

На основу члана 8. Закона о озакоњењу објеката ("Службени гласник РС", број 96/2015) и чл. 37. Статута Града Ниша ("Сл. лист Града Ниша", број 88/08),  
Скупштина Града Ниша, на седници одржаној 28. децембра 2015. године, доноси

## Одлуку о одређивању максималне спратности објеката на територији Града Ниша у поступку озакоњења објеката

Одлука је објављена у "Службеном листу града Ниша", бр. 105/2015 од 28.12.2015. године, а ступила је на снагу 5.1.2016.

### Члан 1.

Овом одлуком уређује се максимална спратност објеката на територији Града Ниша у поступку озакоњења објеката.

### Члан 2.

Предмет озакоњења у смислу ове одлуке, може бити објекат који има спратност и већу од максимално прописане спратности важећим планским документом за одређену урбанистичку зону, целину или блок, и то:

- За зоне, целине и блокове где је максимална спратност објеката предвиђена По+П+6 (подрум, приземље и шест спратова), за две етаже и

- За остале зоне, целине и блокове, за једну етажу.

### Члан 3.

Када важећим планским документом није одређена максимална спратност објеката за одређене урбанистичке зоне, целине или блокове, предмет озакоњења може бити објекат максималне спратности По+П+3 (подрум, приземље и три спрата).

### Члан 4.

За бесправно дограђене, надграђене и изграђене објекте који својом спратношћу надмашују максимално прописану спратност важећим планским документом, а налазе се у зонама заштите културних добара, сагласност за озакоњење истих даје надлежни Завод за заштиту споменика културе.

### Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Ниша".

Број: 06-668/2015-5-02

У Нишу, 28.12.2015. године

**СКУПШТИНА ГРАДА НИША**

Председник  
Проф. др **Миле Илић**, с.р.