

Табела 8. Регулаторни извештај

РБ	Позиција	Износ
1	Максимална висина прихода (МВП)	2.028.726.052,06
1.1.	Максимална висина прихода - варијабилни (МВПв)	1.404.361.887,42
1.2.	Максимална висина прихода - фиксни (МВПф)	624.364.164,63
2	Оперативни трошкови	2.006.170.726,08
2.1.	Варијабилни трошкови (ОТв)	1.404.361.887,42
2.2.	Фиксни трошкови (ОТф)	601.808.838,66
3	Амортизација (А)	120.828.702,64
4	Стопа приноса на регулисана средства (ПР)	6,73%
5	Регулисана средства (РС)	3.212.291.387,39
6	Остали приходи (ОП)	336.886.493,48
7	Корекциони елемент (КЕ)	22.425.906,44
8	ОПШТИ ПОДАЦИ НЕОПХОДНИ ЗА ИЗРАЧУНАВАЊЕ ЦЕНЕ	
8.1.	СТЕПЕН КОРИСНОСТИ ТОПЛОТНОГ ИЗВОРА ПРЕМА СТВАРНОЈ СТРУКТУРИ ЕНЕРГЕНТА (%)	93,00000%
8.2.	СТЕПЕН КОРИСНОСТИ ТОПЛОТНЕ МРЕЖЕ (%)	95,00000%
8.3.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРИМАРНА ЕНЕРГИЈА ПРЕМА СТВАРНО КОРИШЋЕНОЈ СТРУКТУРИ ЕНЕРГЕНАТА НА УЛАЗУ У ПРОИЗВОДНО ПОСТРОЈЕЊЕ (кWh)	277.848.268,84
8.4.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВОДЕНА ЕНЕРГИЈЕ (кWh)	258.398.890,02
8.5.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВЕДЕНА ТОПЛОТНА ЕНЕРГИЈА ИЗМЕРЕНА НА МЕРНИМ МЕСТИМА КРАЈЊИХ КУПАЦА (кWh)	245.478.945,52
8.5.1.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВЕДЕНА ТОПЛОТНА ЕНЕРГИЈА ИЗМЕРЕНА НА МЕРНИМ МЕСТИМА КРАЈЊИХ КУПАЦА - СТАМБЕНИ ПРОСТОР (кWh)	189.304.487
8.5.2.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВЕДЕНА ТОПЛОТНА ЕНЕРГИЈА ИЗМЕРЕНА НА МЕРНИМ МЕСТИМА КРАЈЊИХ КУПАЦА - ПОСЛОВНИ ПРОСТОР (кWh)	56.174.458
8.6.	СПЕЦИФИЧНА ПОТРОШЊА (кWh/m ² /год)	114,55
8.7.	УКУПНА ПОВРШИНА КОЈОЈ СЕ ИСПОРУЧУЈЕ ТОПЛОТНА ЕНЕРГИЈА (m ²)	2.142.967,05
8.7.1.	УКУПНА ПОВРШИНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (m ²)	1.652.578,71
8.7.2.	УКУПНА ПОВРШИНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (m ²)	490.388,34
8.8.	УКУПНА ИНСТАЛИСАНА СНАГА КОНЗУМА (kW)	424.333,70
8.8.1.	ИНСТАЛИСАНА СНАГА КОНЗУМА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (kW)	326.588,69
8.8.2.	ИНСТАЛИСАНА СНАГА КОНЗУМА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (kW)	97.745,01
8.9.	кWh	1
8.10.	кWh/1	1
8.11.	кWh/2	
9	ПРОСЕЧНЕ ЦЕНЕ	
9.1.	ПРОСЕЧНА ЦЕНА ВАРИЈАБИЛНИ ДЕО (дин/кWh)	5,72
9.2.	ПРОСЕЧНА ЦЕНА ФИКСНИ ДЕО (дин/м ² /год)	291,35
9.3.	ПРОСЕЧНА ЦЕНА ФИКСНИ ДЕО (дин/кWh/год)	1.471,40
9.4.	ПРОСЕЧНА ЦЕНА ПАУШАЛ (дин/м ² /год)	
10	ЦЕНЕ ПО ГРУПАМА КУПАЦА	
10.1.	ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (ВАР. ДЕО) (дин/кWh)	5,72
10.2.	ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (ФИКС. ДЕО) (дин/м ² /год)	291,35
10.3.	ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (ФИКС. ДЕО) (дин/кWh/год)	1.471,40
10.4.	ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (ВАР. ДЕО) (дин/кWh)	5,72
10.5.	ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (ФИКС. ДЕО) (дин/м ² /год)	291,35
10.6.	ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (ФИКС. ДЕО) (дин/кWh/год)	1.471,40
10.7.	ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (НАПЛАТА ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ ПРЕМА ЈЕДИНИЦИ ГРЕЈАНЕ ПОВРШИНЕ ИЛИ ИНСТАЛИСАНЕ СНАГЕ ГРЕЈАНЕ ПОВРШИНЕ) (дин/м ² /год)	0,00

из табеле варијабилних трошкова, реално прерачунати енергенти
процењује се нови, већи степен корисности производног система
процењује се нови, већи степен корисности дистрибутивног система

24,28
122,62

10.8.	ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (НАПЛАТА ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ ПРЕМА ЈЕДИНИЦИ ГРЕЛАНЕ ПОВРШИНЕ ИЛИ ИНСТАЛИСАНЕ СНАГЕ ГРЕЛАНЕ ПОВРШИНЕ) $\frac{\text{евро}}{\text{м}^2/\text{год}}$	0,00
11	ТАРИФА ОЧИТАВАЊЕ	
11.1.	трошкови очитивања уређаја за расподелу трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места (по једном очитивању)	
11.2.	укупан број мерних места који се очитивају	
12а	МАКСИМАЛНА ВИСИНА ПРИХОДА (ПРОВЕРА)	2.028.726.052,06
12б	МАКСИМАЛНА ВИСИНА ПРИХОДА (ПРОВЕРА)	2.028.726.052,06
12.1.	ПРОВЕРА МВП-а(В)	1.404.361.887
12.2.	ПРОВЕРА МВП-а(Ф) ако се фиксни део наплаћује по m2	624.364.165
12.3.	ПРОВЕРА МВП-а(Ф) ако се фиксни део наплаћује по kW	624.364.165



[Handwritten signature]

Табела 1. Варијабилни трошкови

РБ	Варијабилни трошкови	Претходна пословна година					Усаглашено за реуговорни период у складу са Методологијом*
		Јединица мере утршене енергије, енергента, односно потрошње воде на систему	Јединична цена (просечна пондерисана цена)	Количина	Износ насталог трошка	6 (4*5)	
1	2	3	4	5	6 (4*5)	7	
1	Трошак природног гаса	m ³	42,36	25.520,271,72	1.081.073.596,19	1.215.147.322,74	
2	Трошак уља за ложење	kg	101,75	1.456.255,85	148.174.032,74	100.847.706,44	
3	Трошак угља				0,00	0,00	
4	Трошак осталих енергената (лож-уље)	kg	134,21	0,00	0,00	7.071.524,90	
5	Трошак купљене топлотне енергије				0,00	0,00	
6	Укупни трошак електричне енергије	kWh	11,85	6.020.124,00	71.343.763,44	71.343.763,44	
6.1.	трошак топлотни извори	kWh	11,85	5.943.040,00	70.430.250,25	70.430.250,25	
6.2.	трошак ее дистрибутивна мрежа		0,00	0,00	0,00	0,00	
6.3.	трошак ее топлотне подстанице		11,85	77.084,00	913.513,19	913.513,19	
7	Укупни трошак за воду				3.589.200,16	3.589.200,16	
7.1.	трошак воде на систему	m ³	26,93	44.417,40	1.196.116,16	1.196.116,16	
7.2.	трошак припреме воде	kg	19,16	124.900,00	2.393.084,00	2.393.084,00	
8	Остали варијабилни трошкови	lit	11.275,00	564,29	6.362.369,75	6.362.369,75	
9	Укупно варијабилни трошкови				1.310.542.962,28	1.404.361.887,42	

265.644.341,24

11.548.617,91

655.309,69



* уколико нема усаглашавања са Методологијом преносе се подаци из претходне колоне

ИЗРАЧУНАВАЊЕ ПОНДЕРИСАНЕ ЦЕНЕ ПРИРОДНОГ ГАСА ЗА АПРИЛ 2022. НОВИ КАПАЦИТЕТ					
		ЈМ	количина	цена [RSD]	сума [RSD]
1	Енергент	m ³	28.685.271,72	36,20	1.038.406.836,26
2	Пристап систему за транспорт Србијагас				90.470.241,79
2.1	Енергент (јан-јун)	m ³	17.330.928,71	0,81	14.038.052,26
	Енергент (јул-дец)	m ³	11.354.343,01	0,45	5.109.454,35
2.2	Капацитет (јан-јун)	m ³ /дан/год	126.809,50	347,78	44.101.807,91
	Капацитет (јул-дец)	m ³ /дан/год	126.809,50	214,66	27.220.927,27
3	Пристап систему за транспорт Југоросгас				21.997.358,18
3.1	Енергент	m ³	28.685.271,72	0,23	6.597.612,50
3.2	Капацитет	m ³ /дан/год	253.619,00	60,72	15.399.745,68
4	Пристап систему за дистрибуцију				59.970.095,75
4.1	Енергент	m ³	28.685.271,72		44.094.711,55
	Крива Вир Ет. Мајаковски 1 и 2, Клинички центар		27.853.440,83	1,52	42.352.430,06
	Ледена стена Ратко Јовић, Сомборска		821.830,89	2,12	1.742.281,49
4.2	Капацитет	m ³ /дан/год	253.209,00		15.816.504,58
	Мајаковски 2		410,00	5,89	2.417,90
	Крива Вир Ет. Мајаковски 1, Клинички центар		245.295,00	61,04	14.972.806,80
	Ледена стена Ратко Јовић, Сомборска		7.914,00	103,97	822.422,88
4.3	Накнада ПМИ	КОМ			58.879,62
	Крива Вир Ет. Мајаковски 1 и 2, Клинички центар		5	11.759,24	58.879,62
	Ледена стена Ратко Јовић, Сомборска		5	1.119,94	5.546,80
5	Накнада за унапређење енергетске ефикасности	m ³	28.685.271,72	0,15	4.302.790,76
УКУПНО ЗА ГАС					1.215.147.322,74
Укупна количина енергента					28.685.271,72
Пондерисана цена гаса					42,36
41,82					

Пристап системима за транспорт и дистрибуцију - капацитет		Прерачуната потрошња
Топлотни извор	m ³ /дан/god	УК
Крива Вир	146.521,00	16.001.202,99
Југ	65.373,00	7.439.603,60
Мајаковски 1	13.639,00	1.557.476,31
Мајаковски 2	410,00	106.763,47
Ледена Стена 2	250,00	26.062,94
Ратко Јовић	1.039,00	117.229,28
Сомборска	6.625,00	678.538,67
Клинички центар	19.762,00	2.758.394,46
УКУПНО	253.619,00	28.685.271,72

2021.	основна цена
јануар	22,93
фебруар	23,02
март	23,74
април	27,20
мај	27,00
јун	27,85
јул	31,03
август	31,24
септембар	31,45
октобар	41,50
новембар	42,00
децембар	42,90
УКУПНО	371,86
ПРОСЕК	30,99

101,29
1,29



Stević

Реализација Уговора 04-69/25 за мазут НСГ-С са превозом и ценом 2021/2022

Редни број	Датум	Број Фактуре/ изв.скла диште *	Број цистерне	Место истовара	Количина	Износ без ПДВ	Стање	ВП цена НИС	Цена без ПДВ-а	Разлика уговор	Цена мазута	Цена са превозом ² , 20 Па 3,40 НС *
Почетно стање	24.3.2022						79.437.967,00					
1	1.4.2022	220979	40 *	Књажевачка	25.380	2.602.719,00	69.176.814,00	121,86	101,55	2,40	99,15	101,75
2	4.4.2022	221018	41	П.Пољана-Л.Стена	24.520	2.485.102,00	66.691.712,00	121,86	101,55	2,40	99,15	101,35
3	7(6).4.2022	221076	42	Ардија	25.400	2.574.290,00	64.117.422,00	121,86	101,55	2,40	99,15	101,35
				101,75	75.300	7.662.111,00						101,75
		март и април		102,85	225.740	23.216.252,20	64.117.422,00					
			сезона	80,96	1.044.300	84.543.724,00						
												46,17



Handwritten signature

Реализација Уговора 04-9/21 за лож-уље са превозом и ценом 2021

Редни број	Датум	Број Фактуре/изв.скла Диште *	Број цистерне	Место истовара	Количина	Износ без ПДВ	Стање	ВП цена НИС	Цена без ПДВ-а	Разлика уговор	Цена лож-уља	Цена са превозом
ЦЕНА												
Почетно стање	9.3.2021						10.000.000,00					
1	24.1.2022	559/22	4	ОШ Мика Антић 129,03	16.000 47.992	2.147.360,00 6.192.265,12	2.046.165,04 2.046.165,04	166,04	138,37	4,16	134,21	134,21
												128,54
												104,41
						Пренос на мазут	2.046.000,00					
							165,04					
												4,41

