

Г р а д Н и ш
Управа за планирање и изградњу, улица Генерала Транијеа број 10

ПРЕДМЕТ: Захтев за легализацију породичног стамбеног објекта до 100 m² и стамбеног објекта преко 100 m² са једним станом

врста објекта: (породични стамбени објекат до 100m ² , стамбени објекат преко 100m ² са једним станом)	
адреса објекта: (насеље, улица и број)	
број катастарске парцеле:	
катастарска општина:	

Уз захтев прилажем:

1. Доказ о праву својине, односно закупа на грађевинском земљишту, односно праву својине на објекту.

Поред наведеног, као доказ о решеним имовинско-правним односима на грађевинском земљишту сматра се и:

- за објекат изграђен на грађевинском земљишту у својини другог лица – правноснажна судска одлука којом је утврђено право својине на земљишту, коју власник прибави у складу са прописима о својинским односима;
- за објекат изграђен на грађевинском земљишту – уговор о преносу права коришћења, односно куповини земљишта, који је закључен до 13. маја 2003. године између тадашњег корисника земљишта и подносиоца захтева и који је оверен код надлежног суда; уговор о куповини објекта или објекта у изградњи између власника, односно корисника земљишта и подносиоца захтева, који је оверен код надлежног суда; уговор о суинвестирању изградње објекта закључен између власника, односно корисника земљишта и подносиоца захтева, који је оверен код надлежног суда; правноснажно решење о наслеђивању; правноснажно решење о статусној промени привредног друштва из кога се на неспоран начин може утврдити правни континуитет подносиоца захтева.

2. Фотографије објекта и технички извештај о стању објекта, инсталација, инфраструктурне мреже и спољњег уређења који садржи геодетски снимак објекта на копији плана парцеле, са исказаном бруто развијеном грађевинском површином у основи објекта.

3. Доказ о извршеној уплати таксе.

подносилац захтева: (име и презиме инвеститора са ЈМБГ, односно пословно име или назив инвеститора са седиштем и ПИБ)	
адреса подносиоца захтева: (место, улица и број)	
телефон: (фиксни, мобилни)	
потпис и печат:	