

На основу члана 56. став 1. тачка 1. Статута Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 88/2008, 143/2016 и 18/2019), члана 72. став 1. Пословника о раду Градског већа Града Ниша („Службени лист Града Ниша“ број 1/2013, 95/2016, 98/2016, 124/2016, 144/2016 и 117/2020) и члана 8. став 2. Правилника о припреми, изради и достави материјала Градском већу Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 103/2024),

Градско веће Града Ниша, на седници од 20.12.2024. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

I Утврђује се Предлог одлуке о изради Плана генералне регулације приобалског појаса реке Нишаве.

II Предлог одлуке о изради Плана генералне регулације приобалског појаса реке Нишаве, доставља се председнику Скупштине Града Ниша ради увршћивања у дневни ред седнице Скупштине Града.

III За представника предлагача по овом предлогу на седници Скупштине Града Ниша, одређује се Милан Милојевић, вршилац дужности директора ЈП Завод за урбанизам Ниш.

Број: 1411-4/2024-03
У Нишу, 20.12.2024. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

**ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ
ЗАМЕНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА**

Лука Гашевић

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/23) и члана 37. став 1. тачка 6. Статута Града Ниша ("Службени лист Града Ниша", бр. 88/2008, 143/2016 и 18/2019),

Скупштина Града Ниша, на седници од __. __. 2024. године, донела је

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРИОБАЛНОГ ПОЈАСА РЕКЕ НИШАВЕ

Члан 1.

Приступа се изради Плана генералне регулације приобалног појаса реке Нишаве (у даљем тексту: План генералне регулације).

План генералне регулације се израђује на основу иницијативе Главног урбанисте Града Ниша бр. 10-37/2024-06 од 28.03.2024.године.

Члан 2.

Планом генералне регулације се разрађује подручје од 421,332 ha. Просторни обухват дефинисан је следећим катастарским парцелама:

КО Брзи Брод: 2707; 2715; 2713; 2712; 2720; 2717; 2716; 2711; 2710; 2714; 2722; 2709; 34/2; 22/2; 2123/4; 2718/1; 2719/1; 2721/1; 2723/1; 2724/1;

КО Доња Врежина: 2074; 2012; 2021; 2010; 2000; 2024; 2008; 2061; 2068; 2016; 2014; 2015; 2001; 1998; 1999; 2065; 2071; 2079; 2035; 2057; 2003; 2011; 1992; 2013; 1995; 1993; 2017; 2032; 2030; 2041; 2031; 2033; 1986; 1985; 2064; 2002; 2009; 1990; 1997; 2034; 1994; 1996; 1989; 1991; 1988; 1984; 1984; 2022; 2025; 2069; 2070; 1987; 1983/1; 1983/2; 2004/1; 2004/2; 2005/1; 2005/2; 2006/1; 2006/2; 2007/1; 2007/2; 2018/1; 2018/2; 2019/1; 2019/2; 2020/1; 2020/2; 2023/1; 2023/2; 2026/1; 2026/2; 2027/1; 2027/2; 2028/1; 2028/2; 2029/1; 2029/2; 2036/1; 2036/2; 2036/3; 2036/4; 2037/1; 2037/2; 2038/1; 2038/2; 2039/1; 2039/2; 2040/1; 2040/2; 2042/1; 2042/2; 2043/1; 2043/2; 2044/1; 2044/2; 2045/1; 2045/2; 2046/1; 2046/2; 2047/1; 2047/2; 2048/1; 2048/2; 2049/1; 2049/2; 2050/1; 2050/2; 2051/1; 2051/2; 2052/1; 2052/2; 2053/1; 2053/2; 2054/1; 2054/2; 2055/1; 2055/2; 2056/1; 2056/2; 2058/2; 2058/3; 2058/4; 2058/5; 2059/1; 2059/2; 2059/3; 2059/5; 2059/6; 2060/2; 2060/3; 2060/4; 2060/5; 2062/1; 2062/2; 2063/1; 2063/2; 2066/1; 2066/2; 2067/1; 2067/2; 2072/1; 2072/2; 2073/1; 2073/2; 2075/1; 2075/2; 2076/1; 2076/2; 2077/1; 2077/2; 2078/1; 2078/2;

КО Јелашница: 1254/1; 1254/2; 1254/3; 1255; 1256; 1274; 1281; 1322; 1323; 1324; 1325; 1390; 1390; 1390; 1424; 1425/1; 1430/1; 1432/1; 1434; 1435; 1450; 1451; 1452; 1453; 1454; 1455/1; 1455/2; 6005/1; 6005/3; 6021/1; 6048; 6049; 6050; 6058;

КО Малча: 6687/2; 6687/3; 6697/1; 6698/2; 6699/2; 6699/3; 6699/5; 6711/2; 6711/3; 6715; 6716/2; 6745/1; 6745/2; 6745/3; 6745/4; 6746; 6747; 6750; 6751; 6754; 6755/1; 6755/2; 6758; 6759/1; 6759/2; 6762/1; 6762/2; 6763; 6778; 6779; 6780; 6783/1; 6783/2; 6784; 6787; 6788; 6804; 6805; 6808; 6809; 6812/1; 6812/2; 6813; 6816; 6817; 6827; 6828; 6830/1; 6830/4; 6921/1; 6921/2; 6921/4; 6922/1; 6923/1; 6924/1; 6925/1; 6928/2; 6929/2; 6930/3; 6930/6; 6934/5; 6937; 6938/3; 6946/1; 6946/2; 6946/3; 6946/4; 6972/1; 6972/2; 6983/2; 6984/1; 6985/1; 6986/2; 6987/5; 6988/1; 6989/2; 6990/1; 6991/1; 6993/1; 7004/1; 7005/1; 7007/3; 7007/4; 7024/3; 7024/4; 7024/5; 7028/1; 7028/3; 7029/1; 7082/1; 7082/4; 7093/2; 7093/3; 7093/6; 7095/1; 7095/2; 7096/3; 7097/1; 7097/2; 7097/9; 7099/6; 7099/7; 7099/8; 7100/4; 7100/5; 7100/6; 7101/1; 7102/1; 7103/1; 7103/3; 7131/1; 7132/1; 7135/1; 7136/1; 7136/2; 7138/1; 7139/1; 7140/1; 7141/5; 7141/8; 7142/1; 7142/2; 7143/1; 7145/1; 7145/2; 7145/3; 7154/1; 7155/1; 7156/1; 7162/1; 7162/2; 7175/1; 7221/12; 7227/4; 7238/1; 7239/6;

КО Медошевац: 1247/1; 1248/1; 1663/2; 1738/1; 1738/3; 1739/1; 1739/3; 1739/4; 1740/1; 1740/2; 1740/4; 1740/5; 1740/6; 1744/1; 1746/1; 1746/2; 1746/3; 1747/1; 1747/2; 1747/3; 1748/1; 1748/2; 1748/3; 1749/1; 1749/2; 1749/3; 1749/4; 1751/1; 1751/2; 1751/3; 1751/4; 1751/5; 1752/1; 1752/2; 1753/1; 1753/2; 1754/1; 1754/2; 1755; 1756; 1757; 1758/1; 1758/2; 1759; 1760; 1761/1;

1761/2; 1761/3; 1762; 1763; 1764; 1765; 1766/1; 1766/2; 1767/1; 1767/2; 1767/3; 1767/4; 1767/5; 1767/6; 1768/1; 1768/2; 1768/3; 1768/4; 1768/5; 1769/1; 1769/2; 1769/3; 1769/4; 1769/5; 1769/6; 1770/1; 1770/2; 1770/3; 1770/4; 1770/5; 1770/6; 1771/1; 1771/2; 1771/3; 1771/4; 1771/5; 1772/1; 1772/2; 1772/3; 1772/4; 1772/5; 1773/1; 1773/2; 1774/1; 1774/2; 1775; 1776; 1777; 1778/1; 1778/2; 1778/3; 1779/1; 1779/2; 1779/3; 1780; 1781/1; 1781/2; 1782; 1783; 1784; 1785; 1786; 1787; 1788; 1789; 1790; 1791; 1792; 1793; 1794; 1795; 1796/1; 1796/2; 1797/1; 1797/2; 1797/3; 1798; 1799; 1800; 1801; 1802; 1803; 1804; 1805; 1806; 1807; 1808; 1809; 1810; 1811; 1812; 1813; 1814; 1815; 1816; 1817; 1818; 1819; 1820; 1821; 1822; 1823; 1824; 1825; 1826; 1827; 1828; 1829; 1830; 1831; 1832; 1833; 1834; 1835; 1836; 1837; 1838; 1839; 1840; 1841; 1842; 1843; 1844; 1845; 1846; 1847; 1848; 1849; 1850; 1851; 1852; 1853; 1854; 1855/1; 1855/2; 1856; 1857; 1858; 1859; 1860; 1861; 1862; 1863; 1864; 1865; 1867/1; 1867/2; 1868/1; 1868/2; 1869; 1870; 1871; 1872; 1873; 1874; 1875; 1876; 1877; 1878; 1879; 1880; 1881; 1882; 1883; 1884; 1885; 1886; 1887; 1888; 1889; 1890; 1891; 1892; 1893; 1894; 1895; 1896; 1897; 1898; 1899; 1900; 1901; 1902; 1903; 1904; 1905; 1906; 1907; 1908; 1909; 1910; 1911; 1912; 1913; 1914; 1915; 1916; 1917; 1918/1; 1918/2; 1919; 1920; 1921; 1922; 1923; 1924/1; 1924/2; 1925; 1926; 1927; 1928; 1929; 1930; 1931; 1932; 1933; 1934; 1935; 1936; 1937; 1938; 1939; 1940/1; 1940/2; 1940/3; 1940/4; 1942/1; 1942/2; 1942/3; 1943/1; 1944/1; 1945; 1946/1; 1946/2; 1946/3; 1946/4; 1947; 1948; 1949; 1950; 1951/1; 1951/2; 1951/4; 1951/5; 1951/6; 1952/1; 1952/2; 1952/3; 1952/4; 1952/5; 1953/1; 1953/2; 1953/3; 1953/4; 1953/5; 1954/1; 1954/2; 1954/3; 1954/4; 1954/5; 1955/1; 1955/2; 1955/3; 2180/1; 2180/3; 2180/4; 2180/5; 2181/1; 2181/2; 2181/3; 2181/4; 2182/1; 2182/3; 2182/4; 2182/5; 2183/1; 2183/3; 2183/4; 2183/5; 2184/1; 2184/2; 2184/3; 2185; 2250/19; 2250/20; 2250/21; 2250/22; 2250/23; 2250/24; 2250/25; 2250/4; 2258/10; 2258/11; 2258/16; 2258/17; 2258/18; 2258/19; 2258/2; 2258/3; 2258/8; 2258/9; 2261/1; 2261/2; 2261/3; 2261/4; 2267/1; 2267/1; 2267/1;

КО Мезграја: 2489; 2490; 2492; 2493; 2494; 2495; 2496; 2497; 2498; 2499; 2500; 2501; 2502; 2503; 2504; 2505; 2506; 2507; 2508; 2509; 2510; 2511; 2512; 2513; 2514; 2515; 2516; 2517; 2518; 2578; 2582; 2606; 2612; 2613;

КО Ниш Бубањ: 10/4; 10/8; 26122/1; 26122/4; 26122/7; 26122/8; 28203/24; 28203/25; 28203/26; 28203/26; 28203/27; 28203/7; 29102/4; 29204/3; 29204/6;

КО Ниш Црвени Крст: 2106/2; 2106/1; 2917; 3193; 3194; 3216; 3217; 3219; 3225; 3226; 3227; 3228; 3229; 3230; 3249; 3250; 3251; 3252; 3253; 3254; 3255; 3258; 3259; 3260;

КО Ниш Нишка Бања: 1033; 1056/3; 1075/2; 1076; 1094; 1096/2; 1471/2; 1829/14; 1829/15; 1829/16; 1829/17; 1829/18; 1829/19; 1829/20; 1829/21; 1829/22; 1829/23; 1829/3; 1829/4; 6090/5; 6162; 6176; 6177; 6178; 6180; 6910; 7494; 7495; 7496; 7498; 7499; 7536/2; 7536/3; 7537; 7538; 7539; 7540/1; 7540/2; 7544; 7546/1; 7546/2; 7547/1; 7547/2; 816/1; 816/2; 820/2; 835/2; 8374/6; 8374/7; 8374/8; 8374/9; 8379/1; 8379/2; 8380; 8384; 8385; 8387; 8389/1; 8389/2; 8392/1; 8392/2; 8394/1; 8394/2; 8395/1; 8395/2; 8396/4; 8396/5; 8396/6; 8396/7; 8397/1; 8397/2; 8400/2; 8400/3; 8403/1; 8403/2; 8404/2; 8404/3; 8404/4; 8407/2; 8407/3; 8407/4; 8408/3; 8408/4; 8408/5; 8408/7; 8409/1; 8409/2; 8410/1; 8410/2; 8411/1; 8411/2; 8415/1; 8415/2; 8416/1; 8416/2; 8418/1; 8419/1; 8419/2; 8420/1; 8420/2; 8421/1; 8421/2; 8422/1; 8422/2; 8423/1; 8423/2; 8424; 8425; 8426/1; 8426/2; 8427/1; 8427/2; 8427/3; 8428; 8429/1; 8429/2; 8429/3; 8430/1; 8430/2; 8430/3; 8431; 8432; 8433; 8434; 8435/1; 8435/2; 8435/3; 8436/1; 8436/2; 8436/3; 8437; 8438; 8439; 8440; 8441; 8442/1; 8442/2; 8442/3; 8443/1; 8443/2; 8443/3; 8444; 8445; 8446/1; 8446/2; 8446/3; 8447; 8448/1; 8448/2; 8449/1; 8449/2; 8450/1; 8450/2; 8451; 8452/1; 8452/2; 8453/1; 8453/2; 8454/1; 8454/2; 8455/1; 8455/2; 8456; 8457; 8458; 8459; 8460; 8461/1; 8461/3; 8461/4; 8462/1; 8462/2; 8463/1; 8464/1; 8464/3; 8465/1; 8465/3; 8466/1; 8466/3; 8467/1; 8467/3; 8468/1; 8468/3; 8469/1; 8469/3; 8470/1; 8470/3; 8471; 8472/1; 8472/3; 8473/1; 8473/3; 8474/1; 8474/3; 8475; 8476; 8477/1; 8477/2; 8477/3; 8478/1; 8478/2; 8479/1; 8479/2; 8480/1; 8480/2; 8480/3; 8481/1; 8481/2; 8482; 8483; 8484; 8485/1; 8485/2; 8485/3; 8485/4; 8486/1; 8486/2; 8486/3; 8487/1; 8487/2; 8488; 8489; 8490; 8491/1; 8491/3; 8491/4; 8491/5; 8492/1; 8492/3; 8492/4; 8493/1; 8494/1; 8494/3; 8495/1; 8495/3; 8496/1; 8496/3; 8497/1; 8498/1; 8498/3; 8499/1; 8499/3; 8500/1; 8500/3; 8501/1; 8501/3; 8502/1; 8502/3; 8503/1; 8503/3; 8504/1; 8504/3; 8505/1; 8505/2; 8506/1; 8506/2; 8506/3; 8507/1; 8507/2; 8507/3; 8508/1; 8508/2; 8508/3; 8509/1; 8509/2; 8510/1; 8510/2; 8511; 8512; 8513; 8514; 8515; 8516; 8517/1; 8517/2; 8518/1; 8518/2; 8519; 8520; 8521; 8522/1; 8522/2; 8522/3; 8523/1; 8523/2; 8523/3; 8524/1; 8524/2; 8524/3; 8525; 8526; 8527; 8528/1; 8528/2; 8528/3; 8529; 8530; 8531; 8532/1; 8532/2; 8532/3; 8533/1; 8533/2; 8533/3; 8534/1; 8534/2; 8534/3; 8535/1; 8535/2; 8535/3; 8536/1; 8536/2; 8536/3; 8537/1; 8537/2; 8537/3; 8538; 8539; 8540; 8541; 8542; 8543; 8544; 8545; 8546/1; 8546/2;

8546/3; 8547/1; 8547/2; 8548/1; 8548/2; 8548/3; 8549/1; 8549/2; 8549/3; 8550/1; 8550/2; 8550/3; 8551/1; 8551/2; 8551/3; 8552/1; 8552/2; 8552/3; 8553/1; 8553/2; 8553/3; 8554/1; 8554/2; 8554/3; 8555/1; 8555/2; 8555/3; 8556/1; 8556/2; 8556/3; 8557/1; 8557/2; 8557/3; 8558/1; 8558/2; 8559/1; 8559/2; 8559/3; 8560/1; 8560/2; 8560/3; 8561/1; 8561/2; 8561/3; 8562/1; 8562/2; 8562/3; 8562/4; 8563/1; 8563/2; 8564; 8565; 8566; 8567/1; 8567/2; 8568/1; 8568/2; 8568/3; 8569/1; 8569/2; 8569/3; 8570; 8571; 8572; 8573; 8574; 8575; 8576; 8577; 8578; 8579; 8580; 8581; 8582; 8583; 8584; 8585; 8586/1; 8586/2; 8587/1; 8587/2; 8588; 8589/1; 8589/2; 8590; 8591; 8592; 8593; 8594; 8595; 8596; 8597; 8598; 8599; 8600; 8601; 8602; 8603; 8604; 8605; 8606; 8607; 8608; 8609; 8610; 8611; 8612; 8613; 8614; 8615/1; 8615/2; 8615/3; 8616/1; 8616/2; 8616/3; 8617/1; 8617/2; 8617/3; 8618/1; 8618/2; 8618/3; 8619/1; 8619/2; 8619/3; 8620/1; 8620/2; 8620/3; 8621; 8622; 8623/1; 8623/2; 8623/3; 8624; 8625/1; 8625/2; 8625/3; 8626/1; 8626/2; 8626/3; 8626/4; 8627/1; 8627/2; 8628/1; 8628/2; 8629; 8630; 8631/1; 8631/2; 8631/3; 8632/1; 8632/2; 8633/1; 8633/2; 8634/1; 8634/2; 8635; 8636; 8637/1; 8637/2; 8638/1; 8638/2; 8639/1; 8639/2; 8640/1; 8640/2; 8641/1; 8641/2; 8642/1; 8642/2; 8643/1; 8643/3; 8644/1; 8644/3; 8645; 8646; 8647; 8648/1; 8648/2; 8648/3; 8649/1; 8649/2; 8650; 8651; 8652; 8653; 8654; 8655; 8656; 8657; 8658; 8659; 8660; 8661; 8662; 8663; 8664; 8665; 8666; 8667; 8668; 8669; 8670; 8671; 8672; 8673; 8674; 8675; 8676; 8677; 8678/1; 8678/2; 8678/3; 8679/1; 8679/2; 8679/3; 8680/1; 8680/2; 8680/3; 8681; 8682; 8683; 8684; 8685; 8686; 8687; 8688; 8689; 8690; 8691; 8692/1; 8692/2; 8693/1; 8693/2; 8694/1; 8694/3; 8695/1; 8695/3; 8696/1; 8696/2; 8696/3; 8697; 8698; 8699/1; 8699/2; 8699/3; 8699/4; 8700/1; 8700/2; 8700/3; 8701/1; 8701/2; 8701/3; 8702/1; 8702/3; 8702/4; 8703/1; 8703/3; 8704/1; 8704/3; 8705/2; 8706/1; 8706/3; 8707/1; 8707/2; 8708/1; 8708/2; 8709; 8710/1; 8710/2; 8711/1; 8711/2; 8712; 8713; 8714/1; 8714/2; 8714/3; 8715/1; 8715/2; 8715/3; 8716/1; 8716/2; 8716/3; 8717/1; 8717/2; 8717/3; 8718/1; 8718/2; 8719/1; 8719/2; 8720/1; 8720/2; 8720/3; 8721/1; 8721/2; 8721/3; 8722/1; 8722/2; 8722/3; 8723/1; 8723/2; 8724; 8725; 8726; 8727; 8728; 8729; 8730; 8731; 8732; 8733; 8734; 8735/1; 8735/2; 8736; 8737; 8738; 8739; 8740; 8741; 8742; 8743; 8744; 8745; 8746; 8747; 8748/1; 8748/2; 8749; 8750; 8751/1; 8751/3; 8751/4; 8751/5; 8752/1; 8752/2; 8752/3; 8753/1; 8753/2; 8754; 8755; 8756; 8757; 8758; 8759/1; 8759/2; 8759/3; 8760/1; 8760/2; 8760/3; 8761/1; 8761/2; 8762/1; 8762/3; 8763/1; 8763/3; 8764/1; 8764/2; 8765; 8766; 8767/1; 8767/2; 8768/1; 8768/3; 8768/4; 8768/5; 8769/1; 8769/3; 8769/4; 8769/5; 8770/1; 8771/1; 8771/2; 8772/1; 8772/3; 8773/1; 8773/3; 8774/1; 8774/3; 8775/1; 8775/2; 8776/1; 8776/3; 8777/1; 8778/1; 8778/2; 8778/3; 8778/4; 8779/1; 8779/2; 8780/1; 8780/2; 8780/3; 8781; 8782; 8783/1; 8783/2; 8783/3; 8784/1; 8784/2; 8784/3; 8785/1; 8785/3; 8785/4; 8800/1; 8800/1; 902; 903/4; 908/3; 909/1;

КО Ниш Пантелеј: 4623/4; 5230; 5731/8; 5732; 5733; 5734; 5735; 5736; 8473/1; 8474; 8475; 8476; 8477; 8478; 8479; 8480; 8481; 8482; 8483; 8484; 8485; 8486; 8487; 8488; 8489; 8490; 8491; 8492; 8493; 8493;

КО Поповац: 1009/5; 1010/4; 1297/1; 1297/43; 1297/44; 1314/159; 1314/160; 1314/162; 1314/163; 1314/164; 1314/173; 1314/174; 1314/178; 1314/179; 1314/180; 1314/185; 1314/27; 1314/28; 2102/2; 2105/2; 2106/2; 2107/2; 2108/2; 2111/2; 2112; 2113; 2114/2; 2115/2; 2116/2; 2117; 2118/3; 2123/2; 2124/2; 2127/3; 2127/4; 2128/2; 2131/3; 2131/4; 2132/2; 2139/2; 2140; 2141/2; 2151/5; 2151/6; 2151/7; 2151/8; 2152/2; 2153/2; 2154/2; 2179/2; 2180/2; 2181/2; 2182/2; 2183/2; 2184/2; 2186/2; 2187/2; 2188; 2352; 2380/2; 2386/2; 2398/2; 2399/2; 2409/3; 2410/1; 2411/1; 2413/1; 2414/1; 2418/1; 2418/2; 2418/3; 2418/4; 2419/1; 2420/1; 2420/2; 2420/3; 2421/2; 2422/3; 2692/2; 2826/3; 2855/1; 2856/3; 2856/4; 2857/4; 2857/5; 2857/6; 2858/1; 2858/2; 2858/3; 2859/1; 2859/2; 2860/1; 2860/2; 2861/2; 2862/2; 2862/3; 2863/2; 2863/3; 2866/1; 2866/2; 2882; 2883/2; 2883/3; 2884; 2885; 2886; 2887; 2888; 2889; 2890; 2893/1; 2909/3; 3005/2; 3015; 3016/5; 3018/3; 3040/5; 3042/4; 3042/5; 3044/1; 3044/6; 3044/7; 3048/1; 3048/1; 4456; 4462; 5315/1; 5329/1; 5330; 5331; 931; 965/2;

КО Просек Манастир: 2492; 2493; 2494; 2495; 2496; 2497; 2499; 2500; 2501; 2502; 2503; 2504; 2505; 2507; 2508; 2509; 2510; 2511; 2512; 2514; 2515; 2516; 2517; 2546; 2549; 2550; 2565; 2566; 2570; 2578; 2632; 2634; 2665; 2666; 2667; 2668; 3258; 3283; 3284; 2498/1; 2498/2; 2498/3; 2506/1; 2506/2; 2513/1; 2513/2; 2513/3; 2518/1; 2518/2; 2519/1; 2519/2; 2564/1; 2564/2; 2564/3; 2575/3; 2579/1;

КО Сечаница: 5700; 5701; 5702; 5703; 5705; 5706; 5707; 5708; 5709; 5710; 5711; 5712; 5714; 5715; 5718; 5721; 5722; 5855; 5856; 5919; 5920; 5921; 5922; 5923; 5924; 5925; 5926; 5927; 5928; 5929; 5930; 5931; 5932; 5933; 5934; 5935; 5936; 5937; 5938; 5939; 5940; 5941; 5961; 5962; 5963; 5964; 5965; 5966; 5967; 5968; 5969; 7196; 7197; 7273; 7274; 7276; 7277; 7282; 7283; 7284; 7285;

КО Трупале: 75; 76; 77; 78; 79; 80; 81/1; 82; 8351/88; 8351/87; 8351/86; 8351/85; 8351/84; 8351/83; 8351/82; 8351/81; 8351/80; 8351/79; 8351/78; 8351/77; 8351/76; 8351/75; 8351/74; 8351/73; 8351/72; 8351/71; 8351/70; 8351/69; 8351/68; 8351/67; 8351/66; 8351/65; 8351/64; 8351/63; 8351/62; 8351/61; 8351/60; 8351/59; 8351/58; 8351/57; 8351/56; 8351/55; 8351/54; 8351/53; 8351/52; 8351/51; 8351/50; 8351/49; 8351/48; 8351/47; 8351/46; 8351/45; 8351/44; 8351/43; 8351/42; 8351/41; 8351/40; 8351/39; 8351/38; 8351/37; 8351/36; 8351/35; 8351/34; 8351/33; 8351/32; 8351/31; 8351/30; 8351/29; 8351/28; 8351/27; 8351/26; 8351/25; 8351/24; 8351/23; 8351/22; 8351/21; 8351/20; 8351/19; 8351/18; 8351/17; 5177/10; 8351/16; 8351/15; 5177/9; 8351/14; 8351/13; 8351/12; 5878/8; 3684/5; 5176/7; 8351/11; 3337/4; 8351/10; 5878/7; 5906/7; 5181/6; 5185/6; 5186/6; 3690/4; 8351/9; 5181/5; 8351/8; 3249/3; 3252/3; 3260/3; 3295/3; 3307/3; 5514/5; 3335/3; 3337/3; 4705/4; 4745/4; 8351/7; 3684/3; 3690/3; 5029/4; 5182/4; 5183/4; 8351/6; 5906/4; 4705/3; 4745/3; 4747/3; 4748/3; 4749/3; 4853/3; 3241/2; 3249/2; 3252/2; 3253/2; 3259/2; 3260/2; 3261/2; 3266/2; 3269/2; 3279/2; 3295/2; 3302/2; 3303/2; 3307/2; 3317/2; 3318/2; 3319/2; 3323/2; 3335/2; 3337/2; 5010/3; 8351/5; 5020/3; 5023/3; 5024/3; 5025/3; 3354/2; 5174/3; 5175/3; 5190/3; 5195/3; 3659/2; 3673/2; 3677/2; 3680/2; 3682/2; 3684/2; 3685/2; 3687/2; 3690/2; 3694/2; 5560/3; 5571/3; 5878/3; 8351/4; 4365/2; 4705/2; 4708/2; 4720/2; 4721/2; 4722/2; 4723/2; 4746/2; 4839/2; 4853/2; 5010/2; 5020/2; 5023/2; 5024/2; 5025/2; 5028/2; 5116/2; 5179/2; 5190/2; 8119/3; 5545/2; 5560/2; 8351/3; 5571/2; 5588/2; 5596/2; 5597/2; 5600/2; 5610/2; 5913/2; 3237; 3238; 3239; 3240; 3241/1; 3242; 3243; 3244; 3245; 3246; 3247; 3248; 3249/1; 3250; 3251; 3252/1; 3253/1; 3254; 3255; 3256; 3257; 3258; 3259/1; 3260/1; 3261/1; 3262; 3263; 3264; 3265; 3266/1; 3267; 3268; 3269/1; 3270; 3271; 3272; 3273; 3274; 3275; 3276; 3277; 3278; 3279/1; 3280; 3281; 3282; 3283; 3284; 3285; 3286; 3287; 3288; 3289; 3290; 3291; 3292; 3293; 3294; 3295/1; 3296; 3297; 3298; 3299; 3300; 3301; 3302/1; 3303/1; 3304; 3305; 3306; 3307/1; 3308; 3309; 3310; 3311; 3312; 3313; 3314; 3315; 3316; 3317/1; 3318/1; 3319/1; 3320; 3322; 3323/1; 3324; 3325; 3326; 3327; 3328; 3329; 3330; 3331; 3332; 3333; 3334; 3335/1; 3336; 3337/1; 3338; 3339; 3340; 3341; 3342; 3343; 3344; 3345; 3346; 3347/1; 3348/1; 3349/1; 3350/1; 3351/1; 3352; 3353; 3635; 3636; 3637; 3638; 3639; 3640; 3641; 3642; 3643; 3644; 3645; 3647; 3649; 3650; 3653; 3654; 3655; 3656; 3657; 3658; 3660; 3661; 3662; 3663; 3665; 3666; 3667; 3668; 3669; 3670; 3671; 3672; 3673/1; 3677/1; 3678; 3679; 3682/1; 3683; 3685/1; 3686; 3690/1; 3691; 3692; 3693; 3694/1; 8011/2; 4701; 4702; 4703; 4704; 4705/1; 4706; 4707; 4708/1; 4709; 4710; 4711; 4712; 4713; 4714; 4715/1; 4716/1; 4717/1; 4829; 4830; 4831; 4832; 4833; 4834; 4835; 4836; 4837; 4838; 4839/1; 4840; 4841; 4842; 4843; 4852; 4853/1; 4854; 4855; 9991/2; 10002/2; 5011/1; 5012/1; 5013/1; 5017/1; 5018; 5019; 5020/1; 5106; 5107; 5108; 5109; 5110; 5111; 5112; 5113; 5114; 5115; 5116/1; 5117; 5118; 5119; 5120; 5121; 5122; 5123; 5124; 5125; 5126; 5127; 5128/1; 5137/1; 5138/1; 5139/1; 5168/1; 5171/1; 5172/1; 5187/1; 5188/1; 5189/1; 5191/1; 5192/1; 5193/1; 5194/1; 5532/1; 5533/1; 5534/1; 5535/1; 5536/1; 5537; 5538; 5539; 5540; 5541; 5542; 5543; 5544; 5545/1; 5546; 5547; 5548; 5549; 5550; 5551; 5552; 5553; 5554; 5555; 5556; 5557; 5558; 5559; 5560/1; 5561; 5562; 5563; 5564; 5565; 5566; 5567; 5568; 5569; 5570; 5571/1; 5572; 5573; 5574; 5575; 5576; 5577; 5578; 5579; 5580; 5581; 5582; 5583; 5584; 5585; 5586; 5587; 5588/1; 5589; 5590; 5591; 5592; 5593; 5594; 5595; 5596/1; 5597/1; 5598; 5599; 5600/1; 5601; 5602; 5603; 5604; 5605; 5606; 5607; 5608; 5609; 5610/1; 5910; 5911; 5913/1; 5919; 5962; 8006; 8007; 8008; 8011/1; 8013; 8014; 8015; 8016; 8017; 8018; 8019; 8020; 8021; 8023; 8024; 8025; 8026; 8027; 8028; 8030; 8034; 8035; 8036; 8037; 8038; 8039; 8040; 8041; 8042; 8043; 8044; 8105; 8106; 8119/1; 8121; 8122; 8123; 8124; 8125; 8144; 8145; 8146; 8148; 8149; 8150; 8151; 8152; 8153; 8154; 8155; 8301; 8302; 8303; 8304; 8305; 8306; 8334; 8335; 8336; 8337; 8338; 8340; 8341; 8342; 8347; 8349; 8350; 8352; 8353; 8354; 8355; 8356; 8357; 8358; 8359; 8386/1; 8463; 8576; 8580; 8581; 8582; 8583; 8585; 8586; 8588; 8590; 8602; 8604; 8605; 8606; 8607; 8609; 8610; 9666; 9667; 9668; 9669; 9670; 9671; 9672; 9673; 9674; 9675; 9676; 9677; 9678; 9753; 9755; 9756; 9757; 9758; 9759; 9760; 9761; 9763; 9764; 9766; 9768; 9769; 9771; 9775; 9777; 9781; 9783; 9784; 9785; 9786; 9787; 9788; 9789; 9791; 9942; 9944; 9945; 9950; 9955; 9960; 9962; 9964; 9966; 9968; 9970; 9971; 9972; 9973; 9976; 9977; 9979; 9980; 9981; 9982; 9983; 9984; 9985; 9986; 9988; 9990; 10002/1; 10267; 10269; 10272; 10274/1; 10275/1; 10281; 10298; 10299; 10300; 10301; 10302; 10303; 10304; 10305; 10306; 10307; 10308; 10309; 10310; 10311; 10312; 10313; 10314; 10315; 10316; 10317; 10318; 10319; 10320; 10321; 10322; 10323; 10324; 10325; 10326; 10327; 10328; 10329; 10330; 10331; 10332; 10333; 10334; 10335; 10336; 10337; 10338; 10339; 10340; 10341; 10342; 10343; 10344; 10345; 10346; 10347; 10348; 10349; 10350; 10351; 10352; 10353; 10354; 10355; 10356; 10357; 10358; 10359; 10360; 10361; 10362; 10363; 10364; 10365; 10366; 10367; 10368; 10369;

Подручје плана дато је и на графичком приказу у прилогу уз Одлуку о изради и чини њен саставни део.

Члан 3.

Услови и смернице планских документа вишег реда и развојних стратегија за План генералне регулације садржани су у:

1) Закону о Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године („Службени гласник РС”, број 88/10), којим су дефинисани основни правци развоја у Републици Србији; прекогранична, међурегионална и трансдржавна интеграција Републике Србије и њених региона и општина у окружењу.

2) Регионалном просторном плану за подручје Нишавског, Топличког и Пиротског управног округа („Службени гласник РС”, број 1/13) која је припремљена за временски период до 2020. године. Релевантне су следеће одредбе: подручје ће се развијати у оквиру и ван функционалног урбаног подручја Ниша; у делу о саобраћају наводи се да највећи потенцијал развоја саобраћаја представља перспектива интермодалног конципирања инфраструктурних система на бази друмског, железничког и ваздушног транспорта. Погранични положај, повезивање са земљама Европске уније и Коридором X, представљају потенцијале интензивног развоја функција транзитног саобраћаја.

3) Просторном плану подручја инфраструктурног коридора Ниш - граница Републике Северне Македоније („Службени гласник РС”, бр. 77/02, 127/14, 102/17 - др. уредба, 100/21), којим се утврђују основе организације, коришћења, уређења и заштите подручја инфраструктурног коридора, као и следећи магистрални инфраструктурни системи: 1) магистрални инфраструктурни коридор - са постојећим и планираним магистралним инфраструктурним системима и њиховим заштитним појасима: аутопут Е-75 (М-1), пруга за велике брзине Е-85, гасовод и оптички кабл са водотоком Јужне Мораве; и пратећим објектима и садржајима (чворишта, терминали, услужни садржаји и други објекти у функцији магистралних инфраструктурних система); 2) пратећи алтернативни инфраструктурни системи - алтернативни путни правац (без наплате путарине) аутопута Е-75; 3) зона утицаја коридора - обухваћен простор између појединих и зона ширине од 1 до 5 km од крајњег магистралног инфраструктурног система, који су у физичкој и функционалној вези са коридором од Ниша (Трупале) до границе Републике Македоније, изузев на подручју Генералног урбанистичког плана Ниша где се обухват Просторног плана своди на мрежу коридора магистралних инфраструктурних система.

4) Просторном плану подручја инфраструктурног коридора Ниш – граница Бугарске („Службени гласник РС”, број 86/09, 96/17 и 101/21). Просторним планом инфраструктурног коридора се предвиђа: Изградња ауто-пута Е-80 Ниш – граница Бугарске; Изградња пратећег алтернативног путног правца аутопута Е-80 (без наплате путарине); Резервација коридора за изградњу двоколосечне и електрифициране пруге са брзином вожње од 160 km/h Ниш-Димитровград дужине од око 95 km, ширине 435 m (обухвата труп пруге ширине 35 m, заштитни појас са обе стране пруге од по 200 m); Електрифицирање пруге Ниш-Пирот-граница са Републиком Бугарском (Е-70); Изградња магистралног гасовода Ниш-Димитровград (граница Бугарске); Изградња продуктовода за транспорт нафте и нафтних деривата у коридору постојећег магистралног гасовода МГ-09 и планираног магистралног гасовода МГ-10; Постављање оптичког кабла; Постављање коаксијалног кабла; Изградња далеководна напонских нивоа 400 kv, 220 kv и 110 kv ка Крушевцу, Крагујевцу, Бору, Софији, Лесковцу и Косову;

5) Просторном плану подручја посебне намене инфраструктурног коридора магистралног гасовода Ниш - Димитровград са елементима детаљне регулације („Службени гласник РС”, број 102/16), којом се утврђује изградња магистралног гасовода од Ниша до Димитровграда и дефинишу посебни појасеви и режими заштите гасовода и објеката у функцији гасовода. Планским решењем утврђен је енергетски коридор магистралног гасовода у укупној ширини од 400 m, односно по 200 m са обе стране осе цевовода. Граница детаљне регулације обухвата појас уже заштите магистралног гасовода у укупној ширини од 60 m, као и површине за надземне објекте који су саставни део гасовода и пратећу инфраструктуру. У оквиру енергетског коридора утврђују се следећи појасеви/зоне заштите који се успостављају по завршетку изградње гасовода: Појас непосредне заштите; Појас уже заштите; и Појас шире заштите.

6) Генералном урбанистичком плану Ниша 2010-2025 („Службени лист Града Ниша“, број 43/2011, 136/2016, 26/2018, 129/2021 и 13/2024) који је стратешки развојни план, са општим елементима просторног развоја. Генералним урбанистичким планом Ниша се дугорочно утврђује концепција развоја, уређења простора и грађења насеља, утврђују се критеријуми, смернице и урбанистички нормативи и решења за изградњу, реконструкцију, уређење и заштиту подручја Ниша за временски хоризонт до 2025. године. Циљ доношења ГУП-а је уређивање и утврђивање обухвата грађевинског подручја; границе обухвата планова генералне регулације за цело грађевинско подручје; генералну намену површина које су претежно планиране у грађевинском подручју, на нивоу урбанистичких зона; генералне правце и коридоре за саобраћајну, енергетску, водопривредну, комуналну и другу инфраструктуру. Генерални урбанистички план сагледава потенцијале града, дефинише правце развоја јавних служби, саобраћаја, инфраструктуре, пословних и привредних зона, становања и туризма, уз утврђивање мера заштите простора и животне средине.

План генералне регулације ће бити заснован на планској, студијској, техничкој и другој документацији, резултатима досадашњих истраживања и важећим документима у Републици Србији.

Планирање, коришћење, уређење и заштита простора заснива се на принципима уређења и коришћења простора утврђеним Законом о планирању и изградњи и другом законодавном регулативом.

План генералне регулације се ради на ажурним дигиталним катастарским, географским и ортофото подлогама.

Члан 4.

Визија и дугорочни циљ развоја подручја Плана генералне регулације, односи се на повезивање и интеграцију предметног простора у шире окружење, унапређење развоја, преиспитивању постојећих планских решења и утврђивању новог планског развојног документа.

Планом генералне регулације ће се на основу пратеће технике документације (хидролошких анализа и студија управљања), дефинисати режим вода у будућем периоду као и основни параметри (карактеристичне коте, запремине у функцији намене) и водопривредни ефекти, уважавајући хидролошке услове у сливу, водопривредне захтеве и потребе за водом свих корисника система.

Планом генералне регулације ће се омогућити задовољење рекреативних, спортских и културолошких потреба становништва и туриста, уређење грађевинског земљишта у насељима и зонама планираним за развој спортско-рекреативних активности и дефинисати смернице за институционално-организациону и управно-контролну подршку коришћења и заштите простора.

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја заснива се на остваривању и обезбеђивању услова за просторно уређење и изградњу.

Члан 5.

Поред садржине која је прописана законском регулативом, у складу са Четвртим изменама и допунама Генералног урбанистичког плана Ниша 2010-2025 ("Службени лист града Ниша", број 13/2024), План генералне регулације треба да садржи и елементе који су од значаја за спровођење ГУП-а и то:

І Пешачки, трим и бициклистички саобраћај

- Главну пешачку, трим, и бициклистичку стазу, планирати континуално у правцу исток-запад и ове видове саобраћаја организовати приоритетно у односу на колски саобраћај.

- Главна пешачка и трим стаза могу се планирати и на водном земљишту, под условима које прописује надлежно водопривредно предузеће.

- Главну пешачку, трим и бициклистичку стазу планирати као засебне стазе, које могу бити на истом правцу или могу бити раздвојених праваца.

- Могу се планирати нови пешачко-бициклистички мостови преко Нишаве, према потребама,

- Главну бициклистичку стазу планирати за вожњу бицикла у оба смера (један ка истоку и други ка западу), као једну двосмерну стазу, или као две одвојене стазе за сваки смер.

- Главну пешачку, трим и бициклическу стазу планирати примарно на једној обали реке, а правце пребацивати на другу обалу само у случају ограничавајућих просторних услова.

- Главну трим стазу планирати за паралелно трчање мин. 2 особе.

- Главну пешачку стазу планирати за паралелно кретање мин 2 особе, а где просторне могућности дозвољавају, и за више особа.

- Уз главну бициклическу и трим стазу планирати паркинге за бицикле, стајалишта и одморишта, са обезбеђеном хладовином и јавном пијаћом водом.

- Уз главну пешачку стазу обезбедити места за седење са хладовином и пијаћом водом,

- Главну пешачку, трим, и бициклическу стазу планирати тако да на западном и источном крају буде обезбеђена несметана промена смера кретања/ кружно кретање.

- Планирати линијско зеленило и дрвореди уз бициклическе, пешачке и трим стазе.

- У складу са просторним условима, као и уважавајући постојећи и планирани саобраћај у окружењу, предвидети максималан број попречних веза и прикључака на главну пешачку, трим и бициклическу стазу, на начин који неће ометати одвијање саобраћаја на њима.

II Колски саобраћај

Саобраћајни правци приказани на графичким прилозима у зони приобаља дати су шематски, и њихови токови биће утврђени даљом урбанистичком разрадом. Принципијелно треба избегавати вођење колског саобраћаја у непосредној близини водног земљишта, и дати предност пешачком, трим и бициклическом саобраћају.

Планирати нову линију јавног градског превоза (аутобус), са стајалиштима и окретницама, као и станице такси превоза.

По ободу приобаља планирати јавна паркиралишта и гараже.

Коловоз планирати са максимално две саобраћајне траке.

Обавезни су обострани дрвореди у свим новопланираним колским саобраћајницама, као и озелењавање постојећих.

С обзиром да зону приобаља пресецају државни путеви, железничка и енергетска инфраструктура, прибавити посебне услове надлежних институција за потребе даље урбанистичке разраде.

У билансу површина планирати:

- минимум 60% укупне површине приобаља за следеће претежне намене: рекреација, спорт, паркови и уређене зелене површине,

- максимум 10% укупне површине приобаља за све видове колског саобраћаја.

Забрањена је намена пословања која укључује производњу.

Приликом израде плана генералне регулације, у обухват укључити и преиспитати саобраћајно решење пешачког, колског и теретног саобраћаја насеља Просек са државним путем, које је дато важећим Планом генералне регулације обилазне пруге на подручју града Ниша.

Приликом израде плана генералне регулације, у обухват укључити и преиспитати регулациона решења саобраћаја из важећег ППР подручја ГО Нишка Бања-трећа фаза, као и ПДР насеља Просек, у делу к.п. број 2809/1 КО Просек Манастир и раскрснице на к.п. број 2808 КО Просек Манастир.

Члан 6.

Наручилац израде Плана генералне регулације је Град Ниш.

Носилац израде Плана генералне регулације је Градска управа за грађевинарство.

Обрађивач Плана генералне регулације и израђивач извештаја о стратешкој процени утицаја Плана генералне регулације на животну средину је ЈП Завод за урбанизам Ниш.

Члан 7.

Начин финансирања и динамика израде Плана генералне регулације уређују се на основу утврђених приоритета и координације између Наручиоца и Обрађивача.

Члан 8.

Средства за израду Плана генералне регулације обезбеђује Наручилац, у складу са законом.

Члан 9.

Након доношења Одлуке о изради Плана генералне регулације, Носилац израде организује рани јавни увид у трајању од 15 дана. Рани јавни увид оглашава се у средствима јавног информисања.

Нацрт Плана генералне регулације излаже се на јавни увид у трајању од 30 дана у просторијама Градске управе за грађевинарство, а време и место одржавања јавног увида оглашава се у средствима јавног информисања. О излагању нацрта Плана генералне регулације на јавни увид стара се Носилац израде плана.

Рани јавни увид и јавни увид сумира Комисија за планове Града Ниша.

По обављеном јавном увиду, Комисија за планове сачињава извештај који садржи податке о извршеном јавном увиду, са свим примедбама и закључцима по свакој примедби, и исти доставља Обрађивачу Плана генералне регулације.

Члан 10.

На основу претходно сагледаних и утврђених критеријума, на основу решења и критеријума Генералног урбанистичког плана Ниша 2010-2025 ("Службени лист Града Ниша", бр.43/2011, 136/2016, 26/2018, 129/2021 и 13/2024), као важећег плана вишег реда и Одлуке о приступању изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације на животну средину, број 353-1863/2024-06 од 05.12.2024. године, приступа се изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације на животну средину и иста је саставни део ове Одлуке.

Члан 11.

По претходно прибављеном мишљењу Завода за заштиту споменика културе Ниш, број 2159/2-03 од 06.12.2024.године, за предметни План генералне регулације није потребна израда Студије заштите непокретних културних добара.

Члан 12

Рок за израду Нацрта Плана генералне регулације је 12 месеци од дана доношења Одлуке о изради Плана генералне регулације.

Члан 13.

Ова Одлука објављује се у Централном регистру планских докумената и на званичној интернет страници Града Ниша.

Члан 14.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Ниша".

Број: _____

У Нишу, __.__.2024. године

СКУПШТИНА ГРАДА НИША

Председник,

Проф. др Игор Новаковић

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/2004 и 88/2010), Градска управа за грађевинарство, по претходно прибављеном мишљењу Градске управе за имовину и одрживи развој, број 501-215/2024-04 од дана 04.12.2024.године, доноси

**ОДЛУКУ О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА
ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРИОБАЛНОГ ПОЈАСА РЕКЕ НИШАВЕ
НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ**

Члан 1.

Приступа се изради Извештаја о стратешкој процени утицаја Плана генералне регулације приобалног појаса реке Нишаве на животну средину (у даљем тексту: План генералне регулације). Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину израђује се у складу са чланом 5. став 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину.

Члан 2.

Планом генералне регулације се разрађује подручје од 421,332ха. Просторни обухват дефинисан је следећим катастарским парцелама:

КО Брзи Брод: 2707; 2715; 2713; 2712; 2720; 2717; 2716; 2711; 2710; 2714; 2722; 2709; 34/2; 22/2; 2123/4; 2718/1; 2719/1; 2721/1; 2723/1; 2724/1;

КО Доња Врежина: 2074; 2012; 2021; 2010; 2000; 2024; 2008; 2061; 2068; 2016; 2014; 2015; 2001; 1998; 1999; 2065; 2071; 2079; 2035; 2057; 2003; 2011; 1992; 2013; 1995; 1993; 2017; 2032; 2030; 2041; 2031; 2033; 1986; 1985; 2064; 2002; 2009; 1990; 1997; 2034; 1994; 1996; 1989; 1991; 1988; 1984; 1984; 2022; 2025; 2069; 2070; 1987; 1983/1; 1983/2; 2004/1; 2004/2; 2005/1; 2005/2; 2006/1; 2006/2; 2007/1; 2007/2; 2018/1; 2018/2; 2019/1; 2019/2; 2020/1; 2020/2; 2023/1; 2023/2; 2026/1; 2026/2; 2027/1; 2027/2; 2028/1; 2028/2; 2029/1; 2029/2; 2036/1; 2036/2; 2036/3; 2036/4; 2037/1; 2037/2; 2038/1; 2038/2; 2039/1; 2039/2; 2040/1; 2040/2; 2042/1; 2042/2; 2043/1; 2043/2; 2044/1; 2044/2; 2045/1; 2045/2; 2046/1; 2046/2; 2047/1; 2047/2; 2048/1; 2048/2; 2049/1; 2049/2; 2050/1; 2050/2; 2051/1; 2051/2; 2052/1; 2052/2; 2053/1; 2053/2; 2054/1; 2054/2; 2055/1; 2055/2; 2056/1; 2056/2; 2058/2; 2058/3; 2058/4; 2058/5; 2059/1; 2059/2; 2059/3; 2059/5; 2059/6; 2060/2; 2060/3; 2060/4; 2060/5; 2062/1; 2062/2; 2063/1; 2063/2; 2066/1; 2066/2; 2067/1; 2067/2; 2072/1; 2072/2; 2073/1; 2073/2; 2075/1; 2075/2; 2076/1; 2076/2; 2077/1; 2077/2; 2078/1; 2078/2;

КО Јелашница: 1254/1; 1254/2; 1254/3; 1255; 1256; 1274; 1281; 1322; 1323; 1324; 1325; 1390; 1390; 1390; 1424; 1425/1; 1430/1; 1432/1; 1434; 1435; 1450; 1451; 1452; 1453; 1454; 1455/1; 1455/2; 6005/1; 6005/3; 6021/1; 6048; 6049; 6050; 6058;

КО Малча: 6687/2; 6687/3; 6697/1; 6698/2; 6699/2; 6699/3; 6699/5; 6711/2; 6711/3; 6715; 6716/2; 6745/1; 6745/2; 6745/3; 6745/4; 6746; 6747; 6750; 6751; 6754; 6755/1; 6755/2; 6758; 6759/1; 6759/2; 6762/1; 6762/2; 6763; 6778; 6779; 6780; 6783/1; 6783/2; 6784; 6787; 6788; 6804; 6805; 6808; 6809; 6812/1; 6812/2; 6813; 6816; 6817; 6827; 6828; 6830/1; 6830/4; 6921/1; 6921/2; 6921/4; 6922/1; 6923/1; 6924/1; 6925/1; 6928/2; 6929/2; 6930/3; 6930/6; 6934/5; 6937; 6938/3; 6946/1; 6946/2; 6946/3; 6946/4; 6972/1; 6972/2; 6983/2; 6984/1; 6985/1; 6986/2; 6987/5; 6988/1; 6989/2; 6990/1; 6991/1; 6993/1; 7004/1; 7005/1; 7007/3; 7007/4; 7024/3; 7024/4; 7024/5; 7028/1; 7028/3; 7029/1; 7082/1; 7082/4; 7093/2; 7093/3; 7093/6; 7095/1; 7095/2; 7096/3; 7097/1; 7097/2; 7097/9; 7099/6; 7099/7; 7099/8; 7100/4; 7100/5; 7100/6; 7101/1; 7102/1; 7103/1; 7103/3; 7131/1; 7132/1; 7135/1; 7136/1; 7136/2; 7138/1; 7139/1; 7140/1; 7141/5; 7141/8; 7142/1; 7142/2; 7143/1; 7145/1; 7145/2; 7145/3; 7154/1; 7155/1; 7156/1; 7162/1; 7162/2; 7175/1; 7221/12; 7227/4; 7238/1; 7239/6;

КО Медошевац: 1247/1; 1248/1; 1663/2; 1738/1; 1738/3; 1739/1; 1739/3; 1739/4; 1740/1; 1740/2; 1740/4; 1740/5; 1740/6; 1744/1; 1746/1; 1746/2; 1746/3; 1747/1; 1747/2; 1747/3; 1748/1; 1748/2; 1748/3; 1749/1; 1749/2; 1749/3; 1749/4; 1751/1; 1751/2; 1751/3; 1751/4; 1751/5; 1752/1; 1752/2; 1753/1; 1753/2; 1754/1; 1754/2; 1755; 1756; 1757; 1758/1; 1758/2; 1759; 1760; 1761/1; 1761/2; 1761/3; 1762; 1763; 1764; 1765; 1766/1; 1766/2; 1767/1; 1767/2; 1767/3; 1767/4; 1767/5; 1767/6; 1768/1; 1768/2; 1768/3; 1768/4; 1768/5; 1769/1; 1769/2; 1769/3; 1769/4; 1769/5; 1769/6; 1770/1; 1770/2; 1770/3; 1770/4; 1770/5; 1770/6; 1771/1; 1771/2; 1771/3; 1771/4; 1771/5; 1772/1; 1772/2; 1772/3; 1772/4; 1772/5; 1773/1; 1773/2; 1774/1; 1774/2; 1775; 1776; 1777; 1778/1; 1778/2; 1778/3; 1779/1; 1779/2; 1779/3; 1780; 1781/1; 1781/2; 1782; 1783; 1784; 1785; 1786; 1787; 1788; 1789; 1790; 1791; 1792; 1793; 1794; 1795; 1796/1; 1796/2; 1797/1; 1797/2; 1797/3; 1798; 1799; 1800; 1801; 1802; 1803; 1804; 1805; 1806; 1807; 1808; 1809; 1810; 1811; 1812; 1813; 1814; 1815; 1816; 1817; 1818; 1819; 1820; 1821; 1822; 1823; 1824; 1825; 1826; 1827; 1828; 1829; 1830; 1831;

1832; 1833; 1834; 1835; 1836; 1837; 1838; 1839; 1840; 1841; 1842; 1843; 1844; 1845; 1846; 1847; 1848; 1849; 1850; 1851; 1852; 1853; 1854; 1855/1; 1855/2; 1856; 1857; 1858; 1859; 1860; 1861; 1862; 1863; 1864; 1865; 1867/1; 1867/2; 1868/1; 1868/2; 1869; 1870; 1871; 1872; 1873; 1874; 1875; 1876; 1877; 1878; 1879; 1880; 1881; 1882; 1883; 1884; 1885; 1886; 1887; 1888; 1889; 1890; 1891; 1892; 1893; 1894; 1895; 1896; 1897; 1898; 1899; 1900; 1901; 1902; 1903; 1904; 1905; 1906; 1907; 1908; 1909; 1910; 1911; 1912; 1913; 1914; 1915; 1916; 1917; 1918/1; 1918/2; 1919; 1920; 1921; 1922; 1923; 1924/1; 1924/2; 1925; 1926; 1927; 1928; 1929; 1930; 1931; 1932; 1933; 1934; 1935; 1936; 1937; 1938; 1939; 1940/1; 1940/2; 1940/3; 1940/4; 1942/1; 1942/2; 1942/3; 1943/1; 1944/1; 1945; 1946/1; 1946/2; 1946/3; 1946/4; 1947; 1948; 1949; 1950; 1951/1; 1951/2; 1951/4; 1951/5; 1951/6; 1952/1; 1952/2; 1952/3; 1952/4; 1952/5; 1953/1; 1953/2; 1953/3; 1953/4; 1953/5; 1954/1; 1954/2; 1954/3; 1954/4; 1954/5; 1955/1; 1955/2; 1955/3; 2180/1; 2180/3; 2180/4; 2180/5; 2181/1; 2181/2; 2181/3; 2181/4; 2182/1; 2182/3; 2182/4; 2182/5; 2183/1; 2183/3; 2183/4; 2183/5; 2184/1; 2184/2; 2184/3; 2185; 2250/19; 2250/20; 2250/21; 2250/22; 2250/23; 2250/24; 2250/25; 2250/4; 2258/10; 2258/11; 2258/16; 2258/17; 2258/18; 2258/19; 2258/2; 2258/3; 2258/8; 2258/9; 2261/1; 2261/2; 2261/3; 2261/4; 2267/1; 2267/1; 2267/1;

КО Мезграја: 2489; 2490; 2492; 2493; 2494; 2495; 2496; 2497; 2498; 2499; 2500; 2501; 2502; 2503; 2504; 2505; 2506; 2507; 2508; 2509; 2510; 2511; 2512; 2513; 2514; 2515; 2516; 2517; 2518; 2578; 2582; 2606; 2612; 2613;

КО Ниш Бубањ: 10/4; 10/8; 26122/1; 26122/4; 26122/7; 26122/8; 28203/24; 28203/25; 28203/26; 28203/26; 28203/27; 28203/7; 29102/4; 29204/3; 29204/6;

КО Ниш Црвени Крст: 2106/2; 2106/1; 2917; 3193; 3194; 3216; 3217; 3219; 3225; 3226; 3227; 3228; 3229; 3230; 3249; 3250; 3251; 3252; 3253; 3254; 3255; 3258; 3259; 3260;

КО Ниш Нишка Бања: 1033; 1056/3; 1075/2; 1076; 1094; 1096/2; 1471/2; 1829/14; 1829/15; 1829/16; 1829/17; 1829/18; 1829/19; 1829/20; 1829/21; 1829/22; 1829/23; 1829/3; 1829/4; 6090/5; 6162; 6176; 6177; 6178; 6180; 6910; 7494; 7495; 7496; 7498; 7499; 7536/2; 7536/3; 7537; 7538; 7539; 7540/1; 7540/2; 7544; 7546/1; 7546/2; 7547/1; 7547/2; 816/1; 816/2; 820/2; 835/2; 8374/6; 8374/7; 8374/8; 8374/9; 8379/1; 8379/2; 8380; 8384; 8385; 8387; 8389/1; 8389/2; 8392/1; 8392/2; 8394/1; 8394/2; 8395/1; 8395/2; 8396/4; 8396/5; 8396/6; 8396/7; 8397/1; 8397/2; 8400/2; 8400/3; 8403/1; 8403/2; 8404/2; 8404/3; 8404/4; 8407/2; 8407/3; 8407/4; 8408/3; 8408/4; 8408/5; 8408/7; 8409/1; 8409/2; 8410/1; 8410/2; 8411/1; 8411/2; 8415/1; 8415/2; 8416/1; 8416/2; 8418/1; 8419/1; 8419/2; 8420/1; 8420/2; 8421/1; 8421/2; 8422/1; 8422/2; 8423/1; 8423/2; 8424; 8425; 8426/1; 8426/2; 8427/1; 8427/2; 8427/3; 8428; 8429/1; 8429/2; 8429/3; 8430/1; 8430/2; 8430/3; 8431; 8432; 8433; 8434; 8435/1; 8435/2; 8435/3; 8436/1; 8436/2; 8436/3; 8437; 8438; 8439; 8440; 8441; 8442/1; 8442/2; 8442/3; 8443/1; 8443/2; 8443/3; 8444; 8445; 8446/1; 8446/2; 8446/3; 8447; 8448/1; 8448/2; 8449/1; 8449/2; 8450/1; 8450/2; 8451; 8452/1; 8452/2; 8453/1; 8453/2; 8454/1; 8454/2; 8455/1; 8455/2; 8456; 8457; 8458; 8459; 8460; 8461/1; 8461/3; 8461/4; 8462/1; 8462/2; 8463/1; 8464/1; 8464/3; 8465/1; 8465/3; 8466/1; 8466/3; 8467/1; 8467/3; 8468/1; 8468/3; 8469/1; 8469/3; 8470/1; 8470/3; 8471; 8472/1; 8472/3; 8473/1; 8473/3; 8474/1; 8474/3; 8475; 8476; 8477/1; 8477/2; 8477/3; 8478/1; 8478/2; 8479/1; 8479/2; 8480/1; 8480/2; 8480/3; 8481/1; 8481/2; 8482; 8483; 8484; 8485/1; 8485/2; 8485/3; 8485/4; 8486/1; 8486/2; 8486/3; 8487/1; 8487/2; 8488; 8489; 8490; 8491/1; 8491/3; 8491/4; 8491/5; 8492/1; 8492/3; 8492/4; 8493/1; 8494/1; 8494/3; 8495/1; 8495/3; 8496/1; 8496/3; 8497/1; 8498/1; 8498/3; 8499/1; 8499/3; 8500/1; 8500/3; 8501/1; 8501/3; 8502/1; 8502/3; 8503/1; 8503/3; 8504/1; 8504/3; 8505/1; 8505/2; 8506/1; 8506/2; 8506/3; 8507/1; 8507/2; 8507/3; 8508/1; 8508/2; 8508/3; 8509/1; 8509/2; 8510/1; 8510/2; 8511; 8512; 8513; 8514; 8515; 8516; 8517/1; 8517/2; 8518/1; 8518/2; 8519; 8520; 8521; 8522/1; 8522/2; 8522/3; 8523/1; 8523/2; 8523/3; 8524/1; 8524/2; 8524/3; 8525; 8526; 8527; 8528/1; 8528/2; 8528/3; 8529; 8530; 8531; 8532/1; 8532/2; 8532/3; 8533/1; 8533/2; 8533/3; 8534/1; 8534/2; 8534/3; 8535/1; 8535/2; 8535/3; 8536/1; 8536/2; 8536/3; 8537/1; 8537/2; 8537/3; 8538; 8539; 8540; 8541; 8542; 8543; 8544; 8545; 8546/1; 8546/2; 8546/3; 8547/1; 8547/2; 8548/1; 8548/2; 8548/3; 8549/1; 8549/2; 8549/3; 8550/1; 8550/2; 8550/3; 8551/1; 8551/2; 8551/3; 8552/1; 8552/2; 8552/3; 8553/1; 8553/2; 8553/3; 8554/1; 8554/2; 8554/3; 8555/1; 8555/2; 8555/3; 8556/1; 8556/2; 8556/3; 8557/1; 8557/2; 8557/3; 8558/1; 8558/2; 8559/1; 8559/2; 8559/3; 8560/1; 8560/2; 8560/3; 8561/1; 8561/2; 8561/3; 8562/1; 8562/2; 8562/3; 8562/4; 8563/1; 8563/2; 8564; 8565; 8566; 8567/1; 8567/2; 8568/1; 8568/2; 8568/3; 8569/1; 8569/2; 8569/3; 8570; 8571; 8572; 8573; 8574; 8575; 8576; 8577; 8578; 8579; 8580; 8581; 8582; 8583; 8584; 8585; 8586/1; 8586/2; 8587/1; 8587/2; 8588; 8589/1; 8589/2; 8590; 8591; 8592; 8593; 8594; 8595; 8596; 8597; 8598; 8599; 8600; 8601; 8602; 8603; 8604; 8605; 8606; 8607; 8608; 8609; 8610; 8611; 8612; 8613; 8614; 8615/1; 8615/2; 8615/3; 8616/1; 8616/2; 8616/3; 8617/1; 8617/2; 8617/3; 8618/1; 8618/2; 8618/3; 8619/1; 8619/2; 8619/3; 8620/1; 8620/2; 8620/3; 8621; 8622; 8623/1; 8623/2; 8623/3; 8624; 8625/1; 8625/2; 8625/3; 8626/1; 8626/2; 8626/3; 8626/4; 8627/1; 8627/2; 8628/1; 8628/2; 8629; 8630;

8631/1; 8631/2; 8631/3; 8632/1; 8632/2; 8633/1; 8633/2; 8634/1; 8634/2; 8635; 8636; 8637/1; 8637/2; 8638/1; 8638/2; 8639/1; 8639/2; 8640/1; 8640/2; 8641/1; 8641/2; 8642/1; 8642/2; 8643/1; 8643/3; 8644/1; 8644/3; 8645; 8646; 8647; 8648/1; 8648/2; 8648/3; 8649/1; 8649/2; 8650; 8651; 8652; 8653; 8654; 8655; 8656; 8657; 8658; 8659; 8660; 8661; 8662; 8663; 8664; 8665; 8666; 8667; 8668; 8669; 8670; 8671; 8672; 8673; 8674; 8675; 8676; 8677; 8678/1; 8678/2; 8678/3; 8679/1; 8679/2; 8679/3; 8680/1; 8680/2; 8680/3; 8681; 8682; 8683; 8684; 8685; 8686; 8687; 8688; 8689; 8690; 8691; 8692/1; 8692/2; 8693/1; 8693/2; 8694/1; 8694/3; 8695/1; 8695/3; 8696/1; 8696/2; 8696/3; 8697; 8698; 8699/1; 8699/2; 8699/3; 8699/4; 8700/1; 8700/2; 8700/3; 8701/1; 8701/2; 8701/3; 8702/1; 8702/3; 8702/4; 8703/1; 8703/3; 8704/1; 8704/3; 8705/2; 8706/1; 8706/3; 8707/1; 8707/2; 8708/1; 8708/2; 8709; 8710/1; 8710/2; 8711/1; 8711/2; 8712; 8713; 8714/1; 8714/2; 8714/3; 8715/1; 8715/2; 8715/3; 8716/1; 8716/2; 8716/3; 8717/1; 8717/2; 8717/3; 8718/1; 8718/2; 8719/1; 8719/2; 8720/1; 8720/2; 8720/3; 8721/1; 8721/2; 8721/3; 8722/1; 8722/2; 8722/3; 8723/1; 8723/2; 8724; 8725; 8726; 8727; 8728; 8729; 8730; 8731; 8732; 8733; 8734; 8735/1; 8735/2; 8736; 8737; 8738; 8739; 8740; 8741; 8742; 8743; 8744; 8745; 8746; 8747; 8748/1; 8748/2; 8749; 8750; 8751/1; 8751/3; 8751/4; 8751/5; 8752/1; 8752/2; 8752/3; 8753/1; 8753/2; 8754; 8755; 8756; 8757; 8758; 8759/1; 8759/2; 8759/3; 8760/1; 8760/2; 8760/3; 8761/1; 8761/2; 8762/1; 8762/3; 8763/1; 8763/3; 8764/1; 8764/2; 8765; 8766; 8767/1; 8767/2; 8768/1; 8768/3; 8768/4; 8768/5; 8769/1; 8769/3; 8769/4; 8769/5; 8770/1; 8771/1; 8771/2; 8772/1; 8772/3; 8773/1; 8773/3; 8774/1; 8774/3; 8775/1; 8775/2; 8776/1; 8776/3; 8777/1; 8778/1; 8778/2; 8778/3; 8778/4; 8779/1; 8779/2; 8780/1; 8780/2; 8780/3; 8781; 8782; 8783/1; 8783/2; 8783/3; 8784/1; 8784/2; 8784/3; 8785/1; 8785/3; 8785/4; 8800/1; 8800/1; 902; 903/4; 908/3; 909/1;

КО Ниш Пантелеј: 4623/4; 5230; 5731/8; 5732; 5733; 5734; 5735; 5736; 8473/1; 8474; 8475; 8476; 8477; 8478; 8479; 8480; 8481; 8482; 8483; 8484; 8485; 8486; 8487; 8488; 8489; 8490; 8491; 8492; 8493; 8493;

КО Поповац: 1009/5; 1010/4; 1297/1; 1297/43; 1297/44; 1314/159; 1314/160; 1314/162; 1314/163; 1314/164; 1314/173; 1314/174; 1314/178; 1314/179; 1314/180; 1314/185; 1314/27; 1314/28; 2102/2; 2105/2; 2106/2; 2107/2; 2108/2; 2111/2; 2112; 2113; 2114/2; 2115/2; 2116/2; 2117; 2118/3; 2123/2; 2124/2; 2127/3; 2127/4; 2128/2; 2131/3; 2131/4; 2132/2; 2139/2; 2140; 2141/2; 2151/5; 2151/6; 2151/7; 2151/8; 2152/2; 2153/2; 2154/2; 2179/2; 2180/2; 2181/2; 2182/2; 2183/2; 2184/2; 2186/2; 2187/2; 2188; 2352; 2380/2; 2386/2; 2398/2; 2399/2; 2409/3; 2410/1; 2411/1; 2413/1; 2414/1; 2418/1; 2418/2; 2418/3; 2418/4; 2419/1; 2420/1; 2420/2; 2420/3; 2421/2; 2422/3; 2692/2; 2826/3; 2855/1; 2856/3; 2856/4; 2857/4; 2857/5; 2857/6; 2858/1; 2858/2; 2858/3; 2859/1; 2859/2; 2860/1; 2860/2; 2861/2; 2862/2; 2862/3; 2863/2; 2863/3; 2866/1; 2866/2; 2882; 2883/2; 2883/3; 2884; 2885; 2886; 2887; 2888; 2889; 2890; 2893/1; 2909/3; 3005/2; 3015; 3016/5; 3018/3; 3040/5; 3042/4; 3042/5; 3044/1; 3044/6; 3044/7; 3048/1; 3048/1; 4456; 4462; 5315/1; 5329/1; 5330; 5331; 931; 965/2;

КО Просек Манастир: 2492; 2493; 2494; 2495; 2496; 2497; 2499; 2500; 2501; 2502; 2503; 2504; 2505; 2507; 2508; 2509; 2510; 2511; 2512; 2514; 2515; 2516; 2517; 2546; 2549; 2550; 2565; 2566; 2570; 2578; 2632; 2634; 2665; 2666; 2667; 2668; 3258; 3283; 3284; 2498/1; 2498/2; 2498/3; 2506/1; 2506/2; 2513/1; 2513/2; 2513/3; 2518/1; 2518/2; 2519/1; 2519/2; 2564/1; 2564/2; 2564/3; 2575/3; 2579/1;

КО Сечаница: 5700; 5701; 5702; 5703; 5705; 5706; 5707; 5708; 5709; 5710; 5711; 5712; 5714; 5715; 5718; 5721; 5722; 5855; 5856; 5919; 5920; 5921; 5922; 5923; 5924; 5925; 5926; 5927; 5928; 5929; 5930; 5931; 5932; 5933; 5934; 5935; 5936; 5937; 5938; 5939; 5940; 5941; 5961; 5962; 5963; 5964; 5965; 5966; 5967; 5968; 5969; 7196; 7197; 7273; 7274; 7276; 7277; 7282; 7283; 7284; 7285;

КО Трупале: 75; 76; 77; 78; 79; 80; 81/1; 82; 8351/88; 8351/87; 8351/86; 8351/85; 8351/84; 8351/83; 8351/82; 8351/81; 8351/80; 8351/79; 8351/78; 8351/77; 8351/76; 8351/75; 8351/74; 8351/73; 8351/72; 8351/71; 8351/70; 8351/69; 8351/68; 8351/67; 8351/66; 8351/65; 8351/64; 8351/63; 8351/62; 8351/61; 8351/60; 8351/59; 8351/58; 8351/57; 8351/56; 8351/55; 8351/54; 8351/53; 8351/52; 8351/51; 8351/50; 8351/49; 8351/48; 8351/47; 8351/46; 8351/45; 8351/44; 8351/43; 8351/42; 8351/41; 8351/40; 8351/39; 8351/38; 8351/37; 8351/36; 8351/35; 8351/34; 8351/33; 8351/32; 8351/31; 8351/30; 8351/29; 8351/28; 8351/27; 8351/26; 8351/25; 8351/24; 8351/23; 8351/22; 8351/21; 8351/20; 8351/19; 8351/18; 8351/17; 5177/10; 8351/16; 8351/15; 5177/9; 8351/14; 8351/13; 8351/12; 5878/8; 3684/5; 5176/7; 8351/11; 3337/4; 8351/10; 5878/7; 5906/7; 5181/6; 5185/6; 5186/6; 3690/4; 8351/9; 5181/5; 8351/8; 3249/3; 3252/3; 3260/3; 3295/3; 3307/3; 5514/5; 3335/3; 3337/3; 4705/4; 4745/4; 8351/7; 3684/3; 3690/3; 5029/4; 5182/4; 5183/4; 8351/6; 5906/4; 4705/3; 4745/3; 4747/3; 4748/3; 4749/3; 4853/3; 3241/2; 3249/2; 3252/2; 3253/2; 3259/2; 3260/2; 3261/2; 3266/2; 3269/2; 3279/2; 3295/2; 3302/2; 3303/2; 3307/2; 3317/2; 3318/2; 3319/2; 3323/2; 3335/2; 3337/2; 5010/3; 8351/5; 5020/3; 5023/3; 5024/3; 5025/3; 3354/2; 5174/3; 5175/3; 5190/3; 5195/3; 3659/2; 3673/2; 3677/2; 3680/2; 3682/2; 3684/2; 3685/2; 3687/2;

3690/2; 3694/2; 5560/3; 5571/3; 5878/3; 8351/4; 4365/2; 4705/2; 4708/2; 4720/2; 4721/2; 4722/2; 4723/2; 4746/2; 4839/2; 4853/2; 5010/2; 5020/2; 5023/2; 5024/2; 5025/2; 5028/2; 5116/2; 5179/2; 5190/2; 8119/3; 5545/2; 5560/2; 8351/3; 5571/2; 5588/2; 5596/2; 5597/2; 5600/2; 5610/2; 5913/2; 3237; 3238; 3239; 3240; 3241/1; 3242; 3243; 3244; 3245; 3246; 3247; 3248; 3249/1; 3250; 3251; 3252/1; 3253/1; 3254; 3255; 3256; 3257; 3258; 3259/1; 3260/1; 3261/1; 3262; 3263; 3264; 3265; 3266/1; 3267; 3268; 3269/1; 3270; 3271; 3272; 3273; 3274; 3275; 3276; 3277; 3278; 3279/1; 3280; 3281; 3282; 3283; 3284; 3285; 3286; 3287; 3288; 3289; 3290; 3291; 3292; 3293; 3294; 3295/1; 3296; 3297; 3298; 3299; 3300; 3301; 3302/1; 3303/1; 3304; 3305; 3306; 3307/1; 3308; 3309; 3310; 3311; 3312; 3313; 3314; 3315; 3316; 3317/1; 3318/1; 3319/1; 3320; 3322; 3323/1; 3324; 3325; 3326; 3327; 3328; 3329; 3330; 3331; 3332; 3333; 3334; 3335/1; 3336; 3337/1; 3338; 3339; 3340; 3341; 3342; 3343; 3344; 3345; 3346; 3347/1; 3348/1; 3349/1; 3350/1; 3351/1; 3352; 3353; 3635; 3636; 3637; 3638; 3639; 3640; 3641; 3642; 3643; 3644; 3645; 3647; 3649; 3650; 3653; 3654; 3655; 3656; 3657; 3658; 3660; 3661; 3662; 3663; 3665; 3666; 3667; 3668; 3669; 3670; 3671; 3672; 3673/1; 3677/1; 3678; 3679; 3682/1; 3683; 3685/1; 3686; 3690/1; 3691; 3692; 3693; 3694/1; 8011/2; 4701; 4702; 4703; 4704; 4705/1; 4706; 4707; 4708/1; 4709; 4710; 4711; 4712; 4713; 4714; 4715/1; 4716/1; 4717/1; 4829; 4830; 4831; 4832; 4833; 4834; 4835; 4836; 4837; 4838; 4839/1; 4840; 4841; 4842; 4843; 4852; 4853/1; 4854; 4855; 9991/2; 10002/2; 5011/1; 5012/1; 5013/1; 5017/1; 5018; 5019; 5020/1; 5106; 5107; 5108; 5109; 5110; 5111; 5112; 5113; 5114; 5115; 5116/1; 5117; 5118; 5119; 5120; 5121; 5122; 5123; 5124; 5125; 5126; 5127; 5128/1; 5137/1; 5138/1; 5139/1; 5168/1; 5171/1; 5172/1; 5187/1; 5188/1; 5189/1; 5191/1; 5192/1; 5193/1; 5194/1; 5532/1; 5533/1; 5534/1; 5535/1; 5536/1; 5537; 5538; 5539; 5540; 5541; 5542; 5543; 5544; 5545/1; 5546; 5547; 5548; 5549; 5550; 5551; 5552; 5553; 5554; 5555; 5556; 5557; 5558; 5559; 5560/1; 5561; 5562; 5563; 5564; 5565; 5566; 5567; 5568; 5569; 5570; 5571/1; 5572; 5573; 5574; 5575; 5576; 5577; 5578; 5579; 5580; 5581; 5582; 5583; 5584; 5585; 5586; 5587; 5588/1; 5589; 5590; 5591; 5592; 5593; 5594; 5595; 5596/1; 5597/1; 5598; 5599; 5600/1; 5601; 5602; 5603; 5604; 5605; 5606; 5607; 5608; 5609; 5610/1; 5910; 5911; 5913/1; 5919; 5962; 8006; 8007; 8008; 8011/1; 8013; 8014; 8015; 8016; 8017; 8018; 8019; 8020; 8021; 8023; 8024; 8025; 8026; 8027; 8028; 8030; 8034; 8035; 8036; 8037; 8038; 8039; 8040; 8041; 8042; 8043; 8044; 8105; 8106; 8119/1; 8121; 8122; 8123; 8124; 8125; 8144; 8145; 8146; 8148; 8149; 8150; 8151; 8152; 8153; 8154; 8155; 8301; 8302; 8303; 8304; 8305; 8306; 8334; 8335; 8336; 8337; 8338; 8340; 8341; 8342; 8347; 8349; 8350; 8352; 8353; 8354; 8355; 8356; 8357; 8358; 8359; 8386/1; 8463; 8576; 8580; 8581; 8582; 8583; 8585; 8586; 8588; 8590; 8602; 8604; 8605; 8606; 8607; 8609; 8610; 9666; 9667; 9668; 9669; 9670; 9671; 9672; 9673; 9674; 9675; 9676; 9677; 9678; 9753; 9755; 9756; 9757; 9758; 9759; 9760; 9761; 9763; 9764; 9766; 9768; 9769; 9771; 9775; 9777; 9781; 9783; 9784; 9785; 9786; 9787; 9788; 9789; 9791; 9942; 9944; 9945; 9950; 9955; 9960; 9962; 9964; 9966; 9968; 9970; 9971; 9972; 9973; 9976; 9977; 9979; 9980; 9981; 9982; 9983; 9984; 9985; 9986; 9988; 9990; 10002/1; 10267; 10269; 10272; 10274/1; 10275/1; 10281; 10298; 10299; 10300; 10301; 10302; 10303; 10304; 10305; 10306; 10307; 10308; 10309; 10310; 10311; 10312; 10313; 10314; 10315; 10316; 10317; 10318; 10319; 10320; 10321; 10322; 10323; 10324; 10325; 10326; 10327; 10328; 10329; 10330; 10331; 10332; 10333; 10334; 10335; 10336; 10337; 10338; 10339; 10340; 10341; 10342; 10343; 10344; 10345; 10346; 10347; 10348; 10349; 10350; 10351; 10352; 10353; 10354; 10355; 10356; 10357; 10358; 10359; 10360; 10361; 10362; 10363; 10364; 10365; 10366; 10367; 10368; 10369.

Услови и смернице планских докумената вишег реда и развојних стратегија за израду Плана генералне регулације садржани су у: Закону о Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године ("Сл. гласник РС", бр. 88/10); Регионалном просторном плану за подручје Нишавског, Топличког и Пиротског управног округа („Сл. гласник РС”, број 1/13); Просторном плану подручја инфраструктурног коридора Ниш-граница Републике Северне Македоније ("Сл. гласник РС", бр. 77/02, 127/14, 102/17-др.уредба и 100/21); Просторном плану подручја инфраструктурног коридора Ниш - граница Бугарске („Сл. гласник РС“, бр. 86/09 и 96/17, 101/21); Просторном плану подручја посебне намене инфраструктурног коридора магистралног гасовода Ниш-Димитровград са елементима детаљне регулације („Сл. гласник РС“, бр. 102/16) и Генералном урбанистичком плану Ниша („Сл. лист града Ниша 2010-2025“, бр. 43/11, 136/13, 26/18, 129/21 и 16/24).

План генералне регулације ће бити заснован на планској, студијској, техничкој и другој документацији, резултатима досадашњих истраживања и важећим документима у Републици Србији.

Планирање, коришћење, уређење и заштита простора заснива се на принципима уређења и коришћења простора утврђеним Законом о планирању и изградњи и другом законодавном регулативом.

Визија и дугорочни циљ развоја подручја Плана генералне регулације, односи се на повезивање и интеграцију предметног простора у шире окружење, унапређење развоја, преиспитивању постојећих планских решења и утврђивању новог планског развојног документа.

Планом генералне регулације ће се, на основу пратеће технике документације (хидролошких анализа и студија управљања), дефинисати режим вода у будућем периоду као и основни параметри (карактеристичне коте, запремине у функцији намене) и водопривредни ефекти, уважавајући хидролошке услове у сливу, водопривредне захтеве и потребе за водом свих корисника система.

Планом генералне регулације омогуће се задовољење рекреативних, спортских и културолошких потреба становништва и туриста, уређење грађевинског земљишта у насељима и зонама планираним за развој спортско-рекреативних активности и дефинисати смернице за институционално-организациону и управно-контролну подршку коришћења и заштите простора.

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја заснива се на остваривању и обезбеђивању услова за просторно уређење и изградњу.

Члан 3.

На основу карактеристика Плана генералне регулације из члана 2. ове одлуке и анализе критеријума садржаних у Прилогу I Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/2004, 88/2010), оцењено је да постоји могућност значајних утицаја на животну средину.

Значај Плана генералне регулације за заштиту животне средине и одрживи развој, као и проблеми заштите животне средине Плана генералне регулације и могућности утицаја на ваздух, воде, земљиште, климу, биљни и животињски свет, станишта и биодиверзитет, заштићена природна добра, становништво и здравље, градове и друга насеља, културно-историјску баштину, инфраструктурне, индустријске и друге објекте, друге створене вредности биће обрађени у *Извештају о стратешкој процени утицаја Плана генералне регулације приобалног појаса реке Нишаве на животну средину*.

Карактеристике утицаја вероватноћа, интензитет, сложеност, реверзибилност; временска димензија (трајање, учесталост, понављање), просторна димензија, кумулативна и синергијска природа утицаја, ризици по људско здравље и животну средину, деловање на области од природног, културног и другог значаја; деловање на угрожене области (прекорачени стандарди квалитета животне средине или граничне вредности; интензивно коришћење земљишта; постојећи ризици; смањени капацитет животне средине; посебно осетљиве и ретке области; екосистеми и биљне и животињске врсте) биће такође обрађени у *Извештају о стратешкој процени утицаја Плана генералне регулације приобалног појаса реке Нишаве на животну средину*.

Члан 4.

Ова одлука представља саставни део Одлуке о изради Плана генералне регулације приобалног појаса реке Нишаве.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу даном ступања на снагу Одлуке о изради Плана генералне регулације приобалног појаса реке Нишаве.

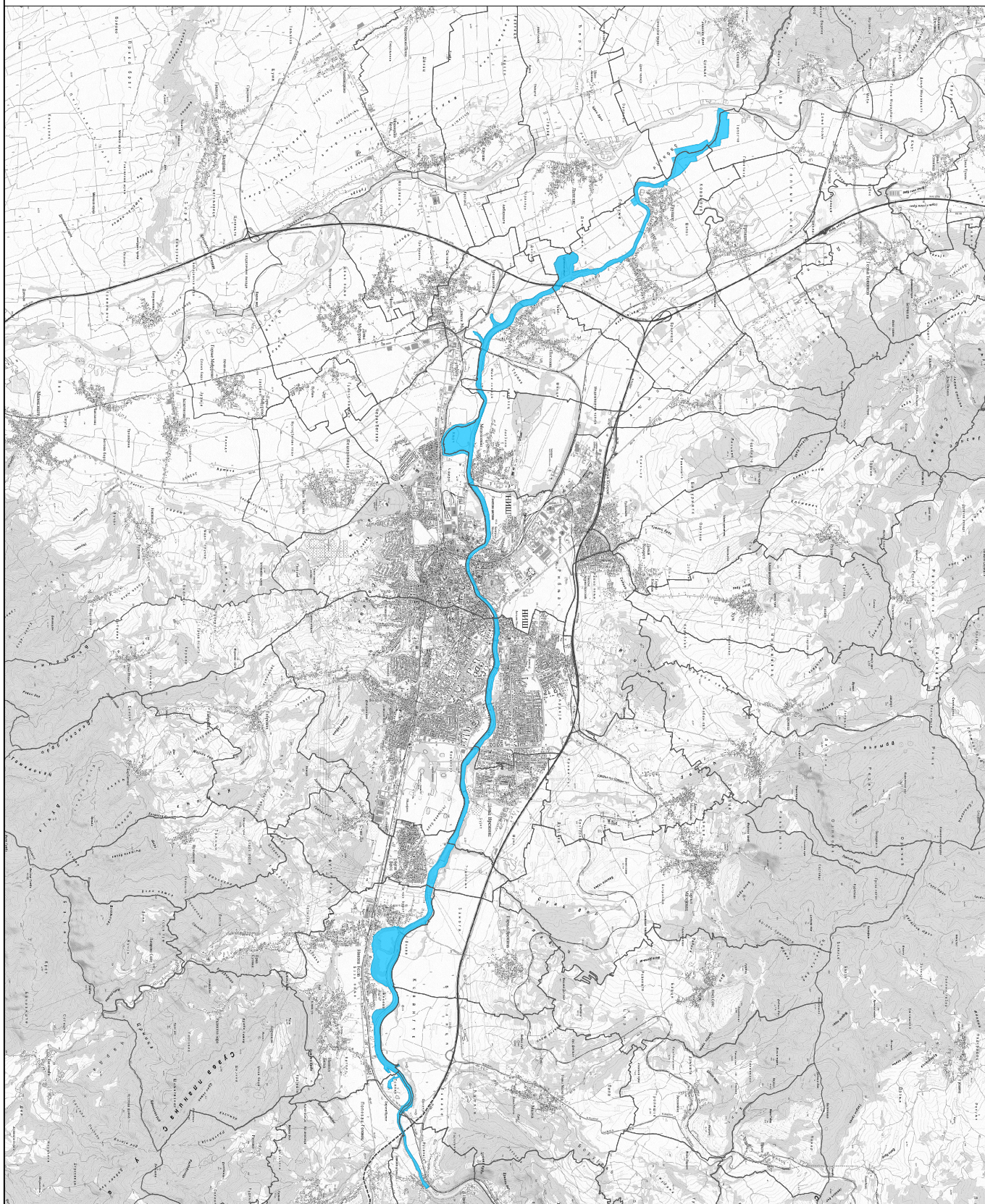
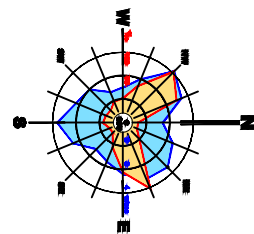
Број: 353-1863/2024-06
Ниш, 05.12.2024. године

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
В.Д. НАЧЕЛНИКА

Марко Ђирић, дипл.правник



ОДЛУКА О ИЗРАДИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРИОБАЛНОГ ПОЈАСА РЕКЕ НИШАВЕ



ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ

ПОДРУЧЈЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

ЈП ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ
НИШ



ОБРАЗЛОЖЕЊЕ
ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ПРИОБАЛНОГ ПОЈАСА РЕКЕ НИШАВЕ

Приступа се изради Плана генералне регулације приобалног појаса реке Нишаве (у даљем тексту: План генералне регулације). План генералне регулације се израђује на основу иницијативе Главног урбанисте Града Ниша бр. 10-37/2024-06 од 28.03.2024.године.

Планом генералне регулације се разрађује подручје од 421,332 ha.

Плански основ за израду плана представља: 1) Закон о Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. 2) Регионални просторни план за подручје Нишавског, Топличког и Пиротског управног округа („Службени гласник РС”, број 1 /13). 3) Просторни план подручја инфраструктурног коридора Ниш - граница Републике Северне Македоније („Службени гласник РС”, бр. 77/02, 127/14,102/17 - др. уредба, 100/21). 4) Просторни план подручја инфраструктурног коридора Ниш – граница Бугарске („Службени гласник РС”, број 86/09, 96/17 и 101/21). 5) Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора магистралног гасовода Ниш - Димитровград са елементима детаљне регулације („Службени гласник РС”, број 102/16) и 6) Генерални урбанистички план Ниша 2010-2025 („Службени лист Града Ниша”, број 43/2011, 136/2016, 26/2018, 129/2021 и 13/2024).

Правни основ за израду Плана генералне регулације чине Закон о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр.72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 - др. Закон, 9/20, 52/21 и 62/23), Статут Града Ниша ("Службени лист Града Ниша", број 88/08, 143/16 и 18/19) и Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр. 32/19).

План генералне регулације ће бити заснован на планској, студијској, техничкој и другој документацији, резултатима досадашњих истраживања и важећим документима у Републици Србији. Планирање, коришћење, уређење и заштита простора заснива се на принципима уређења и коришћења простора утврђеним Законом о планирању и изградњи и другом законодавном регулативом. План генералне регулације се ради на ажурним дигиталним катастарским, географским и ортофото подлогама.

Визија и дугорочни циљ развоја подручја Плана генералне регулације, односи се на повезивање и интеграцију предметног простора у шире окружење, унапређење развоја, преиспитивању постојећих планских решења и утврђивању новог планског развојног документа. Планом генералне регулације ће се, на основу пратеће технике документације (хидролошких анализа и студија управљања), дефинисати режим вода у будућем периоду као и основни параметри (карактеристичне коте, запремине у функцији намене) и водопривредни ефекти, уважавајући хидролошке услове у сливу, водопривредне захтеве и потребе за водом свих корисника система.

Планом генералне регулације омогућиће се задовољење рекреативних, спортских и културолошких потреба становништва и туриста, уређење грађевинског земљишта у насељима и зонама планираним за развој спортско-рекреативних активности и дефинисати смернице за институционално-организациону и управно-контролну подршку коришћења и заштите простора. Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја заснива се на остваривању и обезбеђивању услова за просторно уређење и изградњу.

Наручилац израде Плана генералне регулације је Град Ниш. Носилац израде Плана генералне регулације је Градска управа за грађевинарство. Обрађивач Плана генералне регулације и израђивач извештаја о стратешкој процени утицаја Плана на животну средину је ЈП Завод за урбанизам Ниш. Средства за израду Плана генералне регулације обезбеђује Наручилац, у складу са законом.

Комисија за планове Града Ниша извршила је стручну контролу Одлуке о изради Плана генералне регулације након чега је поднела Извештај бр.353-1863/2024-06 од 11.12.2024.године са закључком којим даје позитивно мишљење да Одлук испуњава услове за доношење и предлаже Скупштини Града да исту донесе у предложеном тексту.

Имајући у виду наведено, предлаже се доношење Одлуке о изradi у Законом прописаној процедури, као и по процедури прописаној Статутом града Ниша и другим прописима.

По овлашћењу в.д.начелника Градске
управе за грађевинарство број 1239/2024-06
од 13.12.2024.године



Првослав Петровић