



Ниш

Е-МАИЛ РАССЫЛКА

www.ni.rs



3 ПОДПИСАНО СОГЛАШЕНИЕ О СОЗДАНИИ СВОБОДНОЙ...



5 ПОДГОТОВКА К ЧЕМПИОНАТУ ЕВРОПЫ ПО ГАНДБОЛУ В НИШЕ



5 КУБОК ДЭВИСА В НИШЕ

Номер 36 - Декабрь 2011 года

В этом выпуске:

CLEAN EARTH CAPITAL КУПИЛ ЗЕМЛУ НА МЕСТЕ БЫВШИХ ВОЕННЫХ КАЗАРМ БУБАНЬСКИ ГЕРОИ 1

НОВЫЕ ИНВЕСТИЦИИ 2

ПОДПИСАНО СОГЛАШЕНИЕ О СОЗДАНИИ СВОБОДНОЙ ЗОНЫ ЮГ 3

ПРЕДСТАВЛЕНЫ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБЗОРА БИЗНЕС-СООБЩЕСТВА 3

ЗАВЕРШЕНИЕ ФАБРИКИ ДАЙТЕК В МАРТЕ 2012 3

ТЕЛЕФОННЫЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЦЕНТР И ЦЕНТР ДЛЯ ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ НА СТРОИТЕЛЬСТВО НАЧИНАЮТ РАБОТАТЬ 4

МЭР ИЗМИТА В НИШЕ 4

ФЕДЕРАЦИЯ ГАНДБОЛА БЫВШЕЙ ЮГОСЛАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ МАКЕДОНИИ В НИШЕ 5

ПОДГОТОВКА К ЧЕМПИОНАТУ ЕВРОПЫ ПО ГАНДБОЛУ В НИШЕ 5

КУБОК ДЭВИСА В НИШЕ 5

CLEAN EARTH CAPITAL КУПИЛ ЗЕМЛУ НА МЕСТЕ БЫВШИХ ВОЕННЫХ КАЗАРМ БУБАНЬСКИ ГЕРОИ

Американская компания Clean Earth Capital купила 15 гектаров незастроенных земельных участков на месте бывших военных казарм Бубаньски герои.



Еще одна большая инвестиция в Нише

Ниш получил нового инвестора, который инвестирует 60 млн. евро в наш город.

Два претендента были заинтересованы за покупку незастроенной общественной земли



на местоположении бывших военных казарм Бубаньски герои. Одна заявка была отвергнута из-за неполной документации. Победитель тендера - компания Clean Earth Capital намерена построить коммерческий и жилой комплекс, который, как ожидают, будет закончен за следующие пять лет. Этот новый комплекс будет новым центром Городского муниципалитета Палилула.

Город Ниш ожидает получить доход 20 млн. евро с реализацией этого проекта. Инвестор будет удалить все существующие объекты на вышеупомянутом местоположении, а потом он будет развивать и оборудовать собственность земли инфраструктурно. После завершения строительства инвестор будет передать в собственность Города Ниша 21.000 м² жилого района, который потом будет передан Министерству

обороны Республики Сербии согласно Соглашению, достигнутому между Городом Нишем и Министерством обороны об обмене собственностью над землей.

Городской мэр Милош Симонович сказал, что после трех лет тяжелой работы Город закончил один из своих приоритетных проектов - обнаружение лучшего использования для 15 гектаров земли в самом центре города, земли, которую пренебрегали в течение прошлых 10 лет. Мы, оказалось, были городом с благоприятной деловой средой, и мы доказали, что наше правительство может быть эффективным. Город Ниш с его проектами преобразования военной собственности для гражданского использования является примером хорошей практики в сотрудничестве с сербским Правительством.



Филип Бей, основатель компании Clean Earth Capital

Основатель компании Clean Earth Capital, г-н Филип Бей поблагодарил мэра Ниша за высокий профессионализм и прозрачность в работе городского правительства. Он обещал быть лучшим промоутером Города Ниша.

НОВЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

Милош Симонович, мэр Ниша, Серж Амей, директор бельгийской компании Greenworks и Тамара Дрецуна Васич, директор компании Eco-Tech Solutions подписали Меморандум о взаимопонимании на выполнение новых инвестиций в Нише.

Завод по переработке отходов животноводства будет построен согласно самым высоким европейским экологическим стандартам и стандартам безопасности. Этот новый завод будет построен в индустриальной зоне на улице Ивана Милутиновича. Завод, как ожидают, наймет 400 рабочих.

Холдинг Greenworx - бельгийская компания, которая специализируется на экологических проектах и на использовании возобновляемых источников энергии, и она уже присутствует в Сербии через их совместное предприятие с бельгийским предприятием Electrawinds, которое работает в городе Индия. Greenworx намерен взять на себя инициативу в развитии большего индустриального зонирования в Нише для того, чтобы развивать "зеленые проекты", такие как предоставление, обращение

промышленных отходов, биомасса и других отходов в энергию.

Приход другого инвестора в Ниш является результатом работы, сделанной Представительством Ниша в Брюсселе и переговорами между мэром Симоновичем и представителями Компании Greenworks.

Нам удалось обеспечить реализацию еще одной большой и серьезной инвестиции и таким образом опровергнуть всех тех скептиков, которые не верили в мою работу и работу, сделанную Представительством Ниша в Брюсселе, сказал мэр Симонович.

Если вы хотите сделать что-то, это занимает время, приверженность и четко поставленных целей. Ниш был признан городом желательным местом для инвестиций из-за эффективности в выдаче необходимых разрешений, и я уверен, что наши новые инвесторы



Подписан Меморандум о взаимопонимании на выполнение новых инвестиций

будут удовлетворены работой нашей администрации - добавил мэр.

Город Ниш и Greenworks Холдинг договорились изучить возможности совместной работы, чтобы поддержать создание благоприятных условий по созданию долгосрочного сотрудничества и стратегического партнерства на основе взаимных интересов, доверия и уважения.

Мы надеемся, что мы могли бы помочь Нишу, чтобы стать центром зеленых технологий в Сербии, сказал Амей.

ПОДПИСАНО СОГЛАШЕНИЕ О СОЗДАНИИ СВОБОДНОЙ ЗОНЫ ЮГ

Мэр Ниша Милош Симонович и президент Муниципалитета Прокупле Милан Арсович подписали Соглашение о создании Свободной зоны "Юг".

Подписывая Меморандум о взаимопонимании с компаниями, такими как "Юра корпорация", "Дайтек", "Шин Вон" и "Бенеттон", сербское Правительство и Город Ниш взяли на себя обязательства по созданию свободных экономических зон в местах, где эти компании осуществляют свою деятельность. Компания "Леони" из города Прокупле также выразила интерес участвовать в работе свободной экономической зоне.

Эта Свободная зона должна начать работать к концу 2012 и она наймет 7500 рабочих. Общий объем инвестиций в Зоне будет 90 млн. евро (43.2 млн. евро Бенеттон, 15 млн. евро Компания Юра, 15 млн. евро Леони, 13 млн. евро Шин Вон и 8 млн. евро Дайтек).

Решение для того, чтобы основать Свободную зону "Юг" было принято Городом Нишом и Муниципалитетом Прокупле, где Ниш будет иметь 70% в структуре собственности и Прокупле 30%. Кроме того, решение было принято,



Президент Муниципалитета Прокупле Милан Арсович и мэр Ниша Милош Симонович

чтобы сформировать Компанию для управления свободной экономической зоной. Основатели свободной зоны будут просить получение статуса свободной экономической зоны от Управления Министерства финансов РС для свободных экономических зон. Компании, которые будут использовать услуги этой свободной зоны, в основном из автомобильной и текстильной промышленности.

ЗАВЕРШЕНИЕ ФАБРИКИ ДАЙТЕК В МАРТЕ 2012

Джулиано Зукко, президент и исполнительный директор итальянской компании "Дайтек" ответили в письме на интерес, проявленный мэром Ниша Милошем Симоновичем о прогрессе реализации инвестиционного проекта и еще один раз подтвердил стратегическое значение фабрики в Нише для этой компании. Г-н Зукко заявил, что фабрика будет закончена в марте 2012 и что большая часть машин и оборудования были уже выбраны. Ценность инвестиции компании "Дайтек" 13 миллионов евро, и новая фабрика наймет 400 рабочих.



Будущее здание фабрики "Дайтек"

ПРЕДСТАВЛЕНЫ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБЗОРА БИЗНЕС-СООБЩЕСТВА

Обзор мнения бизнес-сообщества сделан Ассоциацией экономистов Ниша был представлен на презентации, которая прошла в Мэрии Ниша.

Обзор был сделан как деятельность проекта, который Город Ниш осуществлял с датской Программой местного экономического развития на Балканах (LEDIB). Проект создания внутренних и внешних сетей малого и среднего бизнеса имеет цель улучшить конкурентоспособность сектора МСП, создавая и осуществляя местную экономическую политику в области развития условий для создания и расширения существующих

предприятий. 120 компаний, ведущих бизнес на территории Ниша, были оследованы по вопросам текущей ситуации и потребностях деловых кругов, и о проблемах, с которыми они сталкиваются. Также целью было определить механизм для преодоления недостатков в сотрудничестве между деловыми кругами и местным правительством с заключительной целью создания самой лучшей

политики для того, чтобы развивать малые и средние компании.

Согласно словам Милана Ранджеловича, главе Департамента по делам местного экономического развития, этот вид обзоров полезен для местного правительства, чтобы определить в пределах их юрисдикции механизмы для того, чтобы оказать поддержку предприятиям.

ТЕЛЕФОННЫЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЦЕНТР И ЦЕНТР ДЛЯ ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ НА СТРОИТЕЛЬСТВО НАЧИНАЮТ РАБОТАТЬ

В Мэрии Ниша подписан Меморандум о функционировании Городского телефонного информационного центра и Центра для выдачи разрешений на строительство.

Те два центра - часть проекта Усовершенствование городских услуг и управленческих мощностей в Городе Нише. Целью проекта является улучшение ежедневного функционирования отделов и служб городской администрации и внедрение стандартов ЕС. Проект финансируется ЕС через Программу Exchange 5. Общая стоимость проекта 143.000 евро, из которых 122.000 пожертвовано ЕС, в то время как остальное внесено Городом Нишем.

Телефонный информационный центр будет местом, где граждане смогут получить всю информацию о функционировании департаментов городской администрации и

коммунальных предприятий. Также, граждане будут в состоянии связаться с телефонным информационным центром по телефону, электронной почтой или текстовыми сообщениями и сообщить о проблемах, которые они имеют, которые находятся под юрисдикцией коммунальных сервисных компаний. После получения жалобы от гражданина, служащие в центре свяжутся с соответствующими коммунальными предприятиями, сообщат о проблеме, и в течение 48 часов будет решена проблема, или граждане будут проинформированы о необходимости времени для устранения неисправности.

Устанавливая Центр для выдачи разрешений на строительство поток

информаций будет улучшен, и процесс выдачи разрешений будет ускорен. Этот центр будет местом, где компании и частные лица смогут получить всю необходимую информацию о возможностях и правилах, касающихся строительства на территории Города Ниша. Также официальный запрос может быть подан в центре. Центр будет посредничать между местными административными службами и административными службами республики, отвечающими за издание необходимых разрешений (Городское управление по планированию и строительству, Прием почты в Нише, Геодезический офис РС-Офис кадастра Ниша).

МЭР ИЗМИТА В НИШЕ

Мэр Милош Симонович встретился с мэром Измита Невзатом Доганом в Мэрии Ниша.

Мэры Измита и Ниша говорили о Протоколе о партнерстве между двумя городами, у которых была значительная роль во всемирной истории. Они также обсуждали участие Города Ниша в проектах, которые будут ознаменовать годовщину подписывания Миланского эдикта.

Мэр Доган сказал, что имел честь быть в Нише. Он также добавил, что был рад приветствовать городскую делегацию Ниша в Измите по случаю празднования 1700-ой годовщины Эдикта из Никомедии. От имени Четырех тетрархов, назначенных в Карнунтуме, Галериус выпустил Эдикт терпимости из Никомедии (сегодня город Измит) 30-ого апреля 311 года, который был расширен Константином Великим и Лициниусом через Миланский эдикт в 313 году, таким образом предоставляя религиозную свободу для всех вероисповеданий.

Мэр Симонович сказал

относительно этого случая, что исторические связи между двумя городами были причинами введения дискуссии о товариществе. Измит, как развитый промышленный и университетский центр, может быть ценным партнером Города Ниша. Мэр Симонович добавил, что надеется, что сотрудничество будет расширено в экономическом и научном секторах, помимо культурного и исторического сотрудничества.

Город Измит – один из участников в Проекте Арт Карнунтум “Города терпимости”, который возглавляет Пьеро Бордин, глава археологического парка Петронел Карнунтум из Австрии. Художественный Проект Арт Карнунтум “Города терпимости” дает понимание времени и результатов исторических событий, которые имели место в Карнунтуме и изменили мир и культуру навсегда. 1700

лет назад, 11 ноября, 308 года нашей эры в Карнунтуме проходила конференция под лидерством императора Диоклетиана. Было принято решение, которое было очень важно для человечества: устанавливая тетрархию (Правило четырех), власть над Римской империей была перераспределена. Правителями Востока были теперь Галериус как Августо и Максиминос как Цезарь; Западом управлял Лициниус как Август и Константин как Цезарь.

По случаю празднования годовщины Эдикта из Никомедии Город Измит был официально провозглашен Городом терпимости. Празднование было посещено многими важными гостями, мэрами других городов, представителями дипломатического сообщества в Стамбуле. По этому случаю, мэр Ниша Милош Симонович был назван почетным гражданином Города Измита.

ФЕДЕРАЦИЯ ГАНДБОЛА БЫВШЕЙ ЮГОСЛАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ МАКЕДОНИИ В НИШЕ

Мэр Ниша Милош Симонович встретился с президентом Федерации гандбола Бывшей Югославской Республики Македонии (БЮРМ) Михайлом Михайловским и генеральным секретарем Марьяном Начевским в Мэрии Ниша.

Предварительный раунд матчей группы В Чемпионата Европы по гандболу среди мужчин пройдет в Арене "Чаир" с 15 до 29 января. Македонские поклонники купили 3500 билетов для каждого из их предварительных раундов матчей, в то время как остальные пошли к сторонникам Германии, Швеции и Чешской Республики, других трех команд в Группе В. Македония принимает участие на их первом крупном турнире начиная с Чемпионата мира 2008 года в Хорватии. Близость Ниша с бывшей югославской Республикой, чья столица Скопье только двух часах езды от Арены "Чаир", будет

принести пользу и их поклонникам и организаторам. Те македонские поклонники, которые не успели купить билеты для трех предварительных раундов матчей их команды в Нише, будут в состоянии наблюдать их на гигантских экранах в городской фан-зоне. Федерация гандбола БЮРМ хотела обсудить с городскими властями Ниша где будет самое лучшее местоположение для фан-зоны.

Я уверен, что Ниш будет хорошим хозяином во время Чемпионата. Очень важно уважать поклонников команд, сказал мэр Симонович.

ПОДГОТОВКА К ЧЕМПИОНАТУ ЕВРОПЫ ПО ГАНДБОЛУ В НИШЕ

Министр внутренних дел и первый вице-президент Правительства РС Ивица Дачич и министр внутренних дел Бывшей Югославской Республики Македонии (БЮРМ) Гордана Якуловска подписали Меморандум о взаимопонимании по сотрудничеству в обеспечении мер безопасности во время Чемпионата Европы по гандболу среди мужчин, который проводится с 15 до 29 января в Сербии.

По этому случаю оба министра отметили, что этот меморандум представляет еще один признак хорошего сотрудничества между соседними странами и выразили их надежды, что Чемпионат пройдет без каких-либо инцидентов. Предварительный раунд матчей группы В Чемпионата Европы по гандболу среди мужчин пройдет в Арене "Чаир" с 15 до 29 января. Македонские поклонники купили 3500 билетов для каждого из их предварительных раундов матчей, в то время как остальные пошли к сторонникам Германии, Швеции и Чешской Республики, других трех

команд в Группе В.

На совещании с мэром Симоновичем, состоявшемся в начале месяца, Федерация гандбола БЮРМ обсуждала с городскими властями Ниша где будет самое лучшее местоположение для фан-зоны.

После подписания Меморандума в Мэрии Ниша, министр Дачич и мэр Симонович посетили восстановленный Спортивный центр "Чаир". Спортивная Арена "Чаир" теперь имеет абсолютно новый интерьер, новую систему кондиционирования воздуха, большее число мест для зрителей, новые лестницы, реконструированные

КУБОК ДЭВИСА В НИШЕ

Делегации Международной федерации тенниса (ITF) и Сербской федерации тенниса посетили Спортивный зал "Чаир" и рассмотрели технические критерии для того, чтобы организовать Кубок Дэвиса в Нише. На пресс-конференции, проведенной в Мэрии Ниша, г-жа Каролина Презих, представитель Международной федерации тенниса, подтвердила, что Ниш будет местом встречи матчей первого раунда Мировой группы Кубка Дэвиса-2012 между Сербией и Швецией.

Вук Николич, технический директор Кубка Дэвиса сказал, что у Сербской теннисной федерации было очень хорошее сотрудничество с Городом Нишем и мэром Симоновичем, и он обещал, что Теннисная федерация сделает все от них зависящее, чтобы организовать матчи успешно.

Я уверен, что Ниш будет хорошим хозяином и что окажется еще раз, что мы готовы за высокий уровень спортивных соревнований. Мы были намерены получить организацию тех матчей и наша решимость и усилия дали результаты. У жителей Ниша и целой юго-восточной Сербии будет возможность наслаждаться настоящим теннисным спектаклем. Это наш вклад в поощрение тенниса в этой части Сербии, сказал мэр Симонович.

раздевалки, медицинский блок и телескопические, подвижные стенды. Эта полностью оборудованная Арена готова к организации самых больших спортивных соревнований. Работы по реконструкции начались весной. Только старая строительная структура была сохранена, и меньше чем через шесть месяцев был построен совершенно новый спортивный комплекс. Он будет удовлетворять высоким стандартам спортивных федераций, обращающихся к предоставлению беспрепятственной связи между организаторами, зрителями, спортсменами и СМИ.