

Medvedev Petković Ković
9.3.20.608P

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 09.03.2020		
Сектор	Број	Прилог
	629	



Република Србија

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ НИШ

Ниш, Добричка 2, тел. 018/523-414, факс 018/523-412

E-mail: kontakt@zzsknis.rs

Број: 269/2-03

Датум: 02.03.2020. год.

Завод за заштиту споменика културе Ниш, на основу чл. 75. став 1. тачка 2. а у вези са чл. 107 "Закон о културним добрима" (Сл. гласник РС бр. 71/94) и на основу чл. 46 "Закон о планирању и изградњи" (Сл. гласник РС бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11) решавајући по захтеву ЈП Завод за урбанизам Ниш, ул.7.јули бр.6, бр. 482 од 25.02.2020.године, наш број 269/1-03 од 25.02.2020.године, издаје

А К Т

О условима чувања, одржавања, коришћења и утврђеним мерама заштите културних добара и добара која уживају претходну заштиту који су од значаја за израду измена и допуна Плана локације за кисоке на јавним површинама на територији Града Ниша

- Слободне површине тргова, пешачки токови и тротоари су са великом пажњом планирани кроз дуже временске периоде, и важан су елемент културног и историјског идентитета града. Киосци нису елементи који се са потребом планирају на овим површинама, јер не постоји архитектонско оправдање за њихово постављање, већ се додају планираном простору на основу других потреба и јесу елементи који се супростављају карактеру јавног простора, а тиме и идентитету града.

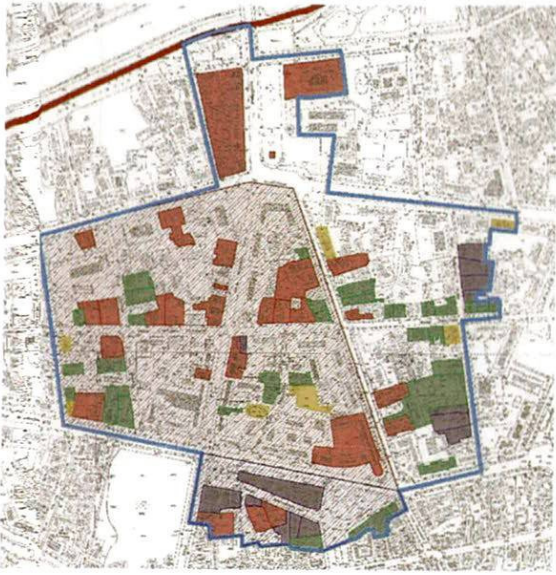
- Поред тога, Градско језгро Ниша је давно планирано за много мање капацитете тако да се данас губе тротоари, засићују садржајима тргови и пешачки токови, па са аспекта струке постоји само могућност редуковања броја киоска. Њихово постављање је такође у функционалном смислу готово у потпуности непотребно, јер је могуће активирати део пословног простора у приземљу и не постоји оправдање за њихово увођење.

- У складу са наведеним са аспекта службе заштите (али и архитектонске струке), није прихватљиво увођење нових киоска у просторним целинама I, II, III, IV, V и VI, дефинисаним Планом генералне регулације дела подручја градске општине Медијана у Нишу.

- Потребно је испитати могућност редуковања броја постојећих киоска на слободним површинама трга Краља Милана Обреновића и Обреновићеве улице у складу са могућностима.

Просторна целина I – обухвата централно градско језгро, просторно културно-историјску целину – шире подручје Обреновићеве улице (ПКИЦ 16), као и подцелине ул. Трг Краља Милана и казанџијско сокаче (ул. Копитарева) са тргом Републике и ул. Николе Пашића.

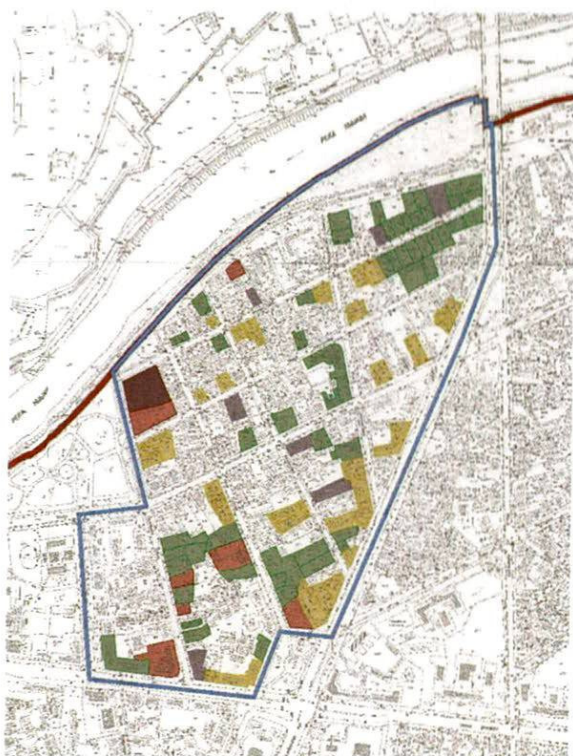
Овом просторном целином обухваћена је једна просторно културно-историјска целина, двадесет један споменик културе и 73 добра са споменичким карактеристикама.



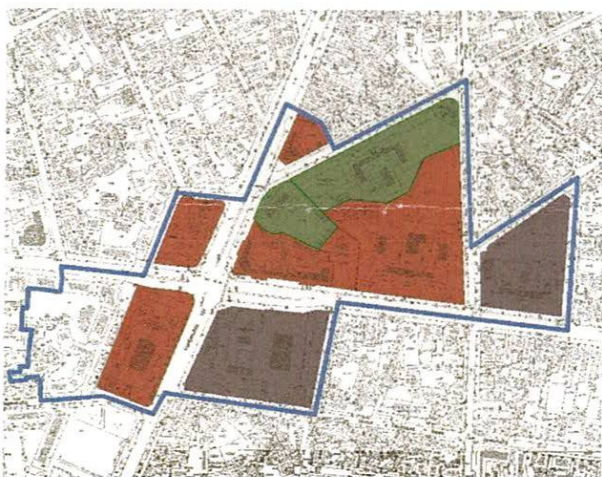
Просторна целина II обухвата подручјенекадашње Јеврејске махале, а границе простирања су: река Нишава са северне стране, Балканска улица са источне, улица Генерала Милојка Лешјанина са јужне и Струмска улица са западне стране и на овом подручју налази се четири споменика културе и двадесет три добра која имају споменичка својства.



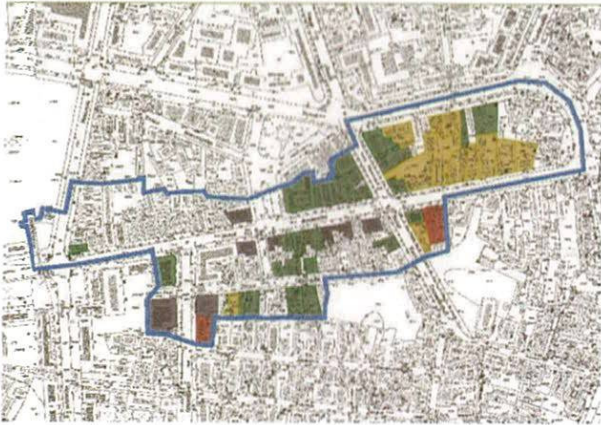
Просторна целина III – представља део града познат као „шећер мала“, а простире се на северу до Нишаве, на истоку дуж улице краља Стефана Првовенчаног, на југу до Синђелићевог трга и улице Вожда Карађорђа, а на западу до улице Страхињића Бана и парка испред Градске куће. На подручју ове просторне целине постоји један споменик културе од великог значаја за РС, седам споменика културе и деведесет осам добра која имају споменичка својства.



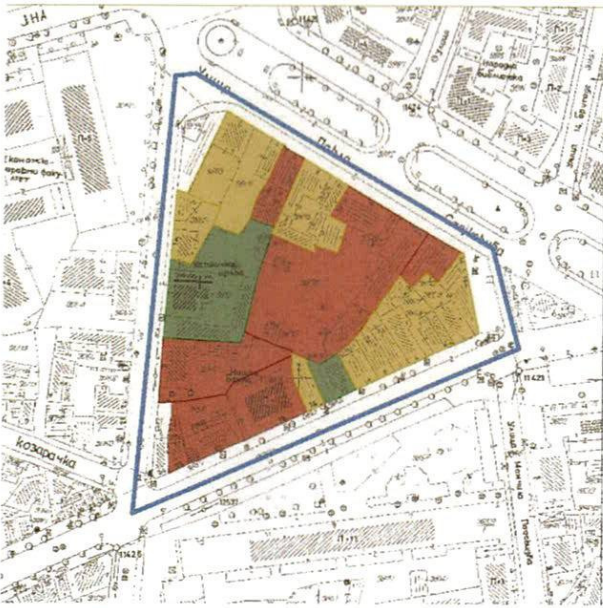
Просторна целина IV – обухвата потез у коме се налазе јавне грађевине око Синђелићевог трга. Протеже се дуж улица Вожд Карађорђа и краља Стефана Првовенчаног, на западу од Синђелићевог трга дуж Вождове улице протеже се до улице Добриле Трајковић на истоку, обухватајући спомен костурницу на Синђелићевом тргу, Зграду Суда, кућу Мишића, Гимназију „Стеван Сремац“ и основну школу „Вожд Карађорђе“, као и зграду Филозофског факултета и Учитељског дома на северу. У обухвату ове целине налазе се седам непокретних културних добара и пет објеката који имају споменичка својства.



Просторна целина V – обухвата потез Душанове улице, односно парцеле које належу на улицу цара Душана од раскрснице са Обреновићевом улицом на западу, до раскрснице са улицом Николе Пашића на истоку, као и улицу Облачића Рада на југу. У обухвату ове просторне целине налази се два споменика културе, као и педесет и три добра која имају споменичка својства.



Просторна целина VI – представља један блок зграда на Обилићевом венцу. Ову целину потребно је проширити на Трг Павла Стојковића и Трг краља Александра Ујединитеља, у некој следећој фази. Целина је омеђена улицама Обилићев венац, Југ Богдана и Трг Павла Стојковића. У њеном обухвату налази се седам споменика културе и шеснаест добара која имају споменичка својства.



Обрадио,

Иван Андрејевић д-р

Шеф одсека,

Миле Вељковић, д-р

Доставити:
-подносиоцу захтева
-документацији

