



**ГРАД НИШ – СКУПШТИНА ГРАДА НИША**

---

ЈП ЗАВОД  
ЗА УРБАНИЗАМ  
НИШ



**ПРВЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ  
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
КОМПЛЕКСА  
ЕЛЕКТРОНСКЕ ИНДУСТРИЈЕ**

**- НАЦРТ ПЛАНА-**

---

Ниш, 2022. година



**ГРАД НИШ  
СКУПШТИНА ГРАДА НИША**

**ПРВЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ  
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
КОМПЛЕКСА  
ЕЛЕКТРОНСКЕ ИНДУСТРИЈЕ  
- НАЦРТ ПЛАНА-**

**НАРУЧИЛАЦ ПЛАНА  
ГРАД НИШ**

**НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА  
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО**

**ОБРАЂИВАЧ ПЛАНА**



**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ**

Руководилац израде Плана,

в.д. Директора,

**Бранимир Ћирић, дипл.инж.арх.  
лиценца број 200 0801 04**

**Иван Грмуша, дипл.инж.грађ.**

---

Ниш, 2022. година

НА ИЗРАДИ ПРВИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КОМПЛЕКСА  
ЕЛЕКТРОНСКЕ ИНДУСТРИЈЕ, УЧЕСТВОВАЛИ СУ:

**НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ:**

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА НИША

**НАРУЧИЛАЦ:**

ГРАД НИШ

**ФИНАНСИЈЕР:**

THINK INNOVATIVE – TEHNICOM INFORMATIKA

**ОБРАЂИВАЧ:**

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

**СТРУЧНИ ТИМ**

**Одговорни урбаниста Плана:**

Бранимир Ћирић, дипл.инж.арх. (лиценца бр. 200 0801 04)

**Урбанизам:**

Бранимир Ћирић, дипл.инж.арх. (лиценца бр. 200 0801 04)

**Саобраћај:**

Марија Марковић, дипл.инж.грађ. (лиценца. бр. 202 0971 07)

**Енергетска, телекомуникациона и  
водопривредна инфраструктура:**

Марија Јанковић, дипл.инж.ел. (лиценца бр. 350 5538 03)

Милан Милосављевић, дипл.инж.грађ. (лиценца бр. 203 1210)

Весна Стојановић, дипл.инж.грађ. (лиценца бр. 203 0863 05)

**Геодезија:**

Зорица Голубовић, инж.геод.

Вања Богдановић, грађ.тех.

**Техничка подршка:**

Маја Рељић, струк. инж. технол.

Марко Томовић, мат. гимн.

Синиша Станковић, маш.техн.

Ирена Матицек, прав. тех.

**Стручна контрола:**

Лидија Стефановић-Николић, дипл.инж.арх.

(лиценца бр. 200 1390 13)

**в.д. Директора,**

**Иван Грмуша дипл.инж.грађ.**

# САДРЖАЈ

## ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

- Решење о регистрацији предузећа
- Лиценца одговорног урбанисте
- Изјава одговорног урбанисте

<b>A.</b>	<b>ТЕКСТУАЛНИ ДЕО .....</b>	<b>1</b>
	УВОДНЕ НАПОМЕНЕ .....	1
<b>I</b>	<b>ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ.....</b>	<b>1</b>
<b>1.1.</b>	<b>ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА.....</b>	<b>1</b>
1.1.1.	Правни основ .....	1
1.1.2.	Плански основ .....	2
<b>1.2.</b>	<b>ОБАВЕЗЕ, УСЛОВИ И СМЕРНИЦЕ ИЗ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА.....</b>	<b>2</b>
1.2.1.	Извод из Плана генералне регулације ГО Палилула – 2 фаза.....	2
1.3.	ГРАНИЦА И ОБУХВАТ ПРВИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА.....	3
1.4.	ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА .....	3
1.5.	ПРИКУПЉЕНИ УСЛОВИ И ПОДАЦИ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА .....	3
<b>II</b>	<b>ПЛАНСКИ ДЕО.....</b>	<b>5</b>
II.1.	ИЗМЕНЕ ТЕКСТУАЛНОГ ДЕЛА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ .....	5
II.2.	ИЗМЕНЕ ГРАФИЧКОГ ДЕЛА ПЛАНА .....	6
II.2.1.	ИЗМЕНЕ ПЛАНИРАНИХ НАМЕНА ПОВРШИНА.....	6
II.2.2.	ИЗМЕНЕ САОБРАЋАЛНОГ РЕШЕЊА.....	6
II.2.3.	ИЗМЕНЕ УРБАНИСТИЧКЕ РЕГУЛАЦИЈЕ .....	6
II.2.4.	ИЗМЕНЕ ИНФРАСТРУКТУРНИХ РЕШЕЊА.....	6
II.2.5.	ИЗМЕНЕ НАЧИНА СПРОВОЂЕЊА ПЛАНА.....	6
<b>Б.</b>	<b>САДРЖАЈ ГРАФИЧКОГ ДЕЛА ПЛАНА .....</b>	<b>6</b>
<b>В.</b>	<b>САДРЖАЈ ДОКУМЕНТАЦИОНЕ ОСНОВЕ .....</b>	<b>6</b>
<b>Г.</b>	<b>ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ .....</b>	<b>7</b>

На основу члана 35. став. 7. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12-одлука УС, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) и члана 37. тачка 6. Статута Града Ниша ("Службени лист Града Ниша", бр. 88/08, 143/16 и 18/19),

Скупштина Града Ниша, на седници одржаној \_\_. \_\_.2022. године, донела је

## **ПРВЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КОМПЛЕКСА ЕЛЕКТРОНСКЕ ИНДУСТРИЈЕ**

### **А. ТЕКСТУАЛНИ ДЕО**

#### **УВОДНЕ НАПОМЕНЕ**

Изради Првих измена и допуна Плана детаљне регулације комплекса Електронске индустрије, у даљем тексту: Прве измене и допуне Плана, приступа се на основу Одлуке о изради Првих измена и допуна Плана детаљне регулације комплекса Електронске индустрије ("Сл.лист Града Ниша", бр.20/22), у даљем тексту: Одлука о изради и Иницијативи Главног урбанисте Града Ниша бр.3504 од 27.12.2021. године.

Прве измене и допуне Плана израђују се за део грађевинског подручја у обухвату Плана детаљне регулације комплекса Електронске индустрије ("Сл.лист Града Ниша", бр. 26/14), у даљем тексту: Прве измене и допуне плана детаљне регулације.

Циљ израде првих измена и допуна Плана је обезбеђивање услова за просторно уређење и изградњу објеката, саобраћајница и инфраструктуре, у складу са генералним урбанистичким решењима у широј зони, и планираном саобраћајном матрицом, као и преиспитивање планских решења у складу са потребама уређења и изградње простора.

Решења у погледу концепције, намене, уређења, коришћења и заштите предметног простора, базирају се на решењима датим Планом генералне регулације подручја ГО Палилула – друга фаза ("Сл. лист Града Ниша", бр. 73/13) и усаглашавању са структуром ширег блока, на основу којих ће се што рационалније плански уредити предметни обухват.

За потребе израде Првих измена и допуна Плана, на основу претходно сагледаних и утврђених критеријума и Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Првих измена и допуна плана детаљне регулације комплекса Електронске индустрије на животну средину, број 353-1962/2021-06 од 01.02.2022. године, не приступа се изради стратешке процене утицаја Измена и допуна плана на животну средину која је саставни део Одлуке о изради.

### **I ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ**

#### **1.1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА**

##### **1.1.1. Правни основ**

Прве измене и допуне Плана раде се на основу:

- Закона о планирању и изградњи-члан 27. ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), у даљем тексту: Закон,

- Статута Града Ниша ("Сл.лист Града Ниша", бр. 88/08, 143/16 и 18/19),
- Одлуке о изради Првих измена и допуна Плана детаљне регулације комплекса Електронске индустрије ("Сл.лист Града Ниша", бр.20/22),
- Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл.гласник РС", бр. 32/19).

#### 1.1.2. Плански основ

Плански основ за израду Првих измена и допуна Плана представљају решења и смернице дате Планом генералне регулације подручја ГО Палилула – друга фаза ("Сл. лист Града Ниша", бр. 73/13, 118/18).

Подручје Првих измена и допуна Плана део је дефинисаног обухвата Плана детаљне регулације, чија су решења релевантна за израду предметног плана.

Сви пројекти и техничка документација којима је разрађиван део простора у обухвату Првих измена и допуна Плана, представљају стечене обавезе и њихова решења биће преиспитана овим планским документом.

### 1.2. ОБАВЕЗЕ, УСЛОВИ И СМЕРНИЦЕ ИЗ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА

Како су плански документи ширег подручја, наведени као плански основ, хијерархијски усаглашени, за потребе израде Плана наводи се План генералне регулације подручја ГО Палилула – друга фаза ("Сл. лист Града Ниша", бр. 73/13).

#### 1.2.1. ИЗВОД из Плана генералне регулације подручја ГО Палилула – друга фаза ("Сл. лист Града Ниша", бр. 73/13)

ГУП-ом Ниша 2010-2025, као планским документом вишег реда, сагледни су потенцијали града, правци развоја саобраћаја, инфраструктуре, становања, индустрија и радних зона..., уз дефинисање мера заштите простора и животне средине и утврђивање концепције развоја, уређења простора и грађења на планском подручју, као и критеријума, смерница, урбанистичких норматива и решења за изградњу, реконструкцију и заштиту простора за плански хоризонт до 2025. године.

ГУП Ниша 2010-2025 спроводиће се кроз израду и примену "Планских докумената" - планова генералне регулације, уз дефинисање "границе обухвата планова генералне регулације за цело грађевинско подручје", по деловима насеља. Конкретним сагледавањем и разрадом простора плановима генералне регулације даје се могућност да се **доминантне градске целине и правци сагледају флексибилније од услова датих планом вишег реда.**

Концепција развоја у области **саобраћаја** тежи омогућавању развоја и подизању квалитета мреже државних путева 2. реда и општинских путева (регионалне и локалне путне мреже), кроз процес рехабилитације и реконструкције заснован на реализацији просторних услова за дугорочни развој планског подручја, полазећи од идентификованих потреба.

Основни циљеви и концепција развоја у области **комуналних делатности** су: дефинисање просторних, саобраћајних и инфраструктурних услова за дугорочни развој комуналних функција 1) обезбеђењем потребног броја трафостаница свих напонских нивоа; 2) предвиђањем простора за развој гасоводне мреже и објеката; 3) рационализацијом потрошње висококвалитетне воде за пиће изградњом јавне водоводне мреже за реалне потребе за водом високог квалитета; 4) реализацијом канализационе мреже са изградњом сепаратног система, уз обавезну изградњу независног система за евакуацију атмосферских вода, које ће се испуштати у одговарајући подслив.

Планом генералне регулације подручја градске општине Палилула-2 фаза, подручје Електронске индустрије одређено је за даљу урбанистичку разраду планом детаљне регулације. Регулациона линија градске магистрале (јужна обилазница око града Ниша), сабирне улице са јужне стране комплекса Електронске индустрије и сабирне улице са источне стране комплекса Електронске индустрије, дефинисане овим планом, представљају обавезујуће елементе који формирају западну, делом јужну и делом источну границу комплекса Електронске индустрије. У југоисточном делу Плана, планирана сабирна саобраћајница пролази кроз подручје Плана.

### 1.3. ГРАНИЦА И ОБУХВАТ ТРЕЋИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА

Прве измене и допуне Плана израђују се у дефинисаном обухвату Одлуком о изради Плана, површине **1,02 ha**, што представља **1,71%** површине Плана детаљне регулације.

Подручје Првих измена и допуна Плана обухвата блок означен као подцелина **2в**, у основном плану, у катастарској општини КО Ниш-Ћеле Кула.

Граница подцелине **2в** поклапа се са границама катастарских међа у обухвату плана. Обухваћене су катастарске парцеле 10998/275, 10998/284, 10998/5, 10998/286, 10998/287, 10998/315, 10998/316 и 10998/89, КО Ниш-Ћеле Кула.

Површина обухвата планског документа је **1,02 ha**.

Прве измене и допуне Плана раде се на ажурним катастарским и ортофото подлогама.

### 1.4. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

Подручје Првих измена и допуна Плана обухвата претежно изграђену подцелину.

Саобраћајница на западној страни измена и допуна плана се делимично налази унутар граница комплекса и у обиму који дефинише постојећа парцела, а постојеће ободне саобраћајнице сагледане су основним планом и као део будуће планске саобраћајне матрице.

Унутар регулације ободних саобраћајница налегалих на подцелину **2в** које се налазе у обухвату измена и допуна плана, важећим основним планом сагледана је постојећа електроенергетска, топлификациона, гасификациона, телекомуникациона, водоводна и канализациона инфраструктура.

### 1.5. ПРИКУПЉЕНИ УСЛОВИ И ПОДАЦИ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА

У складу са Чланом 45а Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), Градска управа за грађевинарство се са захтевом за издавање услова и података од интереса за израду Првих измена и допуна Плана обратила следећим надлежним институцијама:

Табела: Преглед услова

	Институција	Датум и број упућивања захтева	Датум и број издвајања услова	Датум и број доспелих услова
1	<b>МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА-Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Нишу</b>	16.03.2022.год. 353-445/22-06	24.03.2022.год. 09.19.2 бр. 217-364/22	30.03.2022.год. 1047
2	<b>ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА, Огранак Електродистрибуција Ниш, Ниш</b>	16.03.2022.год. 353-445/22-06	15.04.2022.год. 2460800- Д.10.23.- 120786/2-2022	29.04.2022.год. 1353
3	<b>Предузеће за изградњу гасоводних система, транспорт и промет природног гаса, А.Д. "ЈУГОРОСГАЗ", Београд</b>	16.03.2022.год. 353-445/22-06		
4	<b>Предузеће за телекомуникације а.д. "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА" Дирекција за технику - Сектор за фиксну приступну мрежу, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш</b>	16.03.2022.год. 353-445/22-06		
5	<b>Yettel d.o.o. Beograd, Нови Београд</b>	16.03.2022.год. 353-445/22-06		
6	<b>"A1" d.o.o. Beograd, Нови Београд</b>	16.03.2022.год. 353-445/22-06		05.05.2022.год.
7	<b>ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ Радна јединица у Нишу, Ниш</b>	16.03.2022.год. 353-445/22-06		
8	<b>ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ НИШ, Ниш</b>	16.03.2022.год. 353-445/22-06		
9	<b>КАНЦЕЛАРИЈА ЗА ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ НИШ</b>	16.03.2022.год. 353-445/22-06		
10	<b>ЈКП ЗА ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈУ "NAISSUS" Ниш</b>	16.03.2022.год. 353-445/22-06	08.04.2022.год. 7606/2	27.04.2022.год. 1335
11	<b>ЈКП МЕДИЈАНА Ниш</b>	16.03.2022.год. 353-445/22-06		
12	<b>ГРАДСКА УПРАВА ЗА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ И ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ</b>	16.03.2022.год. 353-445/22-06		
13	<b>ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И ОДРЖИВИ РАЗВОЈ ГРАДА – Сектор надлежан за имовину</b>	16.03.2022.год. 353-445/22-06		
14	<b>ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И ОДРЖИВИ РАЗВОЈ ГРАДА – Сектор надлежан за заштиту животне средине</b>	16.03.2022.год. 353-445/22-06		



## II ПЛАНСКИ ДЕО

Предмет Првих измена и допуна Плана подцелине **2в** су решења у погледу концепције, уређења коришћења и заштите простора као и усаглашавање са структуром шире целине, на основу којих ће се на што рационалнији начин плански уредити предметни обухват у складу са новонасталим потребама уређења и изградње простора.

### II.1. ИЗМЕНЕ ТЕКСТУАЛНОГ ДЕЛА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

**У Тачки 2.1. ГРАНИЦА ПЛАНА И ОБУХВАТ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА,** Став 2, се допуњује и гласи:

Граница Првих измена и допуна плана дефинисана је Одлуком о изради. Обухват подручја дефинисан је у графичком прилогу *П.1.1. "Планирана намена површина"*.

**У Тачки 2.1. ГРАНИЦА ПЛАНА И ОБУХВАТ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА,** након Става 3, додаје се Став 4, који гласи:

Површина у границама Првих измена и допуна Плана износи **1,02 ha**.

**У Тачки 2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА, тачка 3. ИНДУСТРИЈА И РАДНЕ ЗОНЕ,** Услови за формирање грађевинске парцеле, у ставу 2. брише се део текста: „у блоковима у којима се грађевинском линијом задржавају постојећи објекти“.

**У Тачки 2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА, тачка 3. ИНДУСТРИЈА И РАДНЕ ЗОНЕ,** Највећа дозвољена спратност и висина објекта, додаје се Став 2 који гласи:

За постојеће објекте у поодделини **2в** омогућава се доградња (надзиђивање) постојећих објеката до испуњавања задатог параметра максималне висине објекта од 18 m. (према Члану 31 тачка 5 Закона) као и испуњавања осталих задатих параметара према правилима грађења за конкретну намену.

**У Тачки 2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА, под тачком 3. ИНДУСТРИЈА И РАДНЕ ЗОНЕ,** Најмања дозвољена међусобна удаљеност објеката, додаје се други став који гласи:

За постојеће објекте у подделини **2в**, у случају доградње (надзиђивања) до максимално предвиђене висине објекта од 18 m. не примењује се одредница из претходног (првог) става.

**У Тачки 2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА, под тачком 3. ИНДУСТРИЈА И РАДНЕ ЗОНЕ,** Услови и начин обезбеђивања приступа парцели и простора за паркирање возила, као последња алинеја (став), додаје се:

За подцелину **2в** паркинг простор се може обезбедити на површини јавног пута у оквиру предвиђених паркинг и гаражних места у подделини **2в**. За потребе обезбеђивања адекватног броја паркинг места у подделини **2в**, ван грађевинске парцеле, планира се двоетажна гаража у западном делу подцелине **2в**, на парцели 10998/275 К.О. Ниш-Ћеле Кула.

## II. 2. ИЗМЕНЕ ГРАФИЧКОГ ДЕЛА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

### II.2.1. ИЗМЕНЕ ПЛАНИРАНИХ НАМЕНА ПОВРШИНА

У овом планском документу не постоје измене планираних намена површина.

### II.2.2. ИЗМЕНЕ САОБРАЋАЈНОГ РЕШЕЊА

Саобраћајна матрица утврђена Планом детаљне регулације се задржава без промене положаја дефинисаних регулационих линија и аналитичко-геодетских елемената.

### II.2.3. ИЗМЕНЕ УРБАНИСТИЧКЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

У текстуалном и графичком делу Првих измена и допуна Плана, за подцелину **2в**, постоји измена урбанистичке регулације у делу дозвољене висинске регулативе објеката у намени индустрије и радне зоне која се регулише само дозвољеном максималном висином објеката од 18м., без дефинисане спратности. Измена урбанистичке регулације односи се и на предвиђено паркирање у нивоу терена у основном плану, у западном делу Измена и допуна Плана, на идентичној позицији, са променом у паркирање - гаражирање путничких возила којом се дефинише могућност изградње двоетажне гараже.

### II.2.4. ИЗМЕНЕ ИНФРАСТРУКТУРНИХ РЕШЕЊА

Трасе, коридори и капацитети инфраструктурних мрежа утврђени Планом детаљне регулације се задржавају.

### II.2.5. ИЗМЕНЕ НАЧИНА СПРОВОЂЕЊА ПЛАНА

У овом планском документу не постоје измене начина спровођења плана.

## Б. САДРЖАЈ ГРАФИЧКОГ ДЕЛА ПЛАНА

### ПЛАНСКА РЕШЕЊА

П.1. Планирана намена површина.....	Р 1:1000
П.2. Саобраћајно решење, површине јавне намене и грађевинске линије.....	Р 1:1000

## В. САДРЖАЈ ДОКУМЕНТАЦИОНЕ ОСНОВЕ

Документациона основа Плана садржи:

- Иницијативу главног урбанисте Града Ниша;
- Одлуку о изради Плана;
- Одлуку о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана на животну средину;
- Извод из Плана генералне регулације подручја ГО Палилула - друга фаза;
- Условне и сагласности надлежних институција.

## Г. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

По доношењу Првих измена и допуна Плана, достављају се: Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Градској управи за грађевинарство, Канцеларији за локални економски развој, Финансијеру и ЈП Завод за урбанизам Ниш.

За потребе Централног регистра Прве измене и допуне Плана се достављају у дигиталном облику.

Републичком геодетском заводу се доставља прилог *"Саобраћајно решење, површине јавне намене и грађевинске линије"* у аналогном и дигиталном облику.

Даном ступања на снагу Првих измена и допуна Плана престаје да важи графички део Плана детаљне регулације комплекса Електронске индустрије ("Сл.лист Града Ниша", бр. 26/14), у границама обухвата Првих измена и допуна Плана. Текстуални део Првих измена и допуна Плана примењиваће се у делу подцелине **2в** обухвата основног планског документа.

План ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Ниша", а доступан је на увид јавности и у електронском облику.

## СКУПШТИНА ГРАДА НИША

Број: \_\_\_\_\_  
У Нишу, \_\_\_\_\_ 2022. год.

Председник,  
др Бобан Џунић