

На основу члана 56. став 1 тачка 12) Статута Града Ниша ("Службени лист Града Ниша", број 88/2008, 143/2016 и 18/2019) члана 28. став 2. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС", број 88/2011, 104/2016 и 95/2018) и члана 28. став 1. тачка 3) и став 2. Одлуке о оснивању јавног комуналног предузећа „Медиана“ Ниш ("Службени лист Града Ниша", број 143/2016-пречишћен текст, 3/2017 - исправка и 18/2018),

Градско веће Града Ниша, на седници одржаној 31.10.2024. године, доноси

РЕШЕЊЕ

I

Даје се сагласност на Одлуку Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Медиана“ Ниш о ценама услуге сакупљања и одвожења комуналног отпада, број број 27999/НО/303-3 од 31.07.2024. године.

II

Доношењем овог решења престаје да важи Решење Градског већа Града Ниша, број 687-6/2022-03 од 28.06.2022. године ("Службени лист Града Ниша", број 62/2022).

III

Решење и Одлуку Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Медиана“ Ниш о ценама услуге сакупљања и одвожења комуналног отпада, број 27999/НО/303-3 од 31.07.2024. године објавити у "Службеном листу Града Ниша".

Број: 1055-1/2024-03
У Нишу, 31.10.2024. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

ПРЕДСЕДНИК

Драгослав Павловић

Образложење

Надзорни одбор ЈКП „Медиана“ Ниш донео је, дана 31.07.2024. године, Одлуку о ценама услуге сакупљања и одвожења комуналног отпада, број 27999/НО/303-3 и иста је достављена Градској управи за комуналне делатности и инспекцијске послове ради упућивања у процедуру прибављања сагласности Градског већа.

Правни основ за доношење акта садржан је у члану 56. став 1 тачка 12) Статута Града Ниша ("Службени лист Града Ниша", број 88/2008, 143/2016 и 18/2019) којим је одређена надлежност Градског већа, у члану члана 28. став 2. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС", број 88/2011, 104/2016 и 95/2018), као и члану 28. став 1. тачка 3) и став 2. Одлуке о оснивању јавног комуналног предузећа „Медиана“ Ниш ("Службени лист Града Ниша", број 143/2016-пречишћен текст, 3/2017 - исправка и 18/2018), којим је прописано да на одлуку о ценама комуналних делатности сагласност даје надлежни орган, односно Градско веће Града Ниша.

Наведеном Одлуком утврђују се цене услуге сакупљања и одвожења комуналног отпада за стамбени простор у износу од 9,40 дин/м² и за пословни простор у износу од 15,82 дин/м² и увећане су у односу на важећу одлуку о ценама за 28,80%.

Повећање цене услуге образложено је чињеницом да је дошло до увећања елемената прописаних чланом 26. Закона о комуналним делатностима који утичу на утврђивање цена наведене услуге. Предложена цена је дата на основу параметара раста трошкова (горива, амортизације, резервних делова, текућег одржавања, обједињене наплате и зарада запослених) и њиховог утицаја на трошкове обављања делатности, узимајући у обзир обрачун свих елемената утврђених Законом који утичу на одређивање цене наведене комуналне услуге. Финансијски и остали расходи такође имају значајан утицај на формирање цена по основу камата на инвестиционе кредите за набавку опреме, камата на краткорочне кредите за текућу ликвидност због ненаплаћених потраживања и кашњења у процесу наплате.

У складу са Законом о комуналним делатностима ("Службени гласник РС", број 88/2011, 104/2016 и 95/2018), Одлука Надзорног одбора са образложењем и мишљењем Саветодавног тела, објављена је дана 14.10.2024. године на огласној табли и на званичној интернет презентацији Града Ниша.

Имајући у виду наведено, Градска управа за комуналне делатности и инспекцијске послове израдила је нацрт решења као у диспозитиву.

ГРАДСКА УПРАВА ЗА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
И ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ

В. Д. НАЧЕЛНИКА

Јелена Динчић

ЈКП "МЕДИАНА" НИШ
Број: 27999/НО/303-3
Датум: 31.07.2024. године

На основу члана 22 Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/2016 и 88/2019), члана 28. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС, бр. 88/2011 и 104/2016 и 95/2018), члана 20. Одлуке о одржавању чистоће на површинама јавне намене и управљању комуналним отпадом („Сл. Лист Града Ниша“, бр. 80/2021- пречишћен текст) члана 26. Статута ЈКП „Медиана“ Ниш и члана 36. Пословника о раду Надзорног одбора ЈКП „Медиана“ Ниш, Надзорни одбор ЈКП „Медиана“ Ниш је на својој 303. седници одржаној дана 31.07.2024. године донео следећу:

ОДЛУКУ

о ценама услуге сакупљања и одвожења комуналног отпада

Члан 1.

Утврђује се цена услуге сакупљања и одвожења комуналног отпада на територији Града Ниша и то:

-за стамбени простор	9,40 дин/м ²
-за пословни простор	15,82 дин/м ²

Члан 2.

Ову одлуку објавити у Службеном листу Града Ниша по добијању сагласности Градског већа Града Ниша.

Члан 3.

Одлука ступа на снагу и примењиваће се по добијању сагласности Градског Већа Града Ниша.

Члан 4.

Почетком примене ове Одлуке престаје да важи Одлука о ценама скупљања и одвожења комуналног отпада број: 14482/НО/240-2а од 23.05.2022.године.

Члан 5.

ЈКП „Медиана“ Ниш, сходно члану 87. Закона о заштити потрошача („Сл. Гласник РС“, бр. 88/2021) дужна је да кориснике комуналне услуге обавести промени цена најкасније 30 дана пре почетка примене коригованих цена.

Члан 6.

Цене услуге дате су у нето износу, у складу са чл. 23. Закона о порезу на додату вредност (Сл. гласник РС бр. 84/2004, 86/2004 - испр., 61/2005, 61/2007, 93/2012, 108/2013, 6/2014 - усклађени дин. изн., 68/2014 - др. закон, 142/2014, 5/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 5/2016 -

усклађени дин. изн., 108/2016, 7/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 13/2018 - усклађени дин. изн., 30/2018, 4/2019 - усклађени дин. изн., 72/2019, 8/2020 - усклађени дин. изн., 153/2020 и 138/2022)

Промет услуге се опорезује по посебној стопи од 10%

Члан 7.

Одлуку доставити Управи за комуналну делатност и инспекцијске послове



ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА

Живота Стојановић, дипл. правник

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

У следећој табели приказане су цене услуга сакупљања и одвожења комуналног отпада по претходним одлукама Надзорног одбора као и нове цене по врсти корисника услуга:

Врста корисника услуге	Јединица мере	Цене у примени (дин)	Предложене цене (дин)	Разлика 4-3
1	2	3	4	5
за стамбени простор	дин/м ²	7,30	9,40	2,1
За пословни простор	дин/м ²	12,28	15,82	3,54

Предложене цене дате су на основу параметара раста материјалних трошкова од 25,53% и њиховог утицаја на трошкове обављања делатности, узимајући у обзир обрачун елемената у складу са чланом 26. Закона о комуналним делатностима и методологију за одређивање цена комуналних услуга.

Чланом 69. Закона о јавним предузећима („Сл. Гласник РС, број 15/2016 и 88/2019) предвиђено је да ради обезбеђивања заштите општег интереса у јавном предузећу надлежни орган јединице локалне самоуправе даје сагласност на одлуку о ценама.

Чланом 28. Закона о комуналним делатностима („Сл. Гласник РС, број 88/2011, 104/2016 и 95/2018), предвиђено је да одлуку о промени цена комуналних услуга доноси вршилац комуналне делатности уз сагласност органа јединице локалне самоуправе.

Чланом 20. Одлуке о одржавању чистоће на површинама јавне намене и управљању комуналним отпадом („Сл. Лист Града Ниша“, бр. 80/2021- пречишћен текст) предвиђено је да корисници комуналне услуге плаћају цену по квадратном метру утврђену у складу са актом о методологији обрачуна цене комуналних услуга који доноси надзорни одбор комуналног предузећа уз сагласност Градског већа Града Ниша.



в. д. директора

Иван Михајловић, мастер економиста

**ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
МЕДИАНА Ниш
НИШ**

ул. Мраморска 10, Ниш, ПИБ 100334296, МБ 7319649

АНАЛИЗА

цена услуга сакупљања и одвожења отпада

Ниш, јун 2024. године

АНАЛИЗА

цена услуга сакупљања и одвожења отпада

На основу Одлуке о одржавању чистоће на површинама јавне намене и управљању комуналним отпадом („Сл. Лист Града Ниша“ бр. 80/2021- пречишћен текст), под услугама управљања комуналним отпадом подразумева се:

1. Сакупљање
2. Одвожење
3. Одлагање комуналног отпада

Време и начин вршења услуга:

Корисницима у индивидуалном типу становања услуга сакупљања и одвожења комуналног отпада врши се једном недељно по рејонима.

Корисницима у колективном типу становања на градском подручју услуга сакупљања и одвожења комуналног отпада врши се два и више пута недељно по рејонима

Корисницима у колективном типу становања на руралном подручју услуга сакупљања и одвожења комуналног отпада врши се једном недељно.

Правним лицима услуга сакупљања и одвожења комуналног отпада врши се једном недељно или је уговорена.

Физички обим услуга на месечном нивоу:

1. Грађани-физичка лица	6,212,834 м ²
2. Привреда	1,831,990 м ²
3. Укупна месечна површина	8,044,824 м ²

Цена сакупљања и одвожења комуналног отпада утврђује се у складу са чл.26 Закона о комуналним делатностима.

Елементи за одређивање цене комуналних услуга у складу са чланом 26. став 1. Закона о комуналним делатностима су:

1. Пословни расходи исказани у пословним књигама, финансијским извештајима за 2023. годину и кварталним извештајима за 2024. годину;
2. Расходи за изградњу и реконструкцију објеката комуналне инфраструктуре и набавка опреме;
3. Добит вршиоца комуналне делатности.

На елементе за одређивање цена у периоду V/2022 – V/2024 утицали су следећи параметри: раст цена, раст минималне зараде и набавка опреме потребне за обављање поверене делатности.

Раст потрошачких цена у посматраном периоду

Износ за валоризацију : 1,00

Први – последњи дан обрачуна 31/05/2022 – 27/06/2024

Валоризован износ: 1,21

Период обрачуна		Број дана	Месечни обрачун	Валоризован износ
31/05/2022	-	-	-	1,00
31/05/2022	31/05/2022	1	101,2	1,00
01/06/2022	30/06/2022	30	101,6	1,02
01/07/2022	31/07/2022	31	101,0	1,03
01/08/2022	31/08/2022	31	101,2	1,04
01/09/2022	30/09/2022	30	101,5	1,05
01/10/2022	31/10/2022	31	101,9	1,07
01/11/2022	30/11/2022	30	101,0	1,09
01/12/2022	31/12/2022	31	100,5	1,09
01/01/2023	31/01/2023	31	101,4	1,11
01/02/2023	28/02/2023	28	101,4	1,12
01/03/2023	31/03/2023	31	100,9	1,13
01/04/2023	30/04/2023	30	100,7	1,14
01/05/2023	31/05/2023	31	100,9	1,15
01/06/2023	30/06/2023	30	100,7	1,16
01/07/2023	31/07/2023	31	99,9	1,16
01/08/2023	31/08/2023	31	100,4	1,16
01/09/2023	30/09/2023	30	100,3	1,16
01/10/2023	31/10/2023	31	100,3	1,17
01/11/2023	30/11/2023	30	100,5	1,17
01/12/2023	31/12/2023	31	100,1	1,18
01/01/2024	31/01/2024	31	100,3	1,18
01/02/2024	29/02/2024	29	100,6	1,19
01/03/2024	31/03/2024	31	100,3	1,19
01/04/2024	30/04/2024	30	100,7	1,20
01/05/2024	31/05/2024	31	100,4	1,20
01/06/2024	27/06/2024	27	100,4	1,21

Валоризација извршена на основу месечних индекса потрошачких цена у Србоји, а за датуме до 1.01.2011.до према месечним индексима цена на мало у Републици Србији.

© CEKOS IN, www.cekos.rs

На раст пословних расхода исказаних кроз поједине трошкове који имају битан утицај на обављање делатности у највећој мери утицали су следећи показатељи:

1. Трошкови горива у посматраном периоду бележе пад од 10,06 %
2. Амортизација у посматраном периоду увећава се за 9,23%
3. Резервни делови и инвестиционо одржавање (резервни делови, ауто гуме, текуће одржавање, осигурање) бележе раст у посматраном периоду од 21,5%у складу са растом понуђених цена по извршеним набавкама.
4. Зараде бележе раст, у складу са минималном ценом рада, од 39,78%.

У табели број 1. приказан је раст трошкова сразмерно учешћу у структури цене услуга сакупљања и одвожења отпада.

ТАБЕЛА
1.

ЕЛЕМЕНТИ НА МЕСЕЧНОМ НИВОУ	Елементи цене у примени	Индекс	Предлог прегледа трошкова од утицаја на елементе за утврђивање цена у години 2024.
1	2	3	4
1. Пословни расходи	93.532.100,43	125,53	117.406.536,40
Гориво	6.296.833,76	89,94	5.663.523,50
Амортизација	6.055.900,00	109,23	6.615.000,00
Резервни делови	5.520.515,52	121,50	6.707.670,00
Бруто зараде	48.671.952,80	139,78	68.034.796,00
Трошкови ОНА	9.405.503,90	100,00	9.405.503,90
Остали трошкови	17.581.394,44	119,33	20.980.043,00
2.расходи за изградњу и реконструкцију објеката комуналне инфраструктуре и набавка опреме	4.330.193,05	185,91	8.050.248,00
3.добит	-524.000,00	15,98	-83.750,00
УКУПНО:	97.338.293,48		125.373.034,40

Наведени параметри: трошкови горива, трошкови амортизације, резервних делова, текућег одржавања, трошкови обједињене наплате и трошкови зарада запослених, утицали су сразмерно учешћу у структури цена, на раст пословних расхода за 25,53 %.

Инвестиције у набавку нове комуналне опреме за обављање поверених делатности у посматраном периоду увећане су за 85.91%

Финансијски и остали расходи такође имају веома значајан утицај на формирање цена по основу: камата на инвестиционе кредите за набавку опреме, камата на краткорочне кредите за текућу ликвидност због ненаплаћених потраживања и кашњења у процесу наплате.

Како је ЈКП „Медиана“ Ниш сложено предузеће са више делатности, методологија за утврђивање цене услуге базирана је на принципу покривености трошкова приходима. Висина трошкова утврђена је пропорционалним учешћем сектора у приходима и коришћена је као кључ за расподелу трошкова. Највећи проценат трошкова припада Сектору управљања отпадом.

На бази параметра раста трошкова и њиховог утицаја на трошкове обављања делатности, узимајући у обзир обрачун елемената у складу са чланом 26. Закона о комуналним делатностима и методологију за одређивање цена комуналних услуга, дајемо следећи предлог измене цена:

ОПИС	Јединица мере	Цене у примени	Предложене цене	Разлика
				4-3
1	2	3	4	5
За домаћинства	дин/м2	7,3	9,40	2,10
За пос. простор	дин/м2	12,28	15,82	3,54

ПРИЛОГ:

- Информација бр. 09/24 Пословног удружења комуналних предузећа КОМДЕЛ Београд

ЈКП „МЕДИАНА“ НИШ
 в. д. директора
 Иван Михајловић, мастер економиста

На основу члана 82. став 4. Закона о заштити потрошача („Сл. Гласник РС“ бр. 88/2021),
Саветодавно тело ЈКП „Медиана“ Ниш даје следеће:

МИШЉЕЊЕ

Саветодавно тело ЈКП „Медиана“ Ниш даје сагласност на предлог Одлуке о ценама услуге сакупљања и одвожења комуналног отпада на територији града Ниша.

Саветодавно тело је размотрило образложење анализе цена и трошкова пословања сачињено у складу са чланом 26. Закона о комуналним делатностима. Евидентно је да је цене услуга неопходно ускладити са растом трошкова пословања и растом потрошачких цена што битно утиче на квалитетно и редовно обављање поверене делатности.

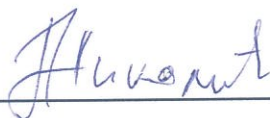
С обзиром на горе наведено, а после разматрања образложења, анализе цена и трошкова пословања, узимајући у обзир члан 25. Закона о комуналним делатностима којим се одрђује усаглашеност цена комуналних услуга са начелом приступачности (члан 25. став 1. тачка 4), мишљења смо да је захтев Предузећа за повећање цена услуге сакупљања и одвожења комуналног отпада за 28,80 % оправдан.

С поштовањем,

Доставити:

- Градској управи за комуналне делатности и инспекцијске послове
- Архиви

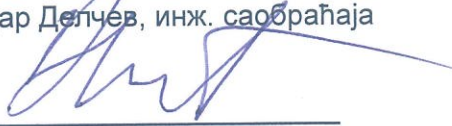
Саветодавно тело:



Председник
Ана Николић, дипл. инж. електронике



Члан
Александар Делчев, инж. саобраћаја



Члан
Драган Јовановић, дипл. инж. електронике
Центар за заштиту потрошача ФОРУМ
(Издвојено мишљење)

У Нишу, 31.07.2024. године

ЈКП „МЕДИАНА“

Мраморска 10, Ниш

Поштовани,

Прегледом АНАЛИЗЕ цена услуга сакупљања и одвожења отпада, а у домену ФОРУМА за заштиту потрошача и који се односи само на физичка лица морамо констатовати следеће :

Цене услуга је свакако потребно валоризовати и прилагодити порасту индекса потрошачких цена, и инфлације, а да би се очувала виталност ЈП који се тим услугама бави.

Међутим с обзиром да немамо информације о оправданости поједених ставки у трошковима који су приказани (односи се на бруто плате, на број повећања запослених, број радника по уговорима и тд., остале трошкове за које се не зна на шта се односе и трошкове набавке нове опреме а коју би требао да помогне оснивач или да буде из амортизације), држаћемо се само основних параметара који би статистички утицали на пораст цена .

1. Предложено је да се цена промени са 7,30 на 9,40 динара по м2 простора., што представља повећање од 28,77 %, а што је за 3,24 % више од стварног повећања трошкова пословања.

2. Према индексу потрошачких цена од 01.06.22 до дана 31.05.2024 године (податак из цекоса), индекс је 17%,па је повећање цена у односу на овај параметар веће за 11,77% . Имајући у виду да су ваши радници и сами корисници разних комуналних и других услуга , јасно је да покретање спирале повећања цена преко индекса пораста цена може да изазове негативне последице по могућност корисника да услуге плаћају .

3. Узимајући горе наведени параметар, пораст цена би требао бити на око 8,5 - 8,7 динара, што оправдава такво поступање, и ФОРУМ за заштиту потрошача би прихватио овакву корекцију . Свака друга промена цене би била завлечење руке у џеп ионако сиромашних корисника услуга.

У Нишу
31.07.2024

ЗА ФОРУМ за заштиту потрошача
мр. Драган Јовановић, дипл.инг.
Представник ФОРУМА у ком. За реш. спорова

