

Секретаријат за планирање и изградњу

Адреса:	Ниш, ул. Генерала Транијеа бр. 10
Телефон:	018/ 504 – 466
Факс:	018/ 504 – 465

[Информатор о раду Секретаријата за планирање и изградњу](#)

Организационе унутрашње јединице секретаријата су два сектора са својим одсецима и групама у оквиру истих и Центар за издавање дозвола Ниш, ул. Николе Пашића бр. 22. Тел: 018-505681 и 018-505682; Е-mail: cid@gu.ni.rs

- Секретар секретаријата: **Игор Игић**, дипл. инж. грађ. Тел. 018 – 504466; Е-mail: igor.igic@gu.ni.rs
- Руководилац сектора за послове спровођења обједињене процедуре: **Дејан Стојиљковић**, дипл. инж. грађ. Тел: 018-504677; Е-mail: stojiljkovic@gu.ni.rs
- Руководилац сектора за послове урбанистичког планирања: **Првослав Петровић**, спец. струк. инж. грађ. Тел: 018-504667; Е-mail: petrovic@gu.ni.rs
- Шеф одсека за послове спровођења обједињене процедуре: **Татјана Нејић**, дипл. правник, Тел. 018-504673; Е-mail: nejic@gu.ni.rs
- Шеф одсека за послове урбанистичког планирања, спровођења планских докумената и остале послове из надлежности секретаријата: **Невена Грубић**, дипл. инж. арх. Тел: 018-504675; Е-mail: grubic@gu.ni.rs
- Регистратор у Секретаријату за планирање и изградњу: **Живојин Јанковић**, дипл. инж. грађ. Тел: 018-504677; Е-mail: jankovic@gu.ni.rs

Контакт особа:

Јасмина Мишић, пословно – технички секретар.

Тел: 018-504466; E-mail: jasmina.misic@gu.ni.rs

Контакт особа за потребе ажурирања података на сајту:

Живојин Јанковић, дипл. инж. грађ.

Тел: 018-504677; E-mail: zivojin.jankovic@gu.ni.rs

Унутрашња организација организационе јединице:



*Одсек за послове урбанистичког планирања, спровођења планских докумената и остале послове из надлежности секретаријата

- [Одлука о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта](#)
- [Одлука о измени Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта](#)
- [Одлука о изменама и допунама Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта](#)
- [Одлука о одређивању зона и најопремљеније зоне на територији Града Ниша](#)
- [Графички приказ зона](#)
- [ИНФОРМАТОР У ВЕЗИ СА ПОСТУПЦИМА У ОБЈЕДИЊЕНОЈ ПРОЦЕДУРИ](#)

- [Водич кроз дозволе за изградњу](#)
 - [Допуњено упутство Министарства-Формати електронских докумената и њихово достављање у оквиру Централне евиденције обједињене процедуре \(ЦЕОП\)](#)
 - [Преглед најчешћих грешака подносилаца захтева у обједињеној процедури](#)
-

- [СПИСАК ЛОКАЦИЈСКИХ ДОЗВОЛА](#) - 12.01.2015.
- [РЕГИСТАР ИНВЕСТИТОРА - НИШ \(Физичка лица\)](#) - 12.01.2015.
- [РЕГИСТАР ИНВЕСТИТОРА - НИШ \(Правна лица\)](#) - 12.01.2015.

Подаци се учитавају ...

Обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу се пред Секретаријатом за планирање и изградњу Града Ниша, попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС (портал за електронско подношење захтева за грађење-линк испод текста) који се потписује квалификованим електронским потписом.



- **Додатна упутства у вези са поступцима у обједињеној процедури:**

<http://gradjevinskedozvole.rs/>

<http://www.apr.gov.rs/Регистри/Грађевинскедозволе.aspx>









<http://www.mgsi.gov.rs/cir/dokumenti/elektronske-gradjevinske-dozvole-uputstva>

<http://www.eservis.ni.rs/RegistarObjedinjenihProcedura/>

<http://www.eservis.ni.rs/urbanistickiprojekti/>

- [Шематски приказ обједињене процедуре](#)
- [Тарифник – Републичке и локалне административне таксе из области планирања и изградње](#)
- [Износи трошкова за издавање услова за пројектовање и прикључење](#)

Обрасци захтева ван обједињене процедуре:

- [Захтев потврђивање урбанистичког пројекта](#) 
- [Захтев за издавање информације о локацији](#) 
- [Захтев за издавање клаузуле правноснажности](#) 
- [Захтев за издавање услова за исправку граница суседних парцела](#) 
- [Захтев за издавање услова за израду пројекта парцелације или препарцелације](#) 
- [Захтев за издавање уверења о посебним деловима објекта](#) 
- [Захтев за издавање уверења о времену изградње објекта](#) 
- [Захтев за потврђивање пројекта за парцелацију или препарцелацију](#) 

-
- [Важећи планови на територији ГУП-а Ниша 2010-2025. \(ортофото, август 2019. године\)](#)
 - [Потврђени урбанистички пројекти на територији Града Ниша \(август 2019. године\)](#)

Подаци се учитавају ...

Потврђени урбанистички пројекти:

ЈП Завод за урбанизам Ниш (Град Ниш)
[Обавештење](#)

УП за уређење Трга краља Милана у Нишу [Пројекат](#)

Урбанистички пројекти на јавној презентацији:

Марко Станимировић Ниш, Стеријина 11

УП КП.3942,3943, 3944 КО Ниш-Бубањ:

[Пројекат](#) [Оглас](#)

Миливоје Ристић Ниш, Миленка Хаџића 7, Д. Врежина

УП Бул. Св. Цара Константина 168:

[Пројекат](#) [Оглас](#)

Сузан Николић Ниш, Др Саве Петровића 5

УП КП.8526 КО Ниш-Пантелеј:

[Пројекат](#) [Оглас](#)

Водомаркет доо Ниш, Д.Туцовића бб

УП Д. Туцовића бб:

[Пројекат](#) [Оглас](#)

Миодраг Ђокић Ниш, Књажевачка 39

УП Илије Бирчанина 27:

[Пројекат](#) [Оглас](#)

ЦЕНТАР ЗА ИЗДАВАЊЕ ДОЗВОЛА (ЦИД):

1. Ул. Николе Пашића бр. 22
2. Радно време од 7:30 до 15:30
3. Телефон: 018/505-681, 505-682, 505-683
4. <http://nadjinfo/mesto/78461/grad-nis>



ЦИД (Центар за издавање дозвола) издаје информације у вези процедуре издавања дозвола, прибављања техничких услова јавних предузећа, израде и спровођења урбанистичких планова.

У ЦИД-у можете предати све захтеве ван обједињених процедура.