

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД НИШ

**АНАЛИЗА ПОСЛОВАЊА ЈАВНИХ ПРЕДУЗЕЋА
ЧИЈИ ЈЕ ОСНИВАЧ ГРАД НИШ
ЗА ПЕРИОД 01.01.2016. - 31.12.2016. ГОДИНЕ**

Ниш, фебруар 2017. године

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ЈЕДИНИЦИ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ

ГРАД НИШ

Николе Пашића 24

18 000 Ниш

ПИБ: 100232752

Матични број: 17620541

СПИСАК ПРЕДУЗЕЋА ЧИЈИ ЈЕ ОСНИВАЧ ЈЕДИНИЦА ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ:

1. ЈП Завод за урбанизам Ниш;
2. ЈП „Градска стамбена агенција“ Ниш;

**АНАЛИЗА ПОСЛОВАЊА ЈАВНИХ ПРЕДУЗЕЋА
ЧИЈИ ЈЕ ОСНИВАЧ ГРАД НИШ
ЗА ПЕРИОД 01.01.2016. - 31.12.2016. ГОДИНЕ**

Чланом 64. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 15/2016) прописана је обавеза надлежног органа јединице локалне самоуправе да сачињава и доставља Министарству привреде Републике Србије Информацију о степену усклађености планираних и реализованих активности јавних предузећа чији је оснивач, у року од 60 дана од дана истека тромесечја.

Такође, наведеном одредбом прописује се и обавеза надлежног органа јединице локалне самоуправе да једном годишње, у року од 60 дана од завршетка календарске године, сачињава и доставља Министарству привреде Републике Србије Анализу пословања јавних предузећа чији је оснивач, са предузетим мерама за отклањање поремећаја у пословању.

Оснивачким актима јавних предузећа чији је оснивач Град Ниш прописано је да Градско веће Града Ниша, као надлежни орган јединице локалне самоуправе, сачињава и доставља Министарству привреде Републике Србије Информацију о степену усклађености планираних и реализованих активности и Анализу пословања јавних предузећа.

Имајући у виду наведене одредбе, сачињена је анализа пословања којом су обухваћена следећа јавна предузећа:

1. Јавно предузеће Завод за урбанизам Ниш (скраћено пословно име ЈП Завод за урбанизам Ниш)
2. Јавно предузеће „Градска стамбена агенција“ Ниш (скраћено пословно име ЈП „ГСА“ Ниш)

У складу са изнетим, наведена предузећа благовремено су доставила Извештаје о реализацији годишњег програма за период 01.01.-31.12.2016. године, на обрасцима прописаним Правилником о обрасцима тромесечних извештаја о реализацији годишњег, односно трогодишњег програма пословања јавних предузећа („Службени гласник РС“, број 36/2016), који су уредно попуњени и одштампани, употпуњени пропратним актом и одлуком надзорног одбора предузећа о усвајању, у складу са Упутством Министарства привреде РС о начину достављања образаца тромесечних извештаја о реализацији годишњег, односно трогодишњег програма пословања јавних предузећа број 110-00-72/2016-09 од 11. априла 2016. године.

На основу достављених Извештаја, израђена је анализа пословања предузећа у посматраном периоду (01.01.-31.12.2017. године), са описом предузетих мера за отклањање поремећаја у пословању.

У посматраном периоду наведена јавна предузећа у највећој мери пословала су у складу са усвојеним програмима пословања за 2016. годину, уз незнатна одступања у реализацији планираних активности.

Напомињемо да се пословање ЈП „Градска стамбена агенција“ Ниш до децембра 2016. године одвијало у статусу предузећа као индиректног корисника буџета Града Ниша, у складу са програмом пословања и важећим прописима из домена буџетског пословања. Због потребе усаглашавања са Законом о изменама и допунама Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“ број 103/2015), статус предузећа је измењен (предузеће је престало да послује као индиректни корисник буџета Града Ниша), те због тога за посматрани период није могуће извршити потпуну упоредну анализу одступања од планираних пословних показатеља, услед промене рачуноводствене основе.

Значајна одступања од усвојених планираних активности која су у наведеном периоду настала у пословању ЈП „Градска стамбена агенција“ Ниш последица су кашњења на изградњи станова за социјално становање, о чему смо више пута указивали овом предузећу, Надзорном одбору предузећа и руководству Града, односно Градском већу. Очекујемо да потписник уговора о изградњи станова за социјално становање (ЈП „Градска стамбена агенција“ Ниш) и руководство Града знају решења, изврше анализу и на основу закључака који ће произаћи, предложе и сачине посебан документ са извођачем радова о отклањању штетних последица због недоследне примене Уговора.

Значајнија одступања од параметара који су утврђени усвојеним програмом пословања за 2016. год, а односе се на пословање ЈП Завод за урбанизам Ниш настали су пре свега због неусаглашеност између носиоца израде планске документације за потребе Града Ниша, односно наручиоца и инвеститора планских докумената који се израђују (ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша) и обрађивача планских докумената (ЈП Завод за урбанизам Ниш) о утврђивању обима и динамике израде наведених докумената. Из тог разлога долази до неусаглашености активности, а самим тим и реализације Програма пословања.

Како је 01.12.2016.године дошло до промене статуса ЈП Дирекција за изградњу града Ниша, у 2017.години се очекује измена поступка и начина уговорања израде планске документације.

Саставни део ове Анализе је Информација о степену усклађености планираних и реализованих активности из програма пословања јавних предузећа, друштава капитала и других облика организовања на која се примењује Закон о јавним предузећима чији је оснивач Град Ниш за период од 01.01.2016. до 31.12.2016. године.

Број: 271-17/2017-03

Ниш, 03.03.2017. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

ПРЕДСЕДНИК

Дарко Булатовић, дипл. правник