

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
СКУПШТИНА ГРАДА НИША  
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ ГРАДА НИША  
Број 353-627/2022-06  
Дана 26.04.2022.године

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ		
Примљено: 16.05.2022		
Сектор	Број	Прилог
	14/8/2	

На основу члана 49. Закона о планирању и изградњи, („Службени гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), Комисија за планове града Ниша (у даљем тексту-Комисија) на седници одржаној дана 20.04.2022.године, након извршене стручне контроле нацрта Првих измена и допуна Плана детаљне регулације комплекса Електронске индустрије, подноси следећи

### ИЗВЕШТАЈ

Комисију је образовала Скупштина Града Ниша Решењем бр. 06-745/2020-7-02 од 09.09.2020.године у следећем саставу: Тања Обрадовић-председник, проф. др Александар Кековић-заменик председника, Игор Игић-секретар, Игор Трајковић, Мара Рашковић, Зоран Прокић, Славиша Кондић, Мирослав Поповић и Гордан Миленковић.

Седница Комисије одржана у сали ЈП Завод за урбанизам Ниш, Улица 7.јули број 6, дана 20.04.2022.године са почетком у 11,00 часова. Седници Комисије присуствовали су: Тања Обрадовић, проф. др Александар Кековић, Игор Игић, Игор Трајковић, Славиша Кондић и Мара Рашковић, а нису присуствовали Зоран Прокић, Гордан Миленковић и Мирослав Поповић.

Седници присуствује Првослав Петровић представник Градске управе за грађевинарство.

Седницом председава председник Комисије Тања Обрадовић.

Одлука о изради Првих измена и допуна Плана детаљне регулације комплекса Електронске индустрије донета је на седници дана 28.02.2022.године ("Службени лист Града Ниша", бр.20/2022).

Обрађивач достављеног нацрта Првих измена и допуна Плана детаљне регулације комплекса Електронске индустрије је ЈП Завод за урбанизам Ниш, одговорни урбаниста Бранимир Ћирић, дипл. инж. арх.

Чланови Комисије разматрају нацрт презентован од стране обрађивача и износе своје сугестије.

Комисија је утврдила да је потребно:

- У тачки 2.Правила грађења, под тачком 3. Индустрија и радне зоне, у делу: **Услови за формирање грађевинске парцеле**, у ставу 2. избрисати текст: „у блоковима у којима се грађевинском линијом задржавају постојећи објекти“.

У складу са чланом 18. Пословника о раду Комисије за планове Града Ниша, Мара Рашковић као члан Комисије и као запослена у институцији која је обрађивач планског документа, не учествује у доношењу одлуке по овој тачки.

**ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ:** Комисија даје позитивно мишљење на Нацрт Првих измена и допуна Плана детаљне регулације комплекса Електронске индустрије и мишљења је да се предметни плански документ може упутити у процедуру јавног увида.

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ

Игор ИГИЋ, дипл.инж.грађ.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Тања ОБРАДОВИЋ, дипл.инж.арх.



В.Д. НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ  
УПРАВЕ ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО

мр. Миролуб Станковић, дипл.инж.арх.