

На основу члана 56 Статута Града Ниша ("Службени лист Града Ниша", број 88/2008), члана 39 Пословника о раду Градског већа Града Ниша ("Службени лист Града Ниша" број 101/2008, 4/2009 и 58/2009) и члана 12 Правилника о поступку припреме, израде и доставе материјала ("Службени лист Града Ниша", број 125/2008)

Градско веће Града Ниша, на седници од 16.03.2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ

I Утврђује се Предлог решења о усвајању Извештаја о пословању Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“ Ниш за период 01.01.-31.12.2010. године.

II Предлог решења о усвајању Извештаја о пословању Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“ Ниш за период 01.01.-31.12.2010. године доставља се председнику Скупштине Града Ниша ради увршћивања у дневни ред седнице Скупштине Града

III За представника предлагача по овом предлогу на седници Скупштине Града Ниша, одређује се Братислав Игњатовић, директор Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“ и Топлица Стојановић, председник Управног одбора Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“.

Број: 277-16/2011-03

Датум: 16.03.2011. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

ПРЕДСЕДНИК

мр Милош Симоновић

На основу члана 37. Статута Града Ниша, („Службени лист Града Ниша", број 88/08),

Скупштина Града Ниша, на седници одржаној _____ 2011. године, донела је

РЕШЕЊЕ

I УСВАЈА СЕ Извештај о пословању Установе за физичку културу Спортски центар "Чаир" у периоду 01.01-31.12.2010. године, број 01-175/2 од 08.03.2011. године, који је усвојен Одлуком Управног одбора Установе број 01- 186/1 на седници одржаној дана 11.03.2011. године.

II Решење доставити: Установи за физичку културу Спортски центар „Чаир", Управи за образовање, културу, омладину и спорт и Управи за финансије, изворне приходе локалне самоуправе и јавне набавке.

Број:
У Нишу,

СКУПШТИНА ГРАДА НИША

Председник

Проф. др Миле Илић

Образложење

Управни одбор Установе за физичку културу Спортски центар "Чаир" Ниш на седници одржаној дана 11.3.2011. године одлуком број 01-186/1 усвојио је Извештај о пословању Установе за физичку културу Спортски центар "Чаир" Ниш у периоду 1.1-31.12.2010. године број 01-175/1 од 8.3.2011. године и доставио га Управи за образовање, културу, омладину и спорт.

Извештај садржи и показатеље о финансијском пословању, а у закључку извештаја је констатовано да је извештај о пословању Спортског центра "Чаир" сачињен на основу елемената остварења програма рада и финансијских показатеља, а да је за извештајни период карактеристично улагање у спортску инфраструктуру и изузетно богат међународни такмичарски програм.

Имајући у виду да је Извештај о пословању Установе за физичку културу Спортски центар "Чаир" Ниш за 2010. годину сачињен у складу са законом, и прописима Града и циљевима оснивања Установе, предлаже се доношење Решења као у диспозитиву.

Управа за образовање, културу, омладину и спорт

НАЧЕЛНИК

Ненад Гашевић

На основу члана 29. став 1 алинеја 4 Статута Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“- Ниш Управни одбор на 15. седници одржаној 11.03.2011.године донео је

О Д Л У К У

о

усвајању Извештаја о пословању
Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“- Ниш
01.01. - 31.12.2010.год.

1. Усваја се Извештај о пословању Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“ за период 01.01.-31.12.2010.године.
2. Извештај доставити надлежној управи, правној служби и а/а.

Председник Управног одбора
др Топлица Стојановић ванр.проф.

'ЧАИР'

СПОРТСКИ ЦЕНТАР



ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ УСТАНОВЕ ЗА ФИЗИЧКУ КУЛТУРУ СПОРТСКИ ЦЕНТАР "ЧАИР" ЗА ПЕРИОД: 01.01. - 31.12.2010. ГОДИНЕ

-март 2011-

ОПШТИ ПОДАЦИ

Установа за физичку културу Спортски центар "Чаир" основана је Одлуком Савета Општинског фонда физичке културе бр.145/1-90 од 06.07.1990.године, која је наставила да ради под истим називом и после доношења Одлуке о оснивању Установе за физичку културу Спортски центар "Чаир" ("Међуопштински службени

лист Ниш" број 10/92 и "Службени лист Града Ниша" број 13/2001, 94/2010 и 2/2011-пречишћен текст).

Назив установе је: Установа за физичку културу Спортски центар "ЧАИР".
Скраћени назив Установе је: Установа Спортски центар "ЧАИР".
Седиште Установе је у Нишу, ул: 9. бригаде бр.10.
Матични број Установе је: 07204078.

Установа обавља своју делатност имовином оснивача која јој је дата на управљање и газдовање и својом имовином.

Установа је дужна да управља, располаже и користи имовину у складу са законом.

Установа је правно лице које обавља делатности којима се обезбеђује остваривање права грађана, односно задовољавање потреба грађана и организација као и остваривање другог законом утврђеног интереса у области физичке културе.

ДЕЛАТНОСТИ УСТАНОВЕ

Претежна делатност Установе је:

- 93.11 - Делатност спортских објеката.

Допунске делатности Установе су:

- 32.30 - Производња спортске опреме
- 55.10 - Хотели и сличан смештај
- 56.10 - Делатност ресторана и покретних угоститељских објеката
- 56.30 - Услуге припремања и послуживања пића
- 73.11 - Делатност рекламних агенција
- 73.12 - Медијско представљање
- 79.90 - Остале услуге резервације и делатности повезане са њима
- 81.30 - Услуге уређења и одржавања околине
- 82.30 - Организовање састанака и сајмова
- 85.51 - Спортско и рекреативно образовање
- 93.13 - Делатност фитнес клубова
- 93.19 - Остале спортске делатности
- 93.21 - Делатност забавних и тематских паркова
- 93.29 - Остале забавне и рекреативне делатности
- 96.01 - Прање и хемијско чишћење текстилних и крзнених производа
- 96.04 - Делатност неге и одржавања тела

Средства за обављање делатности, обезбеђују се:

- из буџета Града;
- из прихода од делатности;
- из спонзорства, донација, сопствених прихода и осталих извора.

КАПАЦИТЕТИ

Установа газдује следећим објектима:

- спортска хала „Чаир“,
- мала сала са хотелом,
- затворени базени са пратећим садржајима,
- отворени базени са травнатом терасом и пратећом инфраструктуром,
- градски стадион са помоћним теренима,
- сала за борилачке спортове,
- стонотениска сала,
- спортска дворана „Душан Радовић“,
- терен са вештачком травом,
- спортска дворана „Мирослав Антић“,
- балон сала са клизалиштем.

АНАЛИЗА ОСТВАРЕНИХ ПРОГРАМСКИХ ЗАДАТАКА

У току 2010. године програмске активности Установе су се одвијале преко сектора и служби и то:

- I Сектор за спорт,**
- II Сектор финансијских послова,**
- III Сектор маркетинга, угоститељства и комерцијалних послова,**
- IV Технички сектор,**
- V Служба обезбеђења и**
- VI Служба општих и правних послова.**

У даљем тексту биће посебно у кратким цртама анализиран рад сваког сектора и службе.

I Сектор за спорт:

Сектор за спорт се састоји из три основне групе радника који су ангажовани у објектима и покривају комплетно радно време објеката (сменски рад):

1. Управници и помоћници управника објеката који врше организацију и контролу реализације планираних активности и послове везане за експлоатацију и одржавање објеката

2. Професори физичке културе (инструктор-рекреатор-спасилац) који раде на пружању услуга на пословима рекреације, инструктаже и спашавања

3. Хигијеничари и физички радници који раде на одржавању хигијене и чистоће у објектима и осталим пословима по потреби сектора

Рад се одвијао у две смене и пратио је радно време објеката и планираних активности. У 2010. години дошло је до повећања обима посла и повећања броја активности [активирана обука непливача (347 полазника) и Школа пливања (156), покренут „Аqua aerobic“ (140) и „Аerobic-Таебо“ (150), покренута Школа клизања, повећан капацитет „Fitness“ клуба (3.543 дневних и 1.238 месечних индивидуалних карата за фитнес, 288 месечних за групни програм, омогућено школској популацији, студентима, синдикатима, предузећима и клубовима коришћење услуга базена и фитнес клуба са попустом (базен – 23218 корисника; фитнес 2597); покренута рекреација - стони тенис у хали М.Антић].

У објектима СЦ „Чаир“ Ниш одржавале су се значајне утакмице на репрезентативном нивоу као што су: ватерполо Србија – Шпанија, одбојка Србија –

Кина, рукомет Србија – Чешка, меч Европске лиге у стоном тенису Србија – Шведска, првенство Србије у одбојци на песку „BEACH MASTERS 2010, Европско првенство у одбојци за јуниорке и такмичење највишег ранга 2010. године у Србији СУПЕРФИНАЛЕ ФИНА ВАТЕРПОЛО СВЕТСКЕ ЛИГЕ.

Организовани су и сајмови, концерти и пројекције филмова (340 h), редовна настава физичког васпитања у салама при Основним школама и вежбе факултета за спорт, што није урачунато у укупну сатницу искоришћености објеката.

Анализом евиденције искоришћености капацитета дошло се до података да су поједини објекти максимално искоришћени у две смене, а каткад се користила и трећа.

Табела искоришћености капацитета по објектима:

Р.бр	Објект	Тренинз и број сати	Утакмице број сати	Турнир и бр. сати	Комерц бр.сати	Укупно сати
1	Хала "Чаир"	3317	418	74	35	3844
2	Теретана - клубови	350			1560	1910
3	Мала сала хале	3592	500	145		4237
4	Куглана	1520	127		66	1713
5	Стонотениски дом	3692	235	80	8	4015
6	Сала за борилачке спортове	3389				3389
7	Базен	2148	107	92	2074	4421
8	Терен са вештачком травом	130			321	451
9	Балон сала са клизалиштем	184			598	515
10	Атлетска стаза	1283		78	16	1377
11	Сала "Душко Радовић"	1113	715	100	*212	2140
12	Градски стадион	150	80			230
13	Помоћни терен стадиона	1155	95			1250
14	Сала "Мика Антић"	1380	354	265	*312	2311
15	Фитнес - базен	550			3750	4300
						36103

Напомена: * Комерцијални термини издавани од стране школа

II Сектор финансијских послова:

Установа за физичку културу Спортски центар "Чаир" Ниш је пословање у 2010. год. обављала у складу са унапред утврђеним плановима рада.

Финансијски резултат за 2010. год. исказан је на основу Правилника о стандардном класификационом оквиру и Контном плану за буџетски систем. који је у примени од 2006. год. са изменама у 2007. и 2008. години.

Законом о буџетском систему и подзаконским актима овог закона, а пре свега Уредбом о буџетском рачуноводству, прописана је обавеза вођења пословних књига за 2010. год. по буџетском књиговодству. То практично значи, да се за исказивање резултата користи готовинска основа како код расхода тако и код прихода.

Установа је у периоду I - XII 2010. године, остварила следеће показатеље пословања:

А. ПРИХОДИ

ред. бр	Конто	Опис прихода	План 2010.год.	Остварење 01.01.– 31.12. 2010.	Индекс %
а. ПРИХОДИ ОД БУЏЕТА					
1	поз. 62	Бруто зараде	42.960.000	42.009.351	97,79
2	поз. 63	Доприноси за ПИО	4.725.600	4.601.228	97,37
3	поз. 63	Допринос за здравство	2.642.200	2.584.397	97,81
4	поз. 63	Допринос за незапосленост	322.200	315.171	97,82
5	поз. 65	Отпремнине	0	6.214.744	0
6	поз. 67	Енергетске услуге	26.445.351	21.928.870	82,92
7	поз. 67	Комуналне услуге	7.324.649	12.024.683	164,17
8	поз. 67	Осигурање	600.000	0	0
9	поз. 69	Услуге по уговору	5.000.000	4.838.670	96,77
10	поз. 70	Остале специјализоване услуге	600.000	598.496	99,75
11	поз. 71	ТИО опреме и зграда	5.182.000	2.642.826	51,00
12	поз. 72	Материјал	1.150.000	296.660	25,80
13	поз. 78	Зграде и грађевински објекти	271.187.000	21.038.447	7,76
14	поз. 79	Машине и опрема	2.050.000	1.504.330	73,38
		Свега приходи од буџета	370.189.000	120.597.873	32,58

б. СОПСТВЕНИ ПРИХОДИ

1	714552	Приходи од боравишних такси	200.000	222.850	111,42
2	742151	Приходи од улазн.за базен	11.500.000	11.689.911	101,65
3	742151	Приходи од улазн. за б.билдинг	1.500.000	1.592.084	106,14
4	742151	Приходи од улазн.за фитнес	700.000	724.426	103,49
5	742151	Приходи од улазн. за сауну	600.000	614.398	102,40
6	742151	Приходи од улаз.за Св.Лигу ват.	2.500.000	2.661.531	106,46
7	742151	Приходи од улаз.за сајам лова	813.000	852.363	104,84
8	742151	Приходи од улаз.за ноћно куп.	800.000	868.519	108,56
9	742151	Приходи од куглане и масаже	40.000	50.181	125,45
10	742151	Приходи од улаз.за клизалиште	1.200.000	1.238.074	103,17
11	742151	Приходи од школа и обука	1.100.000	1.125.174	102,29
12	742152	Приходи од закупа посл.прост.	12.200.000	12.256.516	100,46
13	745152	Приходи од закупа за наставу	1.400.000	1.409.788	100,70
14	745152	Приходи од закуп. за сајам лова	1.600.000	1.640.993	102,56
15	742152	Приходи од закупа за рекламе	600.000	628.220	104,70
16	742152	Приходи од зак.од сајма књига	1.000.000	1.054.238	105,42
17	742152	Приходи од закупа од хотела	2.900.000	2.914.275	100,49
18	745151	Остали приходи рефунд.	3.500.000	3.645.986	104,17
19	745151	Остали приходи	1.000.000	1.034.209	103,42
20	771111	Мемор.ставке за реф.расходе	250.000	298.503	119,40
21					
22					

Свега	Сопствени приходи	45.403.000	46.522.239	102,46
Укупни приходи а + б		415.592.000	167.120.112	40,21

Б. РАСХОДИ

Ред. бр	Конто	Опис расхода	План 2010.год.	Остварење 01.01. – 31.12. 2010.	Индекс %
1	2	3	4	5	6
1	411110	Плате и додаци запослених	60.256.000	61.865.767	102,67
2	412111	Доприноси за ПИО на тер.пос.	6.628.160	6.970.010	105,16
3	412211	Доприноси за здравст.-послоб.	3.705.920	3.832.245	103,41
4	412311	Допринос за незапослене пос.	451.920	468.921	103,76
5	413000	Накнаде у натури	44.000	48.160	109,45
6	414000	Социјална давања запослени.	2.195.000	6.866.627	312,83
7	415112	Накнада за превоз на рад	3.119.000	3.295.550	105,66
8	416111	Јубиларне награде и накн зап.	0	0	0
9	421111	Трошкови платног промета	756.700	805.509	106,45
10	421200	Енергетске услуге	26.445.351	22.657.184	85,67
11	421300	Комуналне услуге	7.725.549	12.417.272	160,73
12	421400	Услуге комуникација	1.297.200	1.254.491	96,71
13	421500	Трошкови осигурања	600.000	150.161	25,03
14	421600	Закуп имовине и опреме	216.200	30.000	13,88
15	422000	Трошкови путовања	2.271.000	856.240	37,70
16	423100	Административне услуге	11.500	0	0
17	423200	Компјутерске услуге	254.050	96.000	37,79
18	423300	Услуге образовања запослених	300.000	176.771	58,92
19	423400	Услуге информисања	2.456.700	2.240.289	91,19
20	423500	Стручне услуге	216.200	110.000	50,88
21	423600	Услуге за домаћинство и угост.	254.050	209.715	82,55
22	423700	Репрезентација	1.621.500	1.718.023	105,95
23	423900	Остале опште услуге	3.400.000	4.279.243	125,86
24	424200	Услуге образ., културе и спорта	108.100	0	0
25	424300	Медицинске услуге	569.400	148.833	26,14
26	424900	Остале специјализоване услуге	1.140.500	656.719	57,58
27	425100	Текуће поправке и одрж.зграда	4.548.600	6.231.680	137,00
28	425200	Текуће поправке и одрж.опреме	1.714.400	1.083.740	63,21
29	426000	Материјал	5.400.000	4.771.484	88,36
30	431000	Употреба пословних сред.(АМ)	1.799.000	696.039	38,69
31	441000	Отплата домаћих камата	142.000	89.604	63,10
32	465100	Остале тек.дон.,дотац. и тран.	263.000	10.000	3,80
33	482100	Остали порези	540.500	344.216	63,68
34	482200	Обавезне таксе	108.500	233.215	214,94
35	482300	Новчане казне	0	6.560	0
36	483100	Нов.каз.и пен.по реш.судова	0	274.787	0
Свега	Текући расходи		140.560.000	144.895.055	103,08

Поред ових показатеља Установа је имала и примања по основу продаје робе и издатке на име финансирања нефинансијске имовине, а то је приказано у следећој табели.

Ц. ПРИМАЊА

1	823100	Примања од продаје робе	3.000.000	3.049.750	101,66
---	--------	-------------------------	-----------	-----------	--------

Свега Сопствена примања	3.000.000	3.049.750	101,66
УКУПНИ ПРИХОДИ И ПРИМАЊА А + Ц	418.592.000	170.169.862	40,65
Д. ИЗДАЦИ			
37 511300 Капитално одржавање зграда	271.187.000	21.038.447	7,76
38 512000 Машине и опрема	2.050.000	2.973.028	145,02
39 523100 Залихе робе за даљу продају	1.298.000	1.262.248	97,24
Свега ИЗДАЦИ ЗА НЕФИНАН. ИМОВ.	274.535.000	25.273.723	9,21
УКУПНИ РАСХОДИ И ИЗДАЦИ Б + Д	170.168.778	170.169.862	100,00
Суфицит		1.084	

Укупно остварени приходи и примања за период 01.01.-31.12. 2010. године износе 170.169.862,00 динара, од чега је преко буџета остварено 120.597.873,00 динара, што чини 70,87% укупно остварених средстава.

Сопствени приходи и примања за период 01.01.-31.12. 2010. године остварени су у износу од 46.522.239,00 динара, што чини 29,13 % укупних средстава.

Што се тиче расхода и издатака они су исказани такође на готовинској основи и износе 170.168.778,00 динара, а исти су покривени наменски добијеним средствима од буџета у износу од 120.597.873,00 динара, а остатак од 49.570.905,00 динара покривен је из сопствено остварених прихода и примања.

Напомена - у буџетске приходе су ушла средства намењена за исплату отпремнина радницима на конту 414312 са функције 130 која се не налазе у планираним средствима за 2010. годину.

Поред овога треба још споменути да разлог релативно мале буџетске реализације лежи у чињеници да су средства са позиције 78 - Зграде и грађевински објекти планирана укупно на износ 271.187.000,00 динара преко С.Ц. "Чаир" реализована само у висини плана од 21.187.000,00 динара док је осталим планираним средствима располагала Управа за образовање, културу, омладину и спорт.

III Сектор за маркетинг, угоститељство и комерцијалне послове:

У протеклој 2010. год. комерцијални сектор је обављао све послове из делокруга својих делатности.

а) НАБАВНА СЛУЖБА: вршене су редовне набавке за потребе Установе по Закону о јавним набавкама уз формирање потребне документације. Набавка материјала за хигијену, санирање оштећења, угоститељство, набавка горива, итд., вршена је без застоја.

- МАГАЦИНСКО ПОСЛОВАЊЕ

б) ПРОДАЈА УЛАЗНИЦА: редовне активности, готово свакодневне на базенима (слободна рекреација грађана, обуке непливача) као и продаја улазница за теретану и фитнес, те продаја улазница за клизалиште у периоду када је радило; повремена

продаја улазница за програме у Хали у организацији С.Ц. ``Чаир`` Ниш (САЈМОВИ и сл.).

в) ФАКТУРИСАЊЕ: редовно месечно фактурисање закупа закупцима пословног простора у објектима С.Ц. ``Чаир`` као и свих пратећих трошкова и праћење реализације наплате; слање опомена закупцима пословног простора који нередовно плаћају закуп.

- Склапање Уговора и анексирање постојећих Уговора о закупу.

г) ПРИПРЕМА СВИХ ВРСТА УГОВОРА О ЗАКУПУ, ПРОГРАМИМА У С.Ц. ``ЧАИР``, И ОСТАЛЕ ПРАТЕЋЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ. ПИСАЊЕ УГОВОРА О КОРИШЋЕЊУ ОБЈЕКТА С.Ц. ``ЧАИР`` ЗА ПРОГРАМЕ, КОНЦЕРТЕ У ХАЛИ И НА БАЗЕНИМА – УГОВОРИ О РЕКЛАМИ.

Закуп простора на тераси базена – за продају сладоледа (“Нестле” и “Фриком”).
Закуп простора за продају разних ситница током Ватерполо турнира.

д) ВАЖНИЈЕ МАНИФЕСТАЦИЈЕ (У ОБЈЕКТИМА С.Ц. ``ЧАИР`` - САЈМОВИ И ИЗЛОЖБЕ)

1. 11. МЕЂУНАРОДНИ САЈАМ ТУРИЗМА
2. 7. САЈАМ ГРАЂЕВИНЕ И ОПРЕМЕ..... 22.- 25.09.2010. год.
3. 12.САЈАМ ЛОВА И РИБОЛОВА ``НИШ 2010``14.-18.04.2010. год.
4. САЈАМ ЕКОЛОГИЈЕ.....31.05. и 01.- 02.06.2010. год.
5. 47. САЈАМ КЊИГА И ГРАФИКЕ 29.11.-05.12. 2010. год.
6. ИЗЛОЖБА СИТНИХ ЖИВОТИЊА 08.-10.10.2010. год.
КЛИЗАЛИШТЕ
7. 2. САЈАМ АУТОМОБИЛА..... 29.09.-03.10.2010. год.
8. 2. ДЕЧИЈИ ФЕСТИВАЛ.....20.05.2010. год.
9. САЈАМ КЛАСТЕРА..... 06.05.-08.05.2010. год.

- КОНЦЕРТИ -

1. КОНЦЕРТ СЕРГЕЈ ЋЕТКОВИЋ..... 26.11.2010. год.

- ОСТАЛИ ПРОГРАМИ –

1. ПРЕМИЈЕРА ФИЛМА ``МОНТЕВИДЕО – БОГ ТЕ ВИДЕО``.....21.12.2010.год.

ђ) УГОСТИТЕЉСТВО као пратећа делатност свих комерцијалних и осталих програма

е) РЕКЛАМЕ:

1. ДУНАВ ОСИГУРАЊЕ
2. BRICO SPEC

ж) ПРЕНОЋИШТЕ „ЧАИР“

Преноћиште ``Чаир`` у склопу Спортског центра ``Чаир`` Ниш, прве госте је угостило у децембру 2009.год. Била је то група спортиста из Грчке.

Након њиховог одласка преноћиште је затворено и настављено са реновирањем III спрата.

У марту месецу 2010.год. објекат је био довољно сређен да настави са радом. После добијања потребних дозвола, као и оспособљавања објекта у целости, од 01.03.2010.год., објекат до данашњег дана ради непрекидно нон-стоп. Објекат поседује 31. собу – структуре од 1/1 – 1/5. Укупно има 70 лежајева.

У периоду од 01.03.-31.12.2010.год., остварено је 2745 ноћења.

IV Технички сектор:

По систематизацији радници Техничког сектора су распоређени на следећа радна места: одржавање машинских постројења - бравари, руковање постројењима на базенима – електротехничари, одржавање електро и телекомуникационих инсталација - електричари, одржавање инсталација аутоматике, пнеуматике и електронике - аутоматичари, одржавање инсталација централног грејања - грејачи централног грејања, одржавање браварских и алуминијумских конструкција – бравари, одржавање спортских реквизита и столарске опреме - столари, одржавање моторних возила и других погонских машина - механичар, одржавање инсталација водовода и канализације - водоинсталатер и одржавање грађевинских објеката - фарбар – укупно 15 радника, 1 електро техничар, 1 радник ВСС - хемијских наука, 3 радника ВСС - техничких наука, 1 радник ВСС - организационих наука и 1 помоћни радник . Рад радника у сектору се обавља по сменама а послови које су радници сектора обављали у току 2010. године могу се сврстати у неколико група:

- послови текућег одржавања објеката, инсталација и опреме,
- послови руковања електричним и електронским уређајима (семафори, озвучења, компјутери, видео надзор, видео бим итд),
- послови контроле и одржавања квалитета базенске воде,
- послови сервисирања опреме мањег обима,
- послови градње инвестиционих радова мањег обима - реконструкција и санација објеката, инсталација и опреме,
- послови дежурства на свим утакмицама и осталим манифестацијама,
- послови услуга страним лицима,
- послови монтаже и демонтаже спортске и остале опреме у Установи и ван ње,
- послови око пријаве и наплате штета преко осигуравајућег друштва,

- послови око припреме документације за тражење средстава из буџета,
- послови администрације око сервисирања пумпи, мотора и остале покретне и непокретне опреме,
- послови припреме документације и спровођења и реализације јавних набавки,
- медијско праћење спортских и осталих манифестација и ажурирање сајта фирме,
- презентација разних програма преко бим пројектора и платна,
- раде се и остали послови који нису систематизовани у оквиру радних места.

Све послове, осим сервисирања технике већег обима (при чему демонтажу и монтажу такође раде радници техничког сектора), радници техничког сектора обављали су самостално. Поред ових послова радници техничког сектора учествовали су и у реализацији радова где су послове изводили екстерни извођачи радова из Ниша и других градова.

У току 2010 године спроведен је велики број јавних набавки мале вредности. Највећи број јавних набавки се односио на припрему и одржавање светске лиге у ватерполу (укупно 38 набавки). За све јавне набавке, Директор Установе је у складу са Законом о јавним набавкама формирао комисије које су спроводиле поступке јавних набавки до потпуне реализације. Углавном се документација око јавних набавки припремала у Техничком сектору уз помоћ Сектора услуга и осталих служби Установе. Углавном је увек неко од радника техничког сектора био члан тих комисија за спровођење поступака јавних набавки па тако практично значи да су радници техничког сектора били непосредни учесници готово свих јавних набавки реализованих у току 2010 године.

План капиталне градње није реализован преко Установе већ преко ресорних Управа.

Углавном, највеће активности радници сектора су имали пре, око и за време одржавања Светске ватерполо лиге – Ниш 2010 године. Ватерполо савез Србије нам је доставио услове које објекат (базени) и остала инфраструктура морају да задовоље да би ова манифестација светског ранга могла да се реализује у нашем граду. Обзиром да наш објекат није грађен за такмичење ове врсте, много тога је морало у кратком року урадити, доградити, преправити и усагласити са захтеваним условима. Дobar део ових послова су одрадили радници техничког сектора.

Пошто је централна манифестација у 2010. години била Светска ватерполо лига (средства су обезбеђена прерасподелом са неких других буџетских позиција), средства за остале потребе (текуће одржавање објеката и опреме) су углавном редукована, па је тако план текућег одржавање објеката и опреме у овој години реализован са нешто нижим процентом од планираног. Ипак, добар део запланираних задатака радника овог сектора је реализован. Тамо где нису била потребна средства све је у потпуности реализовано: два пута је демонтиран и монтиран паркет у сали клизалишта и једном поправљан, демонтиране и монтиране ограде клизалишта, седам пута монтирани ринг и бина у хали Чаир и на другим објектима за спортске и друге манифестације, монтирана и демонтирана опрема за разне сајмове и друге манифестације: сајам књига, сајам лова и риболова, сајам грађевине, сајам спорта и наутике, сајам запошљавања итд, поправљана и замењивана поломљена и оштећена опрема на спортским реквизитима (кошаркашке конструкције, рукометни голови, стубови за одбојку, школске табле са кошевима, рип столовима итд). Дobar део интервенција на опреми и инсталацијама у хотелу су одрадили радници техничког сектора.

Са свих објеката је сервисирано 10 пумпи, 6 мотора и 4 усисивача. Све демонтаже и монтаже пумпи или мотора су одрадили радници техничког сектора.

Код поправки свих врста радних машина, радници техничког сектора су демонтирали машине, идентификовали кварове на машинама и исте по потреби

упућивали у одговарајући сервис. После извршених сервиса припремана је документација која се доставља осигуравајућем друштву за признавање и надокнаду штете. Такође се припрема документација по којој се, на бази рачуна и документације већ спроведене јавне набавке о избору сервисера, ради захтев за требовање средстава од буџета.

Поред побројаних радова, радници техничког сектора, су имали свакодневно, обзиром на број објеката и инсталисану а доста због старости амортизовану опрему, најмање по десетак до петнаест интервенција, различитих по делатностима, по облику и по обиму: интервенције на електро инсталацијама, електро опреми и арматури за осветљење (замена каблова, сијалица, осигурача, прекидача, утичница, грејача, пригушница итд), интервенције на телекомуникационим везама (замена оштећених каблова, поправка телефона, интервенције на централа), интервенције на рачунарској опреми (умрежавање рачунара и штампача, преинсталација програма, чишћење од вируса, оправка рачунара), интервенције на водоводним и канализационим инсталацијама и арматури (замена оштећених водоводних и канализационих цеви, замена славина и вирбли, замена пловака и вентила на казанчићима, замена оштећених сифона и ЕК вентила, замена туш батерија, црева и тушева итд), интервенције на административној и спортској опреми (столарски и браварски радови на поправци столова, ормара, регала, врата, паркета, спортских реквизита итд), браварске интервенције на челичним, алуминијумским и осталим конструкцијама (поправка прозора, врата, столица итд). У периду грејне сезоне је било доста интервенција на инсталацијама грејања и проветравања (поправка и замена процурелих цевовода, радијатора, вентила итд).

Радници техничког сектора су током целе године обављали и радове фарбања и кречења службених просторија, ходника, холова и мањих сала, свакодневно водили бригу о исправности и редовно вршили прегледе путничких возила, радних машина и оруђа за рад.

Медијски су пропраћени сви спортски и други догађаји на нашим објектима и најинтересантнији детаљи постављени на сајт СЦ " Чаир ".

V Служба обезбеђења:

Служба води бригу о спровођењу прописа из безбедности и здравља на раду, па је сходно томе обавила оспособљавање свих радника за безбедан и здрав рад.

Извршен је преглед и испитивање електроизолационе опреме, преглед опреме за рад (обе комбиноване столарске машине и дизел виљушкара), као и испитивање услова радне околине за летњи период (у браварској и столарској радионици).

Урађен је и комисијски преглед оруђа за рад и уређаја и о томе је сачињен извештај.

Извршена је дезинфекција, дезинсекција и дератизација на свим нашим објектима.

Набављен је санитетски материјал за допуну ормарића прве помоћи.

На основу АКТА О ПРОЦЕНИ РИЗИКА НА РАДНИМ МЕСТИМА И У РАДНОЈ ОКОЛИНИ, утврђена су радна места са повећаним ризиком, па су запослени на тим пословима упућени на претходне – периодичне прегледе (31 радник), у "Завод за здравствену заштиту радника" - Ниш.

Служба води бригу о противпожарној заштити и периодично, на сваких 6 месеци, организује преглед противпожарних апарата (у овом периду одрађен је један преглед противпожарних апарата и испитани су сви хидранти на притисак и проток воде у мрежи).

VI Служба општих и правних послова:

Активности службе у 2010. год. кретале су се у оквирима извршења свих послова и радних задатака из описа систематизованих радних места ове организационе јединице.

У области рада и радних односа у првом месецу текуће године отпочео је поступак смањења броја стално запослених према Програму који је донео директор Установе 18.01.2010. год., тако да је закључно са 30.06.2010. год. Установу напустило девет радника уз исплату отпремнине. Реализација програма је настављена и наредних месеци. Служба је цео поступак пропратила израдом свих потребних општих и појединачних аката, одјавом из обавезног социјалног осигурања, припремом документација ради пријаве Тржишту рада и Фонду ПИО.

Истовремено са наведеним, завршавани су и редовни послови око одјава и пријава радника у радни однос на одређено време и лица ангажованих по основу обављања повремених и привремених послова. Пријем, односно ангажовање по наведеним основима, извршено је ради обезбеђења потребних услова за одвијање свих планираних активности у објектима Установе (рад клизалишта, почетак летње сезоне на отвореним и затвореним базенима, почетак рада хотела-преноћишта "Чаир", сајмови и сл.). Пријем радника извршен је на основу Уговора о раду и Уговора о обављању привремених и повремених послова.

Извршено је пријављивање ангажованих лица надлежним фондовима и службама (Тржиште рада, фонд ПИО, завод за здравствену заштиту запослених). У оквиру радно-правних односа урађен је велики број појединачних правних аката као што су решења о коришћењу годишњих одмора, плаћених одсуства, решења о именовању разних комисија, затим уговора и сл.

У периоду који је обухваћен овим извештајем укупан број радника у радном односу на неодређено и одређено време варирао је и кретао се у распону од 146, на почетку године, до 139 на крају године.

Припремљено је и одржано десет седница Управног одбора.

У 2010 год. донета је Уредба о класификацији делатности, тако да је на захтев надлежне управе сачињен предлог усаглашених шифара и исти достављен на даљу процедуру у изради Нацрта одлуке о измени одлуке о основању Установе. У протеклој години забележена је и активност око примене Закона о заштити становништа од изложености дуванском диму и Закона о спречавању злостављања на раду и у вези са радом. У овој области припремљена су сва потребна појединачна акта, обавештења и сл. ради упознавања запослених са законским одредбама.

Остварени су одређени контакти са службама и институцијама ван Установе ради испуњења њихових захтева односно ради достављања потребних података и документације.

У области јавних набавки спроведени су поступци јавних набавки радова, добара и услуга уз припрему потребних одлука, израду записника о отварању понуда и уговора.

Обављени су дактилографски послови за потребе службе и других организационих јединица, и у склопу тога откуцан је велики број текстова почев од пропратних аката-дописа до решења, одлука, извештаја о попису имовине, записника., као и послови на изради фактура ради наплате корисницима услуга, послови на кореспонденцији поште, евидентирању документације и слично.

ЗАКЉУЧАК :

Извештај о пословању Спортског центра "Чаир" Ниш је сачињен на основу елемената остварења програма рада и финансијских показатеља.

2010. годину обележило је неколико међународних програма из области спорта што је значајан допринос афирмацији града, остваривању бољих финансијских резултата и осавремењавању објеката и уопште комплетне инфраструктуре за спорт, што нам даје могућност за организацију највећих спортских манифестација. Значајно је и то да смо оспособили тим људи који могу да изнесу организацију овако захтевних спортских приредби.

Објектима и опремом се газдовало одговорно и домаћински што је и основни задатак Установе.

Ниш, март 2011. године

Установа Спортски центар " Чаир "
Директор
Братислав Игњатовић
