000           | 2            |
| XII    | 80.000                                                 | 30.000                 | 25.000           | 2            | 80.000                                          | 30.000                 | 25.000           | 2            |
| УКУПНО | 960.000                                                | 360.000                | 300.000          | 24           | 960.000                                         | 360.000                | 300.000          | 24           |
| ПРОСЕК | 80.000                                                 | 30.000                 | 25.000           | 2            | 80.000                                          | 30.000                 | 25.000           | 2            |

## Накнаде Надзорног одбора / Скупштине у бруто износу

у динарима

| Месец  | Надзорни одбор / Скупштина<br>реализација 2024. година |                        |                  |              | Надзорни одбор / Скупштина<br>план 2025. година |                        |                  |              |
|--------|--------------------------------------------------------|------------------------|------------------|--------------|-------------------------------------------------|------------------------|------------------|--------------|
|        | Укупан износ                                           | Накнада<br>председника | Накнада<br>члана | Број чланова | Укупан износ                                    | Накнада<br>председника | Накнада<br>члана | Број чланова |
|        | 1+(2+3)                                                | 1                      | 2                | 3            | 1+(2+3)                                         | 1                      | 2                | 3            |
| I      | 123.457                                                | 46.297                 | 38.580           | 2            | 123.457                                         | 46.297                 | 38.580           | 2            |
| II     | 123.457                                                | 46.297                 | 38.580           | 2            | 123.457                                         | 46.297                 | 38.580           | 2            |
| III    | 123.457                                                | 46.297                 | 38.580           | 2            | 123.457                                         | 46.297                 | 38.580           | 2            |
| IV     | 123.457                                                | 46.297                 | 38.580           | 2            | 123.457                                         | 46.297                 | 38.580           | 2            |
| V      | 123.457                                                | 46.297                 | 38.580           | 2            | 123.457                                         | 46.297                 | 38.580           | 2            |
| VI     | 123.457                                                | 46.297                 | 38.580           | 2            | 123.457                                         | 46.297                 | 38.580           | 2            |
| VII    | 123.457                                                | 46.297                 | 38.580           | 2            | 123.457                                         | 46.297                 | 38.580           | 2            |
| VIII   | 123.457                                                | 46.297                 | 38.580           | 2            | 123.457                                         | 46.297                 | 38.580           | 2            |
| IX     | 123.457                                                | 46.297                 | 38.580           | 2            | 123.457                                         | 46.297                 | 38.580           | 2            |
| X      | 123.457                                                | 46.297                 | 38.580           | 2            | 123.457                                         | 46.297                 | 38.580           | 2            |
| XI     | 124.999                                                | 46.875                 | 39.062           | 2            | 123.457                                         | 46.297                 | 38.580           | 2            |
| XII    | 124.999                                                | 46.875                 | 39.062           | 2            | 123.457                                         | 46.297                 | 38.580           | 2            |
| УКУПНО | 1.484.568                                              | 556.720                | 463.924          | 24           | 1.481.484                                       | 555.564                | 462.960          | 24           |
| ПРОСЕК | 123.714                                                | 46.393                 | 38.660           | 2            | 123.457                                         | 46.297                 | 38.580           | 2            |

[illegible]

## ПЛАНИРАНА ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА ЗА НАБАВКУ ДОБАРА, РАДОВА И УСЛУГА

у динарима

| Редни број           | ПОЗИЦИЈА                                                                                                                                                                                               | Реализација<br>(процена)<br>у 2024. години | План<br>01.01-31.03.2025. | План<br>01.01-30.06.2025. | План<br>01.01-30.09.2025. | План<br>01.01-31.12.2025. |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Добра</b>         |                                                                                                                                                                                                        |                                            |                           |                           |                           |                           |
| 1.                   | Софтвер за означавање и вођење евиденције путева и улица на територији Града Ниша                                                                                                                      | 0                                          | 4.166.667                 | 8.333.333                 | 12.500.000                | 16.666.667                |
| 2.                   | Материјал за штампаче и плотере (тонери, боје, цд-и и сл.), оригинали са холограмом по препоруци произвођача опреме                                                                                    | 300.000                                    | 100.000                   | 200.000                   | 300.000                   | 400.000                   |
| 3.                   | Материјал за одржавање хигијене                                                                                                                                                                        | 100.000                                    | 50.000                    | 100.000                   | 150.000                   | 200.000                   |
| 4.                   | Канцеларијски материјал                                                                                                                                                                                | 500.000                                    | 100.000                   | 200.000                   | 300.000                   | 400.000                   |
| 5.                   | Рачунарска, телекомуникациона и друга опрема, алати и канцеларијски намештај                                                                                                                           | 849.818                                    | 300.000                   | 600.000                   | 900.000                   | 1.200.000                 |
| 6.                   | Канцеларијски и остали материјал, телекомуникациона и друга опрема - Програми управљања заштићеним подручјима                                                                                          | 300.000                                    | 220.000                   | 440.000                   | 660.000                   | 880.000                   |
| 7.                   | Електрична енергија                                                                                                                                                                                    | 700.000                                    | 175.000                   | 350.000                   | 525.000                   | 700.000                   |
| 8.                   | Гориво за моторна возила                                                                                                                                                                               | 1.000.000                                  | 250.000                   | 500.000                   | 750.000                   | 1.000.000                 |
| 9.                   | Даљинско грејање                                                                                                                                                                                       | 400.000                                    | 125.000                   | 250.000                   | 375.000                   | 500.000                   |
| 10.                  | Кафа, чајеви, минерална вода и др. за пословне састанке                                                                                                                                                | 50.000                                     | 25.000                    | 50.000                    | 75.000                    | 100.000                   |
| <b>Укупно добра:</b> |                                                                                                                                                                                                        | <b>4.199.818</b>                           | <b>5.511.667</b>          | <b>11.023.333</b>         | <b>16.535.000</b>         | <b>22.046.667</b>         |
| <b>Услуге</b>        |                                                                                                                                                                                                        |                                            |                           |                           |                           |                           |
| 1.                   | ПТТ и транспортни трошкови                                                                                                                                                                             | 791.954                                    | 250.000                   | 500.000                   | 750.000                   | 1.000.000                 |
| 2.                   | Текуће одржавање моторних возила                                                                                                                                                                       | 1.000.000                                  | 250.000                   | 500.000                   | 750.000                   | 1.000.000                 |
| 3.                   | Текуће одржавање рачунара и рачунарске опреме                                                                                                                                                          | 1.000.000                                  | 250.000                   | 500.000                   | 750.000                   | 1.000.000                 |
| 4.                   | Текуће одржавање опреме за комуникацију и фотокопир апарата                                                                                                                                            | 600.000                                    | 150.000                   | 300.000                   | 450.000                   | 600.000                   |
| 5.                   | Текуће одржавање зграде                                                                                                                                                                                | 1.000.000                                  | 250.000                   | 500.000                   | 750.000                   | 1.000.000                 |
| 6.                   | Текуће одржавање - Програми управљања заштићеним подручјима                                                                                                                                            | 10.000                                     | 200.000                   | 400.000                   | 600.000                   | 800.000                   |
| 7.                   | Трошкови закупнина                                                                                                                                                                                     | 2.000.000                                  | 550.000                   | 1.100.000                 | 1.650.000                 | 2.200.000                 |
| 8.                   | Реклама и пропаганда                                                                                                                                                                                   | 4.167                                      | 100.000                   | 200.000                   | 300.000                   | 400.000                   |
| 9.                   | Комуналне и остале услуге                                                                                                                                                                              | 378.332                                    | 175.000                   | 350.000                   | 525.000                   | 700.000                   |
| 10.                  | Услуге екстерне ревизије финансијских извештаја                                                                                                                                                        | 136.500                                    | 150.000                   | 150.000                   | 150.000                   | 150.000                   |
| 11.                  | Непроизводне услуге (адвокатске и правне услуге, услуге стручног надзора, техничке контроле техничке документације, здравља и безбедности на раду, консалтинг и остале непоменуте непроизводне услуге) | 8.785.487                                  | 8.563.000                 | 17.126.000                | 25.689.000                | 34.252.000                |
| 12.                  | Непроизводне услуге - Програми управљања заштићеним подручјима (услуге истраживања и израде студија и остале непоменуте непроизводне услуге)                                                           | 1.813.333                                  | 187.000                   | 374.000                   | 561.000                   | 748.000                   |
| 13.                  | Репрезентација - угоститељске услуге                                                                                                                                                                   | 50.000                                     | 100.000                   | 200.000                   | 300.000                   | 400.000                   |
| 14.                  | Осигурање имовине код осигуравајућих кућа                                                                                                                                                              | 300.000                                    | 100.000                   | 200.000                   | 300.000                   | 400.000                   |
| 15.                  | Трошкови платног промета                                                                                                                                                                               | 1.371.968                                  | 400.000                   | 800.000                   | 1.200.000                 | 1.600.000                 |
| 16.                  | Стручне лиценце запослених неопходне за обављање делатности                                                                                                                                            | 300.000                                    | 75.000                    | 150.000                   | 225.000                   | 300.000                   |
| 17.                  | Стручна литература неопходна за обављање основне делатности                                                                                                                                            | 100.000                                    | 25.000                    | 50.000                    | 75.000                    | 100.000                   |
| 18.                  | Семинари и едукације                                                                                                                                                                                   | 100.000                                    | 100.000                   | 200.000                   | 300.000                   | 400.000                   |

|                                       |                                                                                                                                  |                      |                    |                    |                      |                      |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| 19.                                   | Таксе за учествовање на тендерима, вештачења, сагласности од надлежних органа и друге сл. услуге                                 | 1.005.242            | 300.000            | 600.000            | 900.000              | 1.200.000            |
| 20.                                   | Систематски лекарски прегледи запослених и организоване рекреативне активности у циљу очувања здравствене способности запослених | 800.000              | 200.000            | 400.000            | 600.000              | 950.000              |
| <b>Укупно услуге:</b>                 |                                                                                                                                  | <b>2.154.983</b>     | <b>12.375.000</b>  | <b>24.600.000</b>  | <b>36.825.000</b>    | <b>49.200.000</b>    |
| <b>Радови</b>                         |                                                                                                                                  |                      |                    |                    |                      |                      |
| 1.                                    | Радови на изградњи и реконструкцији општинских путева и улица и некатегорисаних путева                                           | 727.100.000          | 131.875.000        | 203.750.000        | 395.625.000          | 527.500.000          |
| 2.                                    | Радови на одржавању и заштити општинских путева и улица и некатегорисаних путева - капитално одржавање                           | 684.566.667          | 108.958.333        | 217.916.666        | 326.875.000          | 435.833.333          |
| 3.                                    | Радови на одржавању и заштити општинских путева и улица и некатегорисаних путева - текуће одржавање                              | 770.000.000          | 106.312.500        | 212.625.000        | 318.937.500          | 456.250.000          |
| 4.                                    | Радови на одржавању и заштити општинских путева и улица и некатегорисаних путева - текуће одржавање из сопствених средстава      | 44.166.666           | 15.208.333         | 30.416.666         | 45.625.000           | 60.833.333           |
| <b>Укупно радови:</b>                 |                                                                                                                                  | <b>2.225.833.333</b> | <b>362.354.166</b> | <b>724.708.332</b> | <b>1.087.062.500</b> | <b>1.480.416.666</b> |
| <b>УКУПНО = ДОБРА + УСЛУГЕ+РАДОВИ</b> |                                                                                                                                  | <b>2.251.580.134</b> | <b>380.240.833</b> | <b>760.331.665</b> | <b>1.140.422.500</b> | <b>1.551.663.333</b> |

ПЛАН ИНВЕСТИЦИЈА

| Редни број         | Назив инвестиције                                                                                     | Година почетка реализације инвестиције | Година завршетка реализације инвестиције | Укупна вредност инвестиције | Реализовано до 31.12.2023. године | Структура финансирања                                                               | Износ прима из буџета | План 2023. године |             |             |             | План 2024. године | План 2027. године |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------|-------------|-------------|-------------|-------------------|-------------------|
|                    |                                                                                                       |                                        |                                          |                             |                                   |                                                                                     |                       | 01.01.2023.       | 01.01.2023. | 01.01.2023. | 01.01.2023. |                   |                   |
| 1                  | Софтвер за означавање и вођење евиденције путева и улица на територији Града Ниша (WEB GIS MAP ULICA) | 2023                                   | 2027                                     | 100.000                     | 22.000                            | Сопствена средства<br>Позајмљена средства (по контини)<br>Остало                    | 25.000                | 4.167             | 8.334       | 12.500      | 16.667      | 8.000             | 25.000            |
| 2                  |                                                                                                       |                                        |                                          |                             |                                   | Сопствена средства<br>Позајмљена средства<br>Средства буџета (по контини)<br>Остало | 75.000                | 4.167             | 8.334       | 12.500      | 16.667      | 33.000            | 25.000            |
| 3                  |                                                                                                       |                                        |                                          |                             |                                   | Сопствена средства<br>Позајмљена средства<br>Средства буџета (по контини)<br>Остало | 100.000               |                   |             |             |             |                   |                   |
| 4                  |                                                                                                       |                                        |                                          |                             |                                   | Сопствена средства<br>Позајмљена средства<br>Средства буџета (по контини)<br>Остало |                       |                   |             |             |             |                   |                   |
| 5                  |                                                                                                       |                                        |                                          |                             |                                   | Сопствена средства<br>Позајмљена средства<br>Средства буџета (по контини)<br>Остало |                       |                   |             |             |             |                   |                   |
| Укупно инвестиције |                                                                                                       |                                        |                                          |                             |                                   |                                                                                     | 100.000               | 24.167            | 8.334       | 12.500      | 16.667      | 33.000            | 25.000            |

у 000 динара

СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

| Редни број | Позиција               | План<br>2024 година | Реализација<br>(процена)<br>2024. година | План<br>01.01-31.03.2025. | План<br>01.01-30.06.2025. | План<br>01.01-30.09.2025. | План<br>01.01-31.12.2025. |
|------------|------------------------|---------------------|------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 1.         | Спонзорство            |                     |                                          |                           |                           |                           |                           |
| 2.         | Донације               |                     |                                          |                           |                           |                           |                           |
| 3.         | Хуманитарне активности |                     |                                          |                           |                           |                           |                           |
| 4.         | Спортске активности    |                     |                                          |                           |                           |                           |                           |
| 5.         | Репрезентација         | 100,000             | 100,000                                  | 125,000                   | 250,000                   | 375,000                   | 500,000                   |
| 6.         | Реклама и пропаганда   | 25,000              | 4,167                                    | 100,000                   | 200,000                   | 300,000                   | 400,000                   |
| 7.         | Остало                 |                     |                                          |                           |                           |                           |                           |

НАДЗОРНИ ОДБОР

ЈП ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИША

председник



Живојин Ташић, магистар економије

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

уз Програм пословања ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша за 2025. годину

Правни основ за израду и доношење Програма пословања ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша за 2025. годину је Закон о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/16, 88/19 и 62/23 – др. закон) где је у члану 59. прописана обавеза јавног предузећа да за сваку календарску годину доноси годишњи програм пословања и доставља га оснивачу ради давања сагласности.

Сходно одредбама чл. 23. Одлуке о оснивању ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша („Сл. лист града Ниша“, бр.141/16-пречишћен текст и 118/18) и члана 29. Статута ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша бр. 02-1989/19 од 29.5.2019. године – пречишћен текст, Надзорни одбор доноси годишњи, односно трогодишњи програм пословања, усклађен са дугорочним и средњорочним планом пословне стратегије и развоја, уз сагласност Скупштине Града Ниша.

Надзорни одбор ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша на XL седници одржаној дана 29.11.2024. године донео је Програм пословања за 2025. годину бр. 01-7128-2/24. Градске управе за комуналне делатности и инспекцијске послове доставила је дана 6.12.2024. године електронским путем обавештење у коме је наведено да је потребно да се достављени програм коригује у складу са Смерницама за израду годишњег програма пословања за 2025. годину, односно трогодишњег програма пословања за период 2025-2027. године јавних предузећа и других облика организовања који обављају делатност од општег интереса, које су саставни део Уредбе о утврђивању елемената годишњег програма пословања за 2025. годину, односно трогодишњег програма пословања за период 2025-2027. године јавних предузећа и других облика организовања који обављају делатност од општег интереса („Службени гласник РС“, бр. 90/2024), као и да је приликом планирања зарада неопходно придржавати се ограничења која се односе на увећање просечне зараде старозапослених, новозапослених и пословодства, а која је Градско веће Града Ниша донело Закључком број 1253-9/2024-03 од 29.11.2024. године. По примљеном обавештењу, приступило се корекцији програма.

Програм је урађен уз поштовање одредаба члана 60. Закона о јавним предузећима, које се односе на обавезне елементе садржаја програма, општих параметара за израду програма, Смерница за израду годишњих програма пословања за 2025. годину, односно трогодишњих програма пословања за период 2025-2027. године јавних предузећа и других облика организовања који обављају делатност од општег интереса, а сходно Уредби Владе Републике Србије објављеној у Службеном гласнику РС бр. 90/24 и Закључка број 1253-9/2024-03 од 29.11.2024. године.

Програм се састоји из 10 целина и то:

**1. Општи подаци** – Општи део у коме се наводи статус, правна форма и делатност предузећа, одређује оквир и сврха постојања предузећа и чему предузеће тежи у даљем развоју. Такође, у овом делу се и приказује организациона структура према важећим одлукама.

**2. Анализа пословања у 2024. години** – У овом делу извршена је детаљна анализа пословања предузећа у 2024. години, што је послужило као основа за израду Програма пословања за 2025. годину. Пословање предузећа претходне године описано је кроз процењени физички обим активности, анализу остварених индикатора пословања,

утврђени су разлози одступања у односу на планиране индикаторе и наведене активности које су спроведене на унапређењу процеса пословања.

**3. Циљеви и планиране активности за 2025. годину** – Овде су дефинисани циљеви ради остваривања планираних задатака у оквиру надлежности предузећа, кључне активности потребне за достизање циљева, извршена је анализа тржишта и процена најзначајнијих ризика који се могу јавити у пословању.

**4. Планирани извори прихода и позиције расхода по наменама** – У овом делу детаљно су приказани приходи по изворима и расходи по наменама, као и очекивани финансијски резултат за 2025. годину, уз осврт на политику цена и трошкове запослених.

**5. Планирани начин расподеле добити** – Део у коме је истакнуто да ће се планирана добит распоредити у складу са одлуком оснивача и одлуком Надзорног одбора.

**6. План зарада и запошљавања** – У овом делу разрађена је политика запошљавања и приказан планирани износ средстава за исплату зарада, а уз уважавање свих законских ограничења и препорука.

**7. Кредитна задуженост** – ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша не планира кредитно да се задужује.

**8. Планиране набавке** – Планирана набавка добара, услуга и радова за обављање делатности ће се у 2025. години извршити сагласно Закону о јавним набавкама, сходно Плану јавних набавки за 2025. годину и финансијским средствима опредељеним за те намене.

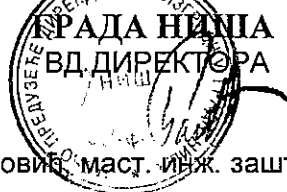
**9. План инвестиција** – ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша у 2025. години планира инвестициона улагања у софтвер за означавање и вођење евиденције путева и улица на територији Града Ниша.

**10. Критеријуми за коришћење средстава за посебне намене** – Овде су посебно описани критеријуми на основу којих су планирана средства за посебне намене, а сходно томе и начин трошења ових средстава.

Програм пословања за 2025. годину донет је на седници Надзорног одбора од 10.12.2024. године.

Имајући у виду наведено упућује се Програм пословања ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша за 2025. годину, преко Градске управе за комуналне делатности и инспекцијске послове, Скупштини Града Ниша на сагласност.

**ЈП ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ**



Саша Тасковић, маг. инж. зашт. жив. сред.