



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКО ВЕЋЕ

На основу члана 9. Одлуке о буџету Града Ниша за 2018. годину („Службени лист Града Ниша“, број 130/2017), и члана 72. Пословника о раду Градског већа Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 1/2013, 95/2016 и 98/2016, 124/2016 и 144/2016),

Градско веће Града Ниша, на седници одржаној дана 29.06.2018. године, доноси

РЕШЕЊЕ О ПРИХВАТАЊУ УЧЕШЋА И СУФИНАНСИРАЊУ ПРОЈЕКТА ЗА ДОДЕЛУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПОБОЉШАЊУ УСЛОВА СТАНОВАЊА ИНТЕРНО РАСЕЉЕНИХ ЛИЦА ДОК СУ У РАСЕЉЕНИШТВУ, КРОЗ ДОДЕЛУ ПОМОЋИ НАМЕЊЕНЕ ЗА ЗАВРШЕТАК ИЛИ АДАПТАЦИЈУ СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА НАБАВКОМ ГРАЂЕВИНСКОГ МАТЕРИЈАЛА

I Град Ниш прихвата учешће и суфинансирање Пројекта за доделу средстава намењених побољшању услова становања интерно расељених лица док су у расељеништву, а која живе на њиховој територији, кроз доделу помоћи намењене за завршетак или адаптацију стамбеног објекта набавком грађевинског материјала, а на основу Јавног позива јединицама локалне самоуправе у Републици Србији објављеног 04.04.2018. године.

II Носилац пројекта је Град Ниш.

III Укупна вредност пројекта је до 3.850.000,00 РСД, од чега Комесаријат за избеглице и миграције пројекат финансира са износом од 3.465.000,00 РСД, а Град Ниш пројекат суфинансира до износа од 385.000,00 РСД.

IV Време реализације пројекта је 12 месеци.

V Циљ пројекта је помоћ у стамбеном збрињавању и побољшању услова становања, интерно расељених лица, доделом грађевинског материјала за поправку или адаптацију стамбеног објекта.

VI Средства за учешће Града Ниша у реализацији овог пројекта обезбеђена су у буџету Града Ниша за 2018. годину у оквиру раздела 4 – градска управа, глава 4.1 – градска управа, програма 11 – социјална и дечја заштита, позиција 151/2, функција 040 – породица и деца у износу од 385.000,00 динара, економска класификација 472931.

VII Овлашћује се Градоначелник Града Ниша да са Комесаријатом за избеглице и миграције закључи уговор који је саставни део овог решења.

VIII Налаже се Градској управи Града Ниша- Секретаријату за дечију и социјалну заштиту и Секретаријату за финансије, да реализују ово решење.

IX Градоначелник Града Ниша ће формирати посебан радни тим за реализацију овог пројекта.

X Решење објавити у „Службеном листу Града Ниша.“

Образложење

Влада Републике Србије донела је дана 17.03.2017. године Уредбу о утврђивању Програма подстицаја за спровођење мера и активности неопходних за достизање утврђених циљева из области управљања миграцијама у јединицама локалне самоуправе, за 2017. годину („Службени гласник РС”, број 26/17).

На основу Уредбе Комесаријат за избеглице и миграције расписао је дана 04.04.2018. године Јавни позив јединицама локалне самоуправе Републике Србије за доделу средстава намењених побољшању услова становања интерно расељених лица, док су у расељеништву, кроз доделу помоћи намењене за завршетак или адаптацију стамбеног објекта набавком грађевинског материјала.

Град Ниш је поднео пријаву на Јавни позив и Комисија за избор јединица локалне самоуправе Републике Србије ван Косова и Метохије за доделу средстава намењених побољшању услова становања интерно расељених лица док су у расељеништву, кроз доделу помоћи намењене за завршетак или адаптацију стамбеног објекта набавком грађевинског материјала, на основу прописаних критеријума за учешће и расподелу средстава, утврдила Листу јединица локалне самоуправе којима се додељују средства намењена пројектима усмереним ка побољшању услова становања интерно расељеним лицима док су у расељеништву, кроз доделу помоћи намењене за завршетак или адаптацију стамбеног објекта набавком грађевинског материјала, са предлогом износа средстава која се додељују.

Средства за учешће Града Ниша у реализацији овог пројекта обезбеђена су у буџету Града Ниша за 2018. годину у оквиру раздела 4 – градска управа, глава 4.1 – градска управа, програма 11 – социјална и дечја заштита, функција 040 – породица и деца, позиција 151/2 у износу од 385.000,00 економска класификација 472931 .

На основу свега напред изложеног, као и због значаја овог Пројекта за побољшање услова становања, Градско веће Града Ниша је одлучило као у диспозитиву овог решења.

Број: 806-3/2018-03

У Нишу, 29.06.2018. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

**ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ
ЗАМЕНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА**

Проф. др Милош Банђур

УГОВОР О САРАДЊИ
НА РЕАЛИЗАЦИЈИ ПОМОЋИ ЗА ПОБОЉШАЊЕ УСЛОВА СТАНОВАЊА
ИНТЕРНО РАСЕЉЕНИХ ЛИЦА ДОК СУ У РАСЕЉЕНИШТВУ ДОДЕЛОМ
ПОМОЋИ НАМЕЊЕНЕ ЗА НАБАВКУ ГРАЂЕВИНСКОГ МАТЕРИЈАЛА ЗА
ЗАВРШЕТАК ИЛИ АДАПТАЦИЈУ СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА

Закључен између:

- 1) КОМЕСАРИЈАТА ЗА ИЗБЕГЛИЦЕ И МИГРАЦИЈЕ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, Београд, Нови Београд, Народних хероја број 4, матични број: 07898100, ПИБ: 102199609 (у даљем тексту: Комесаријат), који заступа Владимир Цуцић, в.д. комесара, с једне стране, и
- 2) ГРАДА НИША, Ул.Николе Пашића бр.24, ПИБ: 100232752 (у даљем тексту: Град), коју заступа Дарко Булатовић, градоначелник, с друге стране

обе стране, у даљем тексту: Уговорне стране.

Уговорне стране сагласно констатују:

- да је дана 4. априла 2018. године, Комесаријат расписао Јавни позив јединицама локалне самоуправе у Републици Србији, ван Косова и Метохије, за доделу средстава намењених побољшању услова становања интерно расељених лица док су у расељеништву, која живе на њиховој територији, за набавку грађевинског материјала за завршетак или адаптацију стамбеног објекта (у даљем тексту: Јавни позив);
- да је Комисија за избор јединица локалне самоуправе у Републици Србији, ван Косова и Метохије, за доделу средстава намењених побољшању услова становања интерно расељених лица док су у расељеништву, за набавку грађевинског материјала за завршетак или адаптацију стамбеног објекта (у даљем тексту: Комисија), утврдила Листу јединица локалне самоуправе у Републици Србији, ван Косова и Метохије за доделу средстава намењених побољшању услова становања интерно расељених лица док су у расељеништву, за набавку грађевинског материјала за завршетак или адаптацију стамбеног објекта (у даљем тексту: Листа);
- да је Одлуком о избору јединица локалне самоуправе у Републици Србији, ван Косова и Метохије, за доделу средстава намењених побољшању услова становања интерно расељених лица док су у расељеништву, за набавку грађевинског материјала за завршетак или адаптацију стамбеног објекта, број: 36-6/44, од 14. маја 2018. године (у даљем тексту: Одлука), донетом у складу са утврђеном Листом, Граду додељено РСД 3.465.000,00 (словима: тримилионачетирстотинешездесетпетхиљададинара).

Члан 1.

Овим уговором се утврђују оквири сарадње Комесаријата и Града у спровођењу потребних активности и регулишу међусобна права, обавезе и одговорности Уговорних страна у поступку доделе и реализације средстава намењених за набавку грађевинског материјала за завршетак или адаптацију стамбеног објекта (у даљем тексту: Помоћ), у оквиру расписаног Јавног позива и овог Уговора.

Помоћ се додељује за завршетак или адаптацију стамбених објеката, у циљу побољшања услова становања интерно расељених лица док су у расељеништву која имају пребивалиште/боравиште на територији Града, и то: за изградњу/реконструкцију носеће конструкције (зидови, кровна конструкција), хидроизолацију преградних зидова, изградњу/доградњу санитарног чвора, уградњу/замену зидних и подних облога, столарије, малтерисање и увођење/замену електро и водоводних инсталација, фасаде и друге радове неопходне за довршетак градње или адаптацију којом би се непокретност довела у стање у којем обезбеђује основне животне услове за употребу и становање.

Члан 2.

За реализацију Помоћи из члана 1. овог уговора Граду се додељује 3.465.000,00 (словима: тримилионачетиристотинешездесетпетхиљададинара).

Комесаријат се обавезује да износ средстава из става 1. овог члана, уплати авансно, у корист рачуна Града број: 840-733144843-53, са позивом на број 97 87-521, а на терет буџетских средстава Комесаријата.

Средства из става 1. овог члана додељују се бесповратно, осим уколико се не испуне услови за повраћај истих у смислу општих правила која регулишу облигационе односе и одредбе овог уговора.

Поред додељених средстава, Град се обавезује да учествује у реализацији помоћи која је предвиђена Јавним позивом и овим уговором, сопственим средствима и то у износу од најмање 10% од износа средстава који је потребан за реализацију активности, у складу са Законом о регионалном развоју („Службени гласник РС” бр. 51/09 и 30/10) и Уредбом о утврђивању јединствене листе развијености региона и јединица локалне самоуправе за 2014. годину („Службени гласник РС” број 104/14) што износи РСД 385.000,00 (словима: тристотинеосамдесетпетхиљададинара).

Средства из става 1. и 4. овог члана су наменска средства и Град се обавезује да их користи искључиво за побољшање услова становања интерно расељених лица која имају пребивалиште/боравиште на територији Града, и то набавком пакета грађевинског материјала, при чему максимална вредност пакета грађевинског материјала, по породичном домаћинству интерно расељеног лица, износи РСД 550.000,00 (словима: петстотинапедесетхиљададинара), а минимална вредност пакета грађевинског материјала, по породичном домаћинству интерно расељеног лица, износи РСД 184.000,00 (словима: стоосамдесетчетирихиљадединара).

Члан 3.

Корисници Помоћи су интерно расељена лица док су у расељеништву која имају пребивалиште/боравиште на територији Града, а неопходна им је помоћ за побољшање услова становања доделом грађевинског материјала, и која испуњавају прописане услове и мерила за избор корисника (у даљем тексту: Корисници).

Члан 4.

Уговорне стране су сагласне да избор Корисника врши Комисија састављена од представника надлежних служби Општине/Града и повереника за избеглице (у даљем тексту: Комисија), као и да у раду Комисије, по потреби, може учествовати и представник Комесаријата.

Уговорне стране су сагласне да Комисију решењем формира градоначелник, у року од 8 дана од дана потписивања овог уговора.

Уговорне стране су сагласне да Комисија донесе правилник о раду (у даљем тексту: Правилник о раду Комисије) који мора бити усклађен са предлогом правилника о раду комисије објављеном на интернет страници Комесаријата (www.kirs.gov.rs), и који мора да садржи:

- поступак рада Комисије;
- поступак објављивања јавног позива за избор Корисника;
- документацију потребну за учешће на јавном позиву за избор корисника;
- услове и мерила за избор Корисника;
- поступак израде и оглашавања предлога листе Корисника;
- поступак подношења приговора и одлучивања по истом;
- поступак израде и оглашавања коначне листе Корисника;
- доношење одлуке о додели помоћи за побољшање услова становања интерно расељених лица док су у расељеништву кроз набавку грађевинског материјала (у даљем тексту: Одлука);
- друга питања од значаја за рад Комисије.

Уговорне стране су сагласне да је Комисија дужна да распише јавни позив за избор Корисника у року од 15 дана од дана њеног формирања.

Уколико се на јавни позив за избор Корисника не пријави довољан број потенцијалних Корисника који испуњавају услове и мерила прописана Правилником о раду Комисије, Град се обавезује да, одмах по утврђивању те околности, о томе писаним путем обавести Комесаријат ради изналагања адекватног решења или повраћаја средстава.

Члан 5.

Град се обавезује да поступак јавне набавке грађевинског материјала намењеног за побољшање услова становања интерно расељених лица док су у расељеништву на њиховој територији, покрене у року од 15 дана од дана коначности Одлуке.

Град се обавезује да са изабраним Корисницима закључи уговоре о додели грађевинског материјала, у року од 15 дана од дана закључења уговора по предметној јавној набавци.

Град се обавезује да укупна средства, ближе описана у члану 2. овог уговора, реализује у складу са утврђеном наменом, као и да у утврђеном року Комесаријату достави следеће доказе о томе:

- решење о формирању Комисије;
- Правилник о раду Комисије;
- предлог листе, коначну листу Корисника и Одлуку;
- одлуку Града о покретању јавне набавке, решење о формирању Комисије за јавне набавке, записник са отварања понуда, извештај о стручној о оцени понуда, одлуку о додели уговора по јавној набавци;
- уговор закључен између Града и понуђача, односно добављача;
- уговор о додели грађевинског материјала закључен између Града и изабраног корисника;
- фактуру за купљени материјал;
- копију извода о извршеном плаћању добављачу;
- потврду да је материјал испоручен изабраном кориснику, отпремнице потписане од стране изабраног корисника;
- записник о уградњи материјала.

Град се обавезује да пружи, без надокнаде, стручну помоћ при процени потребног материјала неопходног за завршетак започете градње или адаптацију непокретности.

Град се обавезује да подносиоцима пријаве на јавни позив за избор Корисника, без надокнаде, пружи правну помоћ у прикупљању потребне документације неопходне за пријаву на наведени јавни позив.

Град се обавезује да, током реализације Помоћи и овог уговора, сарађује са Комесаријатом, размењује све релевантне информације, предузима све радње у циљу комплетне реализације планираних активности и да по уговореном завршетку свих предвиђених активности, достави Комесаријату све предвиђене извештаје, одлуке и осталу документацију, у складу са овим Уговором.

Члан 6.

Град се обавезује да редовно прати утрошак средстава и реализацију активности које се предузимају у складу са овим уговором.

Град је дужан да доказе из члана 5. став 3. овог уговора о извршењу обавеза достави до 31. маја 2019. године, а доказе о уградњи грађевинског материјала од стране изабраних корисника (записник о уградњи материјала из члана 5. став 3. овог уговора) најкасније до 31. јула 2019. године.

Изузетно и у оправданим случајевима, Град може поднети захтев за продужење рока за реализацију овог уговора, без додатних трошкова, односно у оквиру већ одобрених средстава.

У случају из става 3. овог члана, Град се обавезује да наведени захтев поднесе Комесаријату у писаној форми, уз навођење разлога за продужење рока за реализацију овог уговора и да уз исти достави динамички план за реализацију преосталих активности, односно активности за чије спровођење тражи продужење рока за испуњење уговорних обавеза.

Захтев и динамички план из става 4. овог члана Град подноси 30 дана пре истека рока за реализацију овог уговора и истим се може захтевати продужење рока за реализацију овог уговора, најдуже 6 месеци.

У случају усвајања захтева из овог члана, Уговорне стране закључују анекс овог уговора.

У случају неоправданог или неодобреног прекорачења рокова из ст. 2. и 5. овог члана, Комесаријат може једнострано раскинути овај уговор.

У случају раскида уговора из става 7. овог члана, Град се обавезује да надокнади штету која одатле проистекне, као и да Комесаријату изврши повраћај пренетих средстава, са законском каматом, рачунајући од дана преноса средстава на рачун Града, и то уплатом на рачун Комесаријата, у складу са инструкцијом Комесаријата.

У случају да по реализацији овог уговора остану неутрошена средства, Град се обавезује да иста врати Комесаријату, уплатом на рачун Комесаријата, у складу са инструкцијом Комесаријата.

Члан 7.

Комесаријат се обавезује да, током реализације Помоћи и овог уговора, сарађује са Општином/Градом, размењује релевантне информације и предузима све радње у циљу комплетне реализације Помоћи и овог уговора.

Комесаријат се обавезује да редовно прати утрошак средстава и реализацију активности које се предузимају у складу са реализацијом Помоћи и овим уговором.

Члан 8.

Град се обавезује да извештај о реализацији помоћи коју обезбеђује у складу са овим уговором, заједно са финансијским извештајем и доказима о наменском утрошку средстава, у циљу мориторинга, достави Комесаријату најкасније до 31. јула 2019. године.

Град је дужан да Комесаријату, у сваком моменту, на писани захтев, омогући контролу реализације активности и утрошка средстава, као и увид у сву потребну документацију.

Уколико се приликом контроле извештаја и активности из ст. 1 овог члана утврди ненаменско трошење средстава, Комесаријат о томе обавештава Град и може раскинути овај уговор и повраћај пренетих средстава.

У случају из става 3. овог члана Град је дужан да додељена средства врати са законском каматом, рачунајући од дана преноса средстава на рачун Града, уплатом на рачун Комесаријата, у складу са инструкцијом Комесаријата.

Град се обавезује да Комесаријату достави попуњену Табелу са подацима о изабраним корисницима, и то према обрасцу наведене табеле који се налази на интернет страници Комесаријата (www.kirs.gov.rs), по завршетку планираних и уговорених

активности, а најкасније у року од 30 дана од дана завршетка планираних и уговорених активности.

Члан 9.

Комесаријат не сноси одговорност за евентуална кашњења или прекиде у реализацији основног пројекта из овог уговора или њихову крајњу нереализацију, уколико су разлози неблаговремено деловање или неактивност у поступању од стране Града.

Члан 10.

Измене и допуне овог уговора могу се вршити само писаним путем и биће пуноважне и обавезујуће заједно са садржајем овог уговора само уколико су прихваћене од стране обе Уговорне стране.

Члан 11.

За све што није предвиђено овим уговором примењиваће се одредбе прописа који регулишу облигационе односе и материју која је предмет овог уговора.

Члан 12.

Сви спорови који настану из овог уговора решаваће се споразумно, а уколико Уговорне стране не постигну споразум за решавање спора надлежан је суд у Београду.

Члан 13.

Овај уговор је сачињен у 6 (шест) истоветних примерака, од којих свака уговорна страна задржава по 3 (три) примерка.

Члан 14.

Овај уговор ступа на снагу даном потписивања од стране овлашћених представника Уговорних страна.

За Комесаријат

За Град

Владимир Цуцић,
в.д. комесара

Дарко Булатовић,
градоначелник