

На основу члана 56 Статута Града Ниша ("Службени лист Града Ниша", број 88/2008), члана 39 Пословника о раду Градског већа Града Ниша ("Службени лист Града Ниша" број 101/2008, 4/2009 и 58/2009) и члана 12 Правилника о поступку припреме, израде и доставе материјала ("Службени лист Града Ниша", број 125/2008)

Градско веће Града Ниша, на седници од 11.03.2011. године, доноси

РЕШЕЊЕ

I Утврђује се Предлог решења о давању сагласности на Програм пословања Пословног удружења Зона унапређеног пословања „Нишка варош“ Ниш за 2011. годину.

II Предлог решења о давању сагласности на Програм пословања Пословног удружења Зона унапређеног пословања „Нишка варош“ Ниш за 2011. годину доставља се председнику Скупштине Града Ниша ради увршћивања у дневни ред седнице Скупштине Града

III За представника предлагача по овом предлогу на седници Скупштине Града Ниша, одређују се Иван Николић, менаџер Пословног удружења Зона унапређеног пословања „Нишка варош“ Ниш и Александар Трпески, председник Управног одбора Пословног удружења Зона унапређеног пословања „Нишка варош“ Ниш.

Број: 250-17/2011-03

Датум: 11.03.2011. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

ПРЕДСЕДНИК

мр Милош Симоновић

На основу члана 37. Статута Града Ниша ("Службени лист Града Ниша", број 88/2008),
Скупштина Града Ниша, на седници одржаној _____ 2011. године,
донела је

Р Е Ш Е Њ Е

I

Даје се сагласност на Програм пословања Пословног Удружења Зона Унапређеног Пословања „Нишка Варош“ Ниш за 2011. годину, усвојен од стране Управног одбора Одлуком број 15/2010 од 25.12.2010. године.

II

Ово решење доставити: Пословном Удружењу Зона Унапређеног Пословања „Нишка Варош“ Ниш, Управи за комуналне делатности, енергетику и саобраћај и Управи за финансије, изворне приходе локалне самоуправе и јавне набавке.

Број: _____

У Нишу, _____ 2011. године

СКУПШТИНА ГРАДА НИША

ПРЕДСЕДНИК

Проф. др Миле Илић

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Управни одбор Пословног Удружења Зона Унапређеног Пословања „Нишка Варош“ Ниш је Одлуком број 15/2010 од 25.12.2010. године усвојио Програм пословања за 2011. годину и исти доставио Управи за комуналне делатности, енергетику и саобраћај на даљи поступак, у циљу добијања сагласности Скупштине Града.

На основу Одлуке о Партнерству Града Ниша, Community Habitat Finance (Chf) и United States Agency For International Development (Usaid), број 06-40/2003-4/01 од 10.03.2003. године потписан је Споразум о сарадњи између Града Ниша, Програма за реформу локалне самоуправе у Србији (SLGRP) који спроводи Development Alternatives Incorporated (DAI) и Пројекта Обнова заједнице путем демократске акције (SADA) који спроводи CHF International/Srbija број 06-79/2003-01 од 11.04.2003. године.

Управа за финансије, изворне приходе локалне самоуправе и јавне набавке је, под бројем 11-46/2011 од 17.01.2011. године, доставила мишљење на Програм пословања Пословног Удружења Зона Унапређеног Пословања „Нишка Варош“ Ниш за 2011. годину и константовала да је Одлуком о буџету Града Ниша за 2011. годину ("Службени лист града Ниша" број 92/2010) у разделу 3 – Управа града, глава 3.5 – Управа за комуналне делатности, енергетику и саобраћај, функција 620 – Развој заједнице, позиција 183, економска класификација 481 – Донације невладиним организацијама, за реализацију Пројекта Удружења Зона Унапређеног Пословања „Нишка Варош“ Ниш, планиран износ од 791.000,00 динара, колико је планирано и Програмом пословања.

Управа за комуналне делатности, енергетику и саобраћај је разматрајући достављени Програм, утврдила да је исти сачињен у складу са важећим законским прописима и израдила нацрт решења као у диспозитиву.

УПРАВА ЗА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ,
ЕНЕРГЕТИКУ И САОБРАЋАЈ

ПО ОВЛАШЋЕЊУ-НАЧЕЛНИК
УПРАВЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ,
ЕНЕРГЕТИКУ И САОБРАЋАЈ

Владислава Ивковић

Број: 15/2010
Датум: 25.12.2010.

Управни одбор Пословног удружења Зона Унапређеног Пословања «Нишка Варош» из Ниша, донео је дана 25.12.2010. године следећу:

**О Д Л У К У
О УСВАЈАЊУ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА
ЗА 2011. ГОДИНУ**

Члан 1.

Усваја се програм пословања за 2011. годину.

Члан 2.

Одлука ступа на снагу даном доношења.

Председник Управног одбора

Број: 14/2010
Датум: 24.12.2010.

ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА ЗА 2011. ГОДИНУ

Дугорочни циљеви ПУ ЗУП «Нишка Варош»

- Успоставити сталну, интеракциону сарадњу између јавног и приватног сектора, односно општинске управе и мале привреде. Успоставити институцију која ће приближити становништво и локалну власт кроз партнерски однос од обостране користи.
- Укључити што више малих привредника из ПУ ЗУП «Нишка Варош» у рад удружења и оспособити их да заједнички раде, планирају и реализују пројекте кроз здраво утемељену и стабилну организацију.
- Кроз реализацију конкретних пројеката унапредити простор на којем се налази ПУ ЗУП «Нишка Варош», промовисати пословни амбијент и привредне субјекте који послују у зони, пружити оснивачима додатни сервис и организацију, што заједно у крајњој линији мора да доведе до веће посећености и унапређења пословања унутар зоне.
- Бити амбасадор града у великој и значајној Међународној асоцијацији БИД-ова и својим пословањем и презентацијом имплементирати га у глобалне привредне и културне токове.

Краткорочни циљеви ПУ ЗУП «Нишка Варош»

- Учврстити стабилан начин финансирања, обезбедити бољу годишњу динамику прилива средстава, мултипликовати консалтинг и маркетиншке активности, обезбедити нови, адекватнији простор за рад ЗУП «Нишка Варош». Редовно одржавати у функцији све капиталне инвестиције. Уврстити све привредне субјекте у пуноправно чланство ЗУП «Нишка Варош».
- Пропагирати идеју БИД-а, како унутар ПУ ЗУП «Нишка Варош», тако и у широј заједници. Где је то могуће промовисати основну идеју и принципе на којима организација функционише.
- Повећати мере безбедности у области ЗУП «Нишка Варош», кроз споразум са градском полицијском управом, учешће у донаторским пројектима USAID-а и других асоцијација за развој локалних заједница, имплементирати стално присуство у раду градских управа – правом консултација за тематику у оквиру територије БИД-а.
- Реализовати конкретне манифестације и активности предвиђене овим Програмом пословања за 2011. годину.

Програм пословања за 2011. годину заснива се у основи на краткорочним а у потпуности испуњава дугорочне циљеве ПУ ЗУП «Нишка Варош».

ПРОЈЕКАТ АКТИВНОГ МАРКЕТИНШКОГ НАСТУПА под који спадају акције везане за електронску презентацију, штампане материјале и визуелне репрезенте ПУ ЗУП «Нишка Варош» на локалном и вишим нивоима пријема маркетиншке поруке.

ПРОЈЕКАТ МОДЕРНИЗАЦИЈЕ И ОСАВРЕМЕЊАВАЊА је програм модернизације централне градске зоне и стварање имиџа савременог града и његове централне зоне и приближавање европским стандардима.

ПРОЈЕКАТ ОРГАНИЗОВАЊА ЈАВНИХ МАНИФЕСТАЦИЈА је план по којем ће бити организоване јавне манифестације у складу са циљевима ПУ ЗУП «Нишка Варош» и ту спадају: музички концерти, модне ревије, изложбе (антиквитети, фотографије), берзе и јавни часови на локацијама Трг Републике, Обреновићева и Копитарева улица и учешће у манифестацијама Сталне конференције градова.

ПРОЈЕКАТ ОДРЖАВАЊА КАПИТАЛНИХ ИНВЕСТИЦИЈА је последица неопходности функционалног одржавања, рестаурирања, обнављања и

поправки постављених јавних сатова, стубова, city light-ова, клупа, канти за отпадке, висећих саксија, жардињера и ограда око дрвећа.

ТРОШКОВИ ПРИПРЕМЕ И РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОЈЕКТА су последица чињенице да реализација планираних пројеката поред трошкова везаних за непосредне спољне извршиоце истовремено захтева и ангажовање како људских тако и материјалних ресурса унутар самог пословног удружења ЗУП «Нишка Варош». Управни одбор ПУ ЗУП «Нишка Варош» је својим одлукама прецизно дефинисао која су то средства и како ће бити коришћена.

Реализација пројеката у оквиру Програма пословања ПУ ЗУП «Нишка Варош» за 2011-ту годину финансираће се из буџета Града Ниша. Планирани износ средстава за ову годину је 791.000 динара, који ће ребалансом буџета бити увећан за разлику укупног износа уплаћених комуналних такси за истицање фирме (фирмарина) свих правних субјеката који се налазе у БИД зони и планиране суме од 791.000 динара. Годишње задужење за 2010. годину износило је 1.220.800,00 динара, али због пораста броја фирми у БИД зони (отварањем нових локала у ТПЦ Србија) очекујемо да тај износ за 2011. годину буде већи. Остатак средстава неопходних за реализацију пројеката предвиђених овим програмом ПУ ЗУП «Нишка Варош» ће прибавити из сопствених извора и аплицирањем за донације код домаћих и страних фондера.

Очекујемо донаторска средства у висини од 350.000,00 динара од данског програма за локални економски развој – LEDIB, који је већ подржавао наше пројекте у минулом периоду.

Такође очекујемо суфинансирање пројеката од стране Националне агенције за регионални развој у висини од 400.000,00 динара. Ове године смо повукли средства у висини од 240.000,00 динара од ове агенције и оправдали њихово поверење квалитетном реализацијом пројекта, тако да наредне године очекујемо виши износ одобрених средстава.

Износ од 93.000,00 прибавићемо из сопствених извора, пружањем услуга трећим лицима и донацијама од стране чланова удружења.

Време, место и средства

ЈАНУАР 2011.

ПРОЈЕКАТ АКТИВНОГ МАРКЕТИНШКОГ НАСТУПА

- Трошкови одржавања WEB сајта и трошкови присуства у медијима
.....12.000,00 RSD

ПРОЈЕКАТ МОДЕРНИЗАЦИЈЕ И ОСАВРЕМЕЊАВАЊА

- Трошкови покривања зоне бежичним интернетом (изнајмљивање опреме и месечна испорука интернета).....18.000,00 RSD

ТРОШКОВИ ПРИПРЕМЕ И РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОЈЕКТА

укупно.....43.500,00 RSD

ФЕБРУАР 2011.

ПРОЈЕКАТ АКТИВНОГ МАРКЕТИНШКОГ НАСТУПА

- Трошкови одржавања WEB сајта и трошкови присуства у медијима
.....12.000,00 RSD

- Трошкови израде промо-флајера са делатностима у ЗУП «Нишка
Варош».....52.000,00 RSD

ПРОЈЕКАТ МОДЕРНИЗАЦИЈЕ И ОСАВРЕМЕЊАВАЊА

- Трошкови покривања зоне бежичним интернетом (изнајмљивање опреме и месечна испорука интернета).....18.000,00 RSD

ТРОШКОВИ ПРИПРЕМЕ И РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОЈЕКТА

укупно.....43.500,00 RSD

МАРТ 2011.

ПРОЈЕКАТ АКТИВНОГ МАРКЕТИНШКОГ НАСТУПА

- Трошкови одржавања WEB сајта и трошкови присуства у медијима
.....12.000,00 RSD

- Трошкови израде мултимедијалне презентације.....250.000,00 RSD

ПРОЈЕКАТ МОДЕРНИЗАЦИЈЕ И ОСАВРЕМЕЊАВАЊА

- Трошкови покривања зоне бежичним интернетом (изнајмљивање опреме и месечна испорука интернета).....18.000,00 RSD

ПРОЈЕКАТ ОДРЖАВАЊА КАПИТАЛНИХ ИНВЕСТИЦИЈА

- Трошкови озелењавања и расада.....26.000,00 RSD

ТРОШКОВИ ПРИПРЕМЕ И РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОЈЕКТА
укупно.....43.500,00 RSD

АПРИЛ 2011.

ПРОЈЕКАТ АКТИВНОГ МАРКЕТИНШКОГ НАСТУПА
-Трошкови одржавања WEB сајта и трошкови присуства у медијима
.....12.000,00 RSD

ПРОЈЕКАТ МОДЕРНИЗАЦИЈЕ И ОСАВРЕМЕЊАВАЊА
- Трошкови покривања зоне бежичним интернетом (изнајмљивање опреме и
месечна испорука интернета).....18.000,00 RSD

ПРОЈЕКАТ ОДРЖАВАЊА КАПИТАЛНИХ ИНВЕСТИЦИЈА
-Трошкови поправке и фарбања ограда, табли, путоказа, сата,
жардињера..... 75.000,00 RSD

ТРОШКОВИ ПРИПРЕМЕ И РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОЈЕКТА
укупно.....43.500,00 RSD

МАЈ 2011.

ПРОЈЕКАТ АКТИВНОГ МАРКЕТИНШКОГ НАСТУПА
-Трошкови одржавања WEB сајта и трошкови присуства у медијима
.....12.000,00 RSD

ПРОЈЕКАТ МОДЕРНИЗАЦИЈЕ И ОСАВРЕМЕЊАВАЊА
-Трошкови покривања зоне бежичним интернетом (изнајмљивање опреме и
месечна испорука интернета).....18.000,00 RSD

ПРОЈЕКАТ ОРГАНИЗОВАЊА ЈАВНИХ МАНИФЕСТАЦИЈА
-Трошкови организовања еколошке кампање.....35.000,00 RSD

ТРОШКОВИ ПРИПРЕМЕ И РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОЈЕКТА
укупно.....43.500,00 RSD

ЈУН 2011.

ПРОЈЕКАТ АКТИВНОГ МАРКЕТИНШКОГ НАСТУПА

-Трошкови одржавања WEB сајта и трошкови присуства у медијима
.....12.000,00 RSD

ПРОЈЕКАТ МОДЕРНИЗАЦИЈЕ И ОСАВРЕМЕЊАВАЊА

- Трошкови покривања зоне бежичним интернетом (изнајмљивање опреме и
месечна испорука интернета).....18.000,00 RSD

ПРОЈЕКАТ ОРГАНИЗОВАЊА ЈАВНИХ МАНИФЕСТАЦИЈА

-Трошкови организовања концерта нишких естрадних уметника
.....150.000,00 RSD

ТРОШКОВИ ПРИПРЕМЕ И РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОЈЕКТА

укупно.....43.500,00 RSD

ЈУЛ 2011.

ПРОЈЕКАТ АКТИВНОГ МАРКЕТИНШКОГ НАСТУПА

-Трошкови одржавања WEB сајта и трошкови присуства у медијима
.....12.000,00 RSD

ПРОЈЕКАТ МОДЕРНИЗАЦИЈЕ И ОСАВРЕМЕЊАВАЊА

- Трошкови покривања зоне бежичним интернетом (изнајмљивање опреме и
месечна испорука интернета).....18.000,00 RSD

ТРОШКОВИ ПРИПРЕМЕ И РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОЈЕКТА

укупно.....43.500,00 RSD

АВГУСТ 2011.

ПРОЈЕКАТ АКТИВНОГ МАРКЕТИНШКОГ НАСТУПА

-Трошкови одржавања WEB сајта и трошкови присуства у медијима
.....12.000,00 RSD

ПРОЈЕКАТ МОДЕРНИЗАЦИЈЕ И ОСАВРЕМЕЊАВАЊА

- Трошкови покривања зоне бежичним интернетом (изнајмљивање опреме и
месечна испорука интернета).....18.000,00 RSD

ПРОЈЕКАТ ОРГАНИЗОВАЊА ЈАВНИХ МАНИФЕСТАЦИЈА

-Трошкови организовања кампање против болести зависности на локацији
Обреновићева улица..... 35.000,00 RSD

ТРОШКОВИ ПРИПРЕМЕ И РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОЈЕКТА

укупно.....43.500,00 RSD

СЕПТЕМБАР 2011.

ПРОЈЕКАТ АКТИВНОГ МАРКЕТИНШКОГ НАСТУПА

-Трошкови одржавања WEB сајта и трошкови присуства у медијима
.....12.000,00 RSD

ПРОЈЕКАТ МОДЕРНИЗАЦИЈЕ И ОСАВРЕМЕЊАВАЊА

- Трошкови покривања зоне бежичним интернетом (изнајмљивање опреме и
месечна испорука интернета).....18.000,00 RSD

ПРОЈЕКАТ ОРГАНИЗОВАЊА ЈАВНИХ МАНИФЕСТАЦИЈА

-Трошкови организовања изложбе фотографија45.000,00 RSD

ТРОШКОВИ ПРИПРЕМЕ И РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОЈЕКТА

укупно.....43.500,00 RSD

ОКТОБАР 2011.

ПРОЈЕКАТ АКТИВНОГ МАРКЕТИНШКОГ НАСТУПА

-Трошкови одржавања WEB сајта и трошкови присуства у медијима
.....12.000,00 RSD

ПРОЈЕКАТ МОДЕРНИЗАЦИЈЕ И ОСАВРЕМЕЊАВАЊА

- Трошкови покривања зоне бежичним интернетом (изнајмљивање опреме и
месечна испорука интернета).....18.000,00 RSD

ТРОШКОВИ ПРИПРЕМЕ И РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОЈЕКТА

укупно.....43.500,00 RSD

НОВЕМБАР 2011.

ПРОЈЕКАТ АКТИВНОГ МАРКЕТИНШКОГ НАСТУПА

-Трошкови одржавања WEB сајта и трошкови присуства у медијима
.....12.000,00 RSD

ПРОЈЕКАТ МОДЕРНИЗАЦИЈЕ И ОСАВРЕМЕЊАВАЊА

- Трошкови покривања зоне бежичним интернетом (изнајмљивање опреме и месечна испорука интернета).....18.000,00 RSD

ТРОШКОВИ ПРИПРЕМЕ И РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОЈЕКТА

укупно.....43.500,00 RSD

ДЕЦЕМБАР 2011.

ПРОЈЕКАТ АКТИВНОГ МАРКЕТИНШКОГ НАСТУПА

-Трошкови одржавања WEB сајта и трошкови присуства у медијима
.....12.000,00 RSD

Трошкови израде календара за 2011. годину са мотивима из БИД-а
.....24.000,00 RSD

ПРОЈЕКАТ МОДЕРНИЗАЦИЈЕ И ОСАВРЕМЕЊАВАЊА

- Трошкови покривања зоне бежичним интернетом (изнајмљивање опреме и месечна испорука интернета).....18.000,00 RSD

ПРОЈЕКАТ ОРГАНИЗОВАЊА ЈАВНИХ МАНИФЕСТАЦИЈА

-Трошкови реализације пројекта «У сусрет Новој години» - додатна декорација централне градске зоне, ангажовање «Деда мрза», штампање новогодишњих честитки за малишане.....60.000,00 RSD

ТРОШКОВИ ПРИПРЕМЕ И РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОЈЕКТА

укупно.....43.500,00 RSD

Укупни планирани трошкови за 2011-у годину.....**1.634.000,00 RSD**

Број: 16/2010
Датум: 25.12.2010.

Образложење за програм пословања ПУ ЗУП «Нишка Варош» за 2011. годину

Програмом пословања Пословног Удружења «Зона Унапређеног Пословања – Нишка Варош» за 2011. годину обухваћени су пројекти који испуњавају дугорочне циљеве ПУ ЗУП «Нишка Варош» у складу са Одлуком о партнерству града Ниша, Community Habitat Finance (CHF) и United States for International Development (USAID) – Службени лист града Ниша 7/2003 и Споразумом о сарадњи града Ниша, Community Habitat Finance (CHF) и United States for International Development (USAID) – 06-79/2003-01 закљученог 11.04.2003. године.

Одлука о усвајању програма пословања за 2011. годину усвојена је на Управном одбору ПУ ЗУП «Нишка Варош» 25.12.2010. године. Програм за 2011. годину заснива се у основи на краткорочним, а у потпуности испуњава дугорочне циљеве ПУ ЗУП «Нишка Варош». Пројекти обухваћени овим програмом имају за циљ унапређење централне градске зоне и њену медијску промоцију у циљу боље посећености од стране наших суграђана и пријатнијег боравка у њој.

У Нишу, 25.12.2010. године

менџер ПУ ЗУП «Нишка Варош»

Иван Николић, дипл.инг. з.ж.с.