

**ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
МЕДИАНА Ниш  
НИШ**

**ул. Мраморска 10, Ниш, ПИБ 100334296, МБ 7319649**

**ЗАХТЕВ**

**За промену цена услуга сакупљања и одвожење отпада  
за 2022. годину**

**Ниш, мај 2022. године**

## ЗАХТЕВ

### За промену цена услуга сакупљања и одвожења комуналног отпада за 2022.годину

Захтев је достављен на основу анализе параметара за обављање поверених делатности.

На основу Одлуке о одржавању чистоће на површинама јавне намене и управљању комуналним отпадом („Сл. Лист Града Ниша“ бр. 12/2020 - пречишћен текст и 18/2021), под услугама управљања комуналним отпадом подразумева се:

1. Сакупљање
2. Одвожење
3. Одлагање комуналног отпада

#### Време и начин вршења услуга:

Корисницима у индивидуалном типу становања услуга сакупљања и одвожења комуналног отпада врши се једном недељно по рејонима.

Корисницима у колективном типу становања на градском подручју услуга сакупљања и одвожења комуналног отпада врши се два и више пута недељно по рејонима

Корисницима у колективном типу становања на руралном подручју услуга сакупљања и одвожења комуналног отпада врши се једном недељно.

Правним лицима услуга сакупљања и одвожења комуналног отпада врши се једном недељно или је уговорена.

#### Физички обим услуга на месечном нивоу:

1.Грађани-физичка лица	5,975,461м <sup>2</sup>
2.Привреда	1,765,164м <sup>2</sup>
3.Укупна месечна површина	7,740,625м <sup>2</sup>

**Цена сакупљања и одвожења комуналног отпада** утврђује се у складу са чл.26 Закона о комуналним делатностима.

Елементи за одређивање цене комуналних услуга у складу са чланом 26. став 1. Закона о комуналним делатностима су:

1. Пословни расходи исказани у пословним књигама, финансијским извештајима за 2021.годину,
2. Расходи за изградњу и реконструкцију објеката комуналне инфраструктуре и набавка опреме,
3. Добит вршиоца комуналне делатности.

На елементе за одређивање цена у периоду XII/2020 – V/2022 утицали су следећи параметри: раст цена, раст минималне зараде и набавка опреме потребне за обављање поверене делатности. Раст цена утврђен је испитивањем тржишта у поступку јавних набавки.

На раст пословних расхода исказаних кроз поједине трошкове који имају битан утицај на обављање делатности у највећој мери утицали су следећи показатељи:

1. Цена горива у посматраном периоду бележи раст од 74,60 %
2. Амортизација и инвестиционо одржавање (резервни делови, ауто гуме, текуће одржавање, осигурање) бележе раст у посматраном периоду од 25% до 30% у складу са растом понуђених цена по извршеним набавкама.
3. Зараде бележе раст, у складу са минималном ценом рада, од 17,30%

У табели број 1. приказан је раст трошкова сразмерно учешћу у структури цене услуга сакупљања и одвожења отпада.

**ТАБЕЛА  
1.**

<b>ЕЛЕМЕНТИ НА МЕСЕЧНОМ НИВОУ</b>	<b>Елементи цене у примени</b>	<b>Индекс</b>	<b>Предлог прегледа трошкова од утицаја на елементе за утврђивање цена у години 2022.</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
<b>1. Пословни расходи</b>	74.950.422,87	124,79%	93.532.100,43
Гориво	3.606.434,00	174,60%	6.296.833,76
Амортизација	4.844.720,00	125,00%	6.055.900,00
Резервни делови	4.246.550,40	130,00%	5.520.515,52
Бруто зараде	41.493.565,90	117,30%	48.671.952,80
Трошкови ОНА	7.235.003,00	130,00%	9.405.503,90
Остали трошкови	13.524.149,57	130,00%	17.581.394,44
<b>2.расходи за изградњу и реконструкцију објеката комуналне инфраструктуре и набавка опреме</b>			4.330.193,05
<b>3.добит</b>	-69.083,00		-524.000,00
<b>УКУПНО:</b>	<b>74.881.339,87</b>	<b>130%</b>	<b>97.338.293,48</b>

Наведени параметари: трошкови горива, трошкови амортизације, резервних делова, текућег одржавања, трошкови обједињене наплате и трошкови зарада запослених, утицали су сразмерно учешћу у структури цена, на раст пословних расхода за 30%.

Финансијски и остали расходи такође имају веома значајан утицај на формирање цена по основу: камата на инвестиционе кредите за набавку опреме, камата на краткорочне кредите за текућу ликвидност због ненаплаћених потраживања и кашњења у процесу наплате.

Како је ЈКП „Медиана“ Ниш сложено предузеће са више делатности, методологија за утврђивање цене услуге базирана је на принципу покривености трошкова приходима. Висина трошкова утврђена је пропорционалним учешћем сектора у приходима и коришћена је као кључ за расподелу трошкова. Највећи проценат трошкова припада Сектору управљања отпадом.

На бази параметра раста трошкова од 30% и њиховог утицаја на трошкове обављања делатности, узимајући у обзир обрачун елемената у складу са чланом 26. Закона о комуналним делатностима и методологију за одређивање цена комуналних услуга, дајемо следећи предлог измене цена:

ОПИС	Јединица мере	Цене у примени	Предложене цене	Индекс
				4:3
1	2	3	4	5
За домаћинства	дин/м <sup>2</sup>	5,61	7,30	130%
За пос. простор	дин/м <sup>2</sup>	9,44	12,28	130%

Уз анализу прилажемо Информацију бр.06 Пословног удружења комуналних предузећа КОМДЕЛ Београд која у анализи (фебруар 2022.године) садржи просечну цену у примени у 2021.годину која износи 6,53 динара/м<sup>2</sup> за домаћинства и 15,06 динара/м<sup>2</sup> за правна лица. Захтевани ниво цена за 2022.годину износи 7,72 дин/м<sup>2</sup> за домаћинства и 18,24 динара/м<sup>2</sup> за правна лица.

Имајући у виду специфичности у величини градова и организацији рада јавних предузећа предлажемо **цену сакупљања и одвожења комуналног отпада на територији Града Ниша исказану у претходној табели.**

Надамо се да ћете размотрити и дати сагласност на наш захтев за корекцију цена. Ефекат од корекција цена искористиће се за усаглашење прихода са насталим трошковима и набавку неопходне опреме за обављање поверене делатности .



ЈКП „МЕДИЈАНА“ НИШ